ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA NÚMERO NOVENTA Y SEIS

En la ciudad de Encarnación, República del Paraguay, a **UN** día del mes de **NOVIEMBRE** del año **DOS MIL VEINTITRES**, siendo las **CATORCE** horas, se reúnen en la Sala de Sesiones de la Junta Municipal de esta ciudad, los Miembros Titulares electos de la Junta Municipal de la ciudad de Encarnación, Señores **Dr. JUAN AUGUSTO LICI BENITEZ, Abog. CARLOS MARINO FERNANDEZ, Lic. NEHEMIAS CUEVAS TRINIDAD, Arq. KEIJI GUILLERMO ISHIBASHI TORRES, Lic. EDUARDO VICTOR FLORENTIN BOLF, Abog. DIEGO RAFAEL AQUINO MERCADO** (conectado en forma virtual), **Lic. NATALIA VERONICA ENCISO DE OREGGIONI, Abog. ZULMA MEMMEL VALDEZ, Dra. GLORIA BEATRIZ ARREGUI MARTINEZ, Ing. EDUARDO DAVID REBRUK STOLARUK, Arq. ANDRES MOREL FRETES**, los todos bajo la Presidencia del concejal **Abog. FREDY FERMIN ORTEGA ULLON**, ante mi Secretario Autorizante se da inicio a la Sesión Ordinaria. Declarada abierta la Sesión la Presidencia del Concejo da la bienvenida y se pone a consideración de los Señores Concejales la adopción del siguiente **ORDEN DEL DÍA:**

PUNTO 1: a) **Consideración para su aprobación el Orden del Día.** -----
b) **Consideración para su aprobación el Acta de la Sesión Ordinaria No. 96 de la Junta Municipal, de fecha 25 de Octubre de 2023.**-----

c) **Entrega de Menciones Especiales de Reconocimientos, a las destacadas estudiantes universitarias Chiara Giuliana Fiandro Cabrera, Lic Adriana Kubiz Colman y Micaela Hebe Villalba Yeza, y a la Prof. Mgter. Diana Ferreira de Macchi, ganadoras del Concurso Inter universitario denominado "MOOT COURT 2023".**-----

d) **Homenajes y Menciones a cargo de los Señores Concejales.**-----

PUNTO 2) ASUNTOS ENTRADOS:

a) **LECTURA DE NOTAS RECIBIDAS.**

b) **LECTURA Y CONSIDERACIÓN DE DICTÁMENES DE COMISIONES ASESORAS**

PUNTO 3) LECTURA DE MINUTAS DE LOS SEÑORES CONCEJALES.

PUNTO 4) INFORMES OFICIALES DE LOS SEÑORES CONCEJALES.

PUNTO 5) ASUNTOS VARIOS.

DESARROLLO DEL ORDEN DEL DIA:

PUNTO 1) a) Consideración para su aprobación el Orden del Día: El Presidente del Concejo **Abog. Fredy Fermín Ortega Ullón**, pone a consideración de los miembros el Orden del Día. **El concejal Abog. Carlos Marino Fernández** solicita la inclusión de una Minuta verbal con relación a la declaración de Emergencia vial en el Distrito. **El concejal Abog. Diego Aquino** solicita la inclusión de dos minutas escritas, uno con relación a refracciones en instalaciones de la Escuela Taller, CEMA, la otra minuta un convenio entre el Ministerio de la Niñez y Vida Sana No habiendo más consideraciones el Orden del Día es llevado a votación, siendo debidamente secundado es aprobado por unanimidad de votos.-----

b) Consideración para su aprobación el Acta de la Sesión Ordinaria N° 95 de la Junta Municipal, de fecha 18 de octubre de 2023. El Presidente del Concejo **Abog. Fredy Fermín Ortega Ullón**, pone a consideración de los concejales el acta de la Sesión Ordinaria anterior, cuya copia ha sido enviada a todos los miembros en sus respectivos correos electrónicos con suficiente antelación, por lo que se resuelve omitir su lectura. No habiendo consideraciones el Acta es llevada a votación, siendo aprobado por unanimidad votos. -----

c) Entrega de Menciones Especiales de Reconocimientos, a las destacadas estudiantes universitarias Chiara Giuliana Fiandro Cabrera, Lic Adriana Kubiz Colman y Micaela Hebe Villalba Yeza, y a la Prof. Mgter. Diana Ferreira de Macchi, ganadoras del Concurso Inter universitario denominado "MOOT COURT 2023". El Presidente del Concejo **Abog. Fredy Fermín Ortega Ullón** da la bienvenida a las destacadas estudiantes universitarias e invita a que pasen a delante. Seguidamente la concejal **Dra. Gloria Arregui** expresa: Queremos destacar la participación de estas tres estudiantes, junto con la docente que ha sido tutora de los trabajos que han presentado en un concurso interuniversitario en la Corte Suprema de Justicia. Creemos que llevar de buscar el aprendizaje fuera de las aulas es algo digno de destacar del docente que pueda prender en sus estudiantes esa mecha de buscar el aprendizaje más allá de los libros, más allá de lo que se ve específicamente en el aula. Así es que queremos hoy destacar, ellas han sido ganadoras del primer premio de este concurso con otras universidades del país. **El presidente del Concejo Abog. Fredy Ortega** expresa: Antes que nada, felicitaciones por lograr este premio y también a la concejal Gloria Arregui por haber solicitado a través de una minuta la entrega de estas menciones especiales y queremos escucharlas a ustedes, así que les doy el micrófono. **La estudiante Micaela Hebe Villalba Yeza** expresa: Primeramente, quiero agradecer a la Universidad Católica por poder fomentar campos en los que los estudiantes podamos aplicar los conocimientos que adquirimos en las aulas Esta fue una competencia donde nos acompañó nuestra querida profesora Diana Ferreira, la que nos apoyó en el día 1 Nosotros somos estudiantes del tercer año de la Universidad Católica, de la Facultad de Ciencias Jurídicas y en ese momento, desde que nos preparamos en el mes de mayo, no teníamos conocimiento sobre las materias de Derecho Procesal y la profesora Diana Ferreira nos dio clases magistrales sobre técnicas jurídicas nos explicó todo el proceso, qué debía incluir en el escrito de la demanda también nos enseñó y lo que nos llevamos en el corazón es que si quemamos pestañas, si estudiamos y nos esforzamos realmente vamos a cumplir nuestras metas y vamos a lograr todo lo que nos proponíamos y esto fue demostrado en la ronda final, en la exposición oral de esta competencia donde aplicamos todo nuestro conocimiento durante todos estos meses que fueron largos y ella no nos dejó renunciar y realmente estamos muy motivadas a seguir participando de más competencias, congresos durante el próximo año y agradecer también al decano de la Facultad de Ciencias Jurídicas, al doctor Pablo Villalba, por todo su apoyo y de nuevo a la doctora Diana Ferreira por su apoyo en todos estos meses de preparación. Muchas gracias. Seguidamente se procede a la entrega de Reconocimiento a Chiara Giuliana Fiandro Cabrera, Lic Adriana Kubiz Colman y Micaela Hebe Villalba Yeza, y a la Prof. Mgter. Diana Ferreira de Macchi. Finalizada la entrega se declara un cuarto intermedio para la toma de fotografías y despedir a las homenajeadas.-----

e) Homenajes y Menciones a cargo de los Señores Concejales. El Presidente del Concejo **Abog. Fredy Fermín Ortega Ullón** manifiesta que tienen uso de la palabra los concejales que deseen rendir homenajes o realizar alguna mención especial. No habiendo consideraciones se prosigue con el Orden del Día.-----

PUNTO 2) ASUNTOS ENTRADOS:

1) Nota remitida por el concejal Dr. Juan Lichi, comunicando que no podrá asistir a la Sesión Ordinaria del día de la fecha por motivos de salud. Puesto a consideración de los miembros del Concejo el comunicado de referencia el mismo se toma nota y se archiva.-----

2) **Nota No. 6426/2023 remitida por el Intendente Municipal,** elevando para estudio y consideración el **Expediente N°5317/2023** presentado por el señor **JOSE RAMÓN SCHNEIDER ESCOBAR** sobre solicitud de aprobación definitiva de Fraccionamiento de inmueble ubicado en Colonia San Antonio Ypecurú del distrito de Encarnación. Puesto a consideración de los miembros del Concejo el Expediente de referencia el mismo es girado para estudio y dictamen de la Comisión de Planificación.-----

3) **Nota No. 6438/2023 remitida por el Intendente Municipal,** elevando para estudio y consideración el **Expediente No. 3210/2023** presentado por el Sr. **GERMÁN PABLO GAZZOLA**, sobre solicitud de aprobación definitiva de fraccionamiento de inmueble. Puesto a consideración de los miembros del Concejo el Expediente de referencia el mismo es girado para estudio y dictamen de la Comisión de Planificación.-----

4) **Nota No. 6449/2023 remitida por el Intendente Municipal,** elevando para estudio y consideración el **Expediente No. 6868/2023** presentado por el Sr. **CELSO SILVERO**, sobre solicitud de aprobación definitiva de fraccionamiento de inmueble. Puesto a consideración de los miembros del Concejo el Expediente de referencia el mismo es girado para estudio y dictamen de la Comisión de Planificación.-----

5) **Nota No. 6450/2023 remitida por el Intendente Municipal,** elevando para estudio y consideración el **Expediente No. 3082/2019** presentado por la **ENTIDAD BINACIONAL YACYRETÁ**, sobre solicitud de aprobación definitiva de fraccionamiento de inmueble ubicado en el B° Buena Vista.- Puesto a consideración de los miembros del Concejo el Expediente de referencia el mismo es girado para estudio y dictamen de la Comisión de Planificación -----

6) **Nota No. 6451/2023 remitida por el Intendente Municipal,** elevando para estudio y consideración el **Expediente No. 5206/2023** presentado por el Sr. **CESAR ALBERTO CÁCERES OJEDA Y OTROS**, sobre solicitud de aprobación definitiva de fraccionamiento de inmueble ubicado en el B° San Antonio Ypecurú. Puesto a consideración de los miembros del Concejo el Expediente de referencia el mismo es girado para estudio y dictamen de la Comisión de Planificación -----

7) **Nota No. 6452/2023 remitida por el Intendente Municipal,** elevando para estudio y consideración el **Expediente No. 7498/2023** presentado por la **COMISIÓN DE LA JUNTA DE SANEAMIENTO FRACCIÓN JARDINES DEL LAGO DE ENCARNACIÓN**, sobre solicitud de usufructo de área verde, individualizado como Lote N°2 de la Manzana N°17.- Puesto a consideración de los miembros del Concejo el Expediente de referencia el mismo es girado para estudio y dictamen de la Comisión de Legislación.-----

8) **Nota remitida por la Dirección General de Prevención y Seguridad de la Policía Nacional,** en respuesta a la Nota N°464/2023 de la Junta Municipal por la cual se solicita la autorización para visitar el Centro de Monitoreo del Sistema 911, informando que se cuenta con 164 cámaras en Encarnación y autorizando la presencia de los miembros de este cuerpo legislativo en día y hora a confirmar.- Puesto a consideración de los miembros del Concejo el comunicado de referencia el mismo se toma nota quedando a disposición de los señores concejales.-----

9) **Nota remitida por vecinos del B° San Pedro Etapa VI,** elevando una queja respecto a las elecciones de las nuevas autoridades de la comisión vecinal, debido a que se hizo caso omiso al pedido de inscripción de un grupo de candidatos, peticionando la intervención de los señores Concejales. Puesto a consideración de los miembros del Concejo el comunicado de referencia el mismo es girado para estudio y dictamen de la Comisión de Inquietudes Vecinales. -----

10) **Nota remitida por la Comisión Vecinal del B° San Pedro Etapa 7,** solicitando la verificación de un registro de desagüe pluvial, que aparentemente se encuentra taponado y obstaculiza el paso normal del desagüe, inundando la cuadra de la manzana "T" de dicho sector. Puesto a consideración de los miembros del Concejo la solicitud de referencia la misma es girada para estudio y dictamen de la Comisión de Inquietudes Vecinales y Obras-----

11) **Nota remitida por el Sindicato de Empleados y Obreros de la Municipalidad de Encarnación (S.E.O.M.E.N.C.),** solicitando una audiencia para dialogar temas varios referentes a funcionarios de la Municipalidad de Encarnación.- Puesto a consideración de los miembros del Concejo la solicitud de referencia la misma se toma nota quedando a disposición de los señores concejales.-----

12) **Nota remitida por vecinos de la Junta de Saneamiento de la Etapa 2 de San Antonio Ypecurú,** solicitando una intervención de la Junta Municipal, respecto al elevado costo de la tarifa del agua sin consentimiento de la ERSAN.- Puesto a consideración de los miembros del Concejo la solicitud de referencia la misma es girada para estudio y dictamen de la Comisión de Inquietudes Vecinales.-----

13) **Nota remitida por la Selección Encarnacena de Fútbol,** solicitando un aporte económico para solventar los gastos de traslado y otros para participar de la "Campeonato Nacional de Interligas" del campeonato Interligas, que se realizará el domingo 05 de noviembre en el estado Villa Alegre a las 15:00hs.- Puesto a consideración de los miembros del Concejo la solicitud de referencia la misma se toma nota quedando a disposición de los señores concejales.-----

b) LECTURA Y CONSIDERACIÓN DE DICTÁMENES DE COMISIONES ASESORAS

1) **Dictamen N° 67/2023 de la Comisión Permanente de Legislación** Con relación a la consulta que le fuera formulada sobre la Nota N° 6.332/2023 presentada en fecha 17 de octubre de 2023 por el Intendente Municipal, elevando para estudio y consideración los documentos del proceso de la **LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 06/2023 PARA LA REVALORIZACIÓN DE LA CALLE VILLARRICA PARA SU CONEXIÓN DESDE EL CENTRO HISTÓRICO DE LA CIUDAD (ZONA ALTA) HASTA EL NUEVO PERFIL DE LA CIUDAD DE ENCARNACIÓN – COSTANERA REPÚBLICA DEL PARAGUAY I.D. N° 433.137 PLURIANUAL – AD REFERENDUM** y la Resolución N° 3.070/2023 de la Adjudicación realizada por el Intendente Municipal para su aprobación correspondiente, dice:- cia el estudio pormenorizado de las ofertas de la siguiente manera:

ANTECEDENTES DEL LLAMADO:

a) **N° de PAC: I.D N°: 433137.**-----

Miembros del Comité de Evaluación: Conforman el Comité de Evaluación permanente, según Resolución N° 1989/2023: el Ing. Orlando Rene Miglio Ferreira; CPN. Guillermo Alberto Colmán; Economista César Del Pilar Verón; Abg. Ricardo Omar Cabrera Venialgo; Abg. Jorge Úrsulo Serván Alvarenga que tendrán a su cargo la Evaluación de las Ofertas presentadas y recomendarán la adjudicación de la oferta solvente y conveniente que reúna las condiciones establecidas en el PBC. -----

b) **Monto Referencial:** los precios de los montos referenciales, de los lotes 1, 2 y 3, se detallan en el Informe del Comité de Evaluación N° 44/2023 , de fecha 13 de octubre de 2023.-----

c) **Sistema de Adjudicación: LOTE.**-----

- d) Certificado de Disponibilidad Presupuestaria.-----
- e) CDP N°: 11.366.-----
- f) Monto: Gs. 2.100.000.000 (garaníes dos mil cien millones, con todos los impuestos incluidos):-----
- Año 2023: 880.000.000.-----
- Año 2024: 1.220.000.000.-----

Dando cumplimiento a lo establecido en el **Art. 60, 63 y el Art. 65** del Decreto Reglamentario 2992 de la Ley 2051/03., **la evaluación se efectuara en base a la metodología y parámetros establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones y la Ley 2051/03 y su Decreto reglamentario**, Se coteja si las ofertas presentadas contienen y cumplen con todos los requisitos establecidos en los anexos del Llamado y si contiene los documentos sustanciales solicitados para el llamado (Art. 61 del Decreto Reglamentario N° 2992.

