ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA NÚMERO CUARENTA Y CUATRO

En la ciudad de Encarnación, República del Paraguay, a los **CINCO** días del mes de **OCTUBRE** del año **DOS MIL VEINTIDOS**, siendo las **CATORCE** horas, se reúnen en la Sala de Sesiones de la Junta Municipal de esta ciudad, los Miembros Titulares electos de la Junta Municipal de la ciudad de Encarnación, Señores, **Lic. NEHEMIAS CUEVAS TRINIDAD**, **Lic. EDUARDO VICTOR FLORENTIN BOLF**, **Abog. CARLOS MARINO FERNANDEZ**, **Lic. NATALIA VERONICA ENCISO DE OREGGIONI**, **Abog. DIEGO RAFAEL AQUINO MERCADO**, **Abog. FREDY FERMIN ORTEGA ULLON**, **Arq. KEIJI GUILLERMO ISHIBASHI TORRE**, **Abog. ZULMA MEMMEL VALDEZ**, **Dra. GLORIA BEATRIZ ARREGUI MARTINEZ**, **Arq. ANDRES MOREL FRETES**, todos bajo la Presidencia del Concejal **Abog. CARLOS MARINO FERNANDEZ**, en ausencia con aviso del presidente **Dr. JUAN AUGUSTO LICHY BENITEZ**, y del Vicepresidente **Ing. EDUARDO DAVID REBRUK STOLARUK**, al inicio de la Sesión, ante mi Secretario Autorizante se da inicio a la Sesión Ordinaria. Declarada abierta la Sesión la Presidencia del Concejo da la bienvenida y se pone a consideración de los Señores Concejales la adopción del siguiente **ORDEN DEL DÍA**:

PUNTO 1: a) **Consideración para su aprobación el Orden del Día.**-----

b) **Consideración para su aprobación el Acta de la Sesión Ordinaria N° 43 de la Junta Municipal, de fecha 28 de Setiembre de 2022.**-----

c) **Homenajes y Menciones a cargo de los Señores Concejales.**-----

PUNTO 2) ASUNTOS ENTRADOS:

a) **LECTURA DE NOTAS RECIBIDAS.**

b) **LECTURA Y CONSIDERACIÓN DE DICTÁMENES DE COMISIONES ASESORAS**

PUNTO 3) LECTURA DE MINUTAS DE LOS SEÑORES CONCEJALES.

PUNTO 4) INFORMES OFICIALES DE LOS SEÑORES CONCEJALES.

PUNTO 5) ASUNTOS VARIOS.

DESARROLLO DEL ORDEN DEL DIA:

PUNTO 1) a) Consideración para su aprobación el Orden del Día: El presidente en ejercicio concejal **Abog. CARLOS MARINO FERNANDEZ**, pone a consideración de los miembros el Orden del Día. Hace uso de la palabra **el concejal Abg. Fredy Ortega** solicita la inclusión de una minuta verbal referida al octubre Rosa. **El concejal Lic. Eduardo Florentín**, secundando la moción del Concejal Fredy Ortega y solicitando la inclusión de dos minutas verbales, una con relación al reconocimiento a los organizadores de los juegos Odesur, y la otra, con relación a la fecha nacional de la carrera de regularidad de autos antiguos, que se hizo el lanzamiento la semana pasada y es la primera semana de noviembre, pero es importante entregar estos reconocimientos con tiempo, por lo que solicito la inclusión de la minuta. **El concejal Abg. Diego Aquino** solicita la inclusión de una minuta presentada por escrito con respecto a uno de los paradores que está incumpliendo con el área de ocupación en la Playa San José. No habiendo más consideraciones el Orden del día es llevado a votación, siendo aprobado por unanimidad de votos con las inclusiones mencionadas.-----

b) Consideración para su aprobación el Acta de la Sesión Ordinaria N° 43 de la Junta Municipal, de fecha 28 de Setiembre de 2022. El presidente en ejercicio concejal **Abog. CARLOS MARINO FERNANDEZ**, pone a consideración de los concejales el acta de la Sesión Ordinaria anterior, cuya copia ha sido enviada a todos los miembros en sus respectivos correos electrónicos con suficiente antelación, por lo que se resuelve omitir su lectura. No habiendo consideraciones el Acta es llevada a votación, siendo aprobado por unanimidad de votos sin modificación.-----

c) Homenajes y Menciones a cargo de los Señores Concejales. El presidente en ejercicio concejal **Abog. CARLOS MARINO FERNANDEZ** manifiesta que tienen uso de la palabra los concejales que deseen rendir homenajes o realizar alguna mención especial. Hace uso de la palabra **el concejal Lic. Eduardo Florentín** expresa: En este punto quiero referirme a la celebración el 5 de octubre el Día del Camino, y a la vez el día nacional de la seguridad vial, y reconocer el trabajo que realiza día a día miembros de la Dirección de Tránsito en el ordenamiento y en el control de las vías de nuestra ciudad que hacen que Encarnación sea reconocida como prácticamente la capital de la seguridad., la ciudad comparativamente con menos accidentes y menos fatalidades en la República del Paraguay, y la vez denunciar un poco lo que ya anuncio el Intendente el otro día la suspensión de un Congreso Nacional que se estaba llevando a delante entre la Campaña de Educación vial Vamos, Vamos Vamos Encarnación y la Municipalidad de Encarnación, realmente iba ser histórico teníamos oradores de Costa Rica, Chile, Buenos Aires y sin ningún motivo se suspendió la realización de este congreso nacional, así es que reconocer una vez más el trabajo que realizan en la Dirección de Tránsito, abogar para que continúe en el tiempo que Encarnación sea la capital de la seguridad vial en el Paraguay. **El concejal Abog. Carlos Marino Fernández** expresa: Reconocer su labor concejal Florentín, sé que está llevando adelante este tema de la seguridad vial ya desde su inicio como concejal y en su tercer periodo está llevando adelante, nuestro compañero es el gran propulsor de llevar adelante la educación vial en la ciudad de Encarnación que nos posiciona como una de las ciudades ejemplo y más segura en cuanto a seguridad vial, entonces mi reconocimiento como presidente a su persona compañero. **La concejal Lic. Natalia Enciso** expresa: Para mencionar que estamos en octubre, el mes que recordamos la lucha contra el cáncer de mamas una enfermedad que hoy día aqueja a muchísimas mujeres, hoy se hizo el lanzamiento de la campaña octubre rosa 2022, recordar a mis congéneres que la detección temprana es esencia en el resultado positivo en el tratamiento positivo contra el cáncer de mama y que es importante que nos informemos y por sobre todo realicemos los controles rutinarios y necesarios cada año, a todas las mujeres luchadores que han llevado a delante esta enfermedad y salieron victoriosas y por las que hoy no están, decirle a las mujeres que prevenir es curar. **La concejal Abog. Zulma Memmel** expresa: En el mismo sentido, recordar que se inició el mes de Octubre Rosa mes de concienciación y prevención del cáncer de mamas, como escuchamos en el lanzamiento del programa, está en nosotros que hagamos la diferencia entre la vida y la muerte, que las mujeres debemos de perder el temor o la vergüenza el auto examen de manera que podamos detectar a tiempo y salvar vidas, también nos han dicho hoy que es una de las enfermedades el cáncer d mamas más alto porcentaje de muertes tenemos en el país, por lo tanto decirle a las mujeres que vale la pena hacer el control a tiempo, y decirle a las mujeres de los barrios que en el Hospital Regional a partir del 19 va a haber un mamógrafo más, aprovechemos eso y felicitar y abrazar a esas personas que han vencido a eta enfermedad, así como la compañera recordó a Juana que no fue cáncer de mama, pero si un cáncer que la llevo. **El concejal Abog. Carlos Marino Fernández** expresa: También sumarme a lo expresad por las compañeras, estuvimos acompañando al lanzamiento Octubre Rosa, un gran acto en el cual se recordó y les informo que hay unos videos institucionales con respecto a tres mujeres que vencieron el cáncer, que son el ejemplo de la comunicación institucional en el municipio, le invito a que puedan ver. No habiendo más consideraciones se prosigue con el Orden del día.

PUNTO 2) ASUNTOS ENTRADOS: a) LECTURA DE NOTAS RECIBIDAS

1) **Nota presentada por el Presidente de la Junta Municipal Dr. Juan Augusto Lichi**, comunicando que no podrá asistir a la sesión ordinaria del día de la fecha, por tener que viajar a la ciudad de Asunción, para realizar gestiones institucionales. Puesto a consideración de los miembros del Concejo el comunicado de referencia el mismo se toma nota y se archiva.-----

2) **Nota N° 2999/2022 remitida por el Intendente Municipal**, elevando para estudio y consideración el Proyecto de Presupuesto de Ingresos y Gastos de la Municipalidad de Encarnación para el ejercicio año 2023, de conformidad a lo establecido en el Art. 181, de la Ley No. 3966/2010 "Orgánica Municipal". Puesto a consideración de los miembros del Concejo el Proyecto de referencia el mismo es girado para estudio y dictamen de la Comisión de Hacienda y Presupuesto. -

3) **Nota N° 3015/2022 remitida por el Intendente Municipal**, elevando para estudio y consideración un proyecto de **Reprogramación Presupuestaria de Ingresos** correspondiente al ejercicio 2022. Puesto a consideración de los miembros del Concejo el Proyecto de referencia el mismo es girado para estudio y dictamen de la Comisión de Hacienda y Presupuesto.-----

4) **Nota N° 3021/2022 remitida por el Intendente Municipal**, elevando para estudio y consideración un proyecto de **Reprogramación Presupuestaria - F.F. 30 – Recursos Institucionales, O.F. 011 – Ley N°3984/2010 Royalties y Compensaciones**, correspondiente al ejercicio 2022. Puesto a consideración de los miembros del Concejo el Proyecto de referencia el mismo es girado para estudio y dictamen de la Comisión de Hacienda y Presupuesto.-----

5) **Nota N° 3027/2022 remitida por el Intendente Municipal**, en respuesta a la Nota N°249/2022 de la Junta Municipal, remitiendo un informe detallado sobre las transferencias monetarias recibidas del Gobierno Central en concepto de recursos de FONACIDE y ROYALTÍES al 31/07/2022, y el listado de Obras adjudicadas vía licitación pública o concurso de ofertas. Puesto a consideración de los miembros del Concejo el Informe de referencia el mismo es girado para estudio y dictamen de la Comisión de Hacienda y Presupuesto -----

6) **Nota N° 3033/2022 remitida por el Intendente Municipal**, elevando para estudio y consideración el **Expediente N°3522/2021** presentado por el Señor **TOMÁS NIVEN ARAUJO** sobre solicitud de aprobación definitiva de fraccionamiento de inmueble ubicado en el distrito de Encarnación. Puesto a consideración de los miembros del Concejo el Expediente de referencia el mismo es girado para estudio y dictamen de la Comisión de Planificación.-----

7) **Nota N° 3034/2022 remitida por el Intendente Municipal**, elevando para estudio y consideración el **Expediente N° 16.503/2016** presentado por la Señora **AURORA BEATRIZ BALBUENA DE ZSESERBA** sobre solicitud de aprobación definitiva de fraccionamiento de inmueble ubicado en el distrito de Encarnación. Puesto a consideración de los miembros del Concejo el Expediente de referencia el mismo es girado para estudio y dictamen de la Comisión de Planificación.-----

8) **Nota N° 3043/2022 remitida por el Intendente Municipal**, elevando para estudio y consideración la solicitud de ampliación del plazo de vigencia del "**Proyecto de Promoción e Incentivos de Pagos de Impuestos y Tasas Municipales, atrasados**", autorizado por Ordenanza No. 40/2'22, hasta el 30 de noviembre de 2022, inclusive. Puesto a consideración de los miembros del Concejo la solicitud de referencia la misma se solicita su tratamiento sobre tablas. Seguidamente hace uso de la palabra el concejal **Abog. Carlos Marino Fernández** expresa: Es Proyecto de Promoción e Incentivos de Pagos de Impuestos y Tasas Municipales, atrasados, es ampliar el plazo de la Ordenanza que estaba vigente hasta el 30 de setiembre que consistía en la exoneración sin el pago de multas y recargos de la patente comercial industrial y profesional, de primer y segundo semestre del año 2022, y lo adeudado por años anteriores. **El concejal Lic. Eduardo Florentín** expresa: Mi sugerencia es que sea en 6 meses, si lo hacemos hasta diciembre es pagar casi al contado, sugiero consultar al Lic. Arsenio Valdez. **El concejal Arq. Andrés Morel** expresa: Es una sugerencia para la gente que está en Recaudación, las tarjetas de crédito dan la facilidad de hacerlo en cuotas, no todas y creo que podría ser una gestión de los funcionarios de Recaudación y conseguir que ellos den esa promoción sin intereses, es tentador para el contribuyente que este atrasado que si va a poder tener una financiación de 1 año, esta que dan es una. **El concejal Abog. Fredy Ortega** expresa: Para secundar la propuesta del concejal Florentín y a lo mejor sería agregarle y/o en este tema del plazo hasta el 31 de diciembre y/o hasta 6 cuotas, creo que con eso solucionaríamos. Finalizada las consideraciones de referencia la solicitud de la Intendencia Municipal es llevada a votación, siendo aprobada por unanimidad de votos, sancionándose la Ordenanza respectiva, con la modificación del plazo de vigencia del Proyecto, fijándose el plan de financiación hasta en 6 cuotas mensuales. Ausente con aviso el Dr. Juan Augusto Lichi. Ausente en el momento de la votación el Ing. Eduardo Rebruk. -----

9) **Nota remitida por el Instituto Nacional de Estadísticas (INE)**, invitando a participar de una reunión que se realizará con las principales autoridades y referentes de nuestro distrito, en fecha jueves 06 de Octubre del corriente en el local del CEMA, a las 18:00hs, a fin de coordinar acciones y conformar el comité de apoyo al Censo Nacional de Población y Viviendas 2022 que se realizará el 09 de Noviembre de 2022 conforme al decreto N°3620 del Poder Ejecutivo.- Puesto a consideración de los miembros del Concejo la invitación de referencia la misma se toma nota quedando a disposición de los concejales. -----

