

Reunión de la Comisión de Planificación

Día: 28/01/2025.

Asistentes:

- 1- Arg. Andres Morel
- 2- Arg. Keiji Ishibashi
- 3- Abog. Fredy Ortega
- 4- Ing. Eduardo David Rebruk
- 5- Lic. Lehemias Cuevas
- 6- Abog. Carlos Marino Fernandez
- 7- Dra. Gloria Arregui

DESARROLLO:

Se deja constancia que no se procedió a la elección de autoridades (Presidente y Secretario) de la Comisión por no existir el quórum requerido, de los siete (7) miembros de la Comisión, estaban presentes los concejales = Arg. Andres Morel, abog. Fredy Ortega, ing. Eduardo Rebruk, totalizando tres miembros presentes.

Reunion de la Comision de Planificacion.

Dia: 04/02/2025

Asistentes

- 1- Arg. Andres Morel.
- 2- Arg. Keiji Ishibashi
- 3- Abog. Fredy Ortega
- 4- Ing. Eduardo Rebruk
- 5- Lic. Lehemias Cerevas
- 6- Abog. Carlos M. Fernandez
- 7- Dra Gloria Arcequi

Desarrollo

1- Nota N° 10.112/2025 remitida por el Intendente Municipal elevando para estudio y consideración el Expediente N° 8.695/2024 presentado por los. Sucesores Ceferino Palacios Guerrero y Prisciliana Mendoza Palacios y/o Cipriana Mendoza y/o Cipriana Mendoza, sobre solicitud de aprobacion de fraccionamiento del inmueble individualizado como Finca. N° 26.015, Padron N° 18.257, ubicado en el lugar denominado Colonia Dr. Gswlies del Distrito de Guernacion

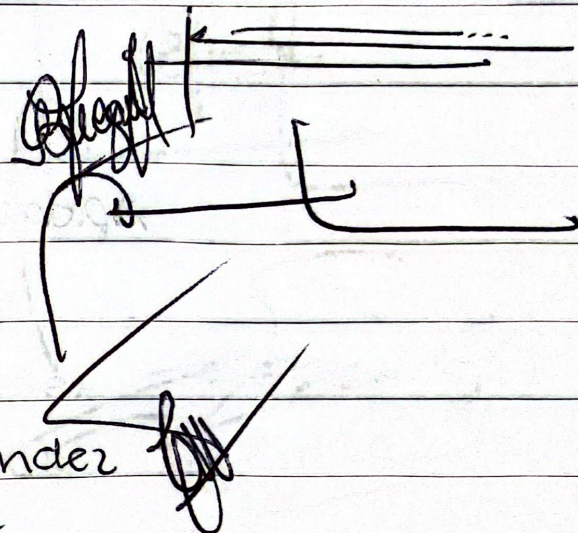
-Aprobado

Reunión de la Comisión de Planificación

Día: 18/02/25

Asistentes:

- 1- Arg. Keiji Ishibashi
- 2- Dra. Gloria Arregui
- 3- Arg. Andrés Morel
- 4- Abg. Fredy Ortega
- 5- Lic. Nehemias Cuevas
- 6- Abg. Carlos M. Fernández
- 7- Ing. Eduardo Rebrak



Temas

1- NOTA N° 10.234/25 del I.M., elevando el Ex 10.646/25 presentado por Basilio Chilupa si aprob. loteamiento

Aprobado. —

mentonar ley de protección de arbolado urb.

2- NOTA N° 10.235/25 del I.M., elevando el Exp. N° 10.867/22 presentado por Unilda Martínez y otros rectificación de aprob. de loteamiento.

Reunión de la Comisión de Planificación

Día: 04/03/2025.

Asistentes

1. Arg. Keiji Ishibashi
2. Dra. Gloria Arregui
3. Arg. Andrés Florel
4. Abg. Fredy Ortega
5. Lic. Nehemías Cuevas
6. Abg. Carlos H. Fernandez
7. Ing. Eduardo Rebock

Desamollo.

1. Nota N° 10.316/2025 remitida por el IM.

Tema: elevando el Expte N° 1054/2024 presentado por señora Nina Rub de Rebock s/ solicitud de aprob. def. de fraccionamiento de inmueble ubicado en En. Pendiente

* Nota recomendando q' presente plano anexo con proyección calle confor. loteamiento adyacente q' no implique fracc. del m.

2. Nota N° 10.344/2025 remitida por el IM;

Tema: elevando el Expte N° 7134/2024, s/ solicitud de aprob. presentada por Enriqueta Acosta Britex de fraccionamiento del inmueble Mat. N° H01/34.427. Parcela N° 20.7 ubicada en en.

Aprobado.

Reunión de la Comisión de Planificación

Día: 11-03-25

Asistentes:

- 1- Arg. Andrés Morel
- 2- Dra. Gloria Arregui
- 3- Arg. Andrés Morel
- 4- Abg. Fredy Ortega
- 5- Lic. Nehemías Cuevas
- 6- Abg. Carlos M. Fernández
- 7- Ing. Eduardo Rebruk

Temas

1- NOTA N-10441/25 del I.M., elevando el Exp. N- 9504/24 presentado por Jessica Tayas y o. si aprob. de fraccionamiento de inmueble.

Aprobado.

2- NOTA N= 10441/25 del I.M., elevando el Exp. N- 10.908/25 presentado por fidelina Valenzuela

Aprobado.

Reunión de la Comisión de Planificación

Día: 18/03/25

Asistentes:

- 1- Arg. Keiji Ishibashi
- 2- Dra. Gloria Arregui
- 3- Arg. Andrés Morel
- 4- Abg. Fredy Ortega
- 5- Lic. Nehemías Cuevas
- 6- Abg. Carlos M. Fernández
- 7- Ing. Eduardo Rebruk

Temas

- 1- NOTA N° 10.543/25 del I.M., elevando el Exp. N° 496/25 presentado por el Sr. Farbaray s/ aprob. de Traccionamiento

Aprobar

2. NOTA de la Directora de la Escuela Argentina, solicitando el cambio de sentido único de las calles San José y Juan Panchito López.

Reunión de la Comisión de Planificación

Día: 24-03-2025

Asistentes:

- 1- Arq. Keiji Ishibashi
- 2- Dra. Gloria Arregui
- 3- Arq. Andrés Morel
- 4- Abg. Fredy Ortega
- 5- Lic. Nehemias Cuevas
- 6- Abg. Carlos M. Fernández
- 7- Ing. Eduardo Rebruk

Temas

- 1- NOTA N° 10.561/25 del I.M., elevando el Exp N° 31.21/2024 presentado por Modesto Gamón y otros s/ fraccionamiento.

Aprobar

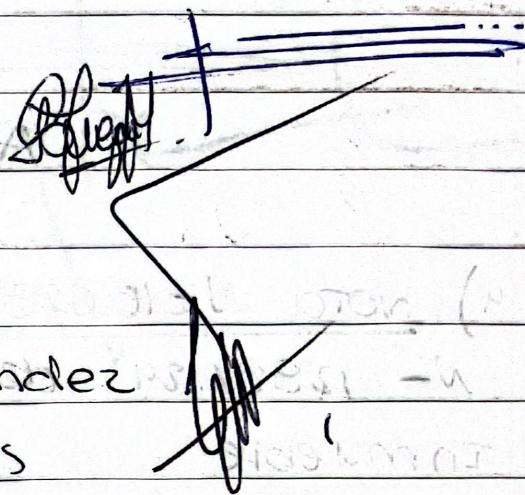
- 2- NOTAS 10.586 al 10.596/25 del I.M., elevando el Exp. N° 9091/23 presentado por la EBJ de propiedad de la Municipalidad s/ fraccionamiento de inmueble.

Aprobado.-

Comisión de Planificación

Día: 01/04/2025.

Asistentes:

- 1- Arg. Andrés Morel
 - 2- Arg. Keiji Ishibashi
 - 3- Dra. Gloria Arregui
 - 4- Ing. Eduardo Rebruk
 - 5- Abog. Fredy Ortega
 - 6- Abog. Carlos M. Fernández
 - 7- Lic. Nehemias Cuevas
- 

Temas

- 1- NOTA N° 10.619/25 del I.M., elevando el Exp. N° presentado por la EBy s/aprob. de Fraccionamiento de Inmueble

Aprobado

- 2- NOTA N° 10.621/25 del I.M., elevando el Exp. 288/24 presentado por la EBy s/solicitud de q de Fracc. de Inmueble.

Aprobado.

Reunión de la Comisión de Planificación

Día:

Asistentes:

- 1- Arg. Keiji Ishibashi
- 2- Arg. Andrés Morel
- 3- Dra. Gloria Arregui
- 4- Abg. Carlos M. Fernandez
- 5- Abg. Fredy Ortega
- 6- Ing. Eduardo Rebruk
- 7- Lic. Nenemias Cuevas

Temas

- 1- NOTA N° 10.661/25 del I.M., elevando el Exp. N° presentado por Emiliano Soley y otro s/aprob. de inmueble en el B° Mboi Caé

Aprobado.

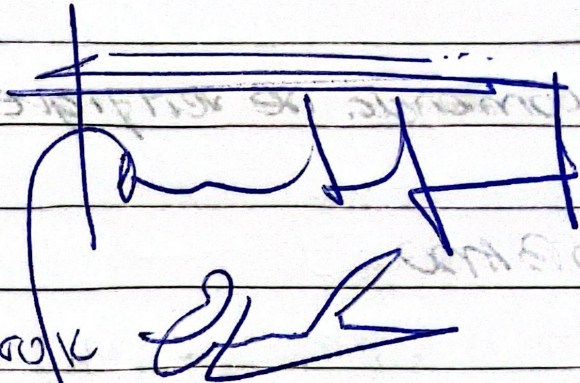
- 2- NOTA N° 10.669/25 del I.M., elevando el Exp. N° 24 de Yolanda Prieto de Arrúa y otro s/aprob. Fracc. de inmueble en el B° J. León Mallorqu

Reunión de la Comisión de Planificación

Día: 29/04/25

Asistentes:

- 1- Arg. Keiji Ishibashi
- 2- Arg. Andrés Morel
- 3- Dra. Gloria Arregui
- 4- Ing. Eduardo Rebruk
- 5- Abg. Carlos M. Fernández
- 6- Abg. Fredy Ortega
- 7- Lic. Neneñías Cuevas



Temas

- 1- NOTA N- 10.740/25 del I.M., elevando el Exp. N- 154/24 presentado por Nina Rúa de Rebruk s/ aprob. de Fraccionamiento.

Aprobado

para fraccionamientos futuros se tenga en cuenta la continuación de calles del entorno y evitar construcciones.

- 2- NOTA N- 10.780/25 del I.M., elevando el Exp. N- 6583/21 presentado por Emma Verón s/ aprob. de Fraccionamiento.

Aprobado

Reunión de la Comisión de Planificación

Día: 06/05/25

Asistentes:

- 1- Arg. Keiji Ishibashi
- 2- Dra. Gloria Arregui
- 3- Arg. Andrés Morel
- 4- Abg. Freddy Ortega
- 5 - Ing. Eduardo Rebrun
- 6 - Abg. Carlos M. Ferrández
- 7 - Lic. Nenemias Cuevas

Temas

- 1- NOTA N° 10.901/25 del I.M., elevando el Exp. 1396/25 de Julio Cesar López Vallus s/ anulación de resolución

Aprobado..

- 2- NOTA N° 10.950/25 del I.M., elevando el Exp. N° 2688/25 de Anibal Escobar s/ aprob. de fraccionamiento de inmueble.