Se han presentado 6 oferentes:

	Oferente
1	JULIO CESAR GAMON BENITEZ
2	EMILIO EDUARDO BOGADO VALLEJO
3	CONSTRUSACI S.A.
4	MIGUEL ANGEL GOLASIK BORZIUK
5	RENOVATIO PARAGUAY S.A.
6	ANA GABRIELA CUBILLA AQUINO

Seguidamente se verificará si los oferentes cumplen o no con la presentación correcta de los documentos sustanciales exigidos según el PBC:

1. Requisitos Documentales para la evaluación de las condiciones de participación, todos los oferentes CUMPLEN con los requisitos y los mismos se detallan en el Informe del Comité de Evaluación N° 44/2023, de fecha 13 de octubre de 2023.-

ANÁLISIS DE PRECIOS

Las Planillas de análisis de precios se encuentran adjuntadas a este informe de evaluación.-----

Al evaluar la composición del precio ofertado se pudo verificar que todos de los oferentes han respetado los márgenes establecido entre el precio referencial y el precio ofertado, que se encuentra estipulado en el PBC de que sea superior al veinte (20) % por ciento para ofertas por debajo del precio referencial y del diez (10) % para ofertas que se encuentren por encima del precio referencial. Según se verifico en el cuadro comparativo de ofertas, **Hubo errores de cálculos que subsanar**, de las ofertas presentadas, puntualmente del **Ing. Julio Cesar Gamón (Oferente Nro. 1)** en el Lote N°. 3 cometió error aritmético en la columna de precios totales, por lo que se ha efectuado la corrección aritmética necesaria, y la misma fue notificado al oferente, quien ha aceptado las correcciones pertinentes en los ítems en donde se pudo comprobar los errores aritméticos. No se asentaron observaciones en el Acta de apertura, por lo que no se solicitaran aclaraciones. El comité de evaluación, por intermedio de la U.O.C. ha solicitado documentaciones a algunos de los oferentes, quienes lo han presentado en tiempo y forma y serán tomados en cuenta para sus respectivas evaluaciones. Antes de continuar con la evaluación se verifica si los seis oferentes presentados, han realizado las visitas a los sitios de obras, siendo este un requerimiento de carácter sustancial, por lo que se comprobara según el acta de visita de los sitios de obras si las visitas fueron hechas según como corresponde: **El Oferente Nro. 6 (Renovatio Paraguay S.A.)**, no ha efectuado la visita a los sitios de obras, según la fecha y hora estipuladas en el P.B.C., por lo que este oferente queda descalificado. Quedando así 5 empresas en competencia.

- **Oferente Nro. 1:** Ing. Julio Cesar Gamón Benítez
 Lote Nro.1: 686.161.549
 Lote Nro.2: 1.088.600.284
 Lote Nro.3: 280.883.571
- **Oferente Nro. 2:** Emilio Eduardo Bogado Vallejo
 Lote Nro.1: 609.958.264
 Lote Nro.2: No Cotiza
 Lote Nro.3: No Cotiza
- **Oferente Nro. 3:** Construsaci S.A.
 Lote Nro.1: 623.784.610
 Lote Nro.2: 989.639.070
 Lote Nro.3: 255.632.454
- **Oferente Nro. 4:** Miguel Ángel Golasik Boreziuk
 Lote Nro.1: No Cotiza
 Lote Nro.2: 879.682.445
 Lote Nro.3: No Cotiza
- **Oferente Nro. 5:** Renovatio Paraguay S.A. (Oferente descalificado)
 Lote Nro.1: 569.721.971
 Lote Nro.2: 888.473.427
 Lote Nro.3: 236.318.013
- **Oferente Nro. 6:** Ana Gabriela Cubilla Aquino
 Lote Nro.1: 609.921.324
 Lote Nro.2: 967.644.522
 Lote Nro.3: 249.951.784

MARGEN DE PREFERENCIA NACIONAL, el mismo se detalla detallan en el Informe del Comité de Evaluación N° 44/2023, de fecha 13 de octubre de 2023.**MARGEN DE PREFERENCIA LOCAL:** Se mencionarán a los oferentes según el primer precio más bajo, luego el segundo y así sucesivamente, y el mismo se detalla detallan en el Informe del Comité de Evaluación N° 44/2023 , de fecha 13 de octubre de 2023.-Se aplica el margen de preferencia local a los **Oferentes Nro. 3 y 6**, considerando que, según lo estipulado en el PBC, la Patente Comercial del municipio en donde esté asentado el

establecimiento principal del oferente, debe tomarse en consideración para la aplicación del margen de preferencia local. Según la Patente Comercial verificada en el SIPE, del Oferente Nro. 3 (Construcasi S.A.), la patente comercial que corresponde a su establecimiento principal es de la Ciudad de Villarrica, Departamento de Guaira y del Oferente Nro. 6 (Ana Gabriela Cubilla), corresponde a la de Ciudad del Este, Departamento de Alto Paraná. Se aclara que la Oferente Nro. 6 (Ana Gabriela Cubilla Aquino). Se le aplica el margen de preferencia Nacional como lo establece el Art. 64 de la Ley 2051/03.-----

-El sistema de adjudicación establecido fue la de por lote, por lo que se iniciara la evaluación por lote: A la mayoría de los oferentes le fue solicitado varios Formularios que fueron omitidos o se encuentran incompletos en su carpeta oferta, entre ellos el formulario N° 1, el Análisis de desglose de precios Ofertados. Se procede a evaluar la **primera oferta más baja** correspondiente al **Lote Nro. 1:** siendo la presentada por el Oferente Nro. 2 (Emilio Eduardo Bogado Ballejo), por la suma de **Gs. 609.958.264:** Se verificará si ha cumplido con la correcta y completa presentación de los documentos que le fueron solicitados: Formulario Nro. 1 (Desglose de precios de los rubros ofertados): Evaluando el desglose de precios de los rubros ofertados en el lote evaluado, se pudo verificar que cumple en la presentación en forma, comprobando el desglose de los rubros, se pudo determinar que existe concordancia entre el desglose y el precio unitario de cada rubro ofertado, por lo que se puede concluir que la oferta presentada es viable. Por lo que se continuara con la evaluación de los demás documentos formales que conforman la oferta y son partes para la evaluación minuciosa de cada oferta. Seguidamente se verificará si cumple con lo establecido en el Art. 40 de la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas, en su Inc. a) y b): **Constancia de ser o no ser Funcionario/a Público/a. Oferente N° 2 : Emilio Eduardo Bogado** según constancia N° 185 A continuación, se verificará si cumple con las demás prohibiciones o limitaciones contenidas en los Inc. a) y b), m y n del Art. 40 de la Ley 2051/03, modificado por Ley N°. 6716/2021 que expresa cuanto sigue:

- Los funcionarios o empleados públicos que intervengan en cualquier etapa del procedimiento de contratación, y que tengan interés personal, familiar o de negocios con el proveedor o contratista, incluyendo aquellas personas con las que pueda resultar algún beneficio para ellos, su cónyuge o sus parientes consanguíneos o afines hasta el cuarto grado, o para terceros con los que tenga relaciones profesionales, laborales o de negocios, o para socios, accionistas o sociedades de las que el funcionario o empleado público o las personas antes referidas formen o haya formado parte en los últimos seis meses.-
- Quienes conforme a la Ley de la Función Pública se encuentren imposibilitados.-----
- Los directores, gerentes, socios gerentes y todos aquellos que tuvieran algún modo la administración de las personas jurídicas que hayan sido sancionadas por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP), conforme con lo dispuesto en el Art. 72 de esta Ley.-----
- Los accionistas, cuotapartistas y todos aquellos que de algún modo sean propietarios de personas jurídicas que hayan sido sancionadas por la DNCP, conforme con lo previsto en el Art. 72 de la presente Ley.-----

Según las documentaciones legales presentadas por el Oferente evaluado y quien declara bajo fe de juramento de no estar infringiendo ningún Inciso citado más arriba, por lo que se puede concluir que cumple con la Capacidad Legal a cabalidad.--

Se procede a evaluar su capacidad financiera: el mismo se detalla detallan en el Informe del Comité de Evaluación N° 44/2023 , de fecha 13 de octubre de 2023.-----

Debe ser igual o mayor a 1 en promedio en los últimos 3 años. Cumple.-----

No deberá ser mayor a 0,80 en promedio de los 3 últimos años. Cumple.-----

Capacidad Financiera Cumple.-----

Requisitos documentales para evaluar el presente criterio: Para evaluar el presente criterio, el oferente deberá presentar las siguientes documentaciones:

Para evaluar el presente criterio, el oferente deberá presentar las siguientes documentaciones:

- Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente. **Cumple.**-----
- Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente. **Cumple.**-----
- Balance General de los años 2020,2021, 2022**Cumple.**-----

EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS (sólo construcción).- Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a *40 (cuarenta) % de la Oferta.*-----

Se pudo verificar, que este primer oferente evaluado, cumple cabalmente con todos los criterios de evaluación establecidos en el P.B.C. por lo que se recomienda su adjudicación.-----

Se concluye que el **oferente Nro. 2 (Emilio Eduardo Bogado Ballejo)**, cumple para ser adjudicado en el **Lote Nro. 1.**-----

Se procede a evaluar la primera oferta más baja correspondiente al **Lote Nro. 2:** siendo la presentada por el **Oferente Nro.**

4 (Miguel Ángel Golasik), por la suma de **Gs. 879.682.445:**-----

Se verificará si ha cumplido con la correcta y completa presentación de los documentos que le fueron solicitados:

Formulario Nro. 1 (Desglose de precios de los rubros ofertados):-----

Evaluando el desglose de precios de los rubros ofertados en el lote evaluado, se pudo verificar que cumple en la presentación en forma, comprobando el desglose de los rubros, se pudo determinar que existe concordancia entre el desglose y el precio unitario de cada rubro ofertado, por lo que se puede concluir que la oferta presentada es viable.-----

Por lo que se continuara con la evaluación de los demás documentos formales que conforman la oferta y son partes para la evaluación minuciosa de cada oferta.-----

Seguidamente se verificará si cumple con lo establecido en el Art. 40 de la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas, en su Inc. a) y b): **Oferente N° 4 : Miguel Angel Golasik**, según constancia N° 185.-----

A continuación, se verificará si cumple con las demás prohibiciones o limitaciones contenidas en los Inc. a) y b), m y n del Art. 40 de la Ley 2051/03, modificado por Ley N°. 6716/2021 que expresa cuanto sigue:

- Los funcionarios o empleados públicos que intervengan en cualquier etapa del procedimiento de contratación, y que tengan interés personal, familiar o de negocios con el proveedor o contratista, incluyendo aquellas personas con las que pueda resultar algún beneficio para ellos, su cónyuge o sus parientes consanguíneos o afines hasta el cuarto grado, o para terceros con los que tenga relaciones profesionales, laborales o de negocios, o para socios, accionistas o sociedades de las que el funcionario o empleado público o las personas antes referidas formen o haya formado parte en los últimos seis meses.-

f) Quienes conforme a la Ley de la Función Pública se encuentren imposibilitados.-----
 g) Los directores, gerentes, socios gerentes y todos aquellos que tuvieron algún modo la administración de las personas jurídicas que hayan sido sancionadas por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP), conforme con lo dispuesto en el Art. 72 de esta Ley.-----

h) Los accionistas, cuotapartistas y todos aquellos que de algún modo sean propietarios de personas jurídicas que hayan sido sancionadas por la DNCP, conforme con lo previsto en el Art. 72 de la presente Ley.-----

Según las documentaciones legales presentadas por el Oferente evaluado y quien declara bajo fe de juramento de no estar infringiendo ningún Inciso citado más arriba, por lo que se puede concluir que cumple con la Capacidad Legal a cabalidad.--