10) **Nota remitida por los propietarios de paradores de la Playa San José**, elevando sus inquietudes sobre el llamado a concurso de ofertas de los espacios ocupados por dichos paradores, que se realizará en el marzo de 2023, y peticionando se les tenga en cuenta para las reuniones previsionales, a fin de adecuarse a las condiciones para seguir usufructuando dichos paradores. Puesto a consideración de los miembros del Concejo la nota de referencia la misma es girada para estudio y consideración de la Comisión de Legislación. -----

11) **Nota remitida por las organizaciones Frente Nacional ProVida y ProFamilia Paraguay (FRENVIFA), Federación Nacional de Asociaciones de Padres de Estudiantes del Paraguay (FENAPEP), Somos Muchos Más y Padres en Acción**, solicitando un donativo para cubrir gastos que se requieren para el traslado de personas que participarán de la "GRAN MANIFESTACIÓN" a realizarse en el centro histórico de la ciudad de Asunción el jueves 20 de octubre del 2022. Puesto a consideración de los miembros del Concejo la invitación de referencia la misma se toma nota quedando a disposición de los señores concejales.-----

b) LECTURA Y CONSIDERACIÓN DE DICTÁMENES DE COMISIONES ASESORAS

1) **Dictamen N° 55/2022 de la Comisión Permanente de Legislación**. Con relación a la consulta que le fuera formulada sobre la Nota N° 2.915/2022 presentada en fecha 20 de setiembre de 2022 por el Intendente Municipal, elevando para estudio y consideración los documentos del proceso de la **LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 02/2022 CONSTRUCCIÓN DE 2 AULAS CON GALERÍA; CAMBIO DE TECHO (TEJAS POR LOSA) Y DESAGUE PLUVIAL; CAMBIO DEL SISTEMA ELÉCTRICO INTEGRAL (TRANSFORMADOR DE 150KVA) EN LA ESCUELA BASICA N° 1541**

NUEVA ESPERANZA, BARRIO CHAIPE A TRAVES DE FONDOS DEL FONACIDE", ID Nro. 413.955, y la Resolución N° 1.233/2022 de la Adjudicación realizada por el Intendente Municipal para su aprobación correspondiente, dice: Que, la Apertura de sobres se efectuó en fecha 17/08/2022, se inicia el estudio pormenorizado de las ofertas de la siguiente manera:

ANTECEDENTES DEL LLAMADO:

- a) **N° de PAC:** I.D N°: 413.955
- b) **Miembros del Comité de Evaluación:** Conforman el Comité de Evaluación permanente, según Resolución N° 316/2022: el Ing. Orlando Rene Miglio Ferreira; CPN. Guillermo Alberto Colmán; Lic. Juan Rubén Aquino Monzón; Arq. Venancio Zarate; Abg. Jorge Úrsulo Serván Alvarenga que tendrán a su cargo la Evaluación de la Ofertas presentadas y recomendarán la adjudicación de la oferta solvente y conveniente que reúna las condiciones establecidas en el PBC.-
- c) **Monto Referencial:** el detalle se transcribe en el informe N° 44/2022 del Comité Evaluador.-----
- a) **Sistema de Adjudicación: POR TOTAL.**-----
- b) **Certificado de Disponibilidad Presupuestaria.**

CDP N°: 9.241/2022. **Monto:** Gs. 1.310.000.000 (guaraníes mil trescientos diez millones). Dando cumplimiento a lo establecido en el **Art. 60, 63 y el Art. 65** del Decreto Reglamentario 2992 de la Ley 2051/03., **la evaluación se efectuara en base a la metodología y Parámetros establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones y la Ley 2051/03 y su Decreto reglamentario**, Se coteja si las ofertas presentadas contienen y cumplen con todos los requisitos establecidos en los anexos del Llamado y si contiene los documentos sustanciales solicitados para el llamado (Art. 61 del Decreto Reglamentario N°. 2992. Seguidamente se verificará, si estos oferentes cumplen o no con la presentación correcta de los documentos sustanciales exigidos según el PBC: Requisitos Documentales para la evaluación de las condiciones de participación: Todas las Empresas cumplen con los requisitos. Conforme el detalle se transcribe en el Informe N° 44/2022 del Comité Evaluador. **DOCUMENTOS LEGALES, OFERENTES INDIVIDUALES, PERSONAS FÍSICAS: Todos los oferentes cumplen con la presentación de las documentaciones, conforme el detalle se transcribe en el Informe N° 44/2022 del Comité Evaluador. DOCUMENTOS LEGALES, OFERENTES INDIVIDUALES, PERSONAS FÍSICAS: Todos los oferentes cumplen con la presentación de las documentaciones, conforme el detalle se transcribe en el Informe N° 44/2022 del Comité Evaluador.** Se pudo confirmar que los oferentes han presentado a cabalidad las documentaciones requeridas, con excepción del Oferente Nro. 7 (**Renovatio Paraguay S.A.**), quien no presento su certificado del MIC, lo cual será verificado en la página del Ministerio de Industria y Comercio. **ANÁLISIS DE PRECIOS:** Las planillas de análisis de precio de los oferentes se encuentran adjunta a este informe de evaluación. Al evaluar la composición del precio ofertado se pudo verificar de que algunos oferentes no han respetado el margen establecido entre el precio referencial y el precio ofertado, que se encuentra estipulado en el PBC de que sea superior al veinte (20) % por ciento para ofertas por debajo del precio referencial y del diez (10) % para ofertas que se encuentren por encima del precio referencial. - Según se verifica en el análisis de precio efectuado, **NO EXISTEN ERRORES DE CÁLCULOS QUE SUBSANAR**, las ofertas presentadas **NO COMETIERON ERRORES ARITMÉTICOS, por lo que no existen correcciones aritméticas que efectuar, según se pudo verificar en el cuadro comparativo de ofertas.** Se comprueba que se han asentado observaciones en el Acta de apertura de sobres: El **Ing. Julio Gamón** deja constancia que la Firma **Renovatio** no presenta certificado de Origen Nacional y que las empresas **A&F Ingeniería, consultora y construcción S.R.L.** no han actualizado su Formulario Nro. 9 requerido en el PBC. Atendiendo estas observaciones, el comité ha requerido a la U.O.C. que se solicite a todas las empresas los documentos de carácter formal que estén completadas de manera irregular en la oferta presentada o que se encuentran omitidas en las carpetas, por lo que se analizó cada carpeta y se ha solicitado documentaciones a cada empresa ofertante, y a todas le fueron solicitadas el formulario de composición de precios unitarios a los efectos de analizar si existen concordancia con el desglose de los costos unitarios con la oferta presentada y así sustentar si es viable o no el monto de las ofertas presentadas. A consecuencia de las observaciones asentadas y que los efectos de comprobar la viabilidad de las ofertas presentadas, se han solicitado la planilla de desglose entre otros documentos, los oferentes lo han presentado en tiempo y forma y serán tomado en consideración para definir la adjudicación que corresponda. Todas las empresas a quienes se ha solicitado estas documentaciones, las mismas fueron entregadas en el plazo de entrega establecida, las mismas serán analizadas para tener en cuenta así la evaluación completa de cada carpeta según corresponda. Seguidamente se verificara cumple con lo establecido en el Art. 40 de la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas, en su Inc. a) y b): **CONSTANCIA DE SER O NO SER FUNCIONARIO/A PÚBLICO/A.** todos los oferentes cumplen con el requisito, según constancia N° 1038, y los mismos se transcriben en el Informe N° 44/2022 del Comité Evaluador. Margen de preferencia Nacional (Certificado MIC) y Margen de Preferencia Local, el cuadro comparativo se detalla en el Informe N° 44/2022 del Comité Evaluador. Como se pudo leer en el Acta de Apertura, había una observación con respecto al **Oferente Nro. 7, Renovatio Paraguay S.R.L., QUE NO PRESENTABA CERTIFICADO DE Origen Nacional**, lo cual fue verificado en la pág., del MIC, se pudo comprobar que la firma solicito el certificado, pero la misma fue publicada el **17/08/2022 a las 16:11:13**, y según lo estipulado en el P.B.C. a los efectos de acogerse al beneficio de la aplicación del margen de preferencia, el oferente deberá contar con el Certificado de Producto y Empleo Nacional (CPEN). El certificado debe ser emitido como máximo a la **fecha y hora tope de presentación de ofertas**. La falta del CPEN no será motivo de descalificación de la oferta, sin embargo, el oferente no podrá acogerse al beneficio. Por esta razón a este oferente no se le otorgo el beneficio mencionado. Resultando de esta manera ser Empresa con el la oferta más alta, la cual será tomada en cuenta su evaluación si llegase a ser evaluada. Seguidamente se analizarán las documentaciones que fueran solicitadas a las empresas, si estas fueron redactadas y llenadas de la manera y con los datos que corresponden: **Oferente Nro. 1: Habitare S.R.L.:** Se verifico su carpeta y le fueron solicitados a que remita: **Formulario Nro. 1:** Composición de precios Unitarios: Se pudo verificar en el Lote Nro. 1 el jornal mínimo a abonar no se encuentra actualizado al escalafón salarial vigente desde julio 2022 en la que estipulan que albañiles, carpinteros, encofradores y anexos, el jornal es de **Gs. 114.720** lo que equivale a 8 horas de trabajo de **14.340 Gs.** Por costo horario y a los oficiales de primera, de segunda y caleros de las obras, el jornal es de **Gs. 111.705**, lo que equivale a un costo horario de **Gs. 13.963**, además de que en el desglose se omitieron algunos rubros como el 6.3., 6.4 y 7.1. del **Lote Nro. 1** y En el **Lote Nro. 3** se omitieron los rubros 1.3 y 1.4. Con estas omisiones aquí expresadas y el cálculo erróneo del pago del jornal costo horario, esta oferta ya no tiene concordancia con la oferta presentada. **Formulario Nro. 4.** Experiencia especifica en construcción: Este documento le fue nuevamente solicitado por que la presentada en su oferta se encontraba incompleta, además no se encontraban los documentos respaldatorios (Contratos y/o actas definitivas de obras. Entre los documentos

remitidos no se visualizaron ningún formulario Nro. 4, y las presentadas en su carpeta oferta solo corresponden a la de los años 2.019 y 2020, además se encuentran con datos incompletos como la descripción de la similitud, conforme a la descripción de la obra. Por las omisiones y errores aquí expuestas **este oferente queda descalificada**. Seguidamente se analizará los documentos de carácter formal que le fueran solicitadas al **Oferente Nro. 6 la Firma A&F Ingeniería, consultora y construcciones S.R.L.** A este Oferente también le fueron requeridos algunas documentaciones de carácter formal: **Formulario Nro. 1:** Composición de precios Unitarios: Se pudo verificar que los jornales mínimos se encuentran actualizado al escalafón salarial vigente desde julio 2022 en la que estipulan que albañiles, carpinteros, encofradores y anexos, el jornal es de **Gs. 114.720** lo que equivale a 8 horas de trabajo de **14.340 Gs.** Por costo horario y a los oficiales de primera, de segunda y caleros de las obras, el jornal es de **Gs. 111.705**, lo que equivale a un costo horario de **Gs. 13.963**, así mismo se pudo comprobar que el desglose fue llenado correctamente en concordancia con los materiales, costo horario y equipos a utilizar según corresponda de cada rubro desglosado, por lo que se puede confirmar que **Cumple. Formulario Nro. 3:** Facturación media anual, la misma estaba erróneamente llenada en la presentada en la carpeta oferta, por lo que le fue solicitado, el formulario publicado en el SICP es bien claro, facturación media anual de los 5 mejores años de los últimos 10 años de ejecución, ha presentado como corresponde. **Cumple. Formulario Nro. 4:** Experiencia específica en construcción: cumplió en la presentación de los documentos. **Formulario Nro. 5.** Situación Financiera: La misma fue remitida en la carta oferta llenada de manera errónea por lo que le fue requerido, en segunda oportunidad, se le solicito lo presente nuevamente, cumplió con la correcta presentación de los años que corresponde, de los años 2018/2019 y 2020.- **Formulario Nro. 9** Compromiso contractuales vigente (formulario cuestionado en el Acta de apertura), fue remitida llenada correctamente. Como se pudo verificar cumplió correctamente con todas las documentaciones de carácter formal que le fueron solicitadas, por lo que tomara en cuenta para su evaluación si correspondiera seguir siendo evaluado. **Metalúrgica Núñez, de Rubén Darío Núñez Esquivel:** Ha presentado oferta en el Lote Nro. 1. **Formulario Nro. 1:** Composición de precios Unitarios: Se pudo verificar en el Lote Nro. 1 el jornal mínimo a abonar no se encuentra actualizado al escalafón salarial vigente desde julio 2022 en la que estipulan que albañiles, carpinteros, encofradores y anexos, el jornal es de **Gs. 114.720** lo que equivale a 8 horas de trabajo de **14.340 Gs.** Por costo horario y a los oficiales de primera, de segunda y caleros de las obras, el jornal es de **Gs. 111.705**, lo que equivale a un costo horario de **Gs. 13.963.-** Con estas omisiones aquí expresadas y el cálculo erróneo del pago del jornal costo horario, esta oferta ya no tiene concordancia con la oferta presentada. **Formulario Nro. 4.** Experiencia específica en construcción: Este documento le fue nuevamente solicitado por que la presentada en su oferta se encontraba incompleta. La que presento a petición de la convocante, se encuentra nuevamente incompleta (falta la descripción correcta de la similitud de la obra detallada en la información del Formulario, además como se pudo verificar no presenta experiencia específica del año 2.019.- Con los errores aquí mencionado, esta oferta no califica para ser adjudicado. Se procede a evaluar los documentos requeridos al **Ing. Julio Cesar Gamón Benítez:** **Formulario Nro. 1:** Composición de precios Unitarios: Se pudo verificar que, si cumplió con el pago actualizado al escalafón salarial vigente desde julio 2022 en la que estipulan que albañiles, carpinteros, encofradores y anexos, el jornal es de **Gs. 114.720** lo que equivale a 8 horas de trabajo de **14.340 Gs.** Por costo horario y a los oficiales de primera, de segunda y caleros de las obras, el jornal es de **Gs. 111.705**, lo que equivale a un costo horario de **Gs. 13.963**, como así también se pudo comprobar que se ha desglosado materiales, equipos a utilizar y que son importantes y hacen a la ejecución de la obra. **Cumple. Formulario Nro. 4.** Experiencia específica en construcción: Este documento le fue nuevamente solicitado ya que las presentadas en su oferta, se encontraban incompletas, los formularios fueron de nuevo remitidos y se pudo comprobar que ahora se encuentran bien completados. Como se pudo verificar este oferente ha cumplido con la correcta presentación de los documentos que le fueron solicitados, por lo que será tomado en cuenta para la siguiente evaluación si correspondiera. Se procede a evaluar los documentos remitidos por la **Firma Kasuga & Asociados**, de la Sra. Rosana Mayumi Kasuga Miranda: **Formulario Nro. 1:** Composición de precios Unitarios: Se pudo verificar que, si cumplió con el pago actualizado al escalafón salarial vigente desde julio 2022 en la que estipulan que albañiles, carpinteros, encofradores y anexos, el jornal es de **Gs. 114.720** lo que equivale a 8 horas de trabajo de **14.340 Gs.** Por costo horario y a los oficiales de primera, de segunda y caleros de las obras, el jornal es de **Gs. 111.705**, lo que equivale a un costo horario de **Gs. 13.963**, como así también se pudo comprobar que se ha desglosado materiales, equipos a utilizar y que son importantes y hacen a la ejecución de la obra. **Cumple. Formulario Nro. 4. Experiencia específica en construcción:** Este documento le fue nuevamente solicitado ya que las presentadas en su oferta, se encontraban incompletas, los formularios fueron de nuevo remitidos y se pudo comprobar que ahora se encuentran bien completados. **Formulario Nro. 5 Situación Financiera: Formulario Nro. 5.** Situación Financiera: La misma fue remitida en la carta oferta llenada de manera errónea por lo que le fue requerido, en segunda oportunidad, se le solicito lo presente nuevamente, cumplió con la correcta presentación de los años que corresponde, de los años 2018/2019 y 2020.- se pudo verificar este oferente ha cumplido con la correcta presentación de los documentos que le fueron solicitados, por lo que será tomado en cuenta para la siguiente evaluación si correspondiera. Seguidamente se evalúa los documentos solicitados a la Firma LAP Construcciones: **Formulario Nro. 1:** Composición de precios Unitarios: Los formularios de desglose de rubros ofertados, se encuentran correctamente formulados. **Cumple. Formulario Nro. 3:** Facturación media anual, la misma estaba erróneamente llenada en la presentada en la carpeta oferta, por lo que le fue solicitado, el formulario publicado en el SICP es bien claro, facturación media anual de los 5 mejores años de los últimos 10 años de ejecución, ha presentado como corresponde. **Cumple. Formulario Nro. 4.** Experiencia específica en construcción: Este documento le fue -/--nuevamente solicitado por que la presentada en su oferta se encontraba incompleta. La que presento a petición de la convocante, se encuentra nuevamente incompleta (falta la descripción correcta de la similitud de la obra detallada en la información del Formulario, además como se pudo verificar no presenta experiencia específica de los años 2.019 y 2020.- Con los errores aquí mencionado, esta oferta no califica para ser adjudicado. Por último, se analiza los documentos que le fueron requeridos a la Firma **Renovatio Paraguay S.R.L.** En su carpeta Oferta no se encontraron la mayoría de los formularios que se encuentran publicados en el SICP del ID del presente llamado, por lo que le fueron solicitados:

- Formulario Nro. De Composición de precios unitarios
- Formulario Nro. 2: Experiencia General en construcción
- Formulario Nro. 3. Facturación Media Anual en construcción
- Formulario Nro. 4: Experiencia específica en construcción

- Formulario Nro. 5: Situación financiera
- Formulario Nro. 6: Listado de personal propuesto
- Formulario Nro. 7: Lista de equipos
- Formulario Nro. 8: Cronograma de utilización de equipos
- Formulario Nro. 9: Compromisos contractuales vigentes
- Formulario Nro. 15: Declaración de miembros

Se pudo comprobar que presentaron los documentos citados, de manera correcta sin omisiones, por lo que se tomara en cuenta para la siguiente evaluación si correspondiera. Concluyendo el análisis de las documentaciones que fueran solicitadas, se continuara con la evaluación por lote, ya que se ha establecido en el P.B.C. que la adjudicación se efectuara por lote, además cada oferente calificado para la adjudicación, solo puede ser adjudicado en un solo lote. Por consiguiente, se toma para su evaluación la primera oferta más baja para su evaluación, siendo esta la presentada por la **Firma A&F Ingeniería, consultoría y Construcción S.R.L. por el Lote Nro. 1: Gs. 913.488.216**. Como se puede leer más arriba presento y cumple con la correcta presentación de los documentos que le fueron requeridos, por lo que se: **SE VERIFICA SU CAPACIDAD FINANCIERA:** Se describe en el considerando del Informe N° 44/2022 del Comité Evaluador. **CAPACIDAD FINANCIERA: CUMPLE:** y el mismo se describe en el considerando del Informe N° 44/2022 del Comité Evaluador. **Requisitos documentales para evaluar el presente criterio: CUMPLE** y el mismo se describe en el considerando del Informe N° 44/2022 del Comité Evaluador. **Requisitos documentales para evaluar los presentes criterios de experiencia general y específica en obras: CUMPLE,** y el mismo se describe en el considerando del Informe N° 44/2022 del Comité Evaluador. **REQUISITOS DOCUMENTALES PARA EVALUAR EL PRESENTE CRITERIO: CUMPLE** y el mismo se describe en el considerando del Informe N° 44/2022 del Comité Evaluador. **REQUISITOS DOCUMENTALES PARA EVALUAR EL PRESENTE CRITERIO: CUMPLE** y el mismo se describe en el considerando del Informe N° 44/2022 del Comité Evaluador. **Se pudo verificar, que este oferente cumple cabalmente con todos los criterios de evaluación establecidos en el P.B.C.** Con los documentos que se le ha solicitado y los cuales presento de manera correcta, con ello se subsano las observaciones expuestas por este oferente en el acta de apertura de sobres: Que no había actualizado su Formulario Nro. 9. A este oferente se le ha solicitado, el Formulario de desglose de precios como se pudo verificar cumple con el escalafón salarial de Jornal mínimo, están debidamente llenados con los datos necesarios según las especificaciones técnicas, en el Lote NRO. 1 en el numeral 29.1. se encuentra por debajo del referencial del 20 %, pero en el desglose justifica este único ítem que se encuentra por debajo del referencial, y para el comité resulta viable y razonable esta oferta presenta. Al agregar estas evaluaciones a los efectos de cumplir con la evaluación minuciosa del **Lote Nro. 1**, según todo lo estipulado en las Condiciones del P.B.C. y el Art. 28 de la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas, este Comité recomienda la adjudicación de este **Oferente Nro. 6 (A&F Ingeniería, consultoría y Construcción S.R.L.)**, con RUC Nro. 80094725-8, siendo su representante legal el Ing. Civil Abundio Alejandro Avalos Galeano, con C.I. Nro. 3.465.529, por la suma cotejada y comparada en el cuadro comparativo de precios y en el análisis de precios, de **Gs. 913.488.216** (novecientos trece millones cuatrocientos ochenta y ocho mil doscientos dieciséis guaraníes, con todos los impuestos incluidos). **SEGUIAMENTE SE TOMARÁ PARA SU EVALUACIÓN EL LOTE NRO. 2: Primera Oferta mas baja: A&F Ingeniería Gs. 65.621.250:** Este oferente no puede ser adjudicado, ya que se encuentra establecido que solo podrá ser adjudicado un oferente por cada lote, y este Oferente ya fue adjudicado en el Lote Nro. 1.- **Segunda Oferta: Habitare S.R.L. Gs. 67.278.280.** Este Oferente como se pudo leer mas arriba, esta descalificada. **Tercera Oferta: Kasuga & Asociados: Gs. 71.881.915.** Este oferente si puede ser evaluado. Por consiguiente, se toma para su evaluación la primera oferta más baja para su evaluación del Lote Nro. 2, siendo esta la presentada por la **Firma KATSUGA&ASOCIADOS**, de la Sra. Rosana Mayumi Kasuga Miranda. **por el Lote Nro. 2 : Gs. 71.881.915.** Como se puede leer más arriba presento y cumple con la correcta presentación de los documentos que le fueron requeridos, por lo que se: **SE VERIFICA SU CAPACIDAD FINANCIERA: Cumple,** el mismo se detalla en el considerando del informe del Comité Evaluador N° 44/2022. **Capacidad Financiera: Cumple. Requisitos documentales para evaluar el presente criterio: Cumple,** el mismo se detalla en el considerando del informe del Comité Evaluador N° 44/2022. **Requisitos documentales para evaluar los presentes criterios de experiencia general y específica en obras: Cumple,** el mismo se detalla en el considerando del informe del Comité Evaluador N° 44/2022. **Requisitos documentales para evaluar el presente criterio: Cumple,** el mismo se detalla en el considerando del informe del Comité Evaluador N° 44/2022. **Se pudo verificar, que este oferente cumple cabalmente con todos los criterios de evaluación establecidos en el P.B.C.** Con los documentos que se le ha solicitado y los cuales presento de manera correcta, con ello se subsano las observaciones expuestas por este oferente en el acta de apertura de sobres: Que no había actualizado su Formulario Nro. 9..Al agregar estas evaluaciones a los efectos de cumplir con la evaluación minuciosa del **Lote Nro. 2**, según todo lo estipulado en las Condiciones del P.B.C. y el Art. 28 de la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas, este Comité recomienda la adjudicación de este **Oferente Nro. 5 (Kasuga & Asociados)**, con RUC Nro. 3.739.044-9, siendo su representante legal la Sra. Rosana Mayumi Kasuga Miranda, con C.I. Nro. 3.739.044, por la suma cotejada y comparada en el cuadro comparativo de precios y en el análisis de precios, de **Gs. 71.881.915** (setenta y un millones ochocientos ochenta y un mil novecientos quince guaraníes, con todos los impuestos incluidos). **A CONTINUACIÓN SE PROCEDERÁ A LA EVALUACIÓN DEL LOTE NRO. 3: Primera Oferta mas baja: A&F Ingeniería Gs. 14.481.368:** Este oferente no puede ser adjudicado, ya que se encuentra establecido que solo podrá ser adjudicado un oferente por cada lote, y este Oferente ya fue adjudicado en el Lote Nro. 1.- **Segunda Oferta: Habitare S.R.L. Gs. 14.556.200.** Este Oferente como se pudo leer mas arriba, esta descalificada. **Tercera Oferta: Kasuga & Asociados: Gs. 15.862.927.** Este oferente no puede ser adjudicado, ya que se encuentra establecido que solo podrá ser adjudicado un oferente por cada lote, y este Oferente ya fue adjudicado en el Lote Nro. 2.- **Cuarta Oferta Ing. Julio Cesar Gamón: Gs. 16.397.398.** Este oferente si puede ser evaluado. Como se puede leer más arriba presento y cumple con la correcta presentación de los documentos que le fueron requeridos, por lo que se: **SE VERIFICA SU CAPACIDAD FINANCIERA: CUMPLE.** El mismo se detalla en el considerando del Informe del Comité Evaluador N° 44/2022. **Requisitos documentales para evaluar el presente criterio: CUMPLE. Requisitos documentales para evaluar los presentes criterios de experiencia general y específica en obras: Cumple. Se pudo verificar, que este oferente cumple cabalmente con todos los criterios de evaluación establecidos en el P.B.C.** Con los documentos que se le ha solicitado y los cuales presento de manera correcta, con ello se subsano las observaciones expuestas por este oferente en el acta de apertura de sobres. Al agregar estas evaluaciones a los efectos de cumplir con la

evaluación minuciosa del **Lote Nro. 3**, según todo lo estipulado en las Condiciones del P.B.C. y el Art. 28 de la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas, este Comité recomienda la adjudicación de este **Oferente Nro. 3 (Ing. Julio Cesar Gamón Benítez)**, con RUC Nro. 807052-0, con C.I. Nro. 807.052, por la suma cotejada y comparada en el cuadro comparativo de precios y en el análisis de precios, de **Gs. 16.204.117** (dieciséis millones doscientos cuatro mil ciento diecisiete guaraníes, con todos los impuestos incluidos). **A CONTINUACIÓN SE PROCEDERÁ A LA EVALUACIÓN DEL LOTE NRO. 4:** **Primera Oferta más baja: A&F Ingeniería Gs. 5.717.256:** Este oferente no puede ser adjudicado, ya que se encuentra establecido que solo podrá ser adjudicado un oferente por cada lote, y este Oferente ya fue adjudicado en el Lote Nro. 1.- **Segunda Oferta: Habitare S.R.L. Gs. 5.615.400.** Este Oferente como se pudo leer más arriba, esta descalificada. **Tercera Oferta: Kasuga & Asociados: Gs. 6.262.713.** Este oferente no puede ser adjudicado, ya que se encuentra establecido que solo podrá ser adjudicado un oferente por cada lote, y este Oferente ya fue adjudicado en el Lote Nro. 2.- **Cuarta Oferta Ing. Julio Cesar Gamón: Gs. 6.397.398.** Este oferente no puede ser adjudicado, ya que se encuentra establecido que solo podrá ser adjudicado un oferente por cada lote, y este Oferente ya fue adjudicado en el Lote Nro. 3.- **Quinta Oferta: Lap Construcciones Gs. 7.407.504.** Este Oferente como se pudo leer más arriba, esta descalificada. **Sexta Oferta: Renovatio Paraguay S.R.L. Gs. 5.993.352.** Este oferente si puede ser evaluado. Como se puede leer más arriba presento y cumple con la correcta presentación de los documentos que le fueron requeridos, por lo que se: **SE VERIFICA SU CAPACIDAD FINANCIERA: CUMPLE.** Requisitos documentales para evaluar el presente criterio: **CUMPLE. Requisitos documentales para evaluar los presentes criterios de experiencia general y específica en obras: CUMPLE. Se pudo verificar, que este oferente cumple cabalmente con todos los criterios de evaluación establecidos en el P.B.C.** Con los documentos que se le ha solicitado y los cuales presento de manera correcta, con ello se subsanan las observaciones expuestas por este oferente en el acta de apertura de sobres. Al agregar estas evaluaciones a los efectos de cumplir con la evaluación minuciosa del **Lote Nro. 4**, según todo lo estipulado en las Condiciones del P.B.C. y el Art. 28 de la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas, este Comité recomienda la adjudicación del **Oferente Nro. 7 (Renovatio Paraguay S.A.)**, con RUC Nro. 80090173-8, cuyo representante legal el Sr. Gustavo Hiroshi Lucero Suzuki con C.I. Nro. 1440198, por la suma cotejada y comparada en el cuadro comparativo de precios y en el análisis de precios, de **Gs. 5.993.352** (cinco millones novecientos noventa y tres mil trescientos cincuenta y dos guaraníes, con todos los impuestos incluidos). Que, por Resolución N° 1.233/2022, el Intendente Municipal procedió a adjudicar la **LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 02/2022 CONSTRUCCIÓN DE 2 AULAS CON GALERÍA; CAMBIO DE TECHO (TEJAS POR LOSA) Y DESAGUE PLUVIAL; CAMBIO DEL SISTEMA ELÉCTRICO INTEGRAL (TRANSFORMADOR DE 150KVA) EN LA ESCUELA BASICA N° 1541 NUEVA ESPERANZA, BARRIO CHAIPE A TRAVES DE FONDOS DEL FONACIDE**, ID Nro. 413.955, conforme al Informe del Comité Evaluación de fecha 29 de agosto de 2022, Que, el Art. 216 de la Ley N° 3.966 "Orgánica Municipal" establece: "Corresponde a la Junta Municipal aprobar la adjudicación de las Licitaciones Públicas y las Licitaciones por Concurso de Ofertas. Si no se expide en el plazo de veinte días computados desde la recepción de los antecedentes del caso, se considerara que ha habido una aprobación automática. Así mismo, el Artículo 28 de la Ley 2051/03 de CONTRATACIONES PUBLICAS establece:.... La máxima autoridad de la convocante será quien resuelva sobre la adjudicación". Que, los miembros de la Comisión de Legislación, luego de haber realizado el estudio del contenido de las documentaciones remitidas por la Intendencia Municipal, han podido constatar que se ha cumplido con los procedimientos establecidos en la **Ley 2.051 de CONTRATACIONES PUBLICAS**, y no existiendo objeciones durante el proceso de Licitación, como asimismo de la Adjudicación efectuada por la Intendencia, consideran que las mismas en general se ajustan a las disposiciones legales vigentes. Por tanto, atento a lo expuesto se recomienda a la Plenaria de la Junta Municipal cuanto sigue: **1) APROBAR** las adjudicaciones efectuadas por la Intendencia Municipal de la **LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 02/2022 CONSTRUCCIÓN DE 2 AULAS CON GALERÍA; CAMBIO DE TECHO (TEJAS POR LOSA) Y DESAGUE PLUVIAL; CAMBIO DEL SISTEMA ELÉCTRICO INTEGRAL (TRANSFORMADOR DE 150KVA) EN LA ESCUELA BASICA N° 1541 NUEVA ESPERANZA, BARRIO CHAIPE A TRAVES DE FONDOS DEL FONACIDE**, ID Nro. 413.955, por Resoluciones N° 1.233/2022 a favor de las siguientes empresa: **Lote N° 01 - Construcciones Generales. - Reposición de techo (teja por LOSA), Instalación eléctrica completa - Desagüe Pluvia- Construcción de 2 aulas**, a favor de la Empresa Firma **A&F Ingeniería, Consultoría y Construcción S.R.L.** por la suma de **Gs. 913.488.216** (novecientos trece millones cuatrocientos ochenta y ocho mil doscientos dieciséis guaraníes), con todos los impuestos incluidos). **Lote N° 02 – Provisión e instalación de equipo Aire acondicionado y ventiladores de techo**, a favor de la Empresa **Kasuga & Asociados**, por la suma total de **Gs. 71.881.915** (setenta y un millones ochocientos ochenta y un mil novecientos quince guaraníes), con todos los impuestos incluidos). **Lote N° 03 – Provisión e instalación de Grabador, cámaras y otros:** a favor de la Empresa del **Ing. Julio Cesar Gamón Benítez**, por la suma total de **Gs. 16.204.117** (dieciséis millones doscientos cuatro mil ciento diecisiete guaraníes, con todos los impuestos incluidos). **Lote N° 04 – Pizarrones;** a favor de la Empresa **Renovatio Paraguay S.A.)**, por la suma total de **Gs. 5.993.352** (cinco millones novecientos noventa y tres mil trescientos cincuenta y dos guaraníes) con todos los impuestos incluidos **2) AUTORIZAR** al Intendente Municipal de la Ciudad de Encarnación, a suscribir los Contratos, con la Empresas Adjudicadas de la Licitación, con cargo a remitir a este Concejo una copia autenticada de los Contratos suscritos. **3) SANCIONAR** la Resolución respectiva, y remitir a la Intendencia Municipal para los fines consiguientes.----- Puesto a consideración de los miembros del Concejo el Dictamen de referencia, hace uso de la palabra el concejal **Abog. Diego Aquino** expresa: hemos. en comisión recibido las explicaciones de los funcionarios de la unidad operativa de compras de la Municipalidad de Encarnación con respecto a esta Adjudicación de la Esc. Nueva Esperanza hace dos años esta con el mismo proceso de la construcción de dos aulas, como escucharon también desagüe fluvial y otro tipo de equipamientos para poder dar una solución que actualmente tienen que es la clausura temporal que es por peligro de derrumbe, pro las condiciones en las que se encuentra el techo, la adjudicación ha quedado conforme a lo que leyó el secretario dividido en 4 lotes. Lote N° 01 - Construcciones Generales. - Reposición de techo (teja por LOSA Lote N° 02 – Provisión e instalación de equipo Aire acondicionado y ventiladores de techo Lote N° 03 – Provisión e instalación de Grabador, cámaras y otros, inicialmente el precio referencial era de 1.400.000.000 millones con las ofertas recibidas y adjudicadas la suma es en total 1.006.000.000 millones de guaraníes que la Municipalidad va estar pagando estas obras con recursos de Fonacide, la Comisión recomienda su aprobación. Finalizada la consideración de referencia el Dictamen es llevado a votación siendo aprobado por unanimidad de votos, sancionándose la Resolución respectiva. Ausente en el momento de la votación el Ing. Eduardo Rebruk Ausente con aviso el Dr. Juan Augusto Lichi.-----

2) Dictamen N° 56/2022 de la Comisión Permanente de Legislación. Con relación a la consulta que le fuera formulada sobre la Nota N° 2.730/2022 presentada en fecha 09 de setiembre de 2022 por el Intendente Municipal, elevando para estudio y consideración presentado por la Fundación Lazos del Sur, sobre exoneración de impuesto inmobiliario del inmueble donde se encuentra parte de las instalaciones del Hospital día Oncológico”, del barrio Chaípe, dice: Que, los recurrentes manifiestan en su presentación: “El objeto de la solicitud es la exoneración del impuesto inmobiliario del señor Dionisio Paredes correspondiente al año 2022, para poder tramitar la transferencia del terreno a nombre de la Fundación. Además de la exoneración del impuesto inmobiliario a nombre de la fundación “Lazos del Sur”, correspondiente al año 2.022”. Que, la Dirección de Asuntos Jurídicos en su Dictamen N° 588/2022 manifiesta; “... Que, la recurrente solicita la exoneración del pago del impuesto inmobiliario del Sr. Dionisio Paredes del año 2.022 para poder tramitar la transferencia del terreno a nombre de la Fundación. Asimismo, en la misma nota solicita la exoneración de la patente e Impuesto inmobiliario a nombre de la Fundación Lazos del Sur correspondiente al año 2.022 para el buen funcionamiento del hospital Día Oncológico. Que, la Dirección de Catastro informa que: “Que, la Finca N° 19.803 figura a nombre de Dionisio Paredes Mereles, en cuyo lote se encuentra baldío, la Finca N° 20.504, con Cta. Cte. N° 23-2827-12 figura a nombre de la Fundación Lazos del Sur, en cuyo lote se encuentra el Hospital Oncológico y la Finca N° 47.176 con Cta. Cte. Ctral N° 23-2827-13 figura a nombre de la Fundación Lazos del Sur, cuyo lote ese encuentra baldío...” Que, la Sección Patente Comercial a través de la Dirección de Recaudaciones informa: “.. que la patente comercial N° 351.405 se encuentra pagado hasta el segundo semestre del 2021. El Impuesto por el año 2.022 asciende a la suma de Gs. 2.506.300. Que la Ley 2121/2004 establece en su artículo 14 exoneraciones, numeral 2) están exoneradas, inc. b) las entidades de asistencia social, caridad, beneficencia, instrucción científica, literaria, artística... fundaciones. Siempre que sean instituciones sin fines de lucro. Que, la Ley 125/2021 “Que, establece el nuevo Régimen Tributario”, en su Art. 57 preceptúa: Estarán exentos del pago del impuesto inmobiliario y de sus adicionales: inc. d) Los inmuebles de las Asociaciones reconocida de utilidad pública, afectados a hospitales, hospicios orfanatos, casas de salud y correccionales, así como las respectivas dependencias y en general los establecimientos destinados a proporcionar auxilio o habitación gratuita a los indigentes y desvalidos. Que analizadas las documentaciones obrantes en el expediente, las normas legales citadas y transcritas, esta Asesoría Jurídica es del criterio que **corresponde la exoneración** del pago de la Patente Comercial solicitada por la Fundación Lazos del Sur, teniendo en cuenta que es una entidad sin fines de lucro. Que, la Dirección a Dirección de Catastro informa que el inmueble con Finca N°. 19.803 Padrón N°.15.607, figura a nombre de DIONICIO PAREDES MERELES y cuyo predio se encuentra baldío. Tras conversaciones con directivos de la Fundación Lazos del Sur, los mismos nos han comentado que el inmueble fue adquirido por la Fundación para la construcción de un alberge, y que la transferencia del terreno se encuentra en trámite. Que, los miembros de la Comisión de Legislación, luego de haber realizado el estudio del contenido de las documentaciones remitidas por la Intendencia Municipal, y teniendo en cuenta el dictamen de la favorable de la Dirección de Asuntos Jurídicos consideran que las mismas en general se ajustan a las disposiciones legales vigentes, por lo que corresponde la exoneración del impuesto inmobiliario y la patente comercial que figuran a nombre de la Fundación Lazos del Sur y el Hospital día Oncológico Por tanto, atento a lo expuesto se recomienda a la Plenaria de la Junta Municipal cuanto sigue: 1) **AUTORIZAR** al señor Intendente Municipal de la ciudad de Encarnación, a disponer la exoneración total del pago en concepto de Impuesto Inmobiliario correspondiente al ejercicio año 2022, de los inmuebles identificados **como Finca N° 20.504 con Cta. Cte. Ctral N° 23-2827-12 y Finca N° 47.176 con Cte. Cte. Ctral N° 23-2827-13 propiedades de la Fundación Lazos del Sur**, conforme a las documentaciones remitidas por el Intendente Municipal por Nota N° 2.730/2022. 2) **SANCIONAR** la Resolución respectiva, y remitir a la Intendencia Municipal para los fines consiguientes.----- Puesto a consideración de los miembros del Concejo el Dictamen de referencia, hace uso de la palabra el concejal **Abog. Diego Aquino** expresa: en comisión también hemos solicitado las documentaciones correspondiente con relación a esta finca, conforme a los arrimado en Comisión hay una sesión de derecho ya que data del año 2017 a través de escritura pública en donde se constata efectivamente la propiedad a nombre de la Fundación Lazos del Sur de la finca ya mencionada por el secretario, hemos constatado que ya se ha realizado la exonerado los impuestos por parte del municipio de los impuestos inmobiliarios del año 2021, entonces sería repetir lo que se ha exonerado para este año 2022, para dicha fundación para ambas fincas, la Comisión aprueba el pedido. Finalizada la consideración de referencia el Dictamen es llevado a votación siendo aprobado por unanimidad de votos, sancionándose la Resolución respectiva. Ausente en el momento de la votación el Ing. Eduardo Rebruk Ausente con aviso el Dr. Juan Augusto Lichi.-----

3) Dictamen N° 78/2022 de la Comisión Permanente de Planificación, Urbanismo y Ordenamiento Territorial Con relación a la consulta que le fuera formulada sobre el Expediente No. 5560/2022, presentado por el señor **ANASTACIO ORTIZ NUÑEZ**, elevado por el Intendente Municipal por Nota No. 2911/2022, por el cual solicita la Aprobación Definitiva del Fraccionamiento del inmueble individualizado como **Finca N° 33.674 Padrón N° 21.186**, ubicado en el lugar denominado Colonia Santo Domingo, del Distrito de Encarnación, dice: Que, la Intendencia Municipal por Resolución N° 1124/2022, **APROBÓ** en forma provisoria el Fraccionamiento del inmueble individualizado como **Finca N° 33.674 Padrón N° 21.186**, de acuerdo a los planos e Informe Pericial con la descripción de las superficies de lotes, presentados ante el Departamento de Catastro de la Municipalidad de Encarnación. Que, la Dirección de Catastro Municipal en su Informe sobre Aprobación Final del Fraccionamiento del inmueble individualizado como **Finca N° 33.674 Padrón N° 21.186**, propiedad del señor **ANASTACIO ORTIZ NUÑEZ**, según Expediente N° 8867/2021 expresa: Visto la presentación del título de propiedad del inmueble individualizado como **Finca N° 33.674 Padrón N° 21.186**, y el presente Proyecto de loteamiento con los Planos de Mensura e informes periciales correspondiente que describen las superficies de los lotes y otros. Que, la Dirección Jurídica Municipal, en su Dictamen N° 1309/2022 expresa: “...Que, de acuerdo a las normas legales citadas, los informes mencionados, y los demás antecedentes obrantes en el expediente esta Dirección Jurídica es del parecer que corresponde remitir a la Junta Municipal, para dar cumplimiento a las disposiciones vigentes”. Que, la Ley 3.966/2010 “Orgánica Municipal”, y sus modificatorias la Ley No. 4.198/2010 y la Ley No. 5.346/2014, en su Artículo No. 245 inciso “b”, establece: “Aprobación definitiva o ratificación de la Junta: Una vez aprobado provisoriamente el Fraccionamiento por parte de la Intendencia Municipal y cumplidas las obligaciones impuestas al propietario en los Artículos No. 246 “Obligaciones del propietario” y No. 247 “Contribución inmobiliaria obligatoria” de este Capítulo, el Expediente será puesto a consideración de la Junta Municipal, la que deberá expedirse en el plazo máximo de sesenta días, contados desde su recepción en la sesión ordinaria de la Junta Municipal. Si no existieren objeciones, se aprobará en forma definitiva el proyecto de Fraccionamiento

ratificando la resolución de la Intendencia Municipal. En caso contrario, el proyecto será rechazado mediante resolución fundada. Que, los miembros de esta Comisión, habiendo realizado el estudio del contenido de las documentaciones obrantes en el expediente, como asimismo de los Informes y Dictámenes de los responsables de los Departamentos Catastro, Obras y Dirección Jurídica Municipal, donde consta que se han efectuado la verificación respectiva y el recurrente ha cumplido con los requisitos exigidos por la Ley No. 3966/2010 "Orgánica Municipal", son de parecer que corresponde otorgar la aprobación definitiva del Fraccionamiento del inmueble individualizado como **Finca N° 33.674 Padrón N° 21.186**, de acuerdo a las documentaciones obrantes en el Expediente N° 5560/2022 remitido por la Intendencia Municipal". Por tanto, se recomienda a la Plenaria de la Junta Municipal cuanto sigue: **1) APROBAR** en forma Definitiva el Fraccionamiento del inmueble individualizado como **Finca N° 33.674 Padrón N° 21.186**, ubicado en el lugar denominado Colonia Santo Domingo del Distrito de Encarnación, de propiedad del señor **ANASTACIO ORTIZ NUÑEZ**, ratificando la aprobación provisoria realizada por el Intendente Municipal por Resolución N° 1124/2022 de acuerdo a los planos de mensura e Informe Pericial con la descripción de las superficies de lotes, verificados por los Departamentos de Catastro y Obras de la Municipalidad de Encarnación, cuyos informes se adjuntan al Expediente N° 5560/2022 que fuera remitido por el Intendente Municipal, en cumplimiento del Art. 245, Inc. "b" de la Ley No. 3966/2010 "Orgánica Municipal". **2) ESTABLECER** que los Planos de Mensura y Deslinde e Informe Pericial con la descripción de las superficies de los Lotes y otros referidos a este fraccionamiento, que se adjuntan al Expediente N° 5560/2022 deberán llevar la firma y el sello de la Dirección de Catastro de la Municipalidad de Encarnación, para ser válidos ante cualquier trámite legal posterior a esta aprobación, y forman parte de la presente Resolución Municipal. **Asimismo la Dirección de Catastro**, deberá verificar y llevar adelante el estricto cumplimiento de las disposiciones establecidas en el Art. 246º Obligaciones del Propietario, y concordantes de la Ley N°3966/2010 "Orgánica Municipal", por parte del propietario del inmueble fraccionado, si correspondiere. **3) SANCIONAR** la Resolución respectiva y remitir a la Intendencia para los fines consiguientes.

Puesto a consideración de los miembros del Concejo el Dictamen de referencia, hace uso de la palabra el concejal **Arq. Andrés Morel** expresa: Es un fraccionamiento simple donde la finca madre se divide en 2, con terrenos que son superiores a lo recomendado por la Carta Orgánica Municipal. Por lo que la Comisión recomienda su aprobación. Finalizada la consideración el Dictamen es llevado a votación siendo aprobado por unanimidad de votos, sancionándose la Resolución respectiva. Ausente en el momento de la votación el Ing. Eduardo Rebruk Ausente con aviso el Dr. Juan Augusto Lichi.

4) Dictamen N° 34/2022 de las Comisiones de Educación y Deportes, y de Cultura, Turismo. Con relación a la minuta presentada por el concejal municipal Dr. Juan Augusto Lichi, solicitando la entrega de una Mención Especial de Reconocimiento **FACUNDO FARIÑA**, alumno del 5º grado de la Escuela Básica Higinio Morínigo de la ciudad de Encarnación, por resultar ganador obteniendo el 2º puesto del Concurso Nacional denominado "La tapa de mi cuaderno", organizado por el Ministerio de Educación y Ciencias. Que, este evento fue dirigido a estudiantes de los diferentes niveles y modalidades de instituciones educativas de gestión oficial, privada y privada subvencionada de todo el territorio nacional. Con este proyecto se pretende incentivar la creatividad de los estudiantes a nivel país, demostrando sus talentos a través de la elaboración del diseño gráfico para la tapa de los cuadernos del MEC, que se distribuirán en los Kits Escolares 2023, esta iniciativa tiene como propósito potenciar las habilidades de los estudiantes participando de un concurso nacional de diseño gráfico, teniendo en cuenta el desarrollo cognitivo de cada participante. El MEC agrega que «Diseño la tapa de mi cuaderno» propicia la participación de los estudiantes para que puedan desarrollar su imaginación y a través de ellas demostrar la capacidad de diseñar temáticas relacionadas a las áreas académicas como: Historia, Cultura, Naturaleza de nuestro país, a la Salud, la Inclusión y la práctica de los Valores Humanos. Que, los miembros de estas comisiones, habiendo efectuado el estudio de la propuesta de referencia, y teniendo en cuenta los fundamentos expuestos en la presentación, son del parecer que corresponde recomendar su aprobación. Por tanto, se recomienda a la Plenaria de la Junta Municipal cuanto sigue: **1- HACER ENTREGA DE UNA MENCION ESPECIAL DE RECONOCIMIENTO**, al joven encarnaceno **FACUNDO FARIÑA**, alumno del 5º grado de la Escuela Básica Higinio Morínigo de la ciudad de Encarnación, por haber obtenido el 2º Puesto del Concurso Nacional denominado "La tapa de mi cuaderno", organizado por el Ministerio de Educación y Ciencias. **2- SANCIONAR** la Resolución respectiva y comunicar a quienes corresponda.

Puesto a consideración de los miembros del Concejo el Dictamen de referencia, hace uso de la palabra la concejal **Dra. Gloria Arregui** expresa: Esta es una minuta que había presentado la compañera Natalia Enciso, para reconocer al Joven encarnaceno joven encarnaceno Facundo Fariña que ha obtenido el segundo puesto en un concurso nacional de diseño de la tapa que se selecciona los cuadernos que viene dentro de los kits queda el Ministerio de Educación y Cultura. Así es que queremos reconocer el arte creatividad de este estudiante solicitamos su aprobación. Finalizada la consideración de referencia el Dictamen es llevado a votación siendo aprobado por unanimidad, sancionándose la Resolución respectiva.

5) Dictamen N° 35/2022 de las Comisiones de Educación y Deportes, y de Cultura, Turismo. Con relación a la minuta presentada por el concejal municipal Dr. Juan Augusto Lichi, solicitando la entrega de Menciones Especiales de Reconocimiento a los jugadores y cuerpo técnico del equipo de Basquetbol del Club Pettirossi - Categoría Sub 12, por consagrarse campeones del Campeonato denominado "Circuito Itaipú de Basquetbol - 2022" realizado en la ciudad de Marechal Cândido Rondón de Brasil. Que, este pedido obedece en la necesidad reconocer el gran trabajo y esfuerzo realizado por esta institución en el ámbito deportivo, y sobre todo a la gran actuación de los jóvenes integrantes de este equipo, quienes son el futuro del basquetbol en nuestra ciudad, y quienes nos representan como ciudad y país en eventos deportivos nacionales e internacionales, dejando en alto el nombre de la ciudad de Encarnación a través de sus constantes logros. Que, los miembros de estas comisiones, habiendo efectuado el estudio de la propuesta de referencia, y teniendo en cuenta los fundamentos expuestos en la presentación, son del parecer que corresponde recomendar su aprobación. Por tanto, se recomienda a la Plenaria de la Junta Municipal cuanto sigue: **1- HACER ENTREGA DE UNA MENCION ESPECIAL DE RECONOCIMIENTO**, a los jugadores y cuerpo técnico del equipo de Basquetbol del Club Pettirossi - Categoría Sub 12, por consagrarse campeones del Campeonato denominado "Circuito Itaipú de Basquetbol - 2022" realizado en la ciudad de Marechal Cândido Rondón de Brasil. **2- SANCIONAR** la Resolución respectiva y comunicar a quienes corresponda.

Puesto a consideración de los miembros del Concejo el Dictamen de referencia, hace uso de la palabra la concejal **Dra. Gloria Arregui** expresa: dentro de la comisión y como siempre reiteramos esta Junta reconoce la labor de los deportistas a todos los niños jóvenes y personas que se destaquen en un área de deporte como también de la cultura así es que solicitamos el reconocimiento al Club Pettirossi la categoría sub 12. Finalizada la consideración de referencia el Dictamen es llevado a votación siendo aprobado por unanimidad de votos, sancionándose la Resolución respectiva.

6) Dictamen N° 36/2022 de las Comisiones de Educación y Deportes, y de Cultura, Turismo, Con relación a la minuta presentada por el concejal municipal Abog. Fredy Ortega, solicitando la entrega de una Mención Especial de Reconocimiento al destacado joven Encarnaceno **DIEGO ALCIDES FLORES**, quién se consagró campeón de la Copa Intercontinental de Fútbol de Salón organizado por AMF; con el club Simón Bolívar, el campeonato se desarrolló en México, dice: Que, el joven Encarnaceno fue capitán del cuadro paraguayo durante la competencia, asimismo se recuerda que Diego Alcides Flores a vestido la camiseta paraguaya para el mundial pasado realizado en Misiones Argentina, siendo en más de una ocasión un representante digno para nuestra ciudad y para el País entero. Que, los miembros de estas comisiones, habiendo efectuado el estudio de la propuesta de referencia, y teniendo en cuenta los fundamentos expuestos en la presentación, son del parecer que corresponde recomendar su aprobación. Por tanto, se recomienda a la Plenaria de la Junta Municipal cuanto sigue: **1- HACER ENTREGA DE UNA MENCION ESPECIAL DE RECONOCIMIENTO**, a al destacado joven Encarnaceno **DIEGO ALCIDES FLORES**, quién se consagró campeón de la Copa Intercontinental de Fútbol de Salón organizado por AMF; con el club Simón Bolívar, el campeonato se desarrolló en México. **2- SANCIONAR** la Resolución respectiva y comunicar a quienes corresponda.-----

Puesto a consideración de los miembros del Concejo el Dictamen de referencia, hace uso de la palabra la concejal **Dra. Gloria Arregui** expresa: Diego Alcides Flores es un deportista encarnaceno él también se ha destacado como capitán del equipo en este evento que se realizó en México y ha participado también vistiendo la casaca de la albirroja en un mundial en la provincia de misiones Argentina. Así es que el compañero Freddy Ortega ha presentado está minuta por lo que solicitamos la aprobación del reconocimiento. Finalizada la consideración de referencia el Dictamen es llevado a votación siendo aprobado por unanimidad de votos, sancionándose la Resolución respectiva.-----

7) Dictamen N° 37/2022 de las Comisiones de Educación y Deportes, y de Cultura, Turismo, Con relación a la minuta presentada por el concejal municipal Arq. Andrés Morel, solicitando la entrega de una Mención Especial de Reconocimiento a la joven encarnacena **JOSEFINA MONTSERRAT ARRÚA JURE**, quién se encuentra entre las mejores 4 nadadoras de su categoría y entre las 10 mejores del país, siendo la primera encarnacena femenina en participar en el Mundial Juvenil quién se encuentra entre las mejores 4 nadadoras de su categoría y entre las 10 mejores del país, siendo la primera encarnacena femenina en participar en el Mundial Juvenil, dice: Que, la señorita Josefina Montserrat Arrúa Jure se inició como nadadora a la edad de 5 años en el Centro Social de Encarnación y desde esa edad empezó a competir a nivel local siendo su primera competencia en Asunción en el Club Internacional de Tenis (C.I.T.). Luego siguió compitiendo dentro de su Categoría en los Torneos Fiscalizados por la Federación en los Clubes Mbigua y Sajonia de la Capital. También se aventuró en competencias en el exterior. Mas específicamente en la Ciudad de Corrientes Capital, Provincia de Corrientes, Argentina obteniendo siempre muy buenos resultados. Esto le llevo a decidirse a dedicarse de lleno a este deporte entrenando todos los días y participando de todas las competencias que se podía. A los 12 años llega la 1ra. Convocatoria a integrar la Selección Nacional para participar del Tradicional Torneo "Promesas del Cono Sur" que se llevó a cabo ese año en la Ciudad de Concepción del Uruguay, Provincia de Entre Ríos, Argentina donde obtuvo 2 medallas por su participación. 1 de ellas de forma individual y la otra con la posta por relevo de Paraguay. También ya participo en otras Competencias de Nivel Internacional siempre representando a Paraguay en Uruguay, Chile y Perú. En Chile como parte de la Delegación Paraguaya que participaba del Sudamericano Juvenil que se llevaba a cabo en Santiago y donde Iquique era Sub Sede para la modalidad de Aguas Abiertas nadando en esa ocasión 5 kilómetros en las frías aguas del Océano Pacífico. Participo también en la Copa Pacifico que se llevó a cabo en Lima, Perú. También en plena pandemia y siguiendo todos los protocolos sanitarios participo del Sudamericano Absoluto de Deportes Acuáticos que se llevó a cabo en Buenos Aires y donde para la modalidad de Aguas Abiertas la Ciudad de Mar del Plata fue la anfitriona. Siendo la 1ra. representante de Encarnación en Clasificar en una Competencia de carácter absoluto. Finalmente se dio la participación en el Mundial Juvenil de Pileta (se celebra cada 2 años) que se tenía que realizar en Kazan, Rusia y que por el problema bélico se trasladó a Lima, Perú. Ella es la 1ra. Encarnacena femenina en participar de un Mundial Juvenil. Ya anteriormente lo habían hecho en su momento los nadadores Andy Takimoto (Lima, Perú) y Cesar Ortiz (Singapur) del Encarnación Rugby Club en esta misma justa. En el Mundial Juvenil mejoro todas sus marcas personales. Bajando sus tiempos de inscripción a el Torneo. Ella sigue entrenado de lunes a sábado en el Centro Social de Encarnación. En doble turno en ciertos días donde además de nadar combina eso con sesiones en el Gimnasio. Josefina Arrúa actualmente se encuentra entre las mejores 4 nadadoras de su Categoría y entre las mejores 10 del país. Que, los miembros de estas comisiones, habiendo efectuado el estudio de la propuesta de referencia, y teniendo en cuenta los fundamentos expuestos en la presentación, son del parecer que corresponde recomendar su aprobación.- Por tanto, se recomienda a la Plenaria de la Junta Municipal cuanto sigue: **1- HACER ENTREGA DE UNA MENCION ESPECIAL DE RECONOCIMIENTO**, a la joven encarnacena **JOSEFINA MONTSERRAT ARRÚA JURE**, quién se encuentra entre las mejores 4 nadadoras de su categoría y entre las 10 mejores del país, siendo la primera encarnacena femenina en participar en el Mundial Juvenil quién se encuentra entre las mejores 4 nadadoras de su categoría y entre las 10 mejores del país, siendo la primera encarnacena femenina en participar en el Mundial Juvenil. **2- SANCIONAR** la Resolución respectiva y comunicar a quienes corresponda.-----

Puesto a consideración de los miembros del Concejo el Dictamen de referencia, hace uso de la palabra la concejal **Dra. Gloria Arregui** expresa: Josefina es una deportista encarnacena la vimos días pasados portando la antorcha el día que llegó la antorcha de los juegos de ODESUR es una nadadora que participa de los 5 años representando al centro social de Encarnación participó en varios concursos nacionales e internacionales competencias en el club internacional de tenis en Sajonia en Asunción y en otros eventos Internacionales el compañero había presentado esta minuta de un concurso la última competencia que se dio en Perú y queremos reconocerle también a ella. Finalizada la consideración de referencia el Dictamen es llevado a votación siendo aprobado por unanimidad de votos, sancionándose la Resolución respectiva.-----

8) Dictamen N° 38/2022 de las Comisiones de Educación y Deportes, y de Cultura, Turismo Con relación a la minuta presentada por el concejal municipal Dr. Juan Augusto Lichi, solicitando la entrega de una Mención Especial de Reconocimiento a la Ing. Lidia Pérez de Molas, por el trabajo por la realización del Proyecto denominado "Recuperación de los bosques Urbanos de la ciudad de Encarnación", realizado en el entorno del arroyo Potí'y, dice: Que, el trabajo realizado por la Ing. Lidia Pérez de Molas, se llevó a cabo en el bosque urbano del arroyo Potí'y, dicho trabajo científico fue realizado en forma conjunta con la Municipalidad de Encarnación, la policía Nacional y las fuerzas vivas de la comunidad, con vistas a la protección y recuperación de los bosques urbanos de la ciudad de Encarnación, últimos remanentes de los

bosques hoy denominados bosques atlánticos del Paraguay. Dicha tarea fue realizada en el Arroyo Potí y, Parque de la Salud y Parque Privado Paraiso Que, los miembros de estas comisiones, habiendo efectuado el estudio de la propuesta de referencia, y teniendo en cuenta los fundamentos expuestos en la presentación, son del parecer que corresponde recomendar su aprobación. Por tanto, se recomienda a la Plenaria de la Junta Municipal cuanto sigue: **1- HACER ENTREGA DE UNA MENCIÓN ESPECIAL DE RECONOCIMIENTO**, a la Ing. Lidia Pérez de Molas, por el trabajo por la realización del Proyecto denominado “Recuperación de los bosques Urbanos de la ciudad de Encarnación”, realizado en el entorno del arroyo Potí y. **2- SANCIONAR** la Resolución respectiva y comunicar a quienes corresponda.-----

Puesto a consideración de los miembros del Concejo el Dictamen de referencia, hace uso de la palabra la concejal **Dra. Gloria Arregui** expresa: La señora ingeniera Lidia es una científica de la ciudad Nacional de Asunción ya en el año 2021 en abril el municipio encarnaceno había declarado de interés este proyecto de recuperación de bosques urbanos de la ciudad Encarnación proyecto que involucro a la municipalidad de Encarnación a la Policía Nacional y a las fuerzas aeras de la ciudad. Así es que en esta ocasión queremos entregar este reconocimiento a ser la participe de una sesión donde ella pueda relatarnos todos sus resultados e informes de esta investigación. . Finalizada la consideración de referencia el Dictamen es llevado a votación siendo aprobado por unanimidad de votos, sancionándose la Resolución respectiva.-----

PUNTO 3) LECTURA DE MINUTAS DE LOS SEÑORES CONCEJALES

1) Minuta presentada por el concejal Lic. Eduardo Florentín, secundada por el concejal Arg. Andrés Morel. Que expresa: Por la presente en carácter de minuta, nos dirigimos a la Plenaria del Concejo Municipal, solicitando se autorice la entrega de Menciones Especiales de Reconocimiento a los Funcionarios de la Municipalidad de Encarnación, que se han acogido a la Jubilación durante los años 2021 y 2022. Que, este pedido obedece a la necesidad de reconocer la labor que estos funcionarios han desempeñado por más de 30 años, quienes han recibido y atendido a la ciudadanía en las diversas dependencias Municipales, con el mayor esmero y dedicación al momento de realizar sus labores, ya sea en el Hospital Pediátrico Municipal, en la Dependencia de Espacios Públicos y Áreas Verdes, de Recolección de Residuos o Barrido de calles, en las Dependencias ubicadas en el Edificio Municipal, o en el Centro de Arte, etc. en cualquiera de estas Dependencias por más de 30 años, hubieron excelentes funcionarios que fueron el rostro visible de la Institución, por lo que solicitamos se realice la entrega de menciones especiales de reconocimientos a los mismos. Por lo expuesto, se solicita que la presente minuta sea girada para estudio y dictamen de las Comisiones de Educación y de Cultura. Puesto a consideración de los miembros del Concejo la Minuta de referencia la misma es girada para estudio de las Comisiones de Educación y de Cultura.-----

2) Minuta presentada por el concejal Lic. Eduardo Florentín, secundada por el concejal Arg. Andrés Morel. Que expresa: Por la presente en carácter de minuta, nos dirigimos a la Plenaria del Concejo Municipal, solicitando se autorice la remisión de una nota al señor Intendente Municipal, a fin de reiterarle la solicitud del cumplimiento de la Resolución Municipal N° 704/2018 “**QUE ESTABLECE LA INCORPORACIÓN OBLIGATORIA DE UN SISTEMA DE POSICIONAMIENTO GLOBAL (G.P.S.) EN LOS VEHICULOS Y MAQUINARIAS DE PROPIEDAD DE LA MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE ENCARNACIÓN**”. Que, el pedido obedece a que a pesar de que dicha resolución ha sido sancionada por este Concejo Municipal en el año 2018, hasta la fecha no se ha verificado respuesta alguna sobre las reiteradas solicitudes de cumplimiento de la Resolución mencionada, con relación a la factibilidad de incorporación de GPS a los vehículos y maquinarias de propiedad de la Municipalidad de Encarnación, el cual sería de mucha utilidad para el buen uso y control de gestión de los mismos. Por lo expuesto, se solicita el tratamiento sobre tablas de la presente minuta y se autorice la remisión de una nota al señor Intendente Municipal, elevándole la solicitud de referencia. Puesto a consideración de los miembros del Concejo la Minuta de referencia la misma se resuelve su tratamiento sobre tablas. Seguidamente hace uso de la palabra el Concejal **Lic. Eduardo Florentín** expresa: Esta es una reiteración que esta misma Junta ya había solicitado pero no hay indicios de que se haya implementado, entonces creo que como Junta en nuestra función de contralores deberíamos insistir fundamental es para cualquier empresa por más pocos vehículos que tenga poder controlar la flota de vehículos y ni qué decir con la municipalidad de Encarnación que tiene una flota importante de vehículos circulando permanentemente este sistema te permite saber qué vehículo tuvo qué hora promedio de velocidad porque tenemos que dar ejemplo en el cumplimiento de Norma de Tránsito es decir que te facilita un montón de información para el control y creo que deberíamos como junta insistir porque como dice la minuta no se está cumpliendo y tiene 4 años ya la Resolución. **El concejal Abog. Carlos Marino Fernández** expresa: tengo entendido que se había conseguido ya eso hubo unos inconvenientes en cumplimiento en la parte contratada que tuvieron que retirar otra vez de todos modos estamos pidiendo informe. Finalizada las consideraciones de referencia la Minuta es llevada a votación siendo aprobada por unanimidad de votos la remisión de la nota respectiva.-----

3) Minuta presentada por el concejal Lic. Eduardo Florentín, secundada por el concejal Arg. Andrés Morel. Que expresa: Por la presente en carácter de minuta, nos dirigimos a la Plenaria del Concejo Municipal, solicitando se autorice la remisión de una nota al señor Intendente Municipal, a fin de pedirle tenga a bien disponer la remisión de un informe detallado que contenga los siguientes datos: Datos de la empresa que resultó adjudicada para realizar la señalización horizontal de sendas peatonales en la ciudad de Encarnación durante los meses de Agosto y Setiembre de 2022. Procedimiento y Número de I.D en su caso, a través del cual se realizó dicha adjudicación. Monto por el cual se realizó la adjudicación. Lugares en donde se debía realizar la pintura horizontal. Que, el pedido obedece a la necesidad de que los miembros de este Concejo Municipal puedan tener conocimiento del citado proceso de adjudicación, a fin de dar respuesta a varias solicitudes ciudadanas que peticionan la pintura y acondicionamiento de las sendas peatonales en diferentes lugares de la ciudad de Encarnación. Por lo expuesto, se solicita el tratamiento sobre tablas de la presente minuta y se autorice la remisión de una nota al señor Intendente Municipal, elevándole la solicitud del informe de referencia. Puesto a consideración de los miembros del Concejo la Minuta de referencia la misma se resuelve su tratamiento sobre tablas. Seguidamente hace uso de la palabra el Concejal **Lic. Eduardo Florentín** expresa: Está también es una reiteración lastimosamente no traje las fotos una esquina que todos conocen y podrían fijarse cuando todos pasan, es la esquina de radio Paraná esa esquina fue pintada la zona peatonal y hoy ya está prácticamente desaparecida es decir este gasto, está adjudicación fue totalmente una inversión inútil no quedó la pintura en el asfalto yo en su oportunidad me bajé a hablar con la gente que estaban trabajando y estaban usando la pintura sintética que ya no se usa más para pinturas de señalización frontal se usa la termoplástica porque es la que tiene más resistencia y la persona que está trabajando para esa empresa la verdad que Encarnación es el único municipio que adjudica o acepta esta pintura porque no hay más municipio que aceptan trabajar si no tienen la máquina

para termoplástica, es decir que está adjudicación no tuvo ni un fruto ni un resultado y nos interesaría saber en todo caso qué se aplique alguna garantía o conocer o interpelar a la empresa que hizo para saber exactamente cómo reponer algo que no aguanto dos meses en la vía pública. Finalizada la consideración de referencia la Minuta es llevada a votación siendo aprobada por unanimidad de votos la remisión de la nota respectiva.-----

4) Minuta presentada por el concejal Lic. Eduardo Florentín, secundada por el concejal Arq. Andrés Morel. Que expresa:

Por la presente en carácter de minuta, nos dirigimos a la Plenaria del Concejo Municipal, solicitando se autorice la remisión de una nota al señor Intendente Municipal, a fin de a fin de reiterarle la solicitud del cumplimiento de la Resolución Municipal N° 705/2018, por la cual se “ESTABLECE la obligatoriedad por parte de la Intendencia Municipal, de remitir de forma mensual a la Junta Municipal, un informe detallado sobre el consumo de combustible de cada vehículo y maquinaria propiedad de la Municipalidad de Encarnación”. Que, el pedido se fundamenta en la necesidad de que este Concejo Municipal, se encuentre en conocimiento permanente del consumo mensual detallado de combustible de la flota automotor que se encuentra a cargo de las diferentes Direcciones y Dependencias de dicha Institución, de manera a ejercer de forma eficiente su labor de contralor, estipulada en la Ley No. 3966/2010 “Orgánica Municipal”. Por lo expuesto, se solicita el tratamiento sobre tablas de la presente minuta y se autorice la remisión de una nota al señor Intendente Municipal, reiterándole la solicitud de referencia. Puesto a consideración de los miembros del Concejo la Minuta de referencia la misma se resuelve su tratamiento sobre tablas. Seguidamente hace uso de la palabra el Concejal **Lic. Eduardo Florentín** expresa: en el mismo sentido que la Resolución del GPS esta es una disposición que mandó la junta en el 2018 en el que busca conocer el uso de combustible por parte de la institución esto debería de darse por medio de un informe mensual detallando vehículo, kilómetro recorrido y cantidad consumida cosa que se puede evitar si es que se tiene un sistema de GPS porque eso ya el GPS nos va a informar pero aquí no tenemos ni uno ni lo otro entonces, recurrimos y apelamos una vez más al intendente si es que desea informar o transparentar la gestión de manera que remita los informes que por Resolución está obligado a hacerlo. Finalizada la consideración de referencia la Minuta es llevada a votación siendo aprobada por unanimidad de votos la remisión de la nota respectiva.-----

5) Minuta presentada por el concejal Lic. Eduardo Florentín, secundada por el concejal Arq. Andrés Morel. Que expresa:

Por la presente en carácter de minuta, nos dirigimos a la Plenaria del Concejo Municipal, solicitando se autorice la remisión de una nota al señor Intendente Municipal, a fin de a fin de elevarle la inquietud de varios funcionarios municipales, respecto a la falta de pago en concepto de Bonificaciones por trabajos insalubres y por antigüedad, que el Municipio se encuentra actualmente atrasado en el pago mensual. Que, el pedido se fundamenta en la necesidad de que el Municipio pueda abonar lo adeudado a estos Funcionarios Municipales, que como indica el nombre de la retribución poseen más de 10 años al servicio de la Municipalidad o se encuentran prestando servicios en lugares o condiciones insalubres, por lo que consideramos que corresponde que estas personas perciban en tiempo y forma dichas bonificaciones. Por lo expuesto, se solicita el tratamiento sobre tablas de la presente minuta y se autorice la remisión de una nota al señor Intendente Municipal, urgiendo el pago de estas remuneraciones a los Funcionarios Municipales que corresponda. Puesto a consideración de los miembros del Concejo la Minuta de referencia la misma se resuelve su tratamiento sobre tablas. Seguidamente hace uso de la palabra el Concejal **Lic. Eduardo Florentín** expresa: salvo que esto se haya cancelado sería bueno emitir la nota ya que cuando se hizo el tratamiento de la nota de solicitando el préstamo se había mencionado poner al día con el pago de antigüedad y bonificación por trabajo insalubre por lo tanto si es que no hay otra información oficial de que ya se pagó sería bueno que la Junta Municipal se haga Eco de este reclamo de los funcionarios. Finalizada la consideración de referencia la Minuta es llevada a votación siendo aprobada por unanimidad de votos la remisión de la nota respectiva.-----

6) Minuta presentada por el Concejal Abg. Fredy Ortega, secundado por el concejal Ing. Eduardo Rebruk. Que expresa:

Por la presente en carácter de minuta, nos dirigimos a la Plenaria del Concejo Municipal, solicitando se autorice la entrega de Menciones Especiales de Reconocimiento a los jugadores y cuerpo técnico integrantes de la Selección Encarnacena de Básquetbol U 15 quienes se consagraron Vice Campeones en el “Campeonato Nacional de básquetbol U15 masculino, año 2022.” Que, el pedido se fundamenta a reconocer la gran labor y desempeño de los jugadores y cuerpo técnico de la Selección Encarnacena de Básquet en su categoría U15, quienes nos han representado en el “Campeonato Nacional de básquetbol U15 masculino, año 2022”, consagrándose Vice Campeones, además de que el Jugador Encarnaceno Alex Baran, llevó el título de Goleador del Campeonato con la realización de 184 puntos en total. Este campeonato se desarrolló del 23 de setiembre de 2022 al 02 de Octubre de 2022 en las Instalaciones del Club Nacional de nuestra ciudad. Por lo expuesto, se solicita que la presente minuta sea girada para estudio y dictamen de las Comisiones de Educación y de Cultura. Puesto a consideración de los miembros del Concejo la Minuta de referencia la misma es girada para estudio y dictamen de las Comisiones de Educación y de Cultura. - Puesto a consideración de los miembros del Concejo la Minuta de referencia la misma se resuelve su tratamiento sobre tablas. Seguidamente hace uso de la palabra el Concejal **Lic. Eduardo Florentín** expresa: Yo creo que todos estuvimos acompañando a la selección de Encarnación después de mucho tiempo vivimos un campeonato Nacional de esta magnitud creo que está a pesar de un esfuerzo inclusive haberle ganado a Pilar en la primera ronda después se perdió en la final por un par de puntos y si están de acuerdo sería bueno tenerle a ellos para poder tener en alto esa motivación y levantarle el ánimo de haber caído justo en una final después de haber ganado como 10 partidos porque como nunca un campeonato nacional con 16 equipos antes se hablaba de 5 o 6 apenas porque no se lo graban ni completar para hacer el Campeonato y ahora hubieron 16 equipos requiere una organización tremenda acompañó la minuta pero solicitaría el tratamiento sobre tablas para que el miércoles pueden estar estos chicos acá y realmente reconocer porque después se enfrían los ánimos porque acaban de obtener este casi campeonato. **El concejal Ing. Eduardo Rebruk** expresa: Quiero aprovechar también una minuta que fue aprobado por comisión qué era el reconocimiento del equipo de basquetbol de la Sub 15 del club Pettrossi prácticamente coinciden 98% los jugadores que integraron la selección encarnacena así es que secundo la moción del concejal Florentín de invitarles para la próxima sesión y entregarles las dos menciones que están pendientes. **El concejal Freddy Ortega** expresa: En el mismo sentido lo manifestado por el concejal Florentín hago mía sus expresiones y por lo tanto, entregar este reconocimiento en la próxima sesión a los jugadores y el cuerpo técnico cómo así mismo a los directivos de la selección encarnacena de básquetbol y el la Federación encarnacena. . Finalizada la consideración de referencia la Minuta es llevada a votación siendo aprobada por unanimidad de votos sancionándose la Resolución respectiva. -----

7) Minuta presentada por el Concejal Arq. Andrés Morel, secundada por el concejal Lic. Eduardo Florentín, Que expresa: Por la presente en carácter de minuta, nos dirigimos a la Plenaria del Concejo Municipal, solicitando se autorice la entrega de una Mención Especial de Reconocimiento a la Sra. **MARÍA REMEZOWSKI NOVOSAD**, más conocida como "Doña Marika", por los innumerables aportes a la ciudadanía Encarnacena en materia de asistencia social, como así también en lo referido al hermoseamiento de nuestra ciudad, conforme al extenso currículum que se adjunta a la presente. Que, el pedido se fundamenta en reconocer la gran labor y desempeño de esta gran mujer encarnacena, que desde sus tempranos años ha demostrado su deseo de colaborar con la ciudadanía y de demostrar su gran amor a la Ciudad de Encarnación, realizando obras de caridad, siendo fundadora del Hogar "Piche Roga" junto con el padre Riera y un grupo de damas de la ciudad; así también podemos destacar su gran entrega y servicio durante la Pandemia del COVID-19, a través de la realización de entrega de víveres y kits de alimentos, la realización de ollas populares y la donación de equipos de Bio Seguridad a favor del personal de Blanco del Hospital Regional de la ciudad de Encarnación Por lo expuesto, se solicita que la presente minuta sea girada para estudio y dictamen de las Comisiones de Educación y de Cultura. Puesto a consideración de los miembros del Concejo la Minuta de referencia la misma es girada para estudio y Dictamen de las Comisiones de Educación y de Cultura -----

8) Minuta presentada por la Concejal Lic. Natalia Enciso, secundada por la concejal Abg. Zulma Memmel. Que expresa: Por la presente en carácter de minuta, nos dirigimos a la Plenaria del Concejo Municipal, elevando la propuesta de nominación de una calle de la ciudad de Encarnación, con el nombre de quién en vida fuera la "**PROF. HERMINIA BENITEZ BORDON DE AYALA**", por su destacada labor en el ámbito educativo y social a favor de nuestra ciudad. Que, el pedido se fundamenta a que esta distinguida docente ha contribuido a nivel educativo constantemente a favor de la ciudadanía encarnacena, entre sus principales aportes podemos señalar que la misma junto con el Reverendo P. Carlos Winkel inicia la primera escuela en el B° San Roque González de Santa Cruz donde ocupó por varios años el cargo de directora; así también fue catedrática en varias instituciones educativas de la ciudad conocida como la "maestra de maestras" en el profesorado; entre otros varios méritos que se relatan en su biografía anexa a esta presentación. Por lo expuesto, se solicita que la presente minuta sea girada para estudio y dictamen de la Comisión de Planificación, Urbanismo y Ordenamiento Territorial. Puesto a consideración de los miembros del Concejo la Minuta de referencia la misma es girada para estudio y Dictamen de la Comisión de Planificación.-----

9) Minuta presentada por el Concejal Arq. Andrés Morel, secundada por el concejal Lic. Eduardo Florentín. Que expresa: Por la presente en carácter de minuta, nos dirigimos a la Plenaria del Concejo Municipal, solicitando la Declaración de Interés Municipal del evento denominado "**GRAN ALMUERZO SOLIDARIO**" organizado por el Rotary Club Encarnación, a realizarse el domingo 16 de Octubre de 2022, en el paseo central de la Avda. Carlos Bolik de nuestra ciudad. Que, en el presente evento solidario, que ya es tradicional en nuestra ciudad cada año, se prevé el montaje de al menos 30 stands y cada uno de ellos con exquisitos platos para degustarlos en familia, con el toque especial del sabor de la solidaridad. Y teniendo en cuenta que el Rotary Club Encarnación es una entidad formada por ciudadanos comprometidos con su ciudad, que ha demostrado a través de este tipo de eventos su solidaridad con otras instituciones y personas que más lo necesitan. Por lo expuesto, se solicita el tratamiento sobre tablas de la presente minuta y se autorice la Declaración de Interés Municipal de la ciudad de Encarnación el evento denominado "**GRAN ALMUERZO SOLIDARIO**" organizado por el Rotary Club Encarnación. Puesto a consideración de los miembros del Concejo la Minuta de referencia la misma se resuelve su tratamiento sobre tablas. Seguidamente hace uso de la palabra el concejal **Arq. Andrés Morel** expresa: Este es un evento que se lleva a cabo desde ya hace varios años con mucho éxito y el dinero recaudado se utiliza en bien de la ciudadanía por lo tanto se debe solicitar la declaración de interés municipal de parte de esta junta. **El concejal Lic. Eduardo Florentín** expresa: para secundar la moción, se puede entregar esto en mismo día del almuerzo es un evento sin lugar a duda uno de los más importante de la ciudad con un objetivo la recaudación rondaría los 200 millones de guaraníes que serán destinados una buena parte al hospital pediátrico municipal otra parte del Hospital Regional por lo tanto absolutamente de acuerdo con la declaración. Finalizada la consideración de referencia la Minuta es llevada a votación siendo aprobada por unanimidad de votos sancionándose la Resolución respectiva. -----

10) Minuta Verbal presentada por el Concejal Lic. Eduardo Florentín que expresa: presentar la propuesta para un reconocimiento para el presidente del comité olímpico del ODESUR que es la misma persona que el comité olímpico de Paraguay Camilo Pérez también a los diferentes directores de las modalidades que estuvieron participando y están participando en la ciudad Encarnación creo que son 7 modalidades 5 deportes 7 modalidades también hacer el mismo reconocimiento al ministro de deporte que fue personalmente quien estuvo acá para el lanzamiento de Encarnación como una sub sede para los juegos de ODESUR y tal vez y si da la agenda de ellos hacer la entrega el próximo miércoles por lo menos a la gente que están acá y en alguna próxima oportunidad invitarle al presidente y el ministro para que vengan a recibir el reconocimiento cuando estén por Encarnación. **El concejal Arq. Andrés Morel** expresa: quiero incluirle a Amílcar Guillén un amigo de Encarnación que fue un gestor para que todo esto se desarrollara en nuestra ciudad. **El concejal Abog. Freddy Ortega** expresa: para secundar la minuta verbal presentada por los compañeros. Finalizada las consideraciones de referencia la Minuta es llevada a votación siendo aprobada por unanimidad de votos sancionándose la Resolución respectiva.-----

11) Minuta Verbal presentada por el Concejal Abog. Fredy Ortega que expresa: en el marco del octubre Rosa y con el objetivo de concienciar, sensibilizar y alertar sobre la importancia de la prevención y detección precoz del cáncer de mama que afecta con mayor frecuencia mujeres adultas considerando que a las mujeres privadas de su libertad no tienen acceso a esta clase de estudio específico. Solicito y apelo a la conciencia de cada uno para que se pueda llevar el móvil salud de la Entidad Binacional Yacyretá al Centro de Rehabilitación Social y realizar ecografías mamarias a las 20 internas que se encuentran actualmente en dicha penitenciaría esto en coordinación con el área valga la redundancia de coordinación del Tribunal de Sentencia a fin de que el móvil de salud pueda realizar estos estudios. Así es que solicitó el acompañamiento de los demás compañeros a los efectos de la realización de la misma. **La concejal Abog. Zulma Memmel** expresa: nada más para secundar la moción del compañero Ortega en el sentido que realmente se pueda dar esta atención a las mujeres privadas de su libertad que es de hecho muy pocas veces se tiene en cuenta deben también ser parte de este programa tan importante que es la prevención. Finalizada las consideraciones de referencia la Minuta es llevada a votación siendo aprobada por unanimidad de votos la remisión de la nota respectiva.-----

12) Minuta Verbal presentada por el Concejal Lic. Eduardo Florentín, que expresa: Por la presente en carácter de minuta, nos dirigimos a la Plenaria del Concejo Municipal, solicitando se autorice la Declaración de Interés Municipal del evento automovilístico denominado “**GRAN PREMIO DE ENCARNACIÓN**”, organizado por el Club de Vehículos Antiguos del Paraguay conjuntamente con Touring y Automóvil Club Paraguayo, a realizarse del 10 al 12 de Noviembre de 2022, teniendo como ciudad cabecera para el desarrollo del evento a la ciudad de Encarnación. Que, la prueba es la “**5ta Fecha del Campeonato Nacional de la Regularidad de Vehículos Antiguos, Sports y Clásicos**” y “**4ta Fecha TURISMO HISTÓRICO CODASUR**”, lo que le da carácter internacional al evento, contando con participantes de Argentina, Brasil y Uruguay, que recorren miles de kilómetros para llegar a nuestra ciudad y con ello traerá consigo la presencia de muchos turistas a nuestra ciudad. Por lo expuesto, se solicita el tratamiento sobre tablas de la presente minuta y se autorice la Declaración de Interés Municipal del evento automovilístico denominado “**GRAN PREMIO DE ENCARNACIÓN**”, organizado por el Club de Vehículos Antiguos del Paraguay conjuntamente con Touring y Automóvil Club Paraguayo, a realizarse del 10 al 12 de Noviembre de 2022. Puesto a consideración de los miembros del Concejo la Minuta de referencia la misma se resuelve su tratamiento sobre tablas. Seguidamente hace uso de la palabra el concejal **Lic. Eduardo Florentín** expresa: es un evento que atrae al turismo de la ciudad es una fecha del Campeonato CODASUR de turismo histórico por lo tanto creo que darle la declaración de interés municipal con tiempo porque todavía hay un mes, a ellos también les va a servir para promocionar el evento y de esta manera despertar mayor interés e inclusive en competidores de países vecinos y propios de Paraguay de manera sea realmente un fin de semana de fiesta en Encarnación y la oportunidad para muchos chicos de estos autos Antiguos Sports y Clásicos que normalmente no lo vemos en la ciudad. Finalizada las consideraciones de referencia la Minuta es llevada a votación siendo aprobada por unanimidad de votos sancionándose la Resolución respectiva.

13) Minuta Verbal presentada por los miembros de la comisión de Legislación. Que expresa: Por la presente en carácter de minuta, los miembros de la Comisión Permanente de Legislación, nos dirigimos a la Plenaria de la Junta Municipal a fin de solicitar se eleve nota al Sr. Intendente Municipal, peticionando un informe respecto al Parador N° 4, ubicado en la playa San José, y que fuera autorizada para su explotación a favor del Sr. Carlos Remigio Rejala Palacios. En este sentido pueda elevarse por medio de la Dirección que corresponda las dimensiones del área ocupada, con las infraestructura que hasta el momento se encuentra en el lugar, a fin de tomar conocimiento de la situación actual y que en caso de sobrepasar lo permitido por esta Junta Municipal, se tome los recaudos necesarios para que se le intime al mismo a realizar el desmonte de las infraestructuras que no se encuentran dentro del perímetro autorizado. Atento a lo expuesto, solicitamos el tratamiento sobre tablas de la presente minuta y se autorice la remisión de la nota al Ejecutivo Municipal, a fin de peticionar lo precedentemente expuesto. Puesto a consideración de los miembros del Concejo la Minuta de referencia la misma se resuelve su tratamiento sobre tablas. Seguidamente hace uso de la palabra el concejal **Abog. Diego Aquino** expresa: Este es un parador dónde se encuentra actualmente el fabricante ya en la temporada pasada estuvieron ellos con esta modalidad de una ocupación que excede a lo que se le había autorizado por medio de la Junta Municipal y en comunicación con el director de recaudación ya se ha hecho la primera intimación el día de ayer para que pueda desmontar porque ellos prácticamente estarían privatizando lo que sería la arena aparte del piso que está ensamblado exclusivamente para sus clientes que se van a consumir ahí. Entonces, nosotros le estamos privando a la gente que podría estar utilizando la arena en esos espacios ellos no están tampoco tributando no deberían luego porque si aceptamos algún canon al respecto a esto estaríamos reconociendo que está habilitado de repetirse esta situación tendrían los otros paradores el mismo derecho de hacer lo mismo entonces prácticamente y seríamos ocupando casi, casi hasta la arena en los 5 paradores y esto es un despropósito aparte de que no están cumpliendo con la solicitud del ejecutivo tampoco cumplieron con lo que ellos vinieron a prometer y con lo que en realidad deberían de haber hecho que era una modificación al parador inicial de Burger King en una primera etapa que no se hizo que supuestamente se iba a ejecutar o a realizar después de la temporada porque ya no llegaban no lo hicieron estamos llegando nuevamente a la temporada entiendo yo que ahora se va a tener en ese espacio otro local de otra marca no sé cuál sería pero, yo simplemente como presidente de comisión de legislación quiero que pongamos un poco de orden mañana se le va a notificar en teoría para que con el pedido de desmonte o en otros términos la clausura del local son empresas o la firma es de gente de la capital que realmente que es y allá ellos hacen lo que quieren es su problema pero acá en Encarnación si nosotros no le damos un mensaje claro de que nosotros somos lo que somos, es porque somos ordenados. Yo creo, que vamos a estar en un grave problema el día de mañana cuando más gente de otro lugar venga a hacer lo que quieran de nuestra ciudad. **La concejal Lic. Natalia Enciso** expresa: Para acompañar la minuta del concejal Aquino, hoy estuvimos justamente hablando que se extienda esto a todos los paradores de la playa realmente porque se está convirtiendo esto en cualquier cosa menos en una playa porque agarramos toda la arena y la gente no tiene dónde ir a poder distraerse porque agarra prácticamente hasta el agua y eso tiene que regularse se está pasando y se va a descontrolar se descontroló ya y que se haga cumplir que la dirección de recaudación cumpla y haga cumplir. **El concejal Arq. Keiji Ishibashi** expresa: Totalmente de acuerdo con la minuta de la comisión la verdad que ya sé descontroló luego yo había presentado una minuta donde se pedía que se tome las medidas con respecto a los paradores en estado de abandono que se siguen viendo niños que suben a jugar sin supervisión a la planta alta de separador tampoco hay un criterio de diseño parece más una Expo abandonada y como bien dijo el concejal Aquino que no se note que no hay ni un poco de control para el ordenamiento si en el mejor lugar de la ciudad no podemos poner orden que estará pasando en los barrios cómo estarán ocupando las veredas en San Isidro, en San Pedro es una pregunta qué es medio retórica porque sabemos que pasa entonces por lo menos en el mejor lugar de la ciudad que se haga cumplir las normativas y que se ponga orden también quisiera ordenar así como dijo la concejal Enciso que se extiende a los demás paradores, Qué hay que tener un control respecto a la polución Sonora yo soy un acido usuario de la playa la verdad que cuando uno está entre dos paradores en un oído escucha reggaetón y en el otro una cumbia y no es para nada un lugar de relajación. Así es que es bastante incómodo. **El concejal Arq. Andrés Morel** expresa: Si no hay orden hay caos, es un territorio pequeño que podemos planificar del cual podemos sacar provecho para beneficio ciudadano, es el perfil que tiene el encarnaceno o el visitante que pasa por aquí del río Paraná, hoy es más parecido a un balneario que a una playa, recuperemos, volvamos a los orígenes y se pueden es el momento que tomemos decisiones y vaya de mal en peor. Finalizada las consideraciones de referencia la Minuta es llevada a votación siendo aprobada por unanimidad de votos la remisión de la nota respectiva. -----

PUNTO 4) INFORMES OFICIALES DE LOS SEÑORES CONCEJALES

Hace uso de la palabra el concejal Ing. Eduardo Rebruk expresa: para informar nada más que ayer hemos recibido después de muchos años de esperas, el primer desembolso para la campaña de esterilización y castración de animales en situación de calle, un logro histórico, somos la segunda ciudad en el país que va a realizar una campaña de esterilización, justamente en busca de disminuir la superpoblación d animales en situación de calle. Se estará haciendo por los lugares públicos, comentar que en la Penitenciaría, la Terminal hay muchos animales y luego apuntar a los barrios. **El concejal Arq.**

Andrés Morel expresa: el día viernes recibimos muchas visitas de personas relacionadas a cultura, el sábado culmino un curso de museología en la UNI y estuvieron todas las personas actores nacionales del Paraguay, la Dirección Nacional de Cultura ofreció trabajar con Encarnación para poner en valor los atractivos que tenemos, ellos inclusive tienen hasta presupuesto para ayudarnos y tenemos que generar en conjunto cuales serían las prioridades. También el día sábado estuvo un equipo liderado por el Museólogo Latasa en la Estación del Ferrocarril quisieron también visitar el Museo de Memoria Viva, ellos ofrecen en forma gratuita formarle a funcionarios municipales de modo a que puedan realizar este trabajo de guía turísticos de forma gratuita. Tema de cola de puente, yo creo que todos tenemos los teléfonos lleno de quejas, no terminan los pedidos de socorro, algo tenemos que hacer para tomar una medida real, y ya le afecta al nombre de la ciudad.-----

El concejal Abog. Carlos Marino Fernández expresa: No sé qué opinan los colegas de trasladarnos hasta Posadas para hablar con las autoridades correspondientes. **El concejal Arq. Andrés Morel** expresa: el problema está aca señor presidente las boca calles porque inclusive yo he filmado como se le cobra y se adelanta la gente y se le da paso en distintos lugares, tenemos que ir in situ para ver y modificar el lugar la fila del puente, si no intentamos no sabremos. **El concejal Lic. Eduardo Florentín** expresa: una anécdota nada más porque pase el jueves pasado a Posadas y le reclamé a la gente de Migraciones, le pregunte porque tanto se demora, según lo que dijeron ahí fue que nosotros, lado paraguayo somos los que dispusimos esa fila de atajarles esa fila en el centro de fronteras, esa es la versión del otro lado, la versión que yo tenía era que no se podía cargar por mantenimiento y por eso se trataba de que la fila se haga sobre el continente y no sobre el puente.-----

El concejal Arq. Andrés Morel expresa: La cámara de comercio se había comunicado conmigo el día lunes, ellos quieren hacer una propuesta formal de dos filas, una fila para nacionales, y otro para extranjeros, la idea de la Cámara de Comercio es agilizar el paso de los extranjeros que trae divisas, no es una discriminación, sabemos que la mayoría va en busca de combustible y eso desalienta la venida de los compradores que tanto necesita el Circuito Comercial, so les hago llegar ya oficialmente compañeros. **La concejal Abog. Zulma Memmel** expresa: Quería contestarle al compañero Florentín, estuve en una de las tantas reuniones con relación a la problemática del puente, y en una de las últimas reuniones que estuvo, fueron los argentinos los que establecieron este trema de que no se tenía que cargar el puente, incluso le habíamos manifestado de la problemática que eso significaba para Encarnación justamente por lo que está ocurriendo, y presidente el problema en realidad es acá como dijo el compañero sacamos ya una Ordenanza con respecto a los que venden limpia parabrisas, esos son los gestores de este tema, los que vamos a esperar en la cola, viene se arriman y te dicen si quieres adelantarte, tienen supuestamente en la mano para vender algo, pero en realidad son ellos los gestores que comparten con otras personas. **El concejal Arq. Keiji Ishibashi** expresa: Quería consultar en qué situación se encuentra la nota que enviamos con la modificación de la Ordenanza 240/2014 donde justamente incluíamos la prohibición de la actividad de vendedores de limpia parabrisas y de cualquier otro artículo que tenga que instalarse en el vehículo de la vía publica, siguen estando ahí, y son los gestores de esta problemática, me toco no estar en la cola sino al lado esperando que se destrabe y están ahí sin ningún tipo de vergüenza, es realmente la situación preocupante. De alguna manera se debe de tomar una medida institucional urgente para que esto no suceda y si se puede hacer ya que se sancione esta modificación de ordenanza que trabajamos todos juntos que habíamos presentado que se haga cumplir. **El concejal Arq. Andrés Morel** expresa: Ya se habló, estuvimos reunidos con el Intendente y se presentó otras alternativas, les voy a contar como se presenta la situación porque tengo grabado en mi teléfono, vienen los limpios parabrisas, y te ofrecen 3 modalidades, subirse contigo, una moto, o un auto rojo. Te llevan y te meten en las boca calles o sino directamente en la entrada dependiendo lo que se paga. Me puse en el lugar que entran, les filme trasgrediendo un auto brasileño, me acerque y me negó todo. -----

PUNTO 5) ASUNTOS VARIOS

Hace uso de la palabra la concejal Abog. Zulma Memmel y expresa: Justamente quiero hacer una mención en estos días que hay tantos turistas por Encarnación, me toco estar por cerca de casa, pasaban varios vehículos quienes nos preguntaban si donde en Encarnación se pueden hacer compras, ante esto sería bueno hacer reuniones con los comerciantes, para ver si por lo menos cuando hay eventos importantes en la ciudad de Encarnación se pueda ver la posibilidad los que quieran tener abierto hasta tarde sus negocios, creo que va ser en beneficio de los comerciantes. Porque cuando es mas tarde ya solo están los bares no hay un lugar donde tengan abierto, cuando tengamos el shopping esta es la situación mientras tanto, y preguntar si fue una propuesta oficial o un comentario de los códigos QR, de algunas plataformas o lugares donde se pueda, porque preguntan también sobre los lugares de ir a comer. **El concejal Arq. Andrés Morel** expresa: El domingo el mismo tema, mucha gente el domingo y ni había donde ir a comer. No habiendo otros temas que tratar, el presidente del Concejo levanta la Sesión siendo las dieciséis horas con doce minutos.-----

Don JUAN LUIS REGIS GONZALEZ
Secretario General Junta Municipal

Abog. CARLOS MARINO FERNÁNDEZ
Presidente en ejercicio de la Junta Municipal