ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA NÚMERO CUATRO

En la ciudad de Encarnación, República del Paraguay, a **UN** día del mes de **DICIEMBRE** del año **DOS MIL VEINTIUNO**, siendo las **QUINCE** horas, se reúnen en la Sala de Sesiones de la Junta Municipal de esta ciudad, los Miembros Titulares electos de la Junta Municipal de la ciudad de Encarnación, Señores: **Dr. JUAN AUGUSTO LICH BENITEZ**, Abog. **CARLOS MARINO FERNANDEZ**, Lic. **NATALIA VERONICA ENCISO DE OREGGIONI**, Lic. **NEHEMIAS CUEVAS TRINIDAD**, Lic. **EDUARDO VICTOR FLORENTIN BOLF**, Abog. **DIEGO RAFAEL AQUINO MERCADO**, Arq. **KEIJI GUILLERMO ISHIBASHI TORRES**, Abog. **FREDY FERMIN ORTEGA ULLON**, Abog. **ZULMA MEMMEL VALDEZ**, Dra. **GLORIA BEATRIZ ARREGUI MARTINEZ**, Ing. **EDUARDO DAVID REBRUK STOLARUK**, Arq. **ANDRES MOREL FRETES**, todos bajo la Presidencia del concejal **Dr. JUAN AUGUSTO LICH BENITEZ** ante mi Secretario Autorizante se da inicio a la Sesión Ordinaria. Declarada abierta la Sesión la Presidencia del Concejo da la bienvenida y se pone a consideración de los Señores Concejales la adopción del siguiente **ORDEN DEL DÍA**:

PUNTO 1) a) Consideración para su aprobación el Orden del Día.-----

b) Consideración para su aprobación el Acta de la Sesión Ordinaria N° 03 de la Junta Municipal, de fecha 24 de Noviembre de 2021.-----

c) Entrega de Menciones Especiales de Reconocimiento a los alumnos de diferentes Instituciones Educativas de la ciudad de Encarnación, quienes participaron de las “Olimpiadas Nacionales categorías Juvenil de Matemática OMAPA”.-----

d) Homenajes y Menciones a cargo de los Señores Concejales.-----

PUNTO 2) ASUNTOS ENTRADOS:

a) Lectura de notas recibidas.-----

b) Lectura y consideración de Dictámenes de Comisiones Asesoras Permanentes.-----

PUNTO 3) LECTURA DE MINUTAS DE LOS SEÑORES CONCEJALES.-----

PUNTO 4) INFORMES OFICIALES DE LOS SEÑORES CONCEJALES.-----

PUNTO 5) ASUNTOS VARIOS.-----

DESARROLLO DEL ORDEN DEL DIA:

PUNTO 1) a) Consideración para su aprobación el Orden del Día: El Presidente del Concejo **Dr. JUAN AUGUSTO LICH BENITEZ**, pone a consideración de los miembros el Orden del Día con los temas que se detallan. Seguidamente solicita la inclusión de la Nota N° 116/2021 remitida por el Intendente Municipal, por considerarse urgente, por la cual solicita la autorización correspondiente para la realización transferencias de fondos entre cuentas bancarias. El concejal Lic. Eduardo Florentín secunda la moción planteada. No habiendo más consideraciones el Orden del día es llevado a votación, siendo aprobado por unanimidad de votos, con la incorporación de la nota referida precedentemente.-----

b) Consideración para su aprobación el Acta de la Sesión Ordinaria N° 03 de la Junta Municipal, de fecha 24 de Noviembre de 2021. El Presidente del Concejo **Dr. JUAN AUGUSTO LICH BENITEZ** pone a consideración de los concejales el acta de la Sesión Ordinaria anterior, cuya copia ha sido enviada a todos los miembros en sus respectivos correos electrónicos con suficiente antelación, por lo que se resuelve omitir su lectura. No habiendo consideraciones el Acta es llevada a votación, siendo aprobado por unanimidad de votos sin modificación.-----

c) Entrega de Menciones Especiales de Reconocimiento a los alumnos de diferentes Instituciones Educativas de la ciudad de Encarnación, quienes participaron de las “Olimpiadas Nacionales categorías Juvenil de Matemática OMAPA” El Presidente del Concejo **Dr. JUAN AUGUSTO LICH BENITEZ** da la bienvenida a los a los alumnos de diferentes Instituciones Educativas de la ciudad de Encarnación, quienes participaron de las “Olimpiadas Nacionales categorías Juvenil de Matemática OMAPA, para ello solicita la presencia del Prof. Gustavo Caballero a que pase adelante. **El concejal Arq. Andrés Morel** expresa: Nuevamente dando la bienvenida a padres docentes ya nuestros jóvenes que se destacaron en esta difícil competencia donde no es como estamos acostumbrados a una competencia deportiva, sino una competencia de matemáticas donde demuestran la sapiencia y demuestran también lo que los docentes le transmiten, así es que estamos orgullosos de nuestros estudiantes y les auguramos un futuro prometedor. **El presidente del Concejo Dr. Juan Augusto Lichi** expresa: Realmente felicitar agradecer por el esfuerzo que hacen los docentes y los alumnos año tras año en esta competencia que se volvió una tradición donde tengo hijos donde están participando también en esta competencia de OMAPA, felicitar el trabajo que hacen ustedes y la dedicación que hacen los alumnos por llevar en alto nuestra ciudad sacando este resultado, nada más felicitarles y decirles que son el orgullo de nuestra ciudad. **El Prof. Gustavo Caballero** expresa: Los docentes acompañantes, padres estudiantes, felicitaciones por este logro, creo que estamos ubicados en la buena posición del área de matemáticas, también tenemos el orgullo de contar con nuestro alumno Kevin Aquino del Centro Regional que representa al Paraguay en las olimpiadas Internacionales, él ahora está en Asunción por eso no ha podido venir hoy, decirles que sigan adelante y que sigan cosechando logros. No habiendo más consideraciones se procede a la entrega de Menciones de Reconocimiento a los Alumnos. Juan Carlos Velázquez, Liliana Giménez Ríos, Florencia Villalba, Sol González, Ivana Carolina Von Bargen, Johan Troche Gamón, Leila Escobar, Edson Alessandro Cáceres, Karla Von Bargen, Pablo Nicolas Villalba, Kevin Aquino, Elias Isamu Hellman Matsuo, Isaias David Fretes. Finalizada la entrega se declara un cuarto intermedio para la toma de fotografía.-----

c) Homenajes y menciones a cargo de los Señores Concejales: **El presidente del Concejo Dr. JUAN AUGUSTO LICH BENITEZ** manifiesta que tienen uso de la palabra los concejales que deseen rendir homenajes o realizar alguna mención especial. **El concejal Arq. Andrés Morel** expresa: quiero homenajear a una institución que cumple 25 años, la Universidad Nacional de Itapúa creada justamente un 3 de diciembre y con la ayuda de quienes ocupaban la Municipalidad en aquel tiempo. Lorenzo Zacarias Intendente Municipal, Juan Antonio Diaz de J]Vivar presidente de la Junta Municipal, y voy a ejemplificar la labor de una universidad nacional con una situación que se dio justamente acá en el seno en nuestra Junta, le habíamos distinguido a unos jóvenes que ganaron un concurso Internacional de Software para celular, vinieron acompañados de sus padres, mientras los homenajeados estaban adelante aras le veo a una persona a un albañil sacrificado a quien le conozco desde hace décadas, y al terminar ese homenaje hable con él, me dio que él que trabajo bajo el sol y con sus manos hoy tiene un hijo ingeniero que trabaja con la cabeza y bajo sombra, eso demuestra que cuando la educación es gratuita permite ese ascenso no solamente social y económico sino intelectual que hace que las academia aporte al bien común de la comunidad, mi homenaje la UNI y vamos a estar el viernes acompañando para celebrar esta fecha. No habiendo consideraciones se prosigue con el Orden del Día.-----

PUNTO 2) ASUNTOS ENTRADOS: a) LECTURA DE NOTAS RECIBIDAS:

1) Nota N°076/2021 remitida por el Intendente Municipal, elevando para estudio y consideración el Expediente N° 4735/21

presentado por la firma **LAS JUANAS S.A.** sobre solicitud de aprobación de factibilidad para la instalación de una Estación de Servicios en el barrio Villa Cándida de nuestra ciudad. Puesto a consideración de los miembros del Concejo el Expediente de referencia el mismo es girado para estudio y Dictamen del Plan Regulador -----

2) Nota N°086/2021 remitida por el Intendente Municipal, elevando para estudio y consideración un proyecto de Reprogramación Presupuestaria – F.F. 30- Recursos Institucionales, O.F. 010 – Otras Donaciones, correspondientes al ejercicio 2021. Puesto a consideración de los miembros del Concejo el Proyecto de referencia el mismo es girado para estudio y Dictamen de la Comisión de Hacienda y Presupuesto. -----