Se pudo verificar, que este primer oferente evaluado, cumple cabalmente con todos los criterios de evaluación establecidos en el P.B.C. por lo que se recomienda su adjudicación. Se concluye que el **oferente Nro. 4 (Miguel Ángel Golasik)**, cumple para ser adjudicado en el **Lote Nro. 2**. Se procede a evaluar la primera oferta más baja correspondiente al **Lote Nro. 3**: siendo la presentada por el **Oferente Nro. 1 (Ing. Julio Cesar Gamón Benítez)**, por la suma de **Gs. 280.883.571**: Se verificará si ha cumplido con la correcta y completa presentación de los documentos que le fueron solicitados: Formulario Nro. 1 (Desglose de precios de los rubros ofertados): Evaluando el desglose de precios de los rubros ofertados en el lote evaluado, se pudo verificar que cumple en la presentación en forma, comprobando el desglose de los rubros, se pudo determinar que existe concordancia entre el desglose y el precio unitario de cada rubro ofertado, por lo que se puede concluir que la oferta presentada es viable. Por lo que se continuara con la evaluación de los demás documentos formales que conforman la oferta y son partes para la evaluación minuciosa de cada oferta. Seguidamente se verificará si cumple con lo establecido en el Art. 40 de la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas, en su Inc. a) y b): **Oferente N° 4 : Julio César Gamón Benítez**, según constancia N° 185. A continuación, se verificará si cumple con las demás prohibiciones o limitaciones contenidas en los Inc. a) y b), m y n del Art. 40 de la Ley 2051/03, modificado por Ley N°. 6716/2021 que expresa cuanto sigue:

i) Los funcionarios o empleados públicos que intervengan en cualquier etapa del procedimiento de contratación, y que tengan interés personal, familiar o de negocios con el proveedor o contratista, incluyendo aquellas personas con las que pueda resultar algún beneficio para ellos, su cónyuge o sus parientes consanguíneos o afines hasta el cuarto grado, o para terceros con los que tenga relaciones profesionales, laborales o de negocios, o para socios, accionistas o sociedades de las que el funcionario o empleado público o las personas antes referidas formen o haya formado parte en los últimos seis meses.-

j) Quienes conforme a la Ley de la Función Pública se encuentren imposibilitados.-----

k) Los directores, gerentes, socios gerentes y todos aquellos que tuvieron algún modo la administración de las personas jurídicas que hayan sido sancionadas por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP), conforme con lo dispuesto en el Art. 72 de esta Ley.-----

l) Los accionistas, cuotapartistas y todos aquellos que de algún modo sean propietarios de personas jurídicas que hayan sido sancionadas por la DNCP, conforme con lo previsto en el Art. 72 de la presente Ley.-----

Según las documentaciones legales presentadas por el Oferente evaluado y quien declara bajo fe de juramento de no estar infringiendo ningún Inciso citado más arriba, por lo que se puede concluir que cumple con la Capacidad Legal a cabalidad.--

--Se pudo verificar, que este primer oferente evaluado, cumple cabalmente con todos los criterios de evaluación establecidos en el P.B.C. por lo que se recomienda su adjudicación. Se concluye que el **oferente Nro. 1 (Ing. Julio Cesar Gamón)**, cumple para ser adjudicado en el **Lote Nro. 3.-** Por lo tanto, por lo aquí expuesto y habiendo cumplido con todo lo establecido en el **Artículo 28** de la ley 2051/03 de contrataciones públicas, y su Decreto reglamentario en su **Art. 63 "Criterios de Adjudicación"** que dice, atendiendo a lo dispuesto en el **Art. 28**, la adjudicación deberá recaer en el Oferente cuya oferta:

1. **Cumple con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el Pliego de bases y Condiciones.**
2. **Tenga las calificaciones y capacidades necesarias para ejecutar el Contrato.**-----
3. **Presente el Precio evaluado como el más bajo.**-----

Se concluye las adjudicaciones de tres empresas en los respectivos lotes correspondientes según la evaluación que se ha efectuado a cada uno de ellos, quedando las adjudicaciones cuanto sigue:

EMPRESA ADJUDICADA	LOTE	MONTO POR LOTE	MONTO TOTAL DE ADJUDICACIÓN
Oferente N°2: Emilio Eduardo Bogado	LOTE N°1	609.958.264	609.958.264
Oferente N°4: Miguel Ángel Golasik	LOTE N°2	879.682.445	879.682.445
Oferente N°1: Julio Cesar Gamón Benítez	LOTE N°3	280.883.571	280.883.571
			1.770.524.280

Que, por Resolución N° 3.070/2023, el Intendente Municipal, ha procedido a adjudicar el proceso de la **LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL N° 06/2023 PARA LA REVALORIZACIÓN DE LA CALLE VILLARRICA PARA SU CONEXIÓN DESDE EL CENTRO HISTÓRICO DE LA CIUDAD (ZONA ALTA) HASTA EL NUEVO PERFIL DE LA CIUDAD DE ENCARNACIÓN – COSTANERA REPÚBLICA DEL PARAGUAY I.D. N° 433.137 PLURIANUAL – AD REFERENDUM**, conforme al Informe del Comité Evaluación N° 44/2023. Que, el Art. 216 de la Ley N° 3.966 "Orgánica Municipal" establece: "Corresponde a la Junta Municipal aprobar la adjudicación de las Licitaciones Públicas y las Licitaciones por Concurso de Ofertas. Si no se expide en el plazo de veinte días computados desde la recepción de los antecedentes del caso, se considerará que ha habido una aprobación automática. Así mismo, el Artículo 28 de la Ley 2051/03 de CONTRATACIONES PUBLICAS establece: ..La máxima autoridad de la convocante será quien resuelva sobre la adjudicación". Que, los miembros de estas Comisiones, luego de haber realizado el estudio del contenido de las documentaciones remitidas por la Intendencia Municipal, han podido constatar que se ha cumplido con los procedimientos establecidos en la **Ley 2.051/2003 DE CONTRATACIONES PUBLICAS**, y no existiendo objeciones durante

el proceso de Licitación, como asimismo de la Adjudicación efectuada por la Intendencia, consideran que las mismas en general se ajustan a las disposiciones legales vigentes. Por tanto, atento a lo expuesto se recomienda a la Plenaria de la Junta Municipal cuanto sigue **1) APROBAR** la adjudicación efectuada por la Intendencia Municipal por Resolución N° 3.070/2023 del llamado a **LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 06/2023 PARA LA REVALORIZACIÓN DE LA CALLE VILLARRICA PARA SU CONEXIÓN DESDE EL CENTRO HISTÓRICO DE LA CIUDAD (ZONA ALTA) HASTA EL NUEVO PERFIL DE LA CIUDAD DE ENCARNACIÓN-COSTANERA REPÚBLICA DEL PARAGUAY, I.D.N° 433.137 PLURIANUAL-AD REFERENDUM**, a favor de las siguientes empresas. **Lote N° 1- DESDE LA CALLE Mcal. ESTIGARRIBIA HASTA LA CALLE Gral. ARTIGAS:** a favor del Sr. Emilio Eduardo Bogado, por la suma de Gs. 609.958.264 (seiscientos nueve millones novecientos cincuenta y ocho mil doscientos sesenta y cuatro guaraníes), con todos los impuestos incluidos. **Lote N° 2 – DESDE LA CALLE GRAL. ARTIGAS HASTA LA AVDA. COSTANERA “REPÚBLICA DEL PARAGUAY”:** a favor de Sr. Miguel Ángel Golasik, por la suma de Gs. 879.682.445 (ochocientos setenta y nueve millones seiscientos ochenta y dos mil cuatrocientos cuarenta y cinco guaraníes), con todos los impuestos incluidos. **Lote N° 3 – DESDE LA CALLE MCAL. ESTIGARRIBIA, ESQUINA 14 DE MAYO – TOMAS ROMERO PEREIRA - VILLARRICA:** a favor del Ing. Julio Cesar Gamón Benítez, por la suma de Gs. 280.883.571 (doscientos ochenta millones ochocientos ochenta y tres mil quinientos setenta y un guaraníes), con todos los impuestos incluidos. **2) AUTORIZAR** al Intendente Municipal de la Ciudad de Encarnación, a suscribir los Contratos, con las Empresas Adjudicadas de la Licitación, con cargo a este Concejo una copia autenticada de los Contratos suscritos.-----Puesto a consideración de los miembros del Concejo el Dictamen de referencia hace uso de la palabra el **Concejal Abog. Diego Aquino** expresa: Gracias Presidente. Bueno, en esta adjudicación se han presentado en el día que fueron convocados para realizar la visita en el sitio de obra conforme lo establece nuestro pliego. Esa visita a través de la notificación que se realizó fue en la fecha 25 de septiembre en la calle Villarrica entre Mariscal Estigarribia y Avenida Costanera a las 10 horas. En el portal de contrataciones públicas se ha realizado esta especificación para que quienes estén interesados puedan estar ahí. Lo realizaron en total 19 posibles oferentes, de los cuales 6 se presentaron a la apertura de sobres ofreciendo su oferta para este llamado, de los cuales 3 quedaron seleccionados porque hay 3 lotes. Quien ofertó el menor precio a los 3 lotes fue Renovatio, Sociedad Anónimo Paraguay, pero, en su oferta adjuntó una copia del acta de la visita del día 26 de septiembre. El 26 de septiembre hizo otra visita, pero que fue para las obras de Fonacide. No sé si hay un error de parte de la empresa, porque otras empresas también hicieron lo mismo, o sea, adjuntaron un acta equivocada en el llamado, equivocado, y el Comité Evaluador descalificó a esta empresa por no haber visitado en el día en el que fueron ellos convocados para este llamado, por lo cual se ha adjudicado a las siguientes ofertas más bajas, que serían las que quedaron adjudicadas en los 3 lotes. En el lote 1, Emilio Eduardo Bogado, por 609.000.000 millones de guaraníes. En el lote 2, Miguel Ángel Golasik, por 839.000.000 millones. Y en el lote 3, Julio César Gamón, por 280.000.000 millones de guaraníes. Se presentaron en la visita algunas especificaciones técnicas, por lo cual el Comité Evaluador seleccionó a estas empresas. Con esas aclaraciones de intermisión tuvimos dudas, llamamos a la directora de UOC, también al director de FONACIDE, verificamos los documentos, el asesor técnico de la Junta también estuvo dando algunas aclaraciones al respecto, entonces la Comisión de Legislación recomienda aprobar la adjudicación. **El presidente del Concejo Abog. Fredy Ortega** expresa: Solamente para aclarar, concejal, ¿esas ofertas que fueron descalificadas eran mayor a estas o menor? **El Concejal Abog. Diego Aquino** expresa Una que era Renovatio, que fue la que presentó la menor oferta en los tres lotes calificadas. **El concejal Arq. Andres Morel** expresa: Nostradamus lo hizo de nuevo. Dos de las tres empresas que yo dije que iba a ganar, cuando vimos que iba a costar, o sea que cuesta 200 millones de guaraníes más o menos, cada cuadra, mientras que un empedrado cuesta 50 millones, se quedaron con la licitación. El señor Golasik, ahora, en este año, tiene cerca ya de más de 3.000 millones de guaraníes licitando con la Municipalidad de Encarnación y sin contar con las contrataciones directas de este año y del año pasado. Igualmente hay empresas favoritas. Estoy haciendo yo y anotando el ranking de las empresas que más contratan con la Municipalidad de Encarnación y también los motivos por los cuales las otras son descalificadas. Antes era porque pasó el precio más bajo de lo que dice el precio referencial en otra situación porque su representante técnico de la empresa que perdió, digo, tenía más experiencia vial que en la parte civil y ahora porque no estuvieron, porque estuvieron un día antes en la visita a las obras. Entonces es como para hacer un artículo sobre esta empresa que es una herrería de Natalio que acapara las obras públicas locales. **El presidente del Concejo Abog. Fredy Ortega** expresa: Usted forma parte de la Comisión de Legislación y al aprobarse el prejuicio de las legalidades y condiciones, y le hago la consulta al presidente de la Comisión de Legislación, la visita a las obras es un punto excluyente según tengo entendido. **El Concejal Abog. Diego Aquino** expresa: Es obligatoria la visita. **El presidente del Concejo Abog. Fredy Ortega** expresa: justamente por eso. El que no se presenta se lo excluye de la presentación. O sea que a lo que voy nomas concejal Morel habría que ver dentro de las comisiones respectivas ese punto para poder hacer el reclamo correspondiente. **El concejal Arq. Keiji Ishibashi** expresa: Quería simplemente también arrojar un poco luz sobre el tema. Sí hubo de parte de los oferentes presentación de distintas actas. Ante eso, durante la reunión de Comisión de Legislación, me comuniqué con el arquitecto Zarate que era el firmante de las actas y aclaró de manera contundente y nos ilustró respecto a que estaba escrito a mano, pero escrito, en la cabecera del acta decía Villarrica, 25 de mayo. O sea, el acta que vale está bien clarita y la empresa descalificada no tiene ningún representante firmando esa acta en ese día. No es porque se fue un día antes, que se fue un día después. No se fue a esa visita de obras y el pliego dice que la visita es obligatoria. Para arrojar más claridad, porque parece que se está tirando bombas de humo otra vez para dar miedo y meter otro tipo de conjeturas. Y acá está clarito, presidente, ¿sí? Sin Nostradamus, sin Tony Stark y sin ninguna fantasía, está clarito el pliego y está clarita el acta para darle tranquilidad a la ciudadanía. **El concejal Arq. Andrés Morel** expresa: El señor Golasik, el que agarraba las obras municipales, es, por ejemplo, quien hizo la renovación de la parte eléctrica de la Plaza de Armas. En una minuta que presenté, vayan a ver si los artefactos que colocó están funcionando. Si necesitamos electricidad, si necesitamos construcción, si necesitamos equipamiento, siempre está Golasik trabajando para la municipalidad de Encarnación. Yo creo que más que fantasías, hay realidades. Y habría que ver, cómo puede acaparar tantos contratos dentro de un municipio. Y sin menos preciar, ¿verdad?, porque es una herrería de Natalio, pero hasta ahora ni siquiera le conocemos al representante técnico. **La concejal Lic. Natalia Enciso** expresa: yo creo que este, nosotros tenemos las comisiones donde tenemos que presentar nuestras debidas quejas, incomodidades y demás. El segundo plano es, si no estamos de acuerdo con algo, hacer una denuncia donde corresponda, en los temas correspondientes. Si estamos diciendo que hay una empresa, porque él da entender que acá se gana con más o menos, porque si quiere ganar, entonces