Reunión de la Comisión de Planificación

Día: 13/05/25

Asistentes:

- 1- Arg. Keiji Ishibashi
- 2- Arg. Andrés Morel
- 3- Dra. Gloria Arregui
- 4- Abg. Fredy Ortega
- 5- Abg. Carlos M. Fernández
- 6- Ing. Eduardo Rebruk
- 7 - Lic. Nenemias Cuevas

Temas

- 1- NOTA N° 10.953/25 del I.M., elevando el Exp. N° 1302/25 presentada por Pedro Románovic s/ solicitud de fraccionamiento de inmueble.

Aprobado.

- 2- NOTA N° 10.999/25 del I.M., elevando el Exp. N° 8097/24 presentado por el Sr. Juan Benítez s/ solicitud de fraccionamiento de Inmueble.

Pendiente, el concejal morel hablará con los representantes, tema de calles

Reunión de la Comisión de Planificación

Día: 13/05/25

Asistentes:

- 1- Arg. Keiji Ishibashi
- 2- Arg. Andrés Morel
- 3- Dra. Gloria Arregui
- 4- Abg. Fredy Ortega
- 5- Abg. Carlos M. Fernández
- 6- Ing. Eduardo Rebruk
- 7 - Lic. Nenemias Cuevas

Temas

- 1- NOTA N° 10.953/25 del I.M., elevando el Exp. N° 1302/25 presentada por Pedro Románovic s/ solicitud de fraccionamiento de inmueble.

Aprobado.

- 2- NOTA N° 10.999/25 del I.M., elevando el Exp. N° 8097/24 presentado por el Sr. Juan Benítez s/ solicitud de fraccionamiento de Inmueble.

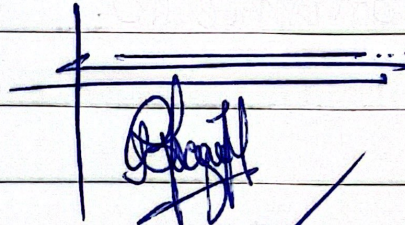
Pendiente, el concejal morel hablará con los representantes, tema de calles

Reunión de la Comisión de Planificación

Día: 20/05/25

Asistentes:

- 1- Arg. Keiji Ishibashi
- 2- Dra. Gloria Arregui
- 3- Arg. Andrés Morel
- 4- Lic. Nehemias Auevas
- 5- Abg. Fredy Ortega
- 6- Abg. Carlos M. Fernández
- 7- Ing. Eduardo Reboredo



Temas

- 1- NOTA N° 11.030/25 del I.M., elevando el Exp. N° 9 elevado por María R. Perez s/aprob. de Fraccionamiento de Inmueble.

Aprobado

- 2- NOTA N° 11.031/25 del I.M., elevando el Exp. N° 11.031 de la Sra. Graciela Del Puerto y otros s/aprob. de Fraccionamiento de Inmueble.

Aprobado.

Reunión de la Comisión de Planificación

Día: 27/05/25

Asistentes:

- 1- Arq. Keiji Ishibashi
- 2- Dra. Gloria Arregui
- 3- Ing. Eduardo Rebruk
- 4- Arq. Andrés Morel
- 5- Abg. Carlos M. Fernández
- 6- Lic. Nehemias Cuevas
- 7- Abg. Fredy Ortega.

Temas

1. NOTA N° 11.114/25 del I.M., elevando el Exp. N° 3163/24 de la Sra Teresa Centurión Vda. de Niven s/ aprob de Fraccionamiento. B° Sta. Maria

Dictamen A: Aprobar Keiji - Marino - Gloria - Nehemias

Dictamen B: solicitar ^{más} calles - Morel - Rebruk

en el contorno. lado izquierdo. y superior

2. NOTA N° 11.115/25 del I.M., elevando el Exp. N° 3163/25 del Sr. Rodolfo Vernalgo y otros s/ aprob. de fraccionamiento. Colonia Independencia.

Aprobar.

Reunión de la Comisión de Planificación

Día: 29/05/25

Asistentes:

- 1- Arg. Keiji Ishibashi
- 2- Dra. Gloria Arregui
- 3- Arg. Andrés Morel
- 4- Abg. Carlos M. Ferrnandez
- 5- Abg. Freddy Ortega
- 6- Ing. Eduardo Rebruk
- 7- Lic. Nenevicas Cuenas.

Tema

1- Tratamiento del Proyecto de Ordenanza para el estudio del Código de Edificación.

Martino mociona la aprobación
se gira a comisión de legislación

Obs: Presencia de los Concejales

- * Lic. Natalia Enciso
- * Abg. Zulma Memmel

Afirmismo de las personas que se detallan.

Reunión de la Comisión de Planificación

Día: 03/06/25

Asistentes:

- 1- Arg. Keiji Ishibashi
- 2- Dra. Gloria Arregui
- 3- Arg. Andrés Morel
- 4- Abg. Carlos M. Fernandez
- 5- Abg. Fredy Ortega
- 6- Ing. Eduardo Rebruk
- 7- Lic. Nehemias Cuevas

Temas

- 1- NOTA N° 11.169/25 del I.M., elevando el T 10.889/24 del sr. Jorge Cuevas s/ aprob. - caniamiento de inmueble. -

Aprobado.

- 2- NOTA N° 11.191/25 del I.M., elevando el T

Reunión de la Comisión de Planificación

Día: 10/06/25

Asistentes:

- 1- Arg. Keiji Ishikashi
- 2- Drci. Gloria Arregui
- 3- Arg. Andrés Morel
- 4- Lic. Nehemías Cuevas
- 5- Ing. Edmundo Rebruk
- 6- Arg. Carlos M. Fernandez
- 7- Arg. Freddy Ortega

Temas

- 1- NOTA N= 11.204/25 del I.M., elevando el Exp. N= 11.941/24 del Sr. Roberto Acosta s/ aprob. de Fraccionamiento.

Aprobado

Proyección de calles existentes y contrib. Inm oblig. p/ plaza y edificación. -

- 2- NOTA N= 11.205/25 del I.M., elevando el Exp. N= 8576/23 presentado por el Sr. Hector Ferreira s/ aprob. de Fraccionamiento

Reunión de la Comisión de Planificación

Día: 24/06/25

Asistentes:

- 1- Arg. Andrés Morel
- 2- Arg. Keiji Ishibashi
- 3- Dra. Gloria Arregui
- 4- Lic. Venemias Cuevas
- 5- Abg. Carlos M. Fernandez
- 6- Abg. Fredy Ortega
- 7- Ing. Rebruk Eduardo

Tema:

1- NOTA N° 11.345/2025 del I.M., elevando e
Exp. N° 4660/2025 presentado por Terenito
de Jesús Massi de Hlavacek, si solicitud
de rectificación de Resolución de Aprob.
Fraccionamiento.

Aprobado.-

Reunión de la Comisión de Planificación

Día: 01/07/25

Asistentes:

- 1- Arg. Keiji Ishibashi
- 2- Arg. Andrés Morel
- 3- Lic. Nehemias Cuevas
- 4- Arg. Fredy Ortega
- 5- Arg. Carlos M. Fernández
- 6- Ing. Eduardo Rebol
- 7- Dra. Gloria Arregui

Temas

- 1- NOTA N° 11.362/2025 del I.M., elevando el Ex 22B/24 del Sr. Beronimo Ayala s/ aprob. de fra. Colonia Independencia.

Aprobado.-

Respetar el trazado de calle - ~~ensanche~~ ^{ensanche} de

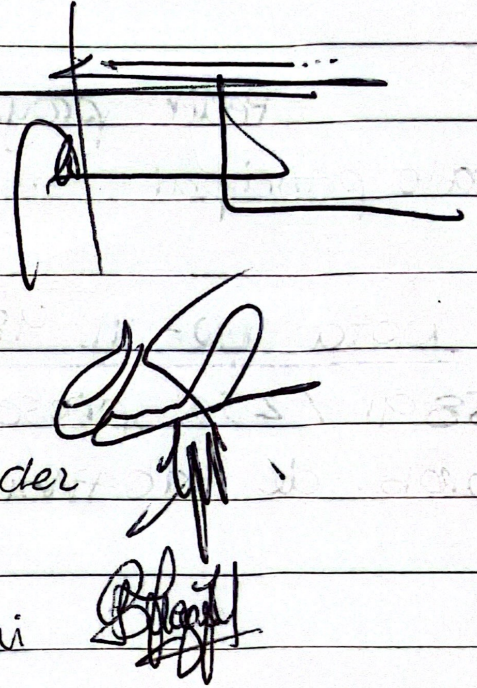
- 2- NOTA N° 11.395/25 del I.M., elevando el Exp. del Sr. Isabelino Gomez y otros s/ aprob. de en el B° San Pedro.

Reunión de la Comisión de Planificación

Día: 08 / 07 / 25

Asistentes:

- 1- Arq. Keiji Ishibashi
- 2- Arq. Andrés Morel
- 3- Lic. Nehemias Cuevas
- 4- ~~Arq. Benjamín Domínguez~~
- 5- Ing. Eduardo Rebruk
- 6- Abg. Carlos M. Fernández
- 7- Abg. Fredy Ortega
- 8- Dra. Gloria Arregui



temas.

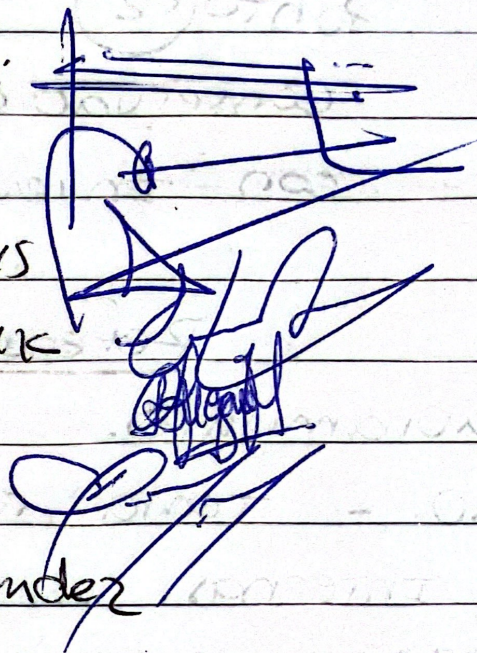
* NOTA N° 11.481/25 del T.M., elevando el Exp. N° 5891/25 presentado por la firma Shiva SRL a aprob. de B: cerrado.

- * ley deforestación "0" ver.
- * Tema * arbolado.- ley de Protección.-
- * Tema * Itaxua.- ensanche de calle.-
- * Tema * leyes ambientales.-
 - * análisis hidrológico - calles impacto

Reunión de la Comisión de Planificación

Día: 22/07/25

Asistentes:

- 1- Arg. Keiji Ishibashi
 - 2- Arg. Andrés Morel
 - 3- Lic. Nene mias Cuevas
 - 4- Ing. Eduardo Rebrun
 - 5- Ora. Gloria Arregui
 - 6- Abg. Fredy Ortega
 - 7- Abg. Carlos M. Fernández
- 

Temas

- 1- NOTA N=10.092/25 del I.M., elevando el Exp N=9630/24 de la Sra Marta Zozula y otros / de Fraccionamiento en B= Sto. Domingo

Aprobar.

Catastro verifique la transt. de come.

- 2- NOTA N= 11.605/25 del I.M., elevando el E N= 11521/23 del Sr. Antonio Cabrera s/apr. de Fraccionamiento en el B= San Pedro.

Reunión de la Comisión de Planificación

Día: 29/07/25.

Asistentes:

1. Arg. Keiji Ishibashi
2. Arg. Andrés Florel
3. Lic. Nenehías Cuevas
4. Ing. Eduardo Rebruk
5. Dra. Gloria Arregui
6. Abg. Fredy Ortega
7. Abg. Carlos Terino Fernández

Temas:

1. Nota N° 11.754/2025 del ITI; elevando Expediente N° 3024/25 sobre solicitud de aprobación de fraccionamiento de inmueble individualizado como Finca N° 6.066, Padrón N° 7.108 ubicado en el Camino Pecuero propiedad de Gladis Sunilda Burgos de Benítez.
Dictamen favorable.

2. Nota N° 11.799/25 remitida por el ITI; elevando Expte N° 7051/25 presentado por el Director de la 7ma, por la cual sugiere nombrar la calle principal de acceso al GHS con el nombre "Médicos de Itapúa" y una de las calles laterales "Héroes de blanco"

Reunión de la Comisión de Planificación

Día: 05/08/25

Asistentes:

- 1- Arg. Keiji Ishikashi
- 2- Arg. Andrés Morel
- 3- Dra. Gloria Arregui
- 4- Ing. Eduardo Rebruk
- 5- Abg. Fredy Ortega
- 6- Abg. Carlos M. Fernández
- 7- Lic. Nehemias Cuevas

Temas.

- 1- NOTA N° 11.827/25 del I.M., elevando el Exp. N° 3 presentado por el Sr. Eustacio Alberto Vargue si aprob. de fraccionamiento de inmueble

Aprobado.

- 2- NOTA N° 11.830/25 del I.M., elevando el Exp. N° 5059/25 presentado por el Director de la Superintendencia Regional Sanitaria solicitando la nominación

Reunión de la Comisión de Planificación

Día: 12/08/25

Asistentes:

- 1- Arg. Keiji Ishibashi
- 2- Arg. Andrés Morel
- 3- Lic. Nehemias Cuevas
- 4- Abog. Carlos M. Fernández
- 5- Abog. Fredy Ortega.
- 6- Ing. Eduardo Rebrok
- 7- Dra. Gloria Arregui

Temas

1- NOTA N° 11873/25 del I.M., elevando el
Exp. N° 7739/24 de Ricardo Vera s/ frac.
nomiiento en B° curupayty

Aprobado.-

2- NOTA N° 11943/25 del I.M., elevando e
Exp. N° 10.245/25 de Vicente Fleitas s/
aprob. de fraccionamiento.

Reunión de la Comisión de Planificación

Día: 19/08/25

Asistentes:

- 1- Arg. Keiji Ishibashi
- 2- Arg. Andrés Morel
- 3- Lic. Nenemias Cuevas
- 4- Abg. Carlos M. Fernández
- 5- Abg. Fredy Ortega
- 6- Dra. Gloria Arregui
- 7- Ing. Eduardo Rebruk.

Temas

1- NOTA N° 11.724/25 del I.M., elevando para es la solicitud de Comisión Vecinal del sector deno. do B° Sta. Cruz sobre solicitud de denominación y delimitación del Barrio.

* Presencia de la directora de catastro y director de Comisiones Vecinales; y una funcionaria de Com. Vec.

→ mociona la aprobación Keiji y remitir la propuesta de decisión de los B° del entorno a la municipalidad.

→ convocarlo a la Comisión Vecinal (martes 9:00hs)

2- NOTA N° 11.830/25 del I.M. elevando

Reunión de la Comisión de Planificación

Día:

Asistentes:

- 1- Arg. Keiji Ishibashi
- 2- Arg. Andrés Morel
- 3- Lic. Nenemias Cuevas
- 4- Abg. Carlos M. Fernández
- 5- Abg. Fredy Ortega
- 6- Dra. Gloria Arregui
- 7- Ing. Eduardo Rebruk

Temas

- 1- NOTA N° 12.021/25 del I.M., elevando el Exp. N° 4 del Sr. Eugenio Kugler s/ recertificación de Resolución Aprob. de Fraccionamiento de Inmueble en B° Ar Porã

Aprobado.-

- 2- NOTA N° 12.033/25 del I.M., elevando el Exp. N° 11.348/24 de la Sra. Isabel Duarte Vera s/ aprob. Fraccionamiento de Inmueble en la colonia Sto Domingo.

Reunión de la Comisión de Planificación

Día: 02/09/25

Asistentes:

- 1- Arg. Keiji Ishibashi
- 2- Arg. Andrés Morel
- 3- Lic. Nenemias Cuevas
- 4- Abg. Fredy Ortega
- 5- Abg. Carlos M. Fernández
- 6- Ing. Eduardo Beltrán
- 7- Dra. Gloria Arregui

Temas.

- 1- NOTA N° 12.068/25 del I.M., elevando un exp. N° 5801/25 presentado por Julio Cesar Lopez K. S/ aprob. de Fraccionamiento en el B° Chaipe'

Aprobado.-

- 2- NOTA N° 11.830/25 del I.M., elevando el exp. N°

Reunión de la Comisión de Planificación

Día: 09/09/25

Asistentes:

- 1- Arg. Keiji Ishibashi
- 2- Arg. Andrés Morel
- 3- Lic. Nehemias Cuevas
- 4- Abg. Fredy Ortega
- 5- Abg. Carlos M. Fernández
- 6- Dra. Gloria Arregui
- 7- Ing. Eduardo Rebruk.

Temas

- 1- NOTA N° 12.103/25 del I.M, elevando el Exp. N° de Carlos Almirón s/ aprob. de Fraccionamiento B° Mboi Cae

Aprobado. -

- 2- NOTA N° 12.140/25 del I.M, elevando el 12025 de Miguel A. Dominguez s/ aprob. de rect de Resolución por la cual se aprueba fracción

Reunión de la Comisión de Planificación

Día: 16/09/2025

Asistentes:

- 1- Arg. Andrés Morel
- 2- Arg. Keiji Ishibashi
- 3- Ing. Eduardo Rebrok
- 4- Abg. Carlos M. Fernández
- 5- Abg. Fredy Ortega
- 6- Lic. Neneñías Cuevas
- 7- Dra. Gloria Arregui

Temas

- 1- NOTA N° 12.228/25 del I.M., elevando el Exp. N° 6 presentado por Paraná Real Estate S.A. si factible de anteproyecto de Edificio de Departamentos B° San Pedro.

Aprobar. - Aproy fot 3 es fot 6

Cambiar el proyecto - las estacionamientos deben ser dentro del edif. p/evitar ocupar el 100% subs. (puede subir en altura) p/salvaguardar área libre.

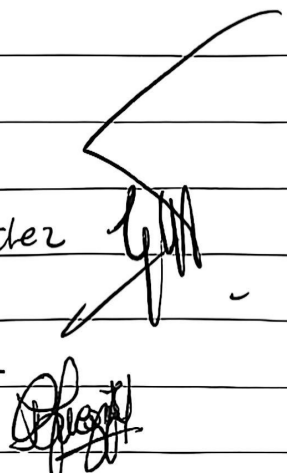
- 2- NOTA N° 12.235/25 del I.M., elevando el Exp. N° 813 presentado por Invertex S.A si factibilidad No

Reunión de la Comisión de Planificación

Día: 23/09/25

Asistentes:

- 1- Arq. Andrés Morel
- 2- Arq. Keiji Ishibashi
- 3- Lic. Nehemias Cuevas
- 4- Abg. Carlos M. Fernández
- 5- Abg. Fredy Ortega
- 6- Ing. Eduardo Rebrux
- 7- Dra. Gloria Arregui



Temas.

- 1- NOTA N° 12.271/25 del I.M., elevando el Exp. N° 5095/25 de Graciela Cuevas s/ fracc. de inmueble en San Antonio Ypekuri, distrito de Encarnación. -

Aprobado.-

- 2- NOTA N° 12.320/25 del I.M., elevando el Exp. N° 6918/25 de José Domingo Areco s/ fracc. de inmueble en B° San Antonio.

Aprobado.-

Reunión de la Comisión de Planificación

Día: 23/09/25

Asistentes:

- 1- Arg. Andrés Morel
- 2- Arg. Keiji Ishibashi
- 3- Lic. Nehemias Cuevas
- 4- Abg. Carlos M. Fernández
- 5- Abg. Fredy Ortega
- 6- Ing. Eduardo Rebruk
- 7- Dra. Gloria Arregui

Temas.

- 1- NOTA N° 12.271/25 del I.M, elevando el Exp. N° 500 de Graciela Cuevas s/ fracc. de inmueble en San Antonio Ypukurú, distrito de Encarnación. -

Aprobado.--

- 2- NOTA N° 12.320/25 del I.M, elevando el Exp. N° 6 de José Domingo Areco s/ fracc. de inmueble en P. San Antonio.

Reunión de la Comisión de Planificación

Dici: 30/09/2025

Asistentes:

- 1- Arg. Andrés Morel
- 2- Arg. Keiji Ishibashi
- 3- Abg. Carlos M. Fernández
- 4- Abg. Fredy Ortegá
- 5- Lic. Nehemias Cuevas
- 6 - Ing. Eduardo Rebruk
- 7 - Dra. Gloria Arregui

Temas

- 1- NOTA N° 12.380/25 del I.M, elevando el Ex. 3025/25 del Sr. Silvio Jaquet s/ aprob. de fracc. en B° Independencia.

Aprobado--

- 2- NOTA N° 12.398/25 del I.M, elevando el Exp. 6749/25 Teresa Nivan s/ aprob. de fracc. (R en el B° Sta. Maria.

Comisión de Planificación

Día: 10 de octubre de 2012

Asistentes:

- 1- Arg. Keiji Ishibashi
- 2- Arg. Andrés Morel
- 3- Lic. Nenemias Cuevas
- 4- Abg. Carlos M. Fernández
- 5- Abg. Fredy Ortega
- 6- Ing. Eduardo Rebruk
- 7- Dra. Gloria Arregui

Temas

- 1- NOTA N° 12.410/25 del I.M., elevando el Exp. N° 8315, presentado por Miguel Gomez s/ aprob. de fracc. c/ B: ta. Paz San Roque.

Aprobado.

- 2- NOTA N° 12.449/25 del I.M., elevando el Exp. N° 4 de la firma Fondo de Inversión Inversor loteamiento y propiedades Guaraníes s/ loteamiento en Colonia T...
- Ley de Arbolado urbano - notificar. (Agregar al dictamen)
- Aprobación antes de la apertura de calle.

Reunión de la Comisión de Planificación

Día: 21/10/25.

Asistentes:

- 1- Arg. Keiji Ishibashi
- 2- Arg. Andre's Morel
- 3- Lic. Nenemias Cuevas
- 4- Abg. Carlos M. Fernández
- 5- Abg. Fredy Ortega
- 6- Ing. Eduardo Beloruk
- 7- Dra. Gloria Arregui

Temas

- 1- Nota N° 12.529/25 del I.M., elevando el Exp. N° 4531/25 de Viviana Cáceres y otro s/ aprob. de Fracc. en Colonia Independencia.

Aprobado.-

- 2- Nota N° 12.561/25 del I.M., elevando el Exp. N° 11.366/24 presentado por Hugo Von Knobloch y otros s/ aprob. de Fracc. en el D° San Antonio y percuru (Falta cd.)

Pendiente

Reunión de la Comisión de Planificación

Día: 28/10/25

Asistentes: 1- Arg. Keiji Ishibashi

2- Arg. Andrés Morel

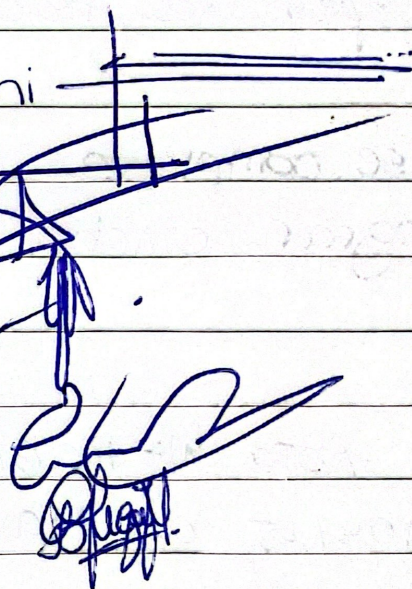
3- Lic. Nenemias Cuevas

4- Arg. Carlos M. Fernández

5- Arg. Fredy Ortega

6- Ing. Eduardo Rebrón

7- Dra. Gloria Arregui



Temas

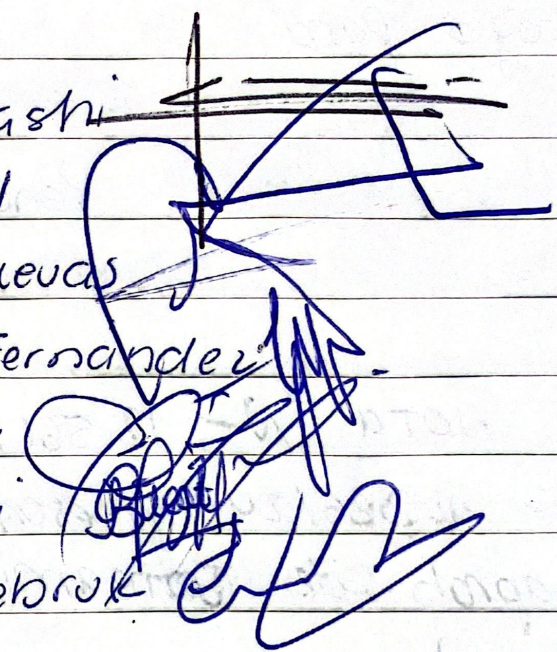
- 1- NOTA N° 12.562/25 del I.M., elevando el Exp. N° 4 del I.M., presentado por la Firma la Gloria S.A. s/ aprob. de loteamiento en el B° Arroyo F-
- Franja de Protección Ande (50m.) Alta Tensión.
- falta dividir Plaza y Edif. Públicos.
- modif. Inf. Pericial ley - reglamento
- Pendiente. Ande.

- 2- NOTA N° 12.561/25 del I.M., elevando el Exp. N° 11.366/24 presentado por Hugo Von Knobloch s/ aprob. de loteamiento en B° San Antonio Ypete
- Verificar arbolado - Plaza.
- cambio de ubicación de Plaza.

Reunión de la Comisión de Planificación

Día: 04/11/25

Asistentes:

1. Arg. Keiji Ishibashi
 2. Arg. Andrés Morel
 3. Lic. Nehemias Cuevas
 4. Abg. Carlos M. Fernandez
 5. Abg. Fredy Ortega
 6. Dra. Gloria Arregui
 7. Ing. Eduardo Rebruk
- 

Temas

- 1- NOTA N- 12703/25 del I.M, elevando el Exp. presentado por María Lopez si aprob. de Fomento.

Aprobado.-

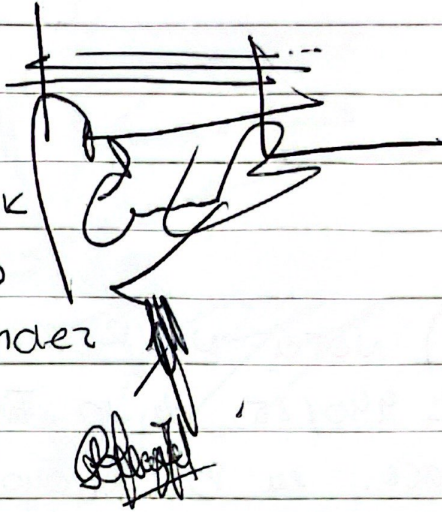
- 2- NOTA N- 12705/25 del I.M, elevando el Exp. presentado por la Asoc. de Padres APACED, si

Reunión de la Comisión de Planificación

Día: 11/11/25

Asistentes:

- 1- Arg. Keiji Ishibashi
- 2- Arg. Andrés Morel
- 3- Ing. Eduardo Rebruk
- 4- Lic. Nenemias Cuevas
- 5- Abg. Carlos M. Fernandez
- 6- Abg. Fredy Ortega
- 7- Dra. Gloria Arregui



Temas

1- NOTA N° 12.736/25 del I.M, elevando el Exp. N° 581/23 y 9421/25 presentado por Lucinda Trinidad s/ fracc. en la colonia Tacuarí.-

- solicitar proyección de calles.
- verificar ancho de calle.-
- convocar a los recurrentes.

2. NOTA N° 12.738/25 del I.M, elevando el Exp. N° 10.498/24 presentado por Hugo Von Knobloch y otros s/ aprob. de Fracc. en Colonia Tacuarí

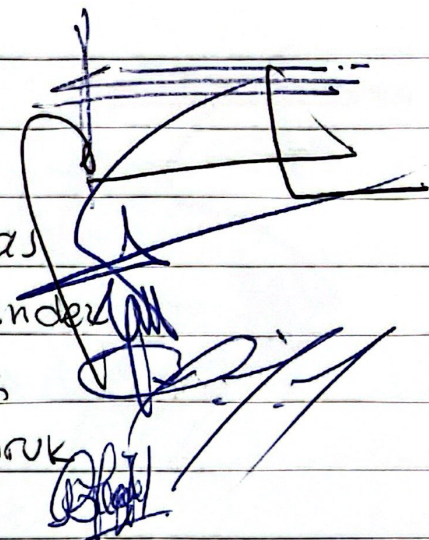
Aprobado.-

→ apertura de calle con diseño vial y ley del arbolado

Reunión de la Comisión de Planificación

Día: 18/11/25

Asistentes:

- 1- Arg. Keiji Ichikashi
 - 2- Arg. Andrés Morel
 - 3- Lic. Nehemias Cuevas
 - 4- Arg. Carlos M. Fernández
 - 5- Arg. Fredy Ortega
 - 6- Ing. Eduardo Rebruk
 - 7- Dra. Glorio Arregui.
- 

Tema

- 1- NOTA N° 12.772/25 del I.M, elevando el Exp. N° 5795/25 de Nicolas Baez V. si aprob. de loteamiento de inmueble en B° San Antonio J'Pekurú

Pendiente verificar ancho de calles -arquitectos

- 2- NOTA N° 12.788/25 del I.M, elevando el Exp. N° 4296/25 del Sr. Oscar Roberto Ojeda si aprob. de Fracc. en el B° Kennedy.

Aprobado.-

- 3- NOTA N° 12.792/25 del I.M, elevando el Exp. N° 7725/25 presentado por Tito Lorenzo Benitez Camaraza si aprob. de loteamiento de inmueble. en la colonia Sto Domingo.

Pendiente - verificar ancho calle. -arquitectos

Reunión de la Comisión de Planificación

Día: 25/11/25

Asistentes:

- 1- Arg. Keiji Ishibashi
- 2- Arg. Andrés Morel
- 3- Lic. Nehemias Cuevas
- 4- Arg. Carlos M. Fernández
- 5- Arg. Fredy Ortega
- 6- Dra. Gloria Arregui
- 7- Ing. Eduardo Rebruk

Temas

- ① NOTA N° 12.810/25 del I.M, elevando el Exp. N° 4377/25 de Laura Bruno y otra sl aprob. de Fracc. de Inmueble en B° la Esperanza

Aprobado.-

- ② NOTA N° 12.811/25 del I. M, elevando el Exp. N° 5668/25 de Inmobiliaria La Esperanza sl aprob de Fracc. de Inmueble en la Colonia Independencia.

convocarles. - pendiente
cambio lugar plaza.

Reunión de la Comisión de Planificación

Día: 02/12/2025

Asistentes:

- 1- Arg. Keiji Ienibashi
- 2- Arg. Andrés Morel
- 3- Abg. Carlos M. Fernández
- 4- Abg. Fredy Ortega
- 5- Ing. Eduardo Rebruk
- 6- Lic. Nenevías Cuevas
- 7- Dra. Gloria Arregui

Temas.

- 1- Nota N° 12.852/25 del I.M., elevando el Exp. N° 6089/25 de Sta. Librada EAS s/ fraccionamiento en Sta. Maria. -

Aprobado. -

- 2- Nota N° 12.860/25 del I.M., elevando el Exp. N° 2208/21 del Sr. Jorge Moller s/ loteamiento ubicado en B° Santo Domingo.

Aprobado

- 3- Nota N° 12.861/25 del I.M., elevando el Exp. N° 2207/21 del Sr. Jorge Moller s/ loteamiento ubicado en B° Sto. Domingo.

Aprobado. -

Reunión de la Comisión de Obras y Legitimación

Día: 01/12/2025

Asistentes:

1. Arg. Keiji Ishibashi
2. Arg. Andrés Morel
3. Arg. Fredy Ortega
4. Arg. Carlos M. Fernández
5. Arg. Zulma Memmel
6. Lic. Natalia Enciso
7. Dra. Glorici Arregui
8. Lic. Nenemico Cuevas ausente.
9. Lic. Eduardo Florentin
10. Ing. Eduardo Rebrute

obs: Presencia del concejal Dr. Juan Lichi

Temas:

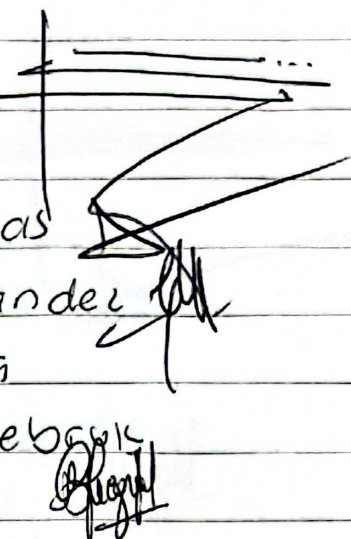
1) NOTA N° /2025 del I.M., elevando las documentaciones de la solicitud de ampliación de Contrato N° 56/2024 para la construcción y refacciones de Inst. Educativas de Encarnación - Plurianual - ID N° 453.371 lote Nro. 3, 10 y 11

- - remitir obs. de la J.M.
 - Que el desglose se corresponda con la obra.
- * Morel propone ~~en~~ rechazo, segunda Florentin.

Reunión de la Comisión de Planificación

Día: 09/12/2025

Asistentes:

- 1- Arg. Keiji Ighibashi
 - 2- Arg. Andrés Morel
 - 3- Lic. Nenemias Cuevas
 - 4- Arg. Carlos M. Fernández
 - 5- Arg. Fredy Ortega
 - 6- Ing. Eduardo Rebecchi
 - 7- Dra. Gloria Arregui
- 

Temas

1- NOTA N° 12025 del I.M., elevando el Exp. N°
presentarlo por el Sr. Ojeda y otros s/
aprob. def. de fracc. de Inmueble

2- NOTA N° 12.913/2025 del I.M., elevando el Exp. N°
6353/24 ~~de base~~ presentado por Julio Arce Arayza
s) prop. de venta y fraccionamiento de Inmueble