3) Nota N° 116/2021 remitida por el Intendente Municipal, solicitando la autorización correspondiente para la realización de las siguientes transferencias entre cuentas: **1) De la Cuenta Corriente N° 21-372120-06 del Banco RIO S.A.E.C.A a la Cuenta Corriente N° 21-539643-00 Banco Continental S.A.E.C.A** por un monto total de Gs. 310.000.000 (trescientos diez millones de guaraníes). **2) De la Cuenta Corriente N° 01 10 1000880 del Banco Regional S.A.E.C.A a la Cuenta Corriente N° 21-539643-00 del Banco Continental S.A.E.C.A** por un monto total de Gs. 1.200.000.000 (mil doscientos millones de guaraníes). **3) De la Cuenta Corriente N° 21-372140-02 del Banco RIO S.A.E.C.A a la Cuenta Corriente N° 21-539643-00 Banco Continental S.A.E.C.A** por un monto total de Gs. 340.000.000 (trescientos cuarenta millones de guaraníes). Los montos de estas transferencias serán devueltos posteriormente a las cuentas de origen, una vez salvaguardado los trámites bancarios pertinentes. Puesto a consideración de los miembros del Concejo la nota de referencia, a pedido del Intendente Municipal se resuelve su tratamiento sobre tablas. Seguidamente hace uso de la palabra el concejal **Abog. Diego Aquino** expresa: Como escucharon en la nota hay Gs. 3.500.000.00 guaraníes que nosotros hemos habilitado para que el Intendente municipal pueda hacer uso a través de la línea de sobre giro hasta el 31 de diciembre a la fecha para poder cubrir ese sobre giro y cumplir con la obligación del pago de salario del mes de noviembre como se ha acostumbrado hacer, solicita la autorización de la Junta Municipal para que pueda utilizar en concepto de cubrir ese sobre giro que está pendiente todavía de tres cuentas la primera de Gs. 310.000.000 (trescientos diez millones de guaraníes) que corresponde a retención del 10% de Impuesto Inmobiliario que es del Banco Río. El 2do. de Gs. 1.200.000.000 (Un mil doscientos millones de guaraníes) y el 3ro que son 340.000.000 que son retenciones de OPACI. El compromiso del Intendente es poder devolver en estas cuentas nuevamente seguramente en el mes de diciembre de acuerdo a lo que él va a proponernos en la semana que viene con respecto a la proyección de ingreso y algunos trámites administrativos para que luego sean depositados en las cuentas correspondientes, en total son Gs. 1.850.000.000 de otras cuentas entonces que nosotros queremos hacer uso para poder cubrir el sobre giro, de autorizarse hoy esto estaríamos nosotros en teoría cumpliendo con la obligación administrativa con el banco aproximadamente ya el viernes y el pago de salario correspondiente al mes de noviembre, lo que quedaría pendiente es el salarios del mes de diciembre, el medio aguinaldo y la antigüedad, entonces presidente yo considero apropiado y mociono la aprobación del pedido del ejecutivo pero así también solicitarle que a través de su intermedio pueda invitarle al ejecutivo y con su Director de Hacienda y Presupuesto la semana que viene que seguro vamos a tener sesión el día martes por ser feriado el miércoles, si se puede el día lunes para ir adelantando ya cual sería la solución al pago de estas obligaciones y llegar así bien a fin de año. **El concejal Abog. Fredy Ortega** expresa: Secundo totalmente la moción del concejal Aquino, únicamente haciendo la siguiente aclaración, si bien es con relación al pago de salario la familia municipal los funcionarios no pueden estar sin percibir su emolumento, por eso considero pertinente el pedido del ejecutivo, lo que solicita es únicamente la autorización para la transferencia Inter cuentas, y no para cubrir el sobre giro, entonces en ese sentido la Junta debería de aprobar tal cual menciona en esta nota y para no entrar en la tradición de si es para cubrir el sobre giro o no, es nada nada más una autorización para la trasferencia Inter cuentas. **El presidente del Concejo Dr. Juan Augusto Lichi** expresa: En realidad si sobre la propuesta que menciono el concejal Abog. Diego Aquino estuvimos en conversación con el Intendente esta mañana y ya le he invitado para que propiciemos una reunión con los concejales a los efectos de poder contar con la presencia de los directores de Hacienda y Presupuesto para que podamos hacer un plan de trabajo en base a como esta económicamente hablando, así es que quedo en avisar el horario de esta reunión y yo les estaré avisando a cada uno de ustedes a través de la presidencia. Finalizada las consideraciones de referencia la solicitud es llevado a votación siendo aprobada por unanimidad de votos, sancionándose la Resolución respectiva.-----

4) Nota remitida por la Comisión Vecinal del barrio Ita Paso, solicitando la conformación de una mesa de dialogo, para tratar diversos temas en pos de mejorar el barrio, en fecha y hora a confirmar, en la brevedad posible. Puesto a consideración de los miembros del Concejo la solicitud de referencia la misma es girada para estudio y consideración de la Comisión de Inquietudes Vecinales -----

5) Nota remitida por el Plantel de Funcionarios del Centro Terapéutico Vida Sana, elevando la inquietud respecto al posible cambio de la coordinación de dicho centro, y en dicho sentido peticionando la intermediación de los señores Concejales para que no se realice dicho cambio y se mantenga la coordinación actual. Puesto a consideración de los miembros del Concejo la nota de referencia la misma es girada para estudio de la Comisión de Inquietudes Vecinales y Legislación. El concejal Lic. Nehemías Cuevas solicita que sea girada a la Comisión de Legislación, secunda la moción el concejal Lic. Eduardo Florentín. **El concejal Abog. Diego Aquino** expresa: Para mocionar a parte de la remisión de la nota a la Comisión de Legislación, una visita en el lugar, realmente es impresionante el cambio la mejora que se ve, para que conozcan los conejales que están entrando también le manifesté al ejecutivo para que podamos ir juntos y ver realmente como de tener dos a tres niños en rehabilitación ahora estamos con 10. El ministerio de Educación que está dando las clases presenciales en el lugar atenciones ambulatorias, y por supuesto el ambiente de trabajo que mejoro muchísimo, creo que corresponde visitar y presenciar de forma personal el motivo de porque ellos están solicitando como compañero y equipo de trabajo presidente. -----

Seguidamente se retiran de la Sesión los concejales Natalia Enciso de Oreggioni, Carlos Marino Fernández, Zulma Memmel, Keiji Ishibashi y Gloria Arregui.-----

6) Nota remitida por representantes del Club Social y Deportivo Jóvenes Unidos del barrio Curupayty, solicitando una ayuda solidaria para solventar gastos de reconstrucción del quincho y otras infraestructuras de dicho club que han sufrido graves daños estructurales a causa de las inclemencias climáticas. Puesto a consideración de los miembros del Concejo la solicitud de referencia la misma es girada para estudio y consideración de la Comisión de Hacienda y Presupuesto.-----

7) Nota remitida por la facultad de Ciencias y Tecnologías de la Universidad Nacional de Itapúa, en respuesta a la nota de la Junta Municipal donde se solicita el análisis del agua del embalse y sub embalse del río Paraná, informando que el Laboratorio del Agua de dicha facultad, estará a cargo de dicho servicio, de manera a determinar la causa de la problemática

mencionada. Puesto a consideración de los miembros del Concejo el comunicado de referencia el mismo se toma nota quedando a disposición de los señores concejales.-----

En este punto, ingresa nuevamente a la Sesión el concejal Arq. Keiji Ishibashi.-----

8) Nota remitida por la Universidad Católica “Nuestra Señora de la Asunción”, Campus Itapúa, en respuesta a la nota N°45/2021 de la Junta Municipal, en la cual se solicita una presentación resumida sobre el trabajo realizado por el Equipo Técnico Interdisciplinario de la Universidad Católica, poniendo a conocimiento que la misma puede ser llevada a cabo el día viernes 03 de diciembre del corriente año a las 09:00hs, en la Junta Municipal. Puesto a consideración de los miembros del Concejo el comunicado de referencia el mismo se toma nota quedando a disposición de los señores concejales. **El concejal Arq. Keiji Ishibashi** expresa: Quisiera que puedan confirmar presencia todos los colegas, va ser muy interesante poder compartir ese trabajo con esta nueva Junta Municipal, entiendo que ese día hay muchas actividades en las que nos convocaron, pero es importante que sea la primera de varias reuniones de socialización de ese trabajo del Plan Encarnación Mas. **El presidente del Concejo Dr. Juan Augusto Lichi** expresa: Ya que fue usted el que contacto con la universidad, ¿habría forma de cambiar esa reunión? Sería ideal cambiar para la próxima semana ya que tenemos mañana y pasado bastante actividad y tengo un viaje a la capital mañana, entonces sería ideal cambiar para el lunes. **El concejal Arq. Keiji Ishibashi** expresa: Propongo a la Universidad y le confirmo presidente. -----

9) Nota remitida por la Sra. Claudia Noemí Coronil Zarza, pobladora del barrio Santa María – Sector Seminario, elevando su inquietud respecto a la proliferación de insectos, que pueden ser posibles portadores de enfermedades, y en dicho sentido solicitar la intermediación de la Junta Municipal para que se tomen las medidas preventivas respectivas para subsanar dicha circunstancia. Puesto a consideración de los miembros del Concejo la solicitud de referencia la misma es girada para estudio de la Comisión de Inquietudes Vecinales.-----

10) Nota remitida por la Asociación de Comerciantes del Circuito Comercial Ex Inquilinos de la Zona Baja y Alrededores, informando que se encuentran abocados en la organización de una serie de actividades de manera a incentivar la venta de mercaderías en el sector por medio de Campañas de Ofertas, y dentro de la misma realizar sorteos de mercaderías y otros, para lo cual solicitan la colaboración de los miembros de la Junta Municipal en el sentido de realizar donación de obsequios para ser sorteados en la oportunidad. Puesto a consideración de los miembros del Concejo la solicitud de referencia la misma se toma nota quedando a disposición de los señores concejales -----