tienen que hacer la denuncia correspondiente en el Ministerio del Público, o donde tenga que hacerlo, porque él está emitiendo una sospecha de algo. Entonces tienen que hacerlo, porque acá nosotros recibimos, yo no sé por qué la empresa, si gana, tiene los precios, tiene todo, o gana legalmente, entonces tienen que ir y denunciar formalmente. Y sobre la oferta del compañero que recién acaba de hablar, sobre centrarnos en el punto, presidente, libertad de expresión tenemos. Entonces aplique también a los demás el mismo tema. **El concejal Lic. Eduardo Florentín** expresa: así como estuve en contra en el momento de la aprobación, quiero justificar y argumentar mi voto en contra de la adjudicación. Definitivamente este tipo de adjudicaciones y esta obra que lleva adelante el Ejecutivo denota una falta de claridad con relación a los intereses que tenemos como ciudad. He recibido reclamos de varios vecinos de la calle Romero Pereira, de la calle Cerro Cora, consultando por qué Villarrica y no las demás calles. Entonces yo creo que es una consulta y una pregunta sin respuesta, no creo que nadie esté en condiciones de justificar que Villarrica es la calle que conecta o la calle natural entre el Centro Histórico y la Avenida Costanera y por qué no Cerro Cora, 14 de mayo. Y si vamos a entonces comenzar a arreglar las veredas de toda la ciudad a 300 millones guaraníes por cuadra, creo que nos va a llevar más de 60 mil millones de guaraníes arreglar las veredas solamente entre las cuatro avenidas. Es decir, esta obra que si bien va a hermosear el frente de varios vecinos sobre la calle Villarrica, no es una obra que aporta al interés común en la ciudad. Podríamos construir 1.800 o comprar 1.800 bancos para equipar todos los barrios, en 70 barrios le podríamos haber dado a cada barrio 30 o 25 bancos, podríamos haber puesto más de 2.500 basureros en toda la ciudad que no tenemos, que contribuye para una ciudad más limpia, más sustentable, podríamos arreglar el museo del carnaval o otro museo que tenemos que son atractivos turísticos o por qué no podríamos haber usado 1.800 millones guaraníes para dar el puntapié inicial para un equipamiento urbano que creo que todo en esta Junta queremos que es el centro de convenciones, por ejemplo, o por qué no arreglar o construir un teatro. Pero no entiendo realmente, Presidente, por eso me justifico en no acompañar este proyecto que desde el principio creo que la Junta Municipal tuvo en sus manos la posibilidad de corregir el rumbo y dotar a la ciudad de Encarnación algo realmente útil, más allá de arreglar seis cuadras de vereda de una calle de la zona alta, que como digo otros vecinos están reclamando y sin embargo no se va a poder cumplir con todos. Por eso justifico, Presidente, mi posición, más allá de que hay siempre una empresa que gana todas las licitaciones o la mayoría de las licitaciones, ahí está el cuadro de Excel, más de 3.000 millones de obras que no están todavía ni concluidas, no estoy haciendo una denuncia, estoy dando un, mostrando un dato estadístico nada más, pero más allá de que sea tal o cual empresa, yo creo que nosotros como ciudad lo que tenemos que tratar es de priorizar aquellas obras que sí van a aportar al bien común y que sí van a promover o el turismo o el comercio o la generación de empleos. Con 1.800 millones de guaraníes nosotros teníamos todo el parque industrial cercado, con todas las calles internas empedradas y con la construcción inclusive de un pórtico y ahí ya comenzar a traer empresas. Entonces, para mí la discusión no es quién ganó la licitación, para mí es, no estamos haciendo uso correcto del dinero público. **La concejal Dra. Gloria Arregui** expresa: Si bien ya estamos en otra instancia, porque acá estamos aprobando la licitación, pero nada más que haciendo referencia a lo que acaba de decir el compañero, yo sí creo que la calle Villarrica es importante, es sumamente importante en la Ciudad de Encarnación, es la calle que puede conectar el centro con el sector de la costanera, es la única prácticamente que hace una conexión directa y revalorizar esa zona, yo creo que le va a dar otro aspecto a nuestra ciudad, sí, otra fisonomía realmente, porque va a ser una conexión tan directa en la que el turista o el visitante de la ciudad va a poder acceder a tener una mirada de toda nuestra ciudad, no por parte, sino desde el centro al río, desde el centro hacia la costanera. Creo que más allá de lo que se pueda decir o interpretar de que se quiera arreglar, no sé, ciertos sectores para favorecer al, no sé, a algunos propietarios o terrenos, yo creo que la ciudad va a ganar otra cara, otra fachada. **La concejal Abog. Zulma Memmel** expresa: Centrándome en el tema, como dijo o solicitó el Presidente, porque acá lo que estamos tratando es la adjudicación, centrándome en eso, debo decir de que nosotros no tenemos por qué conocer a la empresa, nosotros tenemos que evaluar conforme a las documentaciones que vienen en él, a nuestro, digamos, al estudio de la comisión en la que va para que pueda ser evaluada. Conforme a esas documentaciones debemos hacer el análisis. Yo no quiero tener contacto con las empresas, no me interesa saber quién es el dueño o no de la empresa, ni tener relacionamiento con ellos, yo debo evaluar conforme a las normativas, lo que recibo acá en la comisión para el análisis de la misma. Y así lo hicimos, hemos analizado, y yo creo que el Presidente de Comisión lo puede decir porque hemos analizado, hemos preguntado y hemos pedido informe con respecto verbal, ya por teléfono para acelerar esto, y entonces no encontramos absolutamente nada fuera de lo que sea lo correcto y lo establecido en la norma. En todo caso, si molesta de que se le excluya a una empresa o a otra porque no cumple lo establecido en el pliego, porque en este caso específico y en otros no cumplen lo establecido en el pliego, por eso fueron excluidos, deberían analizar el pliego en su momento para modificar, en todo caso, para que la empresa que quieran que sea adjudicada cumpla. Así de simple. Por lo demás, yo me siento totalmente tranquila porque del análisis que se ha realizado con las documentaciones que se han remitido, tengo la certeza de que esta adjudicación ha sido la correcta. Es por ello mi voto. **El concejal Arq. Keiji Ishibashi** expresa: de nuevo solamente para arrojar luz sobre el asunto porque parece que se tira barro por el parabrasis y se habla de los números de una manera bastante si, liviana como dice el colega Marino y se compara con un empedrado hablamos de 6 cuadras empedrado a 300 millones la cuadra entonces estamos hablando de 900 y moneda metros cuadrados con 4 metros de ancho y 120 de vereda que tiene cada manzana en ese trayecto estamos hablando de más que sólo vereda también hay equipamientos urbanos como pérgolas, bebederos, bancos y todo eso totaliza incluyendo la intervención a lo existente y la reposición de en nuevo de todo ese sector 312 mil guaraníes por metro cuadrado estoy seguro que la casa o el piso de la casa de algunos colegas acá con contrapiso carpeta y porcelanato sale eso o más y no es un empedrado lo que se va a hacer algo que tiene que ver con espacio público todos podemos tener un juicio de valor respecto al proyecto pero los números son números y hay que decirlo de manera transparente y clara y no tratando de embarrar las cosas yo personalmente tuve muchas observaciones respecto al proyecto se le dice llegar al proyectista presente acá por minuta propuestas concretas para que sean incorporadas respecto a infraestructura verde de cómo eso puede mejorar inclusive el proyecto en términos de reducir las corrientes y creo que así tenemos que trabajar presidente aportando haciendo críticas constructivas y si nos vamos a referir a datos hacerlo de manera responsable y no queriendo dibujar otra cosa porque repito los precios no están sobrefacturados de ahí a que querramos hacer otra cosa es totalmente entendible pero tampoco esto excluye que se empiece con una calle tampoco esto excluye que sea un proceso de mejora continua de las calles del centro en algo que es indiscutible empiezan a tener más sinergia las calles este oeste porque históricamente el flujo era zona baja zona alta y por eso las principales son Mcal. Estigarribia y Juan León Mallorquín ahora

que apareció la playa y la costanera el flujo empieza a ser esto este hacer estas intervenciones lo que hace es consolidar escenarios existentes si nos fijamos en la cantidad de comercios que se van abriendo sobre ciertas calles vemos que Villarrica y después porque no Wiessen empiezan a tener muchísima jerarquía en términos del flujo de personas y apertura de comercios espero que cuando si alguna vez con justa razón atendiendo a estos fundamentos de tiro se quiere intervenir Wiessen no le acusen a la colega que tiene su casa sobre esa calle de haber tenido tráfico de influencias ahora porque estamos muy acostumbrados a querer desdibujar las cosas gracias presidente. **El concejal Abog. Diego Aquino** expresa: ya que en comisión también hablamos al respecto y no nos vamos a incluir en el dictamen pero si me gustaría presidente que vaya a través de una nota que es lo que resolvimos dice en el pliego al culminar la o las visitas se labrará acta en el cual conste la fecha lugar y hora de la realización en la cual se identifique el nombre de las personas que asistieron en calidad de potenciales oferentes así como el funcionario encargado dicho acto si bien lo que nosotros tenemos como acta es en realidad un formulario donde están establecidos estos requisitos es un poco informal y esa informalidad hace de que hasta los propios oferentes se confundan porque evidentemente pasó de que vinieron esas estas empresas para presentarse para este llamado y al otro día fue el día de visita en las escuelas y ellos al no tener identificado en el formulario en el acta qué visita era agregaron en su oferta de la calle Villarrica de este llamado en la visita del día de las escuelas entonces lo que nosotros sugerimos es que sea un poco más completa y que ya esté identificado a qué visita corresponde tipeado a computadora y no a mano escrito arriba abajo al costado a lo mejor como decíamos ahí en comisión no están acostumbrados porque no son abogados no están acostumbrados a esa formalidad pero un pequeño error puede incidir en una descalificación como como ocurre entonces con esa sugerencia y finalizando un poco el debate también presidente yo creo que acá esto se trata de políticas públicas y de también saber un poco cuáles son las prioridades en base a el rol que cumple cada uno el un congresista un diputado un senador puede querer lo mejor para el país pero se ubica en su rol de legislador lo mismo pasa con nosotros nuestra función es aprobar o rechazar en el momento del llamado ahora ya se adjudicó y el debate creo que no debería estar en si corresponde o no o no hacer la inversión a mí me encantaría que se hagan otras inversiones también pero hoy lo que tengo que hacer como concejal es aprobar o no la adjudicación y punto gracias presidente.-----

El concejal Abog. Carlos Marino Fernández expresa: palabra de los compañeros en cuanto al sentido de que ahí está justamente el acta de la presentación de la gente en el momento que tenían que estar en la calle Villarrica para poder recibir las instrucciones adecuadas y que eso era un elemento sustancial obligatorio de esta licitación entonces con estas aclaraciones y las sugerencias de prolijidades que acaba de mencionar compañero que la hicimos notar en su momento avalamos esto ahora debemos recordar que nosotros tenemos también un marco legal señor presidente al cual tenemos que ceñirnos exclusiva y excluyentemente no podemos actuar según lo que nosotros nos parece o quisiéramos sino que los documentos hablan y se debe regir con respecto a la documentación que se contenga es decir las exigencias del pliego y las exigencias de la adjudicación y como dijo el compañero nosotros tenemos que ceñirnos también la compañera se refirió a eso estrictamente a lo que viene en la documentación adecuada que esté o no conforme a la ley y eso es lo que nosotros hacemos ahora que nos guste o no nos guste que fulanito gane que el otro que esto que lo otro ya se manejan otras instancias que deben ser en su caso representadas comprobadas y raridad de falsa o lo que sea en las instancias pertinentes ahora con respecto a la elección de la calle Villarrica yo estoy también conteste de que es la principal calle que en este momento conecta el centro de la ciudad de la zona alta de Encarnación con la costanera porque fue las otras calles no llegan directamente hasta la costanera sino que van y topetan con el Sambódromo y con otras instalaciones es por eso la elección de la calle Villarrica tengo entendido y también que este es un proceso de hermoejamento del centro de la ciudad de Encarnación para la conexión este o este como dijo el compañero y también esto incluye a las boca calles de las cuadras que están sobre Mcal. Estigarribia que están en un franco deterioro que fueron hechas por administraciones anteriores y que ahora van a ser corregidas hablo de 14 de mayo y Romero Pereira específicamente que desde que se hicieron realmente son un cáncer porque cada rato se tiene que andar reparando ahora recordar a los compañeros que esta licitación también incluye esas bocacalles pertinentes entonces es un hermoejamento del centro de la ciudad en su conexión con el nuevo desarrollo de la costanera. Finalizada la consideración del concejal de referencia el Dictamen es llevado a votación, culminando con el siguiente resultado: **Por la aprobación del Dictamen votan los concejales Abog. Carlos Marino Fernández, Lic. Nehemías Cuevas, Abog. Diego Aquino, Arq. Keiji Ishibashi, Abog. Zulma Memmel, Lic. Natatlia Enciso, Dra. Gloria Arregui,** totalizando 7 (siete) votos. **En contra vota el concejal Lic. Eduardo Florentín.** Se abstuvo de votar el concejal **Abog. Fredy Ortega. Ausentes en el momento de la votación** los concejales el Arq. Andrés Morel e Ing. Eduardo Rebruk. Ausente con nota de aviso el Dr. Juan agosto Lichi.- Por tanto, por mayoría de votos de los miembros del Concejo es aprobado el Dictamen de la Comisión de Legislación, sancionándose la resolución respectiva.-----

2) Dictamen N°15/2023 de las Comisiones Permanentes de Hacienda y Presupuesto y de Legislación. Con relación a la consulta que le fuera formulada sobre a la Nota No. 6394/2023 presentada en fecha 24 de Octubre de 2023 por el Intendente Municipal, elevando para estudio y consideración el **PROYECTO DE INCENTIVOS PARA CONTRIBUYENTES QUE SE ENCUENTRAN ATRASADOS EN EL PAGO DE SUS TRIBUTOS MUNICIPALES**, hasta el 30 de Noviembre de 2023; dice: Que, la Dirección de Recaudaciones en su Memorándum de fecha 23 de Octubre de 2023, expresa: "Que, dicha promoción consiste en exonerar las multas y recargos de este año, ayudando así a los contribuyentes que pagan sus impuestos en el año, pero que por algún motivo este año no pudieron pagarlos en las fechas de vencimiento. Por otro lado, proponemos que los arrendamientos de este año y los vencidos, tengan un descuento del 20%, esta promoción es para los arrendamientos de terrenos municipales excluyendo los arrendamientos de paseo gastronómico, costanera y playas, hangares, parque lineal y arrendamiento por publicidad y propaganda". Que, los miembros de estas Comisiones, habiendo realizado el estudio del contenido de las documentaciones obrantes en la solicitud, son de parecer que es factible aprobar el **PROYECTO DE INCENTIVOS PARA CONTRIBUYENTES QUE SE ENCUENTRAN ATRASADOS EN EL PAGO DE SUS TRIBUTOS MUNICIPALES**, ampliando este beneficio para los contribuyentes que adeuden sus tributos de años anteriores. Por tanto, se recomienda a la Plenaria de la Junta Municipal cuanto sigue: **1) APROBAR el "PROYECTO DE INCENTIVOS PARA CONTRIBUYENTES QUE SE ENCUENTRAN ATRASADOS EN EL PAGO DE SUS TRIBUTOS MUNICIPALES"**, con vigencia desde la promulgación de la Ordenanza respectiva hasta el 30 de Noviembre de 2023, cuya propuesta fuera elevada por el Intendente Municipal por Nota N°6394/2023.- El detalle de los Impuestos y Tasas que incluyen este proyecto, es como sigue: **a) Pago de Impuesto inmobiliario:** año 2023 y años anteriores, sin multas y recargos, por pago al contado.

b) Pago de Tasas de Recolección de Residuos, Barrido y Limpieza: año 2023 y años anteriores, sin multas y recargos, por pago al contado. **c) Pago de Impuestos a la Patente Comercial, Profesional e Industrial:** año 2023 y años anteriores, sin multas y recargos, por pago al contado. **d) Pago por usufructo de Cementerio:** año 2023 y años anteriores, sin multas y recargos, por pago al contado. **e) Pago de Impuestos de Patente de Rodados:** año 2023 y años anteriores, sin multas y recargos, por pago al contado. **f) Pago por Arrendamiento de Terrenos Municipales:** Descuento del 20%, para el año actual y años anteriores; excluyendo los arrendamientos de paseo gastronómico, paradores ubicados en la costanera y playas, hangares, parque lineal y por publicidad y propaganda.----- **2) AUTORIZAR** al Intendente Municipal para que por medio de la Dirección Municipal de Recaudaciones se pueda disponer el fraccionamiento de los pagos de tributos atrasados del año 2023 y años anteriores, para pagos en cuotas sin la aplicación de multas y recargos, por el plazo que considere conveniente, de acuerdo a la solicitud presentada por los contribuyentes. **3) SANCIONAR** la Ordenanza respectiva y remitir a la Intendencia Municipal para los fines consiguientes.----- Puesto a consideración de los miembros del Concejo el Dictamen de referencia hace uso de la palabra el concejal **Lic. Eduardo Florentín** expresa: así como dio lectura nuestro secretario general con todos los detalles del plan de incentivo que propone el Intendente, desde la Comisión hemos resuelto a que la exoneración de cargos por mora no solamente sea para los que están atrasados en sus impuestos y tasas del año 2023, sino a todos los que están en mora en general. De manera a tratar de captar una mayor cantidad de recaudación en estos dos meses críticos del año y facilitar también a la gente que tiene esa intención de pagar, entonces que lo haga, sobre todo si está en mora años anteriores. Por la aprobación, señor Presidente. Finalizada la consideración del concejal de referencia el Dictamen es llevado a votación siendo aprobado por mayoría de 9 (nueve) votos sancionándose la Resolución respectiva. Ausentes en el momento de la votación el Ing. Eduardo Rebruk, Lic. Nehemías Cuevas. Ausente con nota de aviso el Dr. Juan Augusto Lichi. -----

3) Dictamen N°07/2023 del Consejo del Plan Regulador de la ciudad de Encarnación. Con relación a la consulta que le fuera formulada sobre la Nota N° 6218/2023 remitida por el Intendente Municipal, elevando para estudio y consideración el **Expediente N° 8161/2023** presentado por la señora **LUZ CAROLINA AVALOS MENDEZ**, sobre solicitud de aprobación del proyecto ejecutivo de construcción de un Edificio Apart Hotel, en un inmueble identificado como Finca-Matrícula N°H01/37.135, Padrón N° 22.041, Lote N° 06, Manzana N°24-D, ubicado sobre la Avda. Juan Pablo II y calle Mangoré del barrio María Auxiliadora de la ciudad de Encarnación, dice: Que, según la memoria descriptiva del proyecto, se contempla la construcción de un **EDIFICIO APART HOTEL**, de seis niveles, consistente en Planta Sub suelo estacionamiento vehicular (cap. 18 unidades), planta baja estacionamiento vehicular (cap. 10 unidades) local comercial, lobby y peluquería; Planta 1er piso departamentos (4 departamentos de 1 dormitorio + 5 departamentos monoambiente) totalizando 9 departamentos; Planta 2do al 4to piso departamentos (5 departamentos de 2 dormitorios + 1 departamento monoambiente por piso) totalizando 18 departamentos; Planta 5to piso amenities (restaurant, cocina, depósito y lavandería, gimnasio, terraza y piscina); planta 6to piso departamento (1 departamento Penthouse de 4 dormitorios) con quincho, terraza y piscina; conforme a las normas municipales sobre la construcción, y conllevará una inversión económica muy importante, representando una mejora sustancial para la zona. Asimismo generará fuentes de trabajo para la población, además es una posibilidad de readecuación para el Municipio, a través del impuesto a la construcción y posteriormente el Impuesto Inmobiliario que generara la obra.- **Superficie total del terreno: 782,1132m2. Superficie a Construir: 3.878,60m2. Superficie total de Area Libre del terreno: 195,50m2. (25%).** Que, la Dirección de Planificación en su informe elevado a la Intendencia Municipal señala: "De acuerdo a las normativas municipales vigentes, Ordenanza Municipal N° 292/94 "Plan de zonificación para la ciudad de Encarnación", el inmueble en cuestión se encuentra ubicado en Zona Residencial baja Densidad, la misma establece en su punto: 4-2-4 Uso de Suelo, 4-2-4-1 Residencial, Punto 2 – Baja Densidad: "...A - Establecer una banda paralela a ríos y arroyos, de ancho mínimo 200 ml. En dicha banda se establecerá como superficie a ocupar con edificación FOT 50% FOS 1. Residencial, con la posibilidad de incorporar recreación y comercio. Altura máxima de edificación. Planta baja y un piso o 7.00 m de altura. Retiro de Fachada 5,00 m. B- Establecer una zona de desarrollo y crecimiento residencial de baja densidad en el sector sub- urbano.". Retiro de fachada de 5,00 m. Con un FOS min. 75% FOT máx. 1. Se podrán incorporar comercios y servicios de pequeña escala, en los cuales las actividades que se desarrollan a pesar de no ser las predominantes pueden ser aceptadas bajo ciertas limitaciones. Dentro del Análisis del proyecto se presenta un Cuadro de superficie dando los siguientes valores un **FOT de 4,95** y un **FOS de 75%, Sup. Libre 25% - 195,50 m2** se proyecta una superficie total a construir de **3.878,60 m2**. Siguiendo con los nuevos lineamientos del Plan Encarnación Más, para este sector en particular proponen lo siguiente: El Proyectista propone destinar el **AREA LIBRE DEL TERRENO NATURAL** Comprende el 25% del terreno equivalente a **195,50 m2** para la absorción y captación de aguas de lluvias en parte, este espacio será tratado con piso ecológico permeable. En cuanto al **FAP 1:1000** (Factor de Acumulación Pluvial) el proyectista deberá incluir dentro del sistema de Desagües Pluviales, la instalación de un Reservorio Inferior (Aljibe enterrado) con capacidad de 5.000 lts., que permitirá no solo infiltrar, sino que servirá para captar el agua de lluvia y esa agua sea reutilizada para la limpieza y mantenimiento del edificio, riego e inclusive combate de Incendio, además dentro del proyecto se deberá incorporar una Cámara Séptica - Biodigestor dentro del Sistema de Desagües Cloacales, para el tratamiento de efluente cloacales previa a la conexión al Sistema de Alcantarillado Sanitario.- Habiendo hecha la revisión del Proyecto presentado en esta Dirección en cuanto a espacios para los Estacionamiento exigidos en la **ORDENANZA MUNICIPAL 79/2017 de fecha 03 de mayo de 2017 - QUE MODIFICA LOS ARTICULOS N°: 138 Y N°: 139 DE LA ORDENANZA N°. 56/75 "DE EDIFICACIÓN Y LOTEAMIENTO PARA LA CIUDAD DE ENCARNACIÓN" Y LA ORDENANZA MUNICIPAL N°: 29/2022 de fecha 18 de mayo de 2022 "QUE MODIFICA Y AMPLIA LA ORDENANZA 79/2017 de fecha 03 de mayo de 2017 - QUE MODIFICA LOS ARTÍCULOS N°: 138 Y N°: 139 DE LA ORDENANZA N°. 56/75 "DE EDIFICACIÓN Y LOTEAMIENTO PARA LA CIUDAD DE ENCARNACION"**, en la documentación presentada se ha verificado que el proyectista ha proyectado Estacionamientos en Planta Subsuelo -1,50 m (18 unidad), Estacionamientos Planta Baja (10 unidad), **totalizando 28 unidades disponibles para Estacionamiento Vehicular**. En cuanto a los Departamentos se plantea con Planta 1er, Piso (9 Departamentos), del 2do. al 4to. Piso (18 Departamentos), 5to. Piso (Restaurant, Cocina, Deposito y Lavandería, Gimnasio, Terraza y Piscina - Deck), 6to. Piso (1 Departamento), totalizando 28 Departamentos repartidos en 6 Pisos, con esta propuesta el Proyecto se estaría adecuando y dando cumplimiento a la Ordenanza mencionada en su "Art. 139º) inciso c) **ESTACIONAMIENTOS GUARDA - COCHES: se exigirá espacio dentro del predio para estacionar un automóvil por cada unidad habitacional de hasta 80 m2 de construcción destinado a Departamentos de uso Multifamiliar,**

Comercial, Oficinas y Apart Hotel. A partir de 80 m2 hasta 160 m2, se exigirá dos espacios destinados a estacionamiento debiendo aumentar dicha cantidad en relación de cada 80m2 de construcción". Por lo expuesto más arriba y considerando la **RESOLUCIÓN DE LA JUNTA MUNICIPAL N° 572/2023 DE FECHA 30 DE AGOSTO DE 2023, QUE OTORGA LA FACTIBILIDAD PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO**, esta Dirección informa que el recurrente ha tomado en consideración lo recomendado en la Resolución mencionada anteriormente y se recomienda que el proyecto sea remitido al Consejo del Plan Regulador para su estudio, consideración y posterior autorización para el cobro del permiso de construcción respectivo. Que, los miembros del Consejo del Plan Regulador en mayoría, habiendo efectuado el estudio de las documentaciones obrantes en el expediente, y teniendo en cuenta las características del proyecto en cuestión, consideran factible aprobar lo solicitado por la recurrente, debiendo ajustar el Proyecto dar estricto cumplimiento a las disposiciones legales vigentes, en especial los requerimientos exigidos en materia de construcción, como asimismo a las disposiciones de la Ordenanza Municipal N° 469/00 **"POR LA CUAL SE ESTABLECE NORMA DE SEGURIDAD Y PREVENCIÓN CONTRA INCENDIOS EN LAS EDIFICACIONES DE LA CIUDAD DE ENCARNACIÓN"**, y la obligatoriedad de implementación de los siguientes requerimientos: la instalación de un dispositivo para el tratamiento de efluentes cloacales a través de un biodigestor anterior a su conexión con el sistema público cloacal, que se disponga superficie de infiltración de suelo, a la mayor cantidad de superficie libre contenida dentro del 25% libre exigido por ley.- En el mismo sentido se establece la obligatoriedad de comercializar los departamentos de manera conjunta con sus respectivos estacionamientos vehiculares, y que para ello por medio de la Dirección Municipal de Catastro se pueda asignar una sola cuenta corriente catastral, tanto al departamento como a los estacionamientos vehiculares que le correspondan, como una unidad indivisible de acuerdo a las disposiciones de la ORDENANZA MUNICIPAL N°29/2022 " Que amplía y modifica la Ordenanza N°79/2017 "Que modifica los artículos N°138 y 139 de la Ordenanza Municipal N°56/75 "De Edificación y Loteamiento para la ciudad de Encarnación. En materia de estacionamiento vehicular, se deberá respetar las dimensiones mínimas en lo referente a los vehículos, circulación y maniobras para estacionar, a ser determinadas por la Dirección de Obras. Por tanto, se recomienda a la Plenaria de la Junta Municipal cuanto sigue: **1) AUTORIZAR** al Intendente Municipal de la ciudad de Encarnación, a otorgar el permiso municipal correspondiente de construcción un **Edificio Apart Hotel**, en un inmueble identificado como Finca-Matrícula N°H01/37.135, Padrón N° 22.041, Lote N°6, Manzana 24-D", ubicado sobre la Avda. Juan Pablo II y calle Mangoré del barrio María Auxiliadora de la ciudad de Encarnación, solicitado por su propietario la señora **LUZ CAROLINA AVALOS MENDEZ**, conforme a las documentaciones obrantes en el **Expediente N° 6203/2023**; previo cumplimiento de las disposiciones vigentes en materia de edificación, como asimismo se verifique la adecuación del proyecto a las disposiciones de la **Ordenanza Municipal N°29/2022 QUE AMPLIA Y MODIFICA LA ORDENANZA MUNICIPAL N°79/2017 de fecha 03 de mayo de 2017 – QUE MODIFICA LOS ARTICULOS N°138 Y N°139 DE LA ORDENANZA N°56/75 "DE EDIFICACIÓN Y LOTEAMIENTO PARA LA CIUDAD DE ENCARNACIÓN"** y las demás disposiciones detalladas precedentemente, cuyo cumplimiento será verificado por los Departamentos de Obras, Planificación, Dirección Jurídica y otros. Otorgándose un plazo máximo de 12 (doce) meses para el inicio de la construcción de las obras correspondientes, caso contrario está autorización quedará sin efecto **2) SANCIONAR** la Resolución respectiva y remitir al Intendente Municipal, para los fines consiguientes.- Puesto a consideración de los miembros del Concejo el Dictamen de referencia hace uso de la palabra el concejal **Lic. Eduardo Florentín** expresa: Este edificio está ubicado en la calle del mismo nombre del edificio, sobre la avenida Costanera, allá en el barrio Mboi Ka'é. La inversión en un edificio de seis plantas que, a pesar de ser Apart hotel, plantea la cantidad de estacionamiento en la misma proporción que la cantidad de unidades habitacionales. Hemos revisado que cumple con todos los requisitos con relación a medidas de seguridad, el digestor, el depósito de aguas pluviales. En general, una inversión que Encarnación hoy necesita. Hemos visto también que en ingresos en impuestos de la construcción estamos muy por debajo del año 2022, lo que denota una retracción en cuanto a construcción en la ciudad. Por lo tanto, no solamente solicitamos la aprobación, sino también un reconocimiento a la gente que quiera invertir en nuestra ciudad. Por la aprobación, señor presidente. Finalizada la consideración del concejal de referencia el Dictamen es llevado a votación, culminando con el siguiente resultado: **Por la aprobación del Dictamen votan los concejales Abog. Fredy Ortega, Lic. Nehemías Cuevas, Abog. Diego Aquino, Lic. Eduardo Florentín y Eduardo Rebruk**, totalizando 5(cinco) votos. Se abstuvieron en votar los concejales **Abog. Carlos Marino Fernández, Arq. Keiji Ishibashi, Lic. Natalia Enciso, Abog. Zulma Memmel, Dra. Gloria Arregui**, totalizando 5(cinco) abstenciones).- Ausentes los concejales Dr. Juan Lichi y Arq. Andrés Morel.- Por tanto, por mayoría de votos de los miembros del Concejo es aprobado el Dictamen del Consejo del Plan Regulador, sancionándose la resolución respectiva.-----

4) Dictamen N° 35/2023 de las Comisiones de Educación y Deportes, y de Cultura, Turismo y Espectáculos, Con relación a la nota por la Comisión Organizadora del **"Primer Congreso de Enfermería en Atención Primaria de la Salud Itapúa 2023"**, poniendo a conocimiento de la Junta Municipal que se encuentra abocados en la organización del citado Congreso, a realizarse los días lunes 23, martes 24 y miércoles 25 de noviembre de 2023, en la sede de la Universidad Nacional de Itapúa y solicitando que el mismo sea Declarado de interés Municipal, dice: Que, el objetivo de este Congreso es la puesta en valor de la profesión de enfermería en atención a la salud primaria; compartir los trabajos realizados por el plantel de enfermería en la comunidad; capacitar al plantel de enfermería de la APS, así como a otras ramas de la enfermería, conocer las tendencias actuales del rol de la enfermería en la APS. Que, durante este evento, está programado realizar actividades de tipo científico, trabajo en equipo y exposición de actividades realizadas en las comunidades del Departamento de Itapúa, las cuales son asistidas y orientadas a un servicio de excelencia a la comunidad. Que, los miembros de estas Comisiones, habiendo efectuado el estudio de la propuesta de referencia, y teniendo en cuenta que se conmemora los 15 años de la implementación de la estrategia de APS, y con el objetivo de promocionar las actividades realizadas por los Equipos de Salud de la Familia, son del parecer que corresponde recomendar su aprobación. Por tanto, se recomienda a la Plenaria de la Junta Municipal cuanto sigue: **1) DECLARAR de Interés Municipal de la ciudad de Encarnación**, la realización del **"Primer Congreso de Enfermería en Atención Primaria de la Salud – Itapúa 2023"**, a llevarse a cabo los días lunes 23, martes 24 y miércoles 25 de noviembre de 2023, en la Universidad Nacional de Itapúa, conforme a la solicitud presentada por la Comisión organizadora del evento, integrada por profesionales dependientes de la 7ma. Región Sanitaria – MSP y BS. **2) SANCIONAR** la Resolución respectiva y comunicar a quienes corresponda. Puesto a consideración de los miembros del Concejo el Dictamen de referencia hace uso de la palabra la

concejal **Dra. Gloria Arregui** expresa: Desde la comisión recomendamos habiendo efectuado el estudio de la propuesta de referencia, y teniendo en cuenta que se conmemora los 15 años de la implementación de la estrategia de APS, y con el objetivo de promocionar las actividades realizadas por los Equipos de Salud de la Familia, son del parecer que corresponde recomendar su aprobación. Por tanto, recomendamos declarar de Interés Municipal de la ciudad de Encarnación, la realización del “**Primer Congreso de Enfermería en Atención Primaria de la Salud – Itapúa 2023**”, a llevarse a cabo los días lunes 23, martes 24 y miércoles 25 de noviembre de 2023, en la Universidad Nacional de Itapúa. Finalizada la consideración de la concejal de referencia el Dictamen es llevado a votación siendo aprobado por unanimidad de votos, sancionándose la Resolución respectiva. Ausente en el momento de la votación el Arq. Andrés Morel. Ausente con aviso el Dr. Juan Augusto Lichi.-----

5) Dictamen N° 36/2023 de las Comisiones de Educación y Deportes, y de Cultura, Turismo y Espectáculos, Con relación a la minuta presentada por el concejal municipal **Abog. Carlos Marino Fernández**, solicitando la entrega de Menciones Especiales de Reconocimientos a los jugadores Santiago Daniel González, Rodrigo David Villalba, Junior Aguinagalde, Joaquín Giménez, Dilan Báez, Joel Castro, Yohan Castro Matias Ramírez del Centro Regional de Educación de Encarnación “CREE”, que participaron de los Juegos Escolares y Estudiantiles Nacionales 2023 (JEEN), consagrándose Campeones a Nivel Itapúa, y una destacada participación a nivel nacional con la obtención del Segundo puesto, como asimismo a los profesores Ramón Serdán, Carlos Lezcano y Roció Palacios, dice: Que, los Juegos Escolares y Estudiantiles Nacionales, se constituye en el evento deportivo a nivel escolar más importante que se realiza en el Paraguay; contribuye al desarrollo deportivo, cultural y de intercambio entre los jóvenes escolares de todo el territorio paraguayo; tienen como premisa fortalecer los lazos de amistad y la aceptación de las diferentes costumbres y prácticas sociales a través del deporte. Que, los miembros de estas comisiones, habiendo efectuado el estudio de la propuesta de referencia, y teniendo en cuenta los fundamentos expuestos en la presentación, son del parecer que corresponde recomendar su aprobación. Por tanto, se recomienda a la Plenaria de la Junta Municipal cuanto sigue: **1- HACER ENTREGA DE MENCIONES ESPECIALES DE RECONOCIMIENTO** a los jugadores integrantes del equipo del Centro Regional de Educación de Encarnación “CREE”, que participaron de los Juegos Escolares y Estudiantiles Nacionales 2023 (JEEN), consagrándose Campeones a Nivel Itapúa, y una destacada participación a nivel nacional con la obtención del Segundo puesto, como asimismo a los profesores Ramón Serdán, Carlos Lezcano y Roció Palacios. **2- SANCIONAR** la Resolución respectiva y comunicar a quienes corresponda.--- Puesto a consideración de los miembros del Concejo el Dictamen de referencia hace uso de la palabra la concejal **Dra. Gloria Arregui** expresa: _Recomendamos la entrega de estas menciones especiales a los estudiantes y docentes del Centro Regional de Educación de Encarnación, que han obtenido el primer puesto a nivel Itapúa en Juegos Escolares y así como dice la minuta, el segundo a nivel nacional del año 2023. Entonces, recomendamos la entrega de las siguientes menciones. Finalizada la consideración de la concejal de referencia el Dictamen es llevado a votación siendo aprobado por unanimidad de votos, sancionándose la Resolución respectiva. Ausente en el momento de la votación el Arq. Andrés Morel. Ausente con aviso el Dr. Juan Augusto Lichi.-----

PUNTO 3) LECTURA DE MINUTAS DE LOS SEÑORES CONCEJALES

1) Minuta presentada por el Concejal Lic. Eduardo Florentín, secundado por el concejal Arq. Andrés Morel, Que expresa: Por la presente en carácter de minuta, me dirijo a la Plenaria del Concejo Municipal, solicitando se autorice la entrega de menciones especiales de Reconocimiento a las jugadoras, director técnico y ayudante técnico que se consagraron campeones Nacionales de Voley año 1970 en la ciudad de Ypacaraí y año 1976 en nuestra ciudad. Que, consideramos meritorio poder reconocer a estas mujeres y sus director técnico y ayudante, quienes realizaron un hito histórico sacando a la selección Encarnacena de Voley como campeón en estas dos ocasiones, siendo en el año 1970 campeones invictos; y además llevando a la selección en varias ocasiones a instancias de finales, representando dignamente a la ciudad de Encarnación. Por lo expuesto, se solicita el tratamiento sobre tablas de la presente minuta y se autorice la entrega de las menciones especiales de reconocimiento detalladas precedentemente. Puesto a consideración de los miembros del Concejo la Minuta de referencia la misma es girada a la Comisión de Educación y Cultura para su estudio y posterior Dictamen.-----

2) Minuta presentada por el concejal Abog. Fredy Ortega, secundada por el concejal Dr. Juan Lichi. Que expresa: Por la presente en carácter de minuta, me dirijo a la Plenaria del Concejo Municipal, solicitando se autorice la remisión de una nota al Ministro de Obras Públicas y Comunicaciones, peticionando un informe sobre el estado actual de las gestiones para procederse a la titulación de los inmuebles ubicados en el barrio Ita Paso, a favor de los actuales ocupantes que fueron relocalizados en el lugar. Que, el pedido obedece a reclamos que ya datan de varios años, de los pobladores en el Barrio Ita Paso de la ciudad de Encarnación, quienes hasta la actualidad no han podido obtener el título de propiedad de los inmuebles que le fueron otorgados, por lo que considerando que es un derecho adquirido de los mismos, consideramos atendibles sus reclamos y peticionamos un informe respecto al estado actual de dichos trámites a fin de dar respuesta a los pobladores del sector. Por lo expuesto, se solicita el tratamiento sobre tablas de la presente minuta y se autorice la remisión de la nota al señor Ministro de Obras Públicas y Comunicaciones, elevándole la solicitud expresada precedentemente. Puesto a consideración de los miembros del Concejo la Minuta de referencia la misma es girada a la Comisión de Legislación para su estudio y posterior Dictamen.-----

3) Minuta presentada por los concejales Abog. Fredy Ortega y Dr. Juan Lichi Que expresa: Por la presente en carácter de minuta, nos dirigimos a la Plenaria del Concejo Municipal, solicitando se autorice la remisión de una nota al señor Intendente Municipal, peticionándole tenga a bien disponer para que por medio de la Dirección que corresponda, se proceda a la renovación o cambio de los juegos infantiles ubicados en la Plaza de Armas de nuestra ciudad, especialmente aquellos que se encuentran muy deteriorados y ya no son de materiales adecuados para la utilización por parte de los niños que lo utilizan diariamente. Que, el pedido obedece a la necesidad de que los juegos infantiles que se encuentran en la Plaza de Armas, un lugar tan emblemático de nuestra ciudad, estén en las mejores condiciones considerando que allí se abocan una gran cantidad de niños y niñas que realizan sus actividades de esparcimiento, siendo por ello indispensable brindar las medidas de seguridad mínima, y las mejores instalaciones para que además de un espacio de esparcimiento sea un lugar seguro para los niños. Por lo expuesto, se solicita el tratamiento sobre tablas de la presente minuta y se autorice la remisión de la nota al Intendente Municipal, elevándole la solicitud de referencia. Puesto a consideración de los miembros del Concejo la Minuta de referencia la misma es girada a la Comisión de Legislación y Obras para su estudio y posterior Dictamen.-----

4) Minuta presentada por el concejal Arq. Keiji Ishibashi, secundado por la concejal Abg. Zulma Memmel. Que expresa:

Por la presente en carácter de minuta, nos dirigimos a la Plenaria del Concejo Municipal, solicitando se autorice la entrega de Menciones Especiales de Reconocimiento a alumnos que obtuvieron medallas en la Olimpiada Nacional de Matemáticas. Que, los alumnos Santino Debicki del colegio Girasoles, Sara Flick del Colegio Divina Esperanza, Ivanna Ibarra del Colegio Girasoles, Martina Sachnik del Colegio Río Grande, y Nayura Yu del Colegio Girasoles de Encarnación, obtuvieron el premio máximo que es la medalla de oro en la Olimpia Nacional de Matemáticas, dejando en alto el nombre de la ciudad de Encarnación por lo cual consideramos que son merecedores de esta distinción municipal. Por lo expuesto, se solicita el tratamiento sobre tablas de la presente minuta y se autorice la entrega de las menciones especiales de reconocimiento detalladas precedentemente. Puesto a consideración de los miembros del Concejo la Minuta de referencia la misma es girada a la Comisión de Educación y Cultura para su estudio y posterior Dictamen -----

5) Minuta presentada por el concejal Abg. Diego Aquino, secundado por el concejal Ing. Eduardo Rebruk. Que expresa:

Por la presente en carácter de minuta, me dirijo a la Plenaria de la Junta Municipal, a los efectos de solicitar la Entrega de Menciones Especiales de Reconocimiento a integrantes de la Selección Paraguaya de Padel, categoría Sub 14, 16, 18, quienes han sido convocados a fin de participar del XIV Campeonato Mundial de Padel de Menores, a realizarse en la ciudad de Asunción del 13 al 18 de Noviembre de 2023. La celebración de este campeonato del mundo en Paraguay, regresa a la capital de Paraguay con una competición que contempla modalidades por equipos (16 masculinos y 16 femeninos) y por parejas en las categorías sub-14, sub-16, y sub-18, tanto en categoría masculina como femenina. La última edición del Mundial de Menores tuvo lugar en Torreón (México) en 2021, precisamente el combinado masculino de Paraguay defiende título ya que derrotó en la final a Argentina. Que, es importante destacar y reconocer a los mejores talentos juveniles y que fueron convocados a formar parte de la Selección Paraguaya de Padel, entre ellos:

1. Maylen Ubeda- Sub 14 Femenino
2. Jaidy Castillo- Sub 14 Femenino
3. Camila Miranda- Sub 16 Femenino
4. Cielo Rodriguez- Sub 18 Femenino
5. Yohana Griffith- Sub 18 Femenino
6. Deysi Benitez- Sub- 18 Femenino
7. Franco Trussy- Sub-14 Caballero
8. Mariano González- Sub- 16 Caballero
9. Gonzalo Espinoza- Sub-16 Caballero
10. Adrián Miranda- Sub-18 Caballero

Entrenador Adrián Benitez

Atento a lo expuesto, y considerando la proximidad de la fecha a realizarse la misma, solicito el tratamiento sobre tabla de la presente minuta, y se autorice la entrega de la Declaración de Interés, por los fundamentos expuestos. Puesto a consideración de los miembros del Concejo la Minuta de referencia la misma se solicita su tratamiento sobre tablas. Seguidamente hace {uso de la palabra el concejal **Abog. Diego Aquino** expresa: hemos dado el apoyo institucional a una de nuestras jugadoras que no quedó en la selección pero los y las jugadoras que sí quedaron estaban un poco celosos ellos van este sábado ya, este lunes perdón, pero este sábado salen de Encarnación y más que nada los padres pidieron y yo creo que corresponde yo les expliqué que nosotros reconocemos una vez que ellos terminan su campeonato sería bueno y yo creo que es una muestra también de apoyo, de acompañamiento aparte de lo económico, que no sé si ya solicitaron o no pero más que nada es un reconocimiento, nos va a dar el tiempo para hacerlo acá así que presidente, si los concejales pudieran acompañar en el momento del viaje yo creo que va a ser para ellos muy importante de los 22 que están en la selección paraguaya, 11 son de Encarnación la mitad de los jugadores, de los competidores son Encarnacenos varios encarnacenos sabemos que ya ganaron campeonatos mundiales y el pádel es un deporte que hoy se está instalando y muchos encarnacenos ya están viviendo en otros países justamente gracias a este tipo de oportunidades, entonces espero que se entienda el contexto esto nos quita el apoyo que le seguimos dando a la compañera que vino acá pero yo creo que también ellos se merecen, así que solicito el apoyo presidente Gracias concejal, por la aprobación de la minuta. Finalizada la consideración del concejal de referencia la Minuta es llevada a votación siendo aprobada por unanimidad votos, sancionándose la Resolución respectiva. Ausente en el momento de la votación el Arq. Andrés Morel. Ausente con aviso el Dr. Juan Augusto Lichi.-----

6) Minuta presentada por el concejal Abog. Carlos Marino Fernández, secundada por la Dra. Gloria Arregui. Que expresa:

Por la presente en carácter de minuta, me dirijo a la Plenaria de la Junta Municipal, a los efectos de solicitar la entrega de Menciones Especiales de Reconocimiento a: A los integrantes del Club Pacu Cuá de Canotaje por haber obtenido el Título de Campeón Nacional durante el desarrollo de la copa "Asunción Deportiva" organizado por la municipalidad de Asunción. A los atletas de canotaje de la selección paraguaya por su destacada participación en los juegos Panamericanos. A los 4 atletas del canotaje por su destacada participación en los juegos ODESUR realizado en nuestra ciudad el año pasado. Que, dicha solicitud obedece a que en todos los eventos los deportistas encarnacenos han puesto todo su empeño para demostrar sus habilidades, obteniendo así en todos los eventos importantes reconocimientos. Atento a lo expuesto solicito que la presente minuta sea girada para estudio y dictamen de la Comisión de Educación, Cultura, Deporte y Turismo. Puesto a consideración de los miembros del Concejo la Minuta de referencia la misma es girada a la Comisión de Educación y Cultura Deporte y Turismo para su estudio y posterior Dictamen -----

7) Minuta presentada por el concejal Abog. Carlos Marino Fernández, secundada por el Arq. Keiji Ishibashi. Que expresa:

Por la presente en carácter de minuta, me dirijo a la Plenaria de la Junta Municipal, a los efectos de solicitar la remisión de una nota al señor Intendente Municipal, a fin de elevar la propuesta para la implementación de la Campaña a denominarse "Noviembre Azul". Que, la campaña propuesta consiste en la realización de Campañas de concientización de lucha contra el Cáncer de Próstata y otros que afectan a los hombres en general, a través de la realización de charlas e información referente al tema. Atento a lo expuesto solicito el tratamiento sobre tablas de la presente Minuta y se autorice la remisión de la Nota al señor Intendente Municipal, elevando la propuesta de referencia. Puesto a consideración de los miembros del Concejo la Minuta de referencia la misma se solicita su tratamiento sobre tablas.

Seguidamente hace {uso de la palabra el concejal **Abog. Carlos Marino Fernández** expresa: como todos saben, el mes de noviembre es denominado Noviembre Azul, en concordancia con un mes dedicado a los hombres y sobre todo a la campaña de concientización para la prevención del cáncer de próstata y otros que afectan a los hombres específicamente y que solicitamos que tenga también de parte del municipio el carácter necesario para la concientización y la promoción de la necesidad de hacerse los exámenes correspondientes para la prevención de este mal, señor presidente. Solamente a efectos de tales y creo que acá los compañeros están todos como para ser sometidos al examen correspondiente, Finalizada la consideración del concejal de referencia, la minuta es llevada votación siendo aprobada por unanimidad de votos la remisión de la nota respectiva. -----

8) Minuta presentada por el concejal Abog. Carlos Marino Fernández, secundada por el Abog. Diego Aquino. Que

expresa: Por la presente en carácter de minuta, me dirijo a la Plenaria de la Junta Municipal, a los efectos de solicitar la remisión de una nota al señor Intendente Municipal, peticionándole para que por medio de la Dirección municipal que corresponda se analice la posibilidad de incluir dentro del Presupuesto Municipal, ejercicio 2024, la creación de una Dirección de Educación Municipal. Que, en la citada dirección enfocaría su tarea principal en trabajar estrechamente como órgano ejecutivo en coordinación y articulación, para la implementación efectiva de Planes y Proyectos elaborados por esa dirección con el Concejo Distrital de Educación, el Ministerio de Educación, el Ministerio de la Niñez, las Universidades que tengan Convenio con el Municipio, las ONG, el Ministerio de la Defensa de la Niñez, la Codeni, la Dirección Departamental de Educación, etc y toda otra institución cuyo objetivo guarde relación con la educación y cuidado de los niños y jóvenes estudiantes. Para su funcionamiento podrá reestructurarse la Dirección de Fonacide que quedará a su cargo, pudiendo, gestionar y recibir fondos de donaciones de entidades internacionales dedicadas a la educación y del Presupuesto Municipal. Atento a lo expuesto solicito el tratamiento sobre tablas de la presente minuta y se autorice la remisión de la nota al señor Intendente Municipal, elevando la propuesta de referencia. Puesto a consideración de los miembros del Concejo la Minuta de referencia la misma se solicita su tratamiento sobre tablas. Seguidamente hace {uso de la palabra el concejal **Abog. Carlos Marino Fernández** expresa: es a modo de una iniciativa que queremos enviar ya que la atribución de crear una dirección es exclusiva y excluyente del Ejecutivo, señor Presidente. Una vez que el Ejecutivo haga caso a la sugerencia correspondiente, entonces él emitirá la inclusión o no en el presupuesto, señor Presidente. Por eso es que solicito el tratamiento sobre tablas, debatir al respecto y enviar esa recomendación al Ejecutivo. Como digo, nosotros no podemos, moto propia, incluir en el presupuesto sin tener el acompañamiento del Ejecutivo, señor Presidente. Pero sí él estudió. En reuniones con educadores, hemos tenido la sugerencia de ellos de la necesidad de la creación de una dirección municipal de educación, señor Presidente, que en este momento no tenemos. Tenemos la dirección de FONACIDE y que exclusivamente, como sabemos, dirige actuar a la utilización de estos recursos que vienen de los royalties de Itaipú, solamente enfocado a la parte edilicia y también en la parte de almuerzo escolar y un porcentaje que debería utilizarse para la educación también y que últimamente se está utilizando empedrado, aledaños a las instituciones educativas. Ante esta necesidad, la sugerencia que hacemos del Ejecutivo es de la creación de la dirección municipal de educación. ¿Cuál sería su tarea? Trabajar estrechamente en la implementación de los planes y proyectos elaborados por esta dirección a crearse con el Consejo Distrital de Educación, coordinando con el Ministerio de Educación, el Ministerio de la Niñez, señor Presidente, las universidades que tengan convenios con el municipio, que están con FE y participan, las diferentes ONG que tienen interés y que también presentan planes y proyectos a ser implementados en la educación. Algunos de ellos están en un proyecto actual de volver a clases, es decir, incentivar que se vuelvan a inscribir los alumnos que se ha detectado ausentes o que abandonan el curso de su formación. También con el Ministerio de la Defensa de la Niñez, la CODENI, la Dirección Departamental de Educación, tenemos que entrar en contacto. La Gobernación tiene una dirección de educación, no así el municipio de Encarnación. Es por eso que estamos sugiriendo al Ejecutivo la creación de esta dirección que trabaje coordinadamente con todas estas instituciones y que de esta forma sea más amplio el involucramiento del municipio en el tema de la educación y no solamente en la construcción y la utilización de recursos del FONACIDE. Abrimos la cancha para que toda otra institución que en el futuro guarde relación con la educación de los niños y de los jóvenes tenga una dirección a quien recurrir para la implementación, como digo, de diferentes tipos de proyectos y planes que puedan tener iniciativa incluso privada y que estén debidamente autorizadas por el Ministerio de Educación principalmente. Ante esta necesidad, esta sugerencia que le hacemos al Ejecutivo municipal para que tenga la consideración de la creación de esta dirección, lo estoy diciendo y que es, como dije, facultad exclusiva y influyente del Ejecutivo. Podría reestructurarse el FONACIDE, el cual formaría parte de esta dirección municipal de educación. Esa es la sugerencia que queremos hacer y pido el acompañamiento de los compañeros. **El concejal Abog. Diego Aquino** expresa: Sí, respectivamente, como decía el compañero Marino, de hecho que ya pedimos varias veces, consideramos que si bien nosotros tenemos a través del Ministerio de Educación la descentralización con la coordinación departamental y los supervisores de área que están a cargo de todas las escuelas, centros educativos, institutos, colegios, su función es tanta en lo que tiene que ver con la educación en sí, con lo que tiene que ver con los rubros y problemas académicos de las instituciones, que al final hay problemáticas que nadie resuelve justamente por la falta de una centralización municipal de un área específica que no sea solamente para aquellas escuelas y las escuelas que van a tener obras de Fonacide como lo venimos haciendo siempre. Tomamos el ejemplo de la Gobernación de Itapúa que tiene su Secretaría de Educación que se encarga justamente no sólo de las escuelas de Itapúa que van a tener alimentación escolar o van a tener merienda escolar o alguna obra con los recursos que le envía el gobierno a la Gobernación, sino que esa dirección departamental de educación es la que convoca a las reuniones del Consejo de Educación y también trabaja en conjunto con las escuelas subvencionadas y las escuelas privadas que están totalmente fuera de nuestro lugar como municipio porque a ellos no les alcanza la ley de Fonacide. Entonces, Presidente, yo insisto y con el compañero Marino que estuvimos, ahora terminamos un plan de educación específicamente para recuperar a niños que tuvieron deserción escolar. El proyecto viene de Global Infancia que es una fundación y desde el 2020 hasta ahora tenemos 658 encarnacenos matriculados en el 2020, 2021, 2022 y 2023 que por alguna razón dejaron la escuela. Y nuestro foco es primero recuperar a esos niños, identificar primero quiénes son. Estamos en una campaña de identificación, de los 658 ya pudimos identificar a 60. Entonces vamos a trabajar con esas familias para que ellos el año que viene vuelvan a las escuelas por algún motivo, por falta de recursos, porque los padres se separaron, a lo mejor porque en su escuela ya no hay almuerzo escolar o de repente por alguna situación que no está bien o que es ilegal que el niño ya esté trabajando en la calle, etc. Entonces trabajamos de manera interinstitucional por un problema específico, pero tenemos muchos más. Entonces consideramos que la única forma de poder avanzar en la educación de calidad, que pretendemos por lo

menos en educación y presentarle al Ministro de Educación un proyecto serio, un presupuesto serio de lo que nosotros necesitamos para poder invertir en las escuelas, entonces el municipio debe tener una dirección de educación. Y acá va comentándole a Eduardo, no necesariamente va a implicar un aumento en el presupuesto. Tenemos funcionarios que son docentes, funcionarios que están en el área de la educación, que pueden ser re direccionados a la dirección que se cree. O sea, no estamos hablando de contratar más gente, ni tampoco de darle un presupuesto a estos compañeros en una primera etapa. Obviamente, ¿verdad? Y así como el Consejo de Turismo u otros consejos tienen sus recursos que pueden generar de alguna alianza internacional, ¿por qué no a través de esta dirección contactar con los internacionales? Gracias, Presidente. Finalizada la consideración del concejal de referencia, la minuta es llevada a votación siendo aprobada por unanimidad de votos la remisión de la nota respectiva.-----

9) Minuta presentada por el concejal Abog. Carlos Marino Fernández, secundada por la Lic. Natalia Enciso. Que expresa: Por la presente en carácter de minuta, me dirijo a la Plenaria de la Junta Municipal, a los efectos de solicitar la remisión de una nota al señor Intendente Municipal para que por medio de la Dirección Municipal que corresponda se analice la factibilidad o no para la implementación de un incentivo a ser destinado a personas que realizan gestiones de cobro de los impuestos municipales, que implique diligencias extraordinarias a su tarea cotidiana, de un 0,5%, por cobranza efectiva, u otro porcentaje que el ejecutivo crea conveniente. Que, esta sugerencia es a modo de fortalecer las recaudaciones y teniendo en cuenta la experiencia positiva en otros municipios. Atento a lo expuesto solicito el tratamiento sobre tablas de la presente minuta y se autorice la remisión de la nota al señor Intendente Municipal, elevando la propuesta de referencia. Puesto a consideración de los miembros del Concejo la Minuta de referencia la misma es girada a la Comisión de Hacienda.-

10) Minuta verbal presentada por el concejal Abog. Carlos Marino Fernández Que expresa: A lo respecto de la necesidad de la declaración de emergencia vial en el distrito de Encarnación, señor Presidente, es por todo conocido la extraordinaria cantidad de lluvia que estamos teniendo debido al fenómeno del Niño y que está proyectado según pronósticos que va a permanecer hasta el mes de marzo del 2024, inclusive. La cantidad de lluvias caídas según el informe que tenemos es de aproximadamente 700 milímetros y supera ampliamente los 350 que es lo usual que solemos recibir de agua en este tiempo. Esto ha causado que prácticamente todos los caminos vecinales del distrito estén con serios problemas, como digo, por las lluvias que sabemos que deterioran de manera progresiva los caminos de tierra, principalmente los caminos enripiados. Sabemos que en Encarnación tenemos muchos de ellos, la zona rural de Encarnación es muy extensa y en este momento hay reclamo prácticamente en todos los barrios que tengan esta situación. Entonces lo que queremos es poder hacer esta declaración de emergencia para que el Ejecutivo tenga la posibilidad de utilizar recursos extraordinarios para poder acompañar sobre todo las remediaciones más urgentes que se puedan hacer en este momento, como por ejemplo realizar las cunetas, el cunetaje o como se llama específicamente, de todos los caminos vecinales para que el agua pueda estar evacuándose por el conducto adecuado y no destruyendo los caminos, que es uno de los principales problemas, sobre todo cuando hay desniveles. Y también poder echar ripios en la parte principal de los caminos para que puedan los vecinos poder movilizarse. Como digo, este reclamo es generalizado desde Santo Domingo, Calle Cero hasta San Blas Independencia, pasando por el fondo de prácticamente todos los lugares donde tengan caminos de tierra, señor Presidente. Y en este momento no da abasto realmente la maquinaria que tenemos disponible en la ciudad de La Encarnación, si bien estamos recibiendo algún apoyo de la Gobernación, pero necesitamos como dije, liberar al señor Intendente para buscar un planeamiento más adecuado. Tampoco, señor Presidente, para entrar a realizar trabajos de fondo, porque sabemos que las paredes en este momento y que llueva nuevamente, eso convierte prácticamente en un jabón y lo que hay que hacer antes de solucionar es empeorar la situación. Entonces para realizar como dije, realizar cunetas y poder hacer las alineaciones correspondientes para poder evitar el deterioro y donde sea posible echar la mayor cantidad de ripio que haga factible que los vecinos puedan salir a las calles. Es un pedido generalizado, como dije, señor Presidente, de prácticamente todos los vecindarios de los barrios que tienen caminos de tierra todavía en la ciudad de La Encarnación. Por eso que pido a todos los compañeros el acompañamiento para ver en qué podemos ayudar a esta situación extraordinaria que estamos sufriendo y como dije, es debido a un fenómeno pronosticado y pronosticable y que se va a tender todavía por varios meses. **La concejal Lic. Natalia Enciso** expresa: para secundar la Minuta del compañero y sería interesante hablar con el Ing. Miglio el director del área de obras municipalidad para establecer un posible monto. El tema es que hoy conversábamos con él y él manifestó que está en una situación bastante complicada porque no tenemos casi días de sol, hay muchos días de lluvia y los días de sol son poquitos y no da el tiempo y no da abasto en las máquinas que tenemos también para poder socorrer a todo lo que hay y la gente generalmente cuando ve un poquito de sol ya se quiere y no se puede intervenir como se dé los caminos porque no da el tiempo y la gente muchas veces eso no entiende, no podemos remover el ripio porque llega a llover y eso sería otro desastre, entonces él hablaba de que se encuentra prácticamente en ese estado si bien la Gobernación colabora también con las máquinas pero es limitado el tiempo que ellos también tienen porque tienen que atender otros lugares también, entonces hablar un poco con él y la madre y ahí entonces definir qué es lo que realmente él va a necesitar para que, él hablaba de alquilar máquinas extras para poder ayudar por una cuestión solamente de que esto tiende a seguir en noviembre y hasta marzo, es complicada la situación me parece interesante hablar con él y que él habla bien y ve bien con el tiempo. **El concejal Arq. Andrés Morel** expresa: Es necesario esto pero tenemos que tener algún tipo de control porque el tema de alquilar camiones, alquilar máquinas vemos que a veces los montos son excesivos y si damos un cheque en blanco sin ningún tipo de control sabemos cómo se va a manejar esto, así que haya algún sistema de comunicación de a quién y por cuánto se alquila estos vehículos. **El concejal Ing. Eduardo Rebruk** expresa: apoyo el pedido del compañero. Sí me gustaría que mañana aprovechemos la reunión que vamos a tener que está fijada apenas a las 8 tengo entendido, en la cual ya confirmaron presencia también el ingeniero Núñez del MOPC y el ingeniero Oreggioni y la gobernación a quien agradecemos, me gustaría que esté presente también el ingeniero Miglio que yo todavía no confirmó su presencia pero sería una buena ocasión también para plantearle antes de aprobar esto, consultarle los pormenores y las necesidades también que van a tener en cuanto a maquinaria y demás equipos, porque como siempre digo creo que solamente las tres instituciones unidas, la gobernación, el municipio y el ministerio vamos a poder llegar de buena forma a la tan extensa zona rural, como siempre digo creo que las tres instituciones están trabajando de buena manera, pero si no nos unimos en ese sentido, trabajando las tres instituciones juntas creo que nos vamos a llegar de una manera efectiva y también constante durante todo el año, especialmente en esta temporada que tenemos una gran cantidad de lluvia prácticamente durante todas las semanas. **El presidente del Concejo Abog. Fredy Ortega** expresa: Normalmente cuando establecemos la emergencia en determinadas cuestiones, establecemos un límite también que puede usar el Ejecutivo sin perjuicio de los pedidos

correspondientes en forma posterior. Tenemos dos alternativas, establecer un mínimo o solamente declaramos la emergencia bien. **El concejal Abog. Diego Aquino** expresa: acompaño totalmente el pedido, entendiendo que va a ser para este año, el año que viene vamos a tener un nuevo presupuesto de cero, pero quiero hacer nomás un pedido especial de no utilizar los recursos de FONACIDE, si bien ya no nos queda. Estamos ejecutando, es el primer año que estamos ejecutando prácticamente el 100% de los recursos en almuerzo escolar, en obras y en otras inversiones. O sea, para este año no hay los FONACIDE, pero ya aclaramos muchas veces que el siguiente llamado tendría que ser equipamientos. No quisiera que podamos nuevamente afectar esa intención que tenemos como Consejo y como Junta Municipal. Con esa aclaración acompaño totalmente el pedido. **El concejal Abog. Carlos Marino** expresa: Creo que esta minuta lo que busca es un disparador para poder tratar a fondo el tema. Como dijo el compañero Rebrúk, mañana van a estar la gente del Ministerio de Obras Públicas, la Municipalidad hace su parte en la Gobernación también, y tenemos que ver entonces estas declaraciones para poder de alguna manera desatar las manos del Intendente ante esta emergencia, señor Presidente. Por eso otras instituciones de emergencia van a colaborar con el Ministerio de Comercio Yo creo que el plan vial de emergencia ya es consecuencia de esto y en su caso vendrán ahí los estimados para poner un tope como usted está sufriendo, señor Presidente. Acá estamos ante una realidad. Es un pedido generalizado, es lo que está a nuestro alcance hacer y después ver la parte operativa con estas tres instituciones que si llegan a unirse en un trabajo coordinado sería realmente beneficioso para todos y un modelo de cómo se debe trabajar, señor Presidente. El Poder Ejecutivo Central, la Gobernación y la Municipalidad poniendo todo su esfuerzo para que pueda solucionarse el problema de, en este caso, de las calles no pavimentadas de Encarnación, pero que estoy seguro es la misma problemática en todo el departamento de Itapúa y en todo el país, señor **Presidente. El presidente del Concejo Abog. Fredy Ortega** expresa: Si le parece declaramos la emergencia vial y le sugerimos la misma resolución que el Ejecutivo presente su plan de gastos y sometemos nuevamente eso a consideración de la plenaria. Finalizada las consideraciones de los concejales de referencia la minuta es llevada a votación siendo aprobado por unanimidad de votos la declaración de Emergencia vial, y la remisión de la nota al ejecutivo. -----

11) Minuta presentada por el concejal Abog. Diego Aquino Que expresa: Por la presente en carácter de minuta, me dirijo a la Plenaria de la Junta Municipal a los efectos de solicitar elevar nota al Señor Intendente Municipal, a fin de petitionar realizar las reparaciones en las instalaciones del CEMA, Replica de la Estación y Escuela Taller, de conformidad a la disponibilidad presupuestaria del Municipio. Este pedido obedece en razón de las inquietudes elevadas por los funcionarios de las dependencias mencionadas y asimismo por la verificación insitu de la Escuela Taller que en días de lluvia se torna peligroso para los funcionarios y alumnos que concurren al lugar, más aun para las instalaciones eléctricas, en su caso pueda realizarse el relevamiento de las condiciones por la Dependencia correspondiente a fin de proceder a un llamado a licitación o contratación directa por los gastos que produciría las reparaciones. Atento a lo expuesto, solicito el tratamiento sobre tablas de la presente minuta, en este sentido y se autorice la remisión de la Nota al Señor Intendente Municipal a fin de petitionar lo precedentemente expuesto. Puesto a consideración de los miembros del Concejo la Minuta de referencia la misma se solicita su tratamiento sobre tablas. Seguidamente hace {uso de la palabra el concejal **Abog. Diego Aquino** expresa: Presidente, así como nuestra Junta Municipal que a poco fue realizando y hasta el momento también tiene goteras por ser un edificio antiguo, la Escuela Taller que se encuentra en el CDUM, la Réplica de la Estación y el CEMA en donde se encuentran habilitadas todas las escuelas del Centro de Arte Municipal, se convierte en esta época justamente en lugares donde no se pueden dar clases, están inhabilitadas y es un perjuicio y también es peligro porque ahí están funcionando oficinas en donde trabajan y no pueden dejar, así como los alumnos sí pueden faltar por lluvia, pero los compañeros no pueden dejar de trabajar en esas oficinas. También una inversión grande que se va a hacer es repararnos más a través de la Dirección de Obras porque no tenemos el equipo humano porque hay otras cuestiones en la ciudad que también son urgentes. Entonces, Presidente, sería importante también que el Ejecutivo si lo considera necesario pueda hacer una contratación para una inversión en esos tres edificios principalmente que están con mayor afectación en esta época de lluvia. En la Escuela Taller específicamente, por ejemplo, nosotros tenemos las clases de cocina, electricidad y en otras, como por ejemplo preparación de habitaciones y demás, se manipula en todo momento artefactos eléctricos y se inunda directamente. Aparte de que no podemos utilizar la energía eléctrica por peligro, los alumnos no pueden ir porque está inundada toda la escuela y el compromiso de la Municipalidad es mantener el edificio y la plata para los docentes y para los materiales, o sea, eso es nuestro compromiso. Entonces, en la medida de la disponibilidad, Presidente, se puede priorizar también si así lo considera el Ejecutivo. Finalizada la consideración del concejal de referencia la minuta es llevada a votación siendo aprobada por unanimidad de votos la remisión de la nota respectiva.-----

11) Minuta presentada por el concejal Abog. Diego Aquino Que expresa: Por la presente en carácter de minuta, me dirijo a la Plenaria de la Junta Municipal a los efectos de solicitar elevar nota al Sr. Intendente Municipal, a fin de solicitar coordinar una reunión entre el Ministerio de la Niñez y Adolescencia y el Centro Vida Sana, a fin de exponer sobre la propuesta de un convenio entre dichas Instituciones . Que, este pedido obedece a la gran labor que realiza el Centro Vida Sana, que asiste de manera integral a niños y adolescentes, alguno de los cuales son enviados por el Ministerio de la Niñez y Adolescencia, por alguna medida de protección al menor; por cuanto existe la posibilidad de percibir un apoyo económico y asistencia por parte de los mismos a favor del Centro Terapéutico VIDA SANA, en contraprestación por el tratamiento brindado a través del Municipio. Atento a lo expuesto, solicito el tratamiento sobre tablas de la presente minuta y se autorice la remisión de la nota al Sr. Intendente Municipal, a fin de elevar la solicitud de referencia. Puesto a consideración de los miembros del Concejo la Minuta de referencia la misma se solicita su tratamiento sobre tablas. Seguidamente hace uso de la palabra el concejal **Abog. Diego Aquino** expresa: en principio agradecerle a los compañeros que pudieron adquirir las adhesiones de la cena aniversario número 16 realmente fue muy emocionante el poder escucharle a un ex-paciente de hace 16 años que hoy es compañero nuestro municipal, que ya tiene su familia, que es profesional y que antes estaba inhalando cola de zapatero en la zona baja o sea si funciona Vida Sana porque le estamos dando una esperanza y una calidad de vida a gente que está en la calle pero tenemos una problemática, yo creo que estoy hace 7 años acompañando el proyecto y estamos en nuestro mejor momento como Vida Sana, hoy tenemos 11 pacientes de los cuales 7 van a terminar en la escuela-taller-su curso hoy empezó a trabajar uno de ellos en el Hotel Savoy, hace casi un año estaba tirado a la calle y hoy está bien uniformado, ya casi con un contrato y eso solamente lo logramos trabajando juntos, trabajando juntos también con el Ministerio de Educación que tiene aula hospitalaria ahí, o sea ellos dan clases, ya que no pueden salir a las escuelas ellos están siguiendo su escuela en Vida Sana pero también tenemos una gran deuda, o sea tienen una gran deuda con nosotros el Ministerio de la Niñez

porque por medida, por algún tipo de situación en donde el Ministerio tiene que enviar a cualquier menor de cualquier parte del país, porque la Municipalidad de Encarnación es el único municipio que cuenta con un centro de rehabilitación para menores no existe en Paraguay otro centro de rehabilitación en adicciones para menores de edad, ni privado ni público Vida Sana es el único, tampoco existe en Paraguay otro centro de rehabilitación municipal que sea gratuito o sea somos un ejemplo a nivel nacional y por eso muchas veces tanto la Defensoría como el Ministerio nos envían menores que nosotros no podemos rechazar, que no son de Encarnación le abrimos las puertas por supuesto con todo el amor y con toda la atención que se le da pero es un gasto que nosotros hacemos y el Ministerio ya no está colaborando como antes colaboraba en insumos, en contratación de personal, entonces consideramos que es necesario que el Ministerio teniendo en cuenta que el Ministro es encarnaceno y ya tiene esa predisposición se pueda formalizar Presidente a través de un convenio pero ese convenio se va a realizar cuando tengamos una reunión que el Intendente debe convocar a través de la Dirección de Salud, entonces más o menos para ponerles en contexto el objetivo es que nosotros obtengamos algo del Ministerio para poder recibir a más encarnacenos porque nuestros cupos están llenos por tener a pacientes que no son de la ciudad Sería importante trabajar ya en el horario de ese convenio para presentar en caso de que salga esta reunión. Finalizada la consideración del concejal de referencia la minuta es llevada a votación siendo aprobada por unanimidad de votos la remisión de la nota respectiva.-----

PUNTO 4) INFORMES OFICIALES DE LOS SEÑORES CONCEJALES. No se presentaron informes.-----

PUNTO 5) ASUNTOS VARIOS. No hubieron temas que tratar en este punto.-----

No habiendo otros temas que tratar, el presidente del Concejo levanta la Sesión del día de la fecha, siendo las dieciséis horas con treinta minutos -----

DON JUAN LUIS REGIS GONZÁLEZ
Secretario General Junta Municipal

Abog. FREDY FERMIN ORTEGA ULLON
Presidente Junta Municipal