11) Nota remitida por la Asociación de Comerciantes del Circuito Comercial Ex Inquilinos de la Zona Baja y Alrededores, solicitando la ayuda institucional en el sentido de disponer la presencia del Móvil Salud del Hospital Pediátrico Municipal con los profesionales correspondientes, una vez al mes a fin de cumplir una jornada completa en el circuito comercial destinado a las familias de comerciantes, mesiteros y empleados de los comercios de la zona. Puesto a consideración de los miembros del Concejo la nota de referencia la misma se solicita su tratamiento sobre tablas. Seguidamente hace uso de la palabra el presidente del Concejo **Dr. Juan Augusto Lichi** expresa: Realmente sobre esta nota tendríamos que elevar la nota de pedido al Intendente Municipal y un pedido de informe en la cual se encuentra el móvil de Salud de Hospital Pediátrico, no sé si algún concejal tiene conocimiento del estado de si eso se encuentra en funcionamiento o no, consultándole al Intendente en estos días todavía no hay una dirección en el Hospital, creo que esta como interino el Dr. Héctor Wagner , pero me había dicho que iba a definir un equipo de trabajo, para ir enterándonos los concejales de esas decisiones para poder trabajar de forma coordinada con la gente del Hospital Pediátrico. **El concejal Arq. Andrés Morel** expresa: Una de las pocas terapistas que estaban trabajando dentro de la ambulancia que tiene el respirador a quien el habíamos distinguido por su valentía, acompañó a cientos de casos que fueron desde Encarnación para los centros respiratorios del país, un héroe de blanco fue despedido. Entonces hay criterios que a veces uno no entiende, se despide a héroes para contratar a funcionarios administrativos también el Hospital Pediátrico, habíamos visto que el problema que la cantidad administrativa era con relación al personal de blanco y ahora vamos perdiendo estos valores y Dios quiera que ese rubro no se use para un operador político. **El presidente del Concejo Dr. Juan Augusto Lichi** expresa: Estamos hablando de la Lic. Laura Giménez quien se ha comunicado conmigo en la presidencia de la Junta y realmente es una lástima que hayan despedido a esta funcionaria, porque así de repente cuando nos llenamos la boca diciendo de que la ambulancia del Hospital]Pediátrico Municipal no paro, ella fue parte de esa ambulancia creo que hasta a veces hacía de chofer incluso, es grave esta situación y hay que reconocer que ella fue una héroe en pandemia también porque así como ya lo manifestaste concejal ella estuvo siempre al pie del cañón y a las ordenes incluso hacia 2 viajes ida y vuelta a Asunción, realmente tendríamos que conversar con el Intendente Municipal, de manera a ver y evaluar la situación de esta funcionaria municipal el cual yo creo que le Hospital Pediátrico no puede perder. Finalizada las consideraciones de referencia la nota es llevada a votación siendo aprobada por unanimidad de votos la remisión de la nota al Ejecutivo Municipal. Ausentes en el momento de la votación los concejales Abog. Carlos Marino Fernández, Abog. Zulma Memmel, Lic. Natalia Enciso, Dra. Gloria Arregui. -----

12) Nota remitida por la Comisión Pro Agua Lago Vista IV, solicitando el acompañamiento institucional en la problemática que tienen los vecinos del lugar por la falta de provisión de agua potable para los habitantes de la zona.--de los comercios de la zona. Puesto a consideración de los miembros del Concejo la solicitud de referencia la misma es girada a la Comisión de Inquietudes Vecinales.-----

b) LECTURA Y CONSIDERACIÓN DE DICTÁMENES DE COMISIONES ASESORAS

1) Dictamen N° 01/2021 de la Comisión Permanente de Planificación, Urbanismo y Ordenamiento Territorial, Con relación a la consulta que le fuera formulada sobre el Expediente No. 5991/2021 presentado por los señores **HUGO JOSÉ MIRÓ SANTOS y FRAYDA MAGDALENA ROSNER DE MIRÓ**, elevado por el Intendente Municipal por Nota No. 033/2021, por el cual solicita la Aprobación Definitiva del Fraccionamiento del inmueble individualizado como **Finca Matrícula N° H01/36.973, Cta. Cte. Ctral. N° 23-1601-07**, ubicado en el lugar denominado barrio Mboi Ka´e del Distrito de Encarnación, dice: Que, la Intendencia Municipal por Resolución N° 595/2021, **APROBÓ** en forma provisoria el Fraccionamiento del inmueble individualizado como **Finca Matrícula N° H01/36.973, Cta. Cte. Ctral. N° 23-1601-07**, de acuerdo a los planos e Informe Pericial con la descripción de las superficies de lotes, presentados ante el Departamento de Catastro de la Municipalidad de Encarnación. Que, la Dirección de Catastro Municipal en su Informe sobre Aprobación Final del Fraccionamiento del inmueble individualizado **Finca Matrícula N° H01/36.973, Cta. Cte. Ctral. N° 23-1601-07**, propiedad de los señores **HUGO JOSÉ MIRÓ SANTOS y FRAYDA MAGDALENA ROSNER DE MIRÓ**, según Expediente N° 5991/2021 expresa: Visto la presentación del título de propiedad del inmueble individualizado como **Finca Matrícula N° H01/36.973**,

Cta. Cte. Ctral. N° 23-1601-07, y el presente Proyecto de fraccionamiento con los Planos de Mensura e informes periciales correspondiente que describen las superficies de los lotes. Que, la Dirección de Obras y Servicios Públicos informa que: "...conforme al Expediente N°5991/2021 sobre solicitud de fraccionamiento de propiedad del Sr. Hugo José Miró Santos y la Sra. Frayda Rosner de Miró individualizado como **Finca Matrícula N° H01/36.973, Cta. Cte. Ctral. N° 23-1601-07**, ubicado en la calle 1ro de Mayo del barrio Mboi Kae del distrito de Encarnación, dicho fraccionamiento ha dado cumplimiento a la Ley N°3966/2010 "Orgánica Municipal" en su Art. 246 inc. A) Delimitación y amojonamiento de cada fracción resultante. **Fracción A:** cuenta con una superficie de terreno de 1435 m2 2527 cm2. **Fracción B:** cuenta con una superficie de terreno de 884 m2 9946 cm2, fracción afectada por la Avda. Costanera EBY Que, la Dirección Jurídica Municipal, en su Dictamen N° 8929/2021 expresa: "...Que, de acuerdo a las normas legales citadas, los informes mencionados, y los demás antecedentes obrantes en el expediente, esta Dirección Jurídica es del parecer que corresponde remitir a la Junta Municipal, para dar cumplimiento a las disposiciones vigentes". Que, la Ley 3.966/2010 "Orgánica Municipal", y sus modificatorias la Ley No. 4.198/2010 y la Ley No. 5.346/2014, en su Artículo No. 245 inciso "b", establece: "Aprobación definitiva o ratificación de la Junta: Una vez aprobado provisoriamente el Fraccionamiento por parte de la Intendencia Municipal y cumplidas las obligaciones impuestas al propietario en los Artículos No. 246 "Obligaciones del propietario" y No. 247 "Contribución inmobiliaria obligatoria" de este Capítulo, el Expediente será puesto a consideración de la Junta Municipal, la que deberá expedirse en el plazo máximo de sesenta días, contados desde su recepción en la sesión ordinaria de la Junta Municipal. Si no existieren objeciones, se aprobará en forma definitiva el proyecto de Fraccionamiento ratificando la resolución de la Intendencia Municipal. En caso contrario, el proyecto será rechazado mediante resolución fundada". Que, los miembros de esta Comisión, habiendo realizado el estudio del contenido de las documentaciones obrantes en el expediente, como asimismo de los Informes y Dictámenes de los responsables de los Departamentos Catastro, Obras y Dirección Jurídica Municipal, donde consta que se han efectuado la verificación respectiva y los recurrentes ha cumplido con los requisitos exigidos por la Ley No. 3966/2010 "Orgánica Municipal", son del parecer que corresponde otorgar la aprobación definitiva del Fraccionamiento del inmueble individualizado como **Finca Matrícula N° H01/36.973, Cta. Cte. Ctral. N° 23-1601-07**, de acuerdo a las documentaciones obrantes en el Expediente N° 5991/2021 remitido por la Intendencia Municipal". Por tanto, se recomienda a la Plenaria de la Junta Municipal cuanto sigue: **1) APROBAR** en forma Definitiva el Fraccionamiento del inmueble individualizado como **Finca Matrícula N° H01/36.973, Cta. Cte. Ctral. N° 23-1601-07**, ubicado en el lugar denominado barrio Mboi Ka' e del Distrito de Encarnación, solicitado por sus propietarios los señores **HUGO JOSE MIRÓ SANTOS y FRAYDA MAGDALENA ROSNER DE MIRÓ**, ratificando la aprobación provisoria realizada por el Intendente Municipal por Resolución N° 595/2021, de acuerdo a los planos de mensura e Informe Pericial con la descripción de las superficies de lotes, verificados por los Departamentos de Catastro y Obras de la Municipalidad de Encarnación, cuyos informes se adjuntan al Expediente N°5991/2021 que fuera remitido por el Intendente Municipal, en cumplimiento del Art. 245, Inc. "b" de la Ley No. 3966/2010 "Orgánica Municipal. **2) ESTABLECER** que los Planos de Mensura y Deslinde e Informe Pericial con la descripción de las superficies de los Lotes y otros referidos a este fraccionamiento, que se adjuntan al Expediente N°5991/2021, deberán llevar la firma y el sello de la Dirección de Catastro de la Municipalidad de Encarnación, para ser válidos ante cualquier trámite legal posterior a esta aprobación, y forman parte de la presente Resolución Municipal.- **Asimismo la Dirección de Catastro**, deberá verificar y llevar adelante el estricto cumplimiento de las disposiciones establecidas en el Art. 246º - Obligaciones de los Propietarios, y concordantes de la Ley No. 3966/2010 "Orgánica Municipal", por parte de los propietarios del inmueble fraccionado, si correspondiere. **3) SANCIONAR** la Resolución respectiva y remitir a la Intendencia para los fines consiguientes.-----

Puesto a consideración de los miembros del Concejo el Dictamen de referencia hace uso de la palabra **Arq. Andrés Morel** expresa: Señor presidente este es un desprendimiento de una finca madre de una fracción que fue afectada por la Entidad Binacional Yacyretá por obras quedando una para ser transferida a la misma cumple con todo lo establecido en la Ley Orgánica municipal 3966/2010 por lo tanto la comisión solicita su aprobación. Finalizada la consideración de referencia el Dictamen es llevado a votación siendo aprobado por unanimidad de votos, sancionándose la Resolución respectiva. Ausentes en el momento de la votación los concejales Abog. Carlos Marino Fernández, Lic. Natalia Enciso, Abog. Zulma Memmel, Dra. Gloria Arregui. -----

El concejal Abog. Diego Aquino solicita moción de preferencia y expresa: Para señalar lo dispuesto en el Art. 4º de nuestro Reglamento Interno, los concejales están obligados a asistir a todas las Sesiones de la Plenaria y de las Comisiones que integran desde el inicio hasta el final, durante la sesión ningún concejal podrá ausentarse del recinto sin permiso del presidente que al concederlo notificara a la plenaria este permiso no será otorgado sin la aprobación de la Junta Municipal en el caso y que esto hubiere de quedar sin quórum legal. Simplemente presidente por una cuestión de respeto yo creo que estamos iniciando un nuevo periodo, pero es importantísimo así cuando iniciamos creo que a todos se nos entregó nuestro reglamento interno que podamos hacer cumplir este un día a la semana que tenemos como trabajo venir a la Junta y quedarnos desde el comienzo hasta el final sin ánimo de ofender a los compañeros si algún concejal hoy hubiese estado enfermo o de permiso ya íbamos a estar 5 sin quórum. Entonces, yo creo presidente que en las próximas ocasiones y también para todos nosotros sería importante pedirle permiso y realmente justificar nuestra salida antes de que termine la sesión a través tuyo por respeto a la institución y a la gente que está siguiendo nuestras redes sociales porque de lo contrario esto se convertiría en una costumbre realmente sería una mala imagen la que vamos a transmitir a la ciudadanía. **El concejal Lic. Eduardo Florentín** expresa: Presidente solamente para corroborar si es que solicitaron permiso para retirarse los compañeros o en qué circunstancias han abandonado la sala de sesión. **El presidente del Concejo Dr. Juan Augusto Lichi** expresa: No se justificó la ausencia concejal no estoy al tanto del porque se retiraron los colegas.-----

2) Dictamen N° 02/2021 de la Comisión Permanente de Planificación, Urbanismo y Ordenamiento Territorial con relación a la consulta que le fuera formulada sobre el Expediente No. 6976/2021 presentado por el señor **RAMIRO GRIFFITHS**, elevado por el Intendente Municipal por Nota No. 034/2021, por el cual solicita la Aprobación Definitiva del Fraccionamiento del inmueble individualizado como **Finca N° 13.234, Padrón N° 12.102**, ubicado en el lugar denominado San Antonio Ypecurú del Distrito de Encarnación, dice: Que, la Intendencia Municipal por Resolución N° 661/2021, **APROBO** en forma provisoria el Fraccionamiento del inmueble individualizado como **Finca N° 13.234, Padrón N° 12.102**, de acuerdo a los planos e Informe Pericial con la descripción de las superficies de lotes, presentados ante el Departamento de Catastro de la Municipalidad de Encarnación. Que, la Dirección de Catastro Municipal en su Informe sobre Aprobación Final del

Fraccionamiento del inmueble individualizado como **Finca N° 13.234, Padrón N° 12.102**, propiedad del señor **RAMIRO GRIFFITHS**, según Expediente N° 6976/2021 expresa: Visto la presentación del título de propiedad del inmueble individualizado como **Finca N° 13.234, Padrón N° 12.102**, y el presente Proyecto de fraccionamiento con los Planos de Mensura e informes periciales correspondiente que describen las superficies de los lotes. Que, la Dirección Jurídica Municipal, en su Dictamen N° 8942/2021 expresa: "...Que, de acuerdo a las normas legales citadas, los informes mencionados, y los demás antecedentes obrantes en el expediente, esta Dirección Jurídica es del parecer que corresponde remitir a la Junta Municipal, para dar cumplimiento a las disposiciones vigentes". Que, la Ley 3.966/2010 "Orgánica Municipal", y sus modificatorias la Ley No. 4.198/2010 y la Ley No. 5.346/2014, en su Artículo No. 245 inciso "b", establece "Aprobación definitiva o ratificación de la Junta: Una vez aprobado provisoriamente el Fraccionamiento por parte de la Intendencia Municipal y cumplidas las obligaciones impuestas al propietario en los Artículos No. 246 "Obligaciones del propietario" y No. 247 "Contribución inmobiliaria obligatoria" de este Capítulo, el Expediente será puesto a consideración de la Junta Municipal, la que deberá expedirse en el plazo máximo de sesenta días, contados desde su recepción en la sesión ordinaria de la Junta Municipal. Si no existieren objeciones, se aprobará en forma definitiva el proyecto de Fraccionamiento ratificando la resolución de la Intendencia Municipal. En caso contrario, el proyecto será rechazado mediante resolución fundada". Que, los miembros de esta Comisión, habiendo realizado el estudio del contenido de las documentaciones obrantes en el expediente, como asimismo de los Informes y Dictámenes de los responsables de los Departamentos Catastro, Obras y Dirección Jurídica Municipal, donde consta que se han efectuado la verificación respectiva y el recurrente ha cumplido con los requisitos exigidos por la Ley No. 3966/2010 "Orgánica Municipal", son del parecer que corresponde otorgar la aprobación definitiva del Fraccionamiento del inmueble individualizado como **Finca N° 13.234, Padrón N° 12.102**, de acuerdo a las documentaciones obrantes en el Expediente N° 6976/2021 remitido por la Intendencia Municipal". Por tanto, se recomienda a la Plenaria de la Junta Municipal cuanto sigue: **1) APROBAR** en forma Definitiva el Fraccionamiento del inmueble individualizado como **Finca N° 13.234, Padrón N° 12.102** ubicado en el lugar denominado San Antonio Ypecurú del Distrito de Encarnación, solicitado por su propietario el señor **RAMIRO GRIFFITHS**, ratificando la aprobación provisoria realizada por el Intendente Municipal por Resolución N° 661/2021, de acuerdo a los planos de mensura e Informe Pericial con la descripción de las superficies de lotes, verificados por los Departamentos de Catastro y Obras de la Municipalidad de Encarnación, cuyos informes se adjuntan al Expediente N°6976/2021 que fuera remitido por el Intendente Municipal, en cumplimiento del Art. 245, Inc. "b" de la Ley No. 3966/2010 "Orgánica Municipal.- **2) ESTABLECER** que los Planos de Mensura y Deslinde e Informe Pericial con la descripción de las superficies de los Lotes y otros referidos a este fraccionamiento, que se adjuntan al Expediente N°6976/2021, deberán llevar la firma y el sello de la Dirección de Catastro de la Municipalidad de Encarnación, para ser válidos ante cualquier trámite legal posterior a esta aprobación, y forman parte de la presente Resolución Municipal.- **Asimismo la Dirección de Catastro**, deberá verificar y llevar adelante el estricto cumplimiento de las disposiciones establecidas en el Art. 246º - Obligaciones del Propietario, y concordantes de la Ley No. 3966/2010 "Orgánica Municipal", por parte del propietario del inmueble Fraccionado, si correspondiere. **3) SANCIONAR** la Resolución respectiva y remitir a la Intendencia para los fines consiguientes.-----

Puesto a consideración de los miembros del Concejo el Dictamen de referencia hace uso de la palabra **Arq. Andrés Morel** expresa: gracias señor presidente es un fraccionamiento simple está acuerdo a todo lo estipulado por la Ley Orgánica Municipal por lo tanto la comisión solicita su aprobación. Finalizada la consideración de referencia el Dictamen es llevado a votación siendo aprobado por unanimidad de votos, sancionándose la Resolución respectiva. Ausentes en el momento de la votación los concejales Abog. Carlos Marino Fernández, Lic. Natalia Enciso, Abog. Zulma Memmel, Dra. Gloria Arregui -----

3) Dictamen N° 03/2021 de la Comisión Permanente de Planificación, Urbanismo y Ordenamiento Territorial Con relación a la consulta que le fuera formulada sobre el Expediente No. 4225/2021 presentado por la señora **BENITA PINKOWSKI DE LÓPEZ**, elevado por el Intendente Municipal por Nota No. 039/2021, por el cual solicita la Aprobación Definitiva del Fraccionamiento del inmueble individualizado como **Finca N° 13.399, Padrón N° 12.259**, ubicado en el lugar denominado Colonia Ypecurú del Distrito de Encarnación, dice: Que, la Intendencia Municipal por Resolución N° 414/2021, **APROBÓ** en forma provisoria el Fraccionamiento del inmueble individualizado como **Finca N° 13.399, Padrón N° 12.259**, de acuerdo a los planos e Informe Pericial con la descripción de las superficies de lotes, presentados ante el Departamento de Catastro de la Municipalidad de Encarnación. Que, la Dirección de Catastro Municipal en su Informe sobre Aprobación Final del Fraccionamiento del inmueble individualizado como **Finca N° 13.399, Padrón N° 12.259**, propiedad de la señora **BENITA PINKOWSKI DE LÓPEZ**, según Expediente N° 4225/2021 expresa: Visto la presentación del título de propiedad del inmueble individualizado como **Finca N° 13.399, Padrón N° 12.259**, y el presente Proyecto de fraccionamiento con los Planos de Mensura e informes periciales correspondiente que describen las superficies de los lotes. Que, la Dirección Jurídica Municipal, en su Dictamen N° 8935/2021 expresa: "...Que, de acuerdo a las normas legales citadas, los informes mencionados, y los demás antecedentes obrantes en el expediente, esta Dirección Jurídica es del parecer que corresponde remitir a la Junta Municipal, para dar cumplimiento a las disposiciones vigentes". Que, la Ley 3.966/2010 "Orgánica Municipal", y sus modificatorias la Ley No. 4.198/2010 y la Ley No. 5.346/2014, en su Artículo No. 245 inciso "b", establece: "Aprobación definitiva o ratificación de la Junta: Una vez aprobado provisoriamente el Fraccionamiento por parte de la Intendencia Municipal y cumplidas las obligaciones impuestas al propietario en los Artículos No. 246 "Obligaciones del propietario" y No. 247 "Contribución inmobiliaria obligatoria" de este Capítulo, el Expediente será puesto a consideración de la Junta Municipal, la que deberá expedirse en el plazo máximo de sesenta días, contados desde su recepción en la sesión ordinaria de la Junta Municipal. Si no existieren objeciones, se aprobará en forma definitiva el proyecto de Fraccionamiento ratificando la resolución de la Intendencia Municipal. En caso contrario, el proyecto será rechazado mediante resolución fundada". Que, los miembros de esta Comisión, habiendo realizado el estudio del contenido de las documentaciones obrantes en el expediente, como asimismo de los Informes y Dictámenes de los responsables de los Departamentos Catastro, Obras y Dirección Jurídica Municipal, donde consta que se han efectuado la verificación respectiva y la recurrente ha cumplido con los requisitos exigidos por la Ley No. 3966/2010 "Orgánica Municipal", son del parecer que corresponde otorgar la aprobación definitiva del Fraccionamiento del inmueble individualizado como **Finca N° 13.399, Padrón N° 12.259**, de acuerdo a las documentaciones obrantes en el Expediente N° 4225/2021 remitido por la Intendencia Municipal". Por tanto, se recomienda a la Plenaria de la Junta Municipal cuanto sigue: **1) APROBAR** en forma Definitiva el Fraccionamiento del inmueble individualizado como **Finca N° 13.399, Padrón N° 12.259**, ubicado en el lugar denominado Colonia Ypecurú del Distrito de

Encarnación, solicitado por su propietaria la señora **BENITA PINKOWSKI DE LÓPEZ**, ratificando la aprobación provisoria realizada por el Intendente Municipal por Resolución N° 414/2021, de acuerdo a los planos de mensura e Informe Pericial con la descripción de las superficies de lotes, verificados por los Departamentos de Catastro y Obras de la Municipalidad de Encarnación, cuyos informes se adjuntan al Expediente N°4225/2021 que fuera remitido por el Intendente Municipal, en cumplimiento del Art. 245, Inc. "b" de la Ley No. 3966/2010 "Orgánica Municipal. **2) ESTABLECER** que los Planos de Mensura y Deslinde e Informe Pericial con la descripción de las superficies de los Lotes y otros referidos a este fraccionamiento, que se adjuntan al Expediente N°4225/2021, deberán llevar la firma y el sello de la Dirección de Catastro de la Municipalidad de Encarnación, para ser válidos ante cualquier trámite legal posterior a esta aprobación, y forman parte de la presente Resolución Municipal.- **Asimismo la Dirección de Catastro**, deberá verificar y llevar adelante el estricto cumplimiento de las disposiciones establecidas en el Art. 246° - Obligaciones del Propietario, y concordantes de la Ley No. 3966/2010 "Orgánica Municipal", por parte del propietario del inmueble fraccionado, si correspondiere. **3) SANCIONAR** la Resolución respectiva y remitir a la Intendencia para los fines consiguientes. -----

Puesto a consideración de los miembros del Concejo el Dictamen de referencia hace uso de la palabra **Arq. Andrés Morel** expresa: al igual que el dictamen anterior es un fraccionamiento que cumple a cabalidad lo estipulado en la Ley Orgánica municipal por lo cual solicitamos su aprobación. Finalizada la consideración de referencia el Dictamen es llevado a votación siendo aprobado por unanimidad de votos, sancionándose la Resolución respectiva. Ausentes en el momento de la votación los concejales Abog. Carlos Marino Fernández, Lic. Natalia Enciso, Abog. Zulma Memmel, Dra. Gloria Arregui -----

4) Dictamen N° 04/2021 de la Comisión Permanente de Planificación, Urbanismo y Ordenamiento Territorial con relación a la consulta que le fuera formulada sobre el Expediente No. 6962/2020 presentado por el señor **ESTEBAN KLEKOS o ESTEBAN KLEKOS KLEKOS**, elevado por el Intendente Municipal por Nota No. 048/2021, por el cual solicita la Aprobación Definitiva del Fraccionamiento del inmueble individualizado como **Finca N° 8291, Padrón N° 8483**, ubicado en el lugar denominado Colonia Santo Domingo del Distrito de Encarnación, dice: Que, la Intendencia Municipal por Resolución N° 659/2021, **APROBÓ** en forma provisoria el Fraccionamiento del inmueble individualizado como **Finca N° 8291, Padrón N° 8483** de acuerdo a los planos e Informe Pericial con la descripción de las superficies de lotes, presentados ante el Departamento de Catastro de la Municipalidad de Encarnación. Que, la Dirección de Catastro Municipal en su Informe sobre Aprobación Final del Fraccionamiento del inmueble individualizado como **Finca N° 8291, Padrón N° 8483**, propiedad del señor **ESTEBAN KLEKOS o ESTEBAN KLEKOS KLEKOS**, según Expediente N° 6962/2020 expresa: Visto la presentación del título de propiedad del inmueble individualizado como **Finca N° 8291, Padrón N° 8483**, y el presente Proyecto de fraccionamiento con los Planos de Mensura e informes periciales correspondiente que describen las superficies de los lotes. Que, la Dirección Jurídica Municipal, en su Dictamen N° 8954/2021 expresa: "...Que, de acuerdo a las normas legales citadas, los informes mencionados, y los demás antecedentes obrantes en el expediente, esta Dirección Jurídica es del parecer que corresponde remitir a la Junta Municipal, para dar cumplimiento a las disposiciones vigentes". Que, la Ley 3.966/2010 "Orgánica Municipal", y sus modificatorias la Ley No. 4.198/2010 y la Ley No. 5.346/2014, en su Artículo No. 245 inciso "b", establece: "Aprobación definitiva o ratificación de la Junta: Una vez aprobado provisoriamente el Fraccionamiento por parte de la Intendencia Municipal y cumplidas las obligaciones impuestas al propietario en los Artículos No. 246 "Obligaciones del propietario" y No. 247 "Contribución inmobiliaria obligatoria" de este Capítulo, el Expediente será puesto a consideración de la Junta Municipal, la que deberá expedirse en el plazo máximo de sesenta días, contados desde su recepción en la sesión ordinaria de la Junta Municipal. Si no existieren objeciones, se aprobará en forma definitiva el proyecto de Fraccionamiento ratificando la resolución de la Intendencia Municipal. En caso contrario, el proyecto será rechazado mediante resolución fundada". Que, los miembros de esta Comisión, habiendo realizado el estudio del contenido de las documentaciones obrantes en el expediente, como asimismo de los Informes y Dictámenes de los responsables de los Departamentos Catastro, Obras y Dirección Jurídica Municipal, donde consta que se han efectuado la verificación respectiva y el recurrente ha cumplido con los requisitos exigidos por la Ley No. 3966/2010 "Orgánica Municipal", son del parecer que corresponde otorgar la aprobación definitiva del Fraccionamiento del inmueble individualizado como **Finca N° 8291, Padrón N° 8483**, de acuerdo a las documentaciones obrantes en el Expediente N° 6962/2020 remitido por la Intendencia Municipal" Por tanto, se recomienda a la Plenaria de la Junta Municipal cuanto sigue: **1) APROBAR** en forma Definitiva el Fraccionamiento del inmueble individualizado **Finca N° 8291, Padrón N° 8483**, ubicado en el lugar denominado Colonia Santo Domingo del Distrito de Encarnación, solicitado por su propietario el señor **ESTEBAN KLEKOS o ESTEBAN KLEKOS KLEKOS**, ratificando la aprobación provisoria realizada por el Intendente Municipal por Resolución N° 659/2021, de acuerdo a los planos de mensura e Informe Pericial con la descripción de las superficies de lotes, verificados por los Departamentos de Catastro y Obras de la Municipalidad de Encarnación, cuyos informes se adjuntan al Expediente N°6962/2020 que fuera remitido por el Intendente Municipal, en cumplimiento del Art. 245, Inc. "b" de la Ley No. 3966/2010 "Orgánica Municipal.-----

2) ESTABLECER que los Planos de Mensura y Deslinde e Informe Pericial con la descripción de las superficies de los Lotes y otros referidos a este fraccionamiento, que se adjuntan al Expediente N°6962/2020, deberán llevar la firma y el sello de la Dirección de Catastro de la Municipalidad de Encarnación, para ser válidos ante cualquier trámite legal posterior a esta aprobación, y forman parte de la presente Resolución Municipal.- **Asimismo la Dirección de Catastro**, deberá verificar y llevar adelante el estricto cumplimiento de las disposiciones establecidas en el Art. 246° - Obligaciones de los Propietarios, y concordantes de la Ley No. 3966/2010 "Orgánica Municipal", por parte de los propietarios del inmueble fraccionado, si correspondiere. **3) SANCIONAR** la Resolución respectiva y remitir a la Intendencia para los fines consiguientes.-----

Puesto a consideración de los miembros del Concejo el Dictamen de referencia hace uso de la palabra **Arq. Andrés Morel** expresa: también es otro expediente de fraccionamiento de una finca madre, se desprenden otros lotes menores y cumplen a cabalidad con nuestras leyes y ordenanzas por lo cual solicitamos aprobación. Finalizada la consideración de referencia el Dictamen es llevado a votación siendo aprobado por unanimidad de votos, sancionándose la Resolución respectiva. Ausentes en el momento de la votación los concejales Abog. Carlos Marino Fernández, Lic. Natalia Enciso, Abog. Zulma Memmel, Dra. Gloria Arregui.-----

5) Dictamen N° 05/2021 de la Comisión Permanente de Planificación, Urbanismo y Ordenamiento Territorial con relación a la consulta que le fuera formulada sobre el Expediente No. 3889/2021 presentado por el señor **ANIBAL BARTUMEUS**, elevado por el Intendente Municipal por Nota No. 1083/2021, por el cual solicita la rectificación de la Resolución N°797/2018 de la Junta Municipal por la cual se aprueba en forma definitiva el Loteamiento del inmueble identificado como **Finca N° 28.093 Padrón N° 18.649**, ubicado en el lugar denominado Colonia Independencia del Distrito

de Encarnación, Departamento de Itapúa, debido a que existen modificaciones en el polígono general del inmueble, a consecuencia de la observación hecho por el Servicio Nacional de Catastro, respecto a las Medidas, Rumbos y Superficies del inmueble en cuestión, y; Que, la Intendencia Municipal por Resolución N° 639/2021 resolvió **RECTIFICAR la Resolución N° 2651/2018**, por la cual se aprueba en forma provisoria el loteamiento del inmueble identificado como **Finca N° 28.093 Padrón N° 18.649** ubicado en el lugar denominado Colonia Independencia del Distrito de Encarnación, propiedad del señor **ANIBAL BARTUMEUS.**; y **APROBAR EL PROYECTO DE LOTEAMIENTO**, de conformidad a los nuevos planos, e informes periciales presentados por Exp. N°3889/2021. Que, la Dirección de Catastro y Obras de la Municipalidad de Encarnación, con relación al Expediente N°3889/2021 expresa: "De la **Finca N° 28.093 Padrón N° 18.649**, propiedad del señor **ANIBAL BARTUMEUS**, ubicado en el lugar denominado Colonia Independencia, distrito de Encarnación, Departamento de Itapúa. Visto la presentación del título de propiedad de la **Finca N° 28.093 Padrón N° 18.649**, del presente proyecto de loteamiento con los informes periciales de los lotes y calles:

INFORME PERICIAL DE CALLES

Lote N° 3 – Manzana "C" (Área Verde)

Al Norte: con rumbo NE.60°29'58", mide 28,14 m., y linda con la Fracción I.

Al Este: con rumbo SE.16°53'35", mide 36,21 m., y linda con el lote 4.

Al Sur: con rumbo SW.60°35'14", mide 29,68 m., y linda con la calle 4.

Al Oeste: con rumbo NW.14°31'12", mide 36,54 m., y linda con el lote 2.

Superficie: mil veintiún metros cuadrados con dos mil cuatrocientos treinta centímetros cuadrados. (1.021 m2. 2.430 cm2). -

Calle 2 Tramo 1

Al Norte: con rumbo NE.60°29'58", mide 16,39 m., y linda con la fracción I.

Al Este: con rumbo SE.16°54'17", mide 36,41 m., y linda con el lote 7 de la Manzana "A".

Al Sur: con rumbo SW.60°35'14", mide 16,38 m., y linda con la calle 4.

Al Oeste: con rumbo NW.16°54'17", mide 36,39 m., y linda con los lotes 7, 8 y 9 de la Manzana "B".

Superficie: quinientos ochenta y dos metros cuadrados con dos mil trescientos sesenta y cinco centímetros cuadrados. (582 m2. 2.365 cm2). -----

Calle 2 Tramo 2

Al Norte: con rumbo NE.60°24'56", mide 16,39 m., y linda con la calle 4.

Al Este: con rumbo SE.16°54'17", mide 27,02 m., y linda con el lote 1 de la Manzana "F".

Al Sur: con rumbo SW.61°32'25", mide 16,32 m., y linda con la fracción III.

Al Oeste: con rumbo NW.16°54'17", mide 26,69 m., y linda con los lotes 4 y 5 de la Manzana "E".

Superficie: cuatrocientos veintinueve metros cuadrados con cinco mil ciento treinta y cuatro centímetros cuadrados. (429 m2. 5.134 cm2). -----

Calle 3 Tramo 1

Al Norte: con rumbo NE.60°29'58", mide 16,39 m., y linda con la fracción I.

Al Este: con rumbo SE.16°54'17", mide 36,27 m., y linda con los lotes 11, 12 y 13 de la Manzana "B".

Al Sur: con rumbo SW.60°35'14", mide 16,38 m., y linda con la calle 4.

Al Oeste: con rumbo NW.16°54'17", mide 36,25 m., y linda con el lote 5 de la Manzana "C".

Superficie: quinientos setenta y nueve metros cuadrados con nueve mil setecientos veintitrés centímetros cuadrados. (579 m2. 9.723 cm2). -----

Calle 3 Tramo 2

Al Norte: con rumbo NE.60°24'56", mide 16,39 m., y linda con la calle 4.

Al Este: con rumbo SE.16°54'17", mide 25,21 m., y linda con los lotes 1 y 2 de la Manzana "E".

Al Sur: con rumbo SW.61°32'25", mide 16,33 m., y linda con la fracción III.

Al Oeste: con rumbo NW.16°54'17", mide 24,88 m., y linda con el lote 4 de la Manzana "D".

Superficie: cuatrocientos metros cuadrados con seis mil treinta y ocho centímetros cuadrados. (400 m2. 6.038 cm2).

Calle 4

Al Norte: consta de una quebrada de dos líneas, la primera línea: con rumbo NE.60°35'14", mide 199,74 m., y linda con los lotes 1,2,3(Área Verde),4 y 5 de la Manzana "C", Calle 3 tramo 1, lotes 11, 10 y 9 de Manzana "B", calle 2 tramo 1 y lote 7 de la Manzana "A"; y la segunda línea: con rumbo SE.89°36'57", mide 58,02 m., y linda con el lote 7 de la Manzana "A".

Al Este: con rumbo SE.16°49'01", mide 15,25 m., y linda con derechos de Juan Araujo.

Al Sur: consta de una quebrada de tres líneas, la primera línea: con rumbo SW.61°32'25", mide 2,89 m., y linda con Fracción III; la segunda línea: con rumbo NW.89°37'36", mide 55,63 m., y linda con el lote 1 de la Manzana "F"; la tercera línea: con rumbo SW.60°24'56", mide 199,61 m. y linda con lote 1 la Manzana "F", Calle 2 tramo 2, lotes 4, 3 y 2 de la Manzana "E", calle 3, tramo 2 y los lotes 4,3,2 y 1 de la Manzana "D".

Al Oeste: con rumbo NW.15°49'26", mide 17,11 m., y linda con la calle 5.

Superficie: cuatro mil noventa y cinco metros cuadrados con mil seiscientos setenta y nueve centímetros cuadrados. (4.095 m2. 1.679 cm2). -----

Calle 5

Al Norte: con rumbo NE.60°29'58", mide 08,29 m., y linda con la Fracción I.

Al Este: con rumbo SE.15°49'26", mide 76,88 m., y linda con lote 1 de la Manzana "C", la calle 4 y lote 1 de la Manzana "D".

Al Sur: con rumbo SW.61°32'25", mide 08,24 m., y linda con la Fracción III.

Al Oeste: con rumbo NW.15°50'05", mide 76,72 m., y linda con la Calle.

Superficie: seiscientos dieciocho metros cuadrados con seiscientos sesenta y cuatro centímetros cuadrados. (618 m2. 0.664 cm2). El responsable de la Dirección de Catastro ha procedido a verificar en su parte pertinente, que el presente proyecto de loteamiento se ajusta a los dispuesto en la Ley N°5.346 de fecha 5/11/2014 que modifica los Art. 245,246,248,250,255 y 258 de la Ley N°3966/2010 "Orgánica Municipal". Por lo tanto, esta Dirección recomienda la Rectificación y la Aprobación Definitiva de los nuevos planos e informes periciales presentados, salvo mejor parecer. Que, la dirección de Asuntos Jurídicos en su Dictamen N°8899/2021 manifiesta: "Que el recurrente solicita la rectificación de aprobación municipal de un proyecto de loteamiento de inmueble identificado como **Finca N° 28.093 Padrón N° 18.649**, sito

en el lugar denominado Colonia Independencia, del Distrito de Encarnación, por lo cual corresponde poner el expediente a consideración de la Junta Municipal para dictar su resolución de rectificación de aprobación definitiva." Que, los miembros de la Comisión de Planificación, Urbanismo y Ordenamiento Territorial, habiendo realizado el estudio de las documentaciones obrantes en el expediente, como asimismo de los informes y dictámenes de los responsables de los Departamentos de Infraestructura Pública y Servicios, y de la Dirección Jurídica Municipal, son del parecer que corresponde hacer lugar a lo solicitado por ajustarse a derecho. Por tanto, atento a lo expuesto, recomendamos a la Plenaria de la Junta Municipal cuanto sigue: -1) **RECTIFICAR** la **Resolución N°797/2019 de la Junta Municipal de fecha 13 de junio de 2018**, por la cual se aprueba en forma definitiva el loteamiento del inmueble identificado como **Finca N° 28.093 Padrón N° 18.649** ubicado en el lugar denominado Colonia Independencia del distrito de Encarnación, departamento de Itapúa, propiedad del señor **ANIBAL BARTUMEUS**, en lo que respecta a los nuevos planos e informes periciales corregidos, de acuerdo a las observaciones realizadas por el Servicio Nacional de Catastro; **RATIFICANDO la rectificación de la Aprobación Provisoria realizada por el Intendente Municipal, por Resolución No. 639/2021**, de conformidad a los nuevos planos, planillas e informes periciales presentados por Expediente N° 3889/2021, elevado por el Intendente Municipal por Nota N°1083/2021.

2) SANCIONAR la Resolución respectiva y remitir a la Intendencia Municipal, para los fines consiguientes.-----
Puesto a consideración de los miembros del Concejo el Dictamen de referencia hace uso de la palabra **Arq. Andrés Morel** expresa: es una rectificación cuando este expediente llego a catastro se dieron cuenta de que había ciertos errores, se corrigió y vuelve a pasar por la Junta Municipal para su aprobación solicitamos el acompañamiento de los miembros del colegiado. Finalizada la consideración de referencia el Dictamen es llevado a votación siendo aprobado por unanimidad de votos, sancionándose la Resolución respectiva. Ausentes en el momento de la votación los concejales Abog. Carlos Marino Fernández, Lic. Natalia Enciso, Abog. Zulma Memmel, Dra. Gloria Arregui -----

6) Dictamen N° 06/2021 de la Comisión Permanente de Planificación, Urbanismo y Ordenamiento Territorial Con relación a la consulta que le fuera formulada sobre el Expediente No. 973/2021 presentado por la firma **LA GLORIA S.A.**, elevado por el Intendente Municipal por Nota No. 996/2021, por el cual solicita la rectificación de la Resolución N°1193/2019 de la Junta Municipal por la cual se aprueba en forma definitiva el Loteamiento del inmueble identificado como **Finca Matrícula N° H01/44.820 Padrón N° 24.938**, ubicado en el lugar denominado Santillán Cué del Distrito de Encarnación, Departamento de Itapúa, debido a que el Servicio Nacional de Catastro ha realizado observaciones, solicitando la corrección de los planos, informes periciales y la Resolución N°1193/2019 de la Junta Municipal, y; Que, la Intendencia Municipal por Resolución N° 634/2021 resolvió **RECTIFICAR la Resolución N°3789/2019**, por la cual se aprueba en forma provisoria el loteamiento del inmueble identificado como **Finca Matrícula N° H01/44.820 Padrón N° 24.938**, ubicado en el lugar denominado Santillán Cue del Distrito de Encarnación, propiedad de la firma **LA GLORIA S.A.**; y **APROBAR EL PROYECTO DE LOTEAMIENTO**, de conformidad a los nuevos planos, e informes periciales presentados por Exp. N°973/2021. Que, la Dirección de Catastro y Obras de la Municipalidad de Encarnación, con relación al Expediente N°973/2021 expresa: "De la **Finca Matrícula N° H01/44.820 Padrón N° 24.938**, propiedad de la firma **LA GLORIA S.A.**, ubicado en el lugar denominado Santillán Cue, distrito de Encarnación, Departamento de Itapúa. Visto la presentación del título de propiedad de la **Finca Matrícula N° H01/44.820 Padrón N° 24.938**, del presente proyecto de loteamiento con los informes periciales de los lotes y calles: **INFORME PERICIAL DE CALLES**

6) Dictamen N° 06/2021 de la Comisión Permanente de Planificación, Urbanismo y Ordenamiento Territorial

Con relación a la consulta que le fuera formulada sobre el Expediente No. 973/2021 presentado por la firma **LA GLORIA S.A.**, elevado por el Intendente Municipal por Nota No. 996/2021, por el cual solicita la rectificación de la Resolución N°1193/2019 de la Junta Municipal por la cual se aprueba en forma definitiva el Loteamiento del inmueble identificado como **Finca Matrícula N° H01/44.820 Padrón N° 24.938**, ubicado en el lugar denominado Santillán Cué del Distrito de Encarnación, Departamento de Itapúa, debido a que el Servicio Nacional de Catastro ha realizado observaciones, solicitando la corrección de los planos, informes periciales y la Resolución N°1193/2019 de la Junta Municipal, y; Que, la Intendencia Municipal por Resolución N° 634/2021 resolvió **RECTIFICAR la Resolución N°3789/2019**, por la cual se aprueba en forma provisoria el loteamiento del inmueble identificado como **Finca Matrícula N° H01/44.820 Padrón N° 24.938**, ubicado en el lugar denominado Santillán Cue del Distrito de Encarnación, propiedad de la firma **LA GLORIA S.A.**; y **APROBAR EL PROYECTO DE LOTEAMIENTO**, de conformidad a los nuevos planos, e informes periciales presentados por Exp. N°973/2021. Que, la Dirección de Catastro y Obras de la Municipalidad de Encarnación, con relación al Expediente N°973/2021 expresa: "De la **Finca Matrícula N° H01/44.820 Padrón N° 24.938**, propiedad de la firma **LA GLORIA S.A.**, ubicado en el lugar denominado Santillán Cue, distrito de Encarnación, Departamento de Itapúa. Visto la presentación del título de propiedad de la **Finca Matrícula N° H01/44.820 Padrón N° 24.938**, del presente proyecto de loteamiento con los informes periciales de los lotes y calles: **INFORME PERICIAL DE CALLES**

Calle 1

Su frente, al Oeste: Con rumbo Norte Este-23° 56' 25" mide 8.35 metros y linda con Camino Publico. -----

Su costado, al Norte: Con rumbo Sur Este-82° 44' 00" mide 193.39 metros y linda con Manzana A, Calle 4a y Manzana C.-

Su contra frente, al Este: Con rumbo Sur Oeste-23° 56' 25" mide 8.35 metros y linda con Calle 5.-----

Su contra costado, al Sur: Con rumbo Norte Oeste-82° 44' 00" mide 193.40 metros y linda con derechos de Venancia Portillo.-

Superficie: Un mil quinientos sesenta y nueve metros cuadrados, nueve mil novecientos veintitrés centímetros cuadrados (1.569m² 9.923cm²) -----

Calle 2

Su frente, al Oeste: Con rumbo Norte Este-23° 56' 25" mide 16.70 metros y linda con Camino Publico. -----

Su costado, al Norte: Con rumbo Sur Este-82° 44' 00" mide 193.39 metros y linda con Manzana B, Calle 4b y Manzana D.-

Su contra frente, al Este: Con rumbo Sur Oeste-23° 56' 25" mide 16.70 metros y linda con Calle 5.-----

Su contra costado, al Sur: Con rumbo Norte Oeste-82° 44' 00" mide 193.39 metros y linda con Manzana C, Calle 4a y Manzana A.-----

Superficie: Tres mil ciento diecisiete metros cuadrados, un mil ochocientos setenta y nueve centímetros cuadrados (3.117m² 1.879cm²) -----

Calle 3

Su frente, al Oeste: Con rumbo Norte Este-23° 56' 25" mide 8.35 metros y linda con Camino Publico. -----

Su costado, al Norte: forma una quebrada de tres líneas, la 1º) con rumbo Sur Este-82° 44' 00" mide 100.00 metros; la 2º) con rumbo Norte Este-25° 13' 15" mide 8.41 metros, y lindan las dos con Hermenegildo Ortiz; la 3º) con rumbo Sur Este-82° 44' 00" mide 93.20 metros y linda con Calle 4-c y Manzana E.-----

Su contra frente, al Este: Con rumbo Sur Oeste-23° 56' 25" mide 16.70 metros y linda con Calle 5.-----

Su contra costado, al Sur: Con rumbo Norte Oeste-82° 44' 00" mide 193.39 metros y linda con Manzana D, Calle 4b y Manzana B.-----

Superficie: Dos mil trescientos dieciséis metros cuadrados, cuatro mil treinta y un centímetros cuadrados (2.316m² 4.031cm²) -----

Calle 4 (a)

Su frente, al Sur: Con rumbo Norte Oeste-82° 44' 00" mide 16.70 metros y linda con Calle 1.-----

Su costado, al Oeste: Con rumbo Norte Este-23° 56' 25" mide 88.00 metros y linda con Manzana A. -----

Su contra frente, al Norte: Con rumbo Sur Este-82° 44' 00" mide 16.70 metros y linda con Calle 2.-----

Su contra costado, al Este: Con rumbo Sur Oeste-23° 56' 25" mide 88.00 metros y linda con Manzana C.-----

Superficie: Un mil cuatrocientos treinta metros cuadrados, siete mil novecientos sesenta y siete centímetros cuadrados (1.430m² 7.967cm²) -----

Calle 4 (b)

Su frente, al Sur: Con rumbo Norte Oeste-82° 44' 00" mide 16.70 metros y linda con Calle 2.-----

Su costado, al Oeste: Con rumbo Norte Este-23° 56' 25" mide 78.60 metros y linda con Manzana B. -----

Su contra frente, al Norte: Con rumbo Sur Este-82° 44' 00" mide 16.70 metros y linda con Calle 3.-----

Su contra costado, al Este: Con rumbo Sur Oeste-23° 56' 25" mide 78.60 metros y linda con Manzana D.-----

Superficie: Un mil doscientos ochenta metros cuadrados, tres mil doscientos cincuenta y siete centímetros cuadrados (1.280m² 3.257cm²) -----

Calle 4 (c)

Su frente, al Sur: Con rumbo Norte Oeste-82° 44' 00" mide 8.15 metros y linda con Calle 3.-----

Su costado, al Oeste: Con rumbo Norte Este-25° 13' 15" mide 84.20 metros y linda con derechos de Hermenegildo Ortiz y Fracción B. -----

Su contra frente, al Norte: Con rumbo Sur Este-87° 39' 43" mide 8.43 metros y linda con Fracción A.-----

Su contra costado, al Este: Con rumbo Sur Oeste-25° 13' 15" mide 84.93 metros y linda con Manzana E.-----

Superficie: Seiscientos setenta y ocho metros cuadrados, nueve mil quinientos noventa y siete centímetros cuadrados (678m² 9.597cm²) -----

Calle 5

Su frente, al Sur: Con rumbo Norte Oeste-82° 44' 00" mide 8.35 metros y linda con derechos de Venancia Portillo.-

Su costado, al Oeste: Con rumbo Norte Este-23° 56' 25" mide 300.39 metros y linda con Manzana C, Calle 2, Manzana D, Calle 3, y Manzana E. -----

Su contra frente, al Norte: Con rumbo Sur Este-87° 39' 43" mide 8.60 metros y linda con Fracción A.-----

Su contra costado, al Este: Con rumbo Sur Oeste-23° 56' 25" mide 301.17 metros y linda con Fracción Lote N° 4.-----

Superficie: Dos mil cuatrocientos veintinueve metros cuadrados, seiscientos noventa y ocho centímetros cuadrados (2.429m² 0.698cm²) -----

Lote N° 9-Plaza

Su frente, al Norte: Con rumbo Sur Este-82° 44' 00" mide 38.05 metros y linda con Calle 3.-----

Su costado, al Este: Con rumbo Sur Oeste-23° 56' 25" mide 78.60 metros y linda con Calle 5.-----

Su contra frente, al Sur: Con rumbo Norte Oeste-82° 44' 00" mide 50.05 metros y linda con Calle 2.-----

Su contra costado, al Oeste: está formado por una quebrada de tres líneas, la 1º) con rumbo Norte Este-23° 56' 25" mide 46.60 metros y linda con Lotes N° 1, 2, 3, 4 y 5; la 2º) con rumbo Sur Este-82° 44' 00" mide 12.00 metros; y la 3º) con rumbo Norte Este-23° 56' 25" mide 32.00 metros, y lindan estas dos últimas líneas con Lote N° 8.-----

Superficie: Tres mil cuatrocientos metros cuadrados, tres mil cuatrocientos cuatro centímetros cuadrados (3.400m² 3.404cm²) El responsable de la Dirección de Catastro ha procedido a verificar en su parte pertinente, que el presente proyecto de loteamiento se ajusta a los dispuesto en la Ley N°5.346 de fecha 5/11/2014 que modifica los Art. 245,246,248,250,255 y 258 de la Ley N°3966/2010 "Orgánica Municipal". Por lo tanto, esta Dirección recomienda la Rectificación y la Aprobación Definitiva de los nuevos planos e informes periciales presentados, salvo mejor parecer. Que, la dirección de Asuntos Jurídicos en su Dictamen N°8840/2021 manifiesta: "Que el recurrente solicita la rectificación de aprobación municipal de un proyecto de loteamiento de inmueble identificado como **Finca Matrícula N° H01/44.820 Padrón N° 24.938**, sito en el lugar denominado Santillán Cue, del Distrito de Encarnación, por lo cual corresponde poner el expediente a consideración de la Junta Municipal para dictar su resolución de rectificación de aprobación definitiva." Que, los miembros de la Comisión de Planificación, Urbanismo y Ordenamiento Territorial, habiendo realizado el estudio de las documentaciones obrantes en el expediente, como asimismo de los informes y dictámenes de los responsables de los Departamentos de Infraestructura Pública y Servicios, y de la Dirección Jurídica Municipal, son del parecer que corresponde hacer lugar a lo solicitado por ajustarse a derecho. Por tanto, atento a lo expuesto, recomendamos a la Plenaria de la Junta Municipal cuanto sigue: **1) RECTIFICAR la Resolución N°1193/2019 de la Junta Municipal de fecha 02 de setiembre de 2019**, por la cual se aprueba en forma definitiva el loteamiento del inmueble identificado como **Finca Matrícula N° H01/44.820 Padrón N° 24.938** ubicado en el lugar denominado Santillán Cué del distrito de Encarnación, departamento de Itapúa, propiedad de la firma **LA GLORIA S.A.**, en lo que respecta a los nuevos planos e informes periciales corregidos, de acuerdo a las observaciones realizadas por el Servicio Nacional de Catastro; **RATIFICANDO la rectificación de la Aprobación Provisoria realizada por el Intendente Municipal, por Resolución No. 634/2021**, de conformidad a los nuevos planos, planillas e informes periciales presentados por Expediente N° 973/2021, elevado por el Intendente Municipal por Nota N°996/2021. **2) SANCIONAR la Resolución respectiva y remitir a la Intendencia Municipal, para los fines consiguientes.**-----

Puesto a consideración de los miembros del Concejo el Dictamen de referencia hace uso de la palabra **Arq. Andrés Morel** expresa: la situación es exactamente la misma del expediente anterior luego de rectificado los errores que fueron detectados en el servicio de catastro pasa por la Junta Municipal para su aprobación. **El concejal Lic. Eduardo Florentín** expresa: Consultarle al compañero presidente de la comisión si este loteamiento cumple con la ordenanza que regula los loteamientos con respecto a los servicios y la infraestructura que tiene que tener. **El concejal Arq. Andrés Morel** expresa: Este loteamiento ya fue aprobado hace bastante tiempo fue antes de que la ordenanza esté en vigencia, a pasar por la Junta Municipal para su aprobación solicitamos el acompañamiento de los miembros del colegiado. Finalizada la consideración de referencia el Dictamen es llevado a votación siendo aprobado por unanimidad de votos, sancionándose la Resolución respectiva.-----

Ingresan nuevamente a la Sesión los concejales Abog. Carlos Marino Fernández, Lic. Natalia Enciso, Abog. Zulma Memmel, Dra. Gloria Arregui.-----

7) Dictamen N° 07/2021 de la Comisión Permanente de Planificación, Urbanismo y Ordenamiento Territorial Con relación a la consulta que le fuera formulada sobre el Expediente No. 3756/2021 presentado por la firma **AMODEMA S.A.**, elevado por el Intendente Municipal por Nota No. 1091/2021, por el cual solicita la Aprobación Definitiva del Loteamiento del inmueble individualizado como **Finca Matrícula No. H01/24.677, con Padrón N° 17.805**, ubicado en el lugar denominado San Antonio Ypecurú del Distrito de Encarnación, dice; Que, la Intendencia Municipal por Resolución N° 609/2021, **APROBO** en forma provisoria el loteamiento del inmueble individualizado como **Finca Matrícula No. H01/24.677, con Padrón N° 17.805**, de acuerdo a los Planos de Mensura e Informe Pericial con la descripción de las superficies de lotes y calles,

presentados ante el Departamento de Catastro de la Municipalidad de Encarnación. Que, la Dirección de Catastro Municipal en su Informe sobre Aprobación Final del Loteamiento del inmueble individualizado como **Finca Matrícula No. H01/24.677, con Padrón N° 17.805**, propiedad de la firma **AMODEMA S.A.**, según Expediente N° 3756/2021 expresa: Visto la presentación del título de propiedad del inmueble individualizado como **Finca Matrícula No. H01/24.677, con Padrón N° 17.805**, y el presente Proyecto de loteamiento con los Planos de Mensura e informes periciales correspondiente que describen las superficies de los lotes y calles. Siendo las **fracciones destinadas para calles**, conforme al siguiente detalle:

INFORME PERICIAL DE CALLES

CALLE-1 Tramo-1

AL NORTE : Mide 61.11 m. y linda con la manzana 2.
AL ESTE : Mide 16.15 m. y linda con la CALLE-2.
AL SUR : Mide 61.11 m. y linda con la manzana 1.
AL OESTE : Mide 16.15 m. y linda con CALLE.
SUPERFICIE : Novecientos setenta y siete metros cuadrados, seis mil setecientos sesenta centímetros cuadrados (977.6760 m².)

CALLE-1 Tramo-2

AL NORTE : Mide 60.79 m. y linda con la manzana 4.
AL ESTE : Mide 16.15 m. y linda con la CALLE-3.
AL SUR : Mide 60.79 m. y linda con la manzana 3.
AL OESTE : Mide 16.15 m. y linda con la CALLE-2.
SUPERFICIE : Novecientos setenta y dos metros cuadrados, seis mil trescientos ochenta centímetros cuadrados (972.6380 m².)

CALLE-1 Tramo-3

AL NORTE : Mide 75.32 m. y linda con la manzana 6.
AL ESTE : Mide 16.15 m. y linda con la CALLE-4.
AL SUR : Mide 75.32 m. y linda con la manzana 5.
AL OESTE : Mide 16.15 m. y linda con la CALLE-3.
SUPERFICIE : Un mil doscientos cinco metros cuadrados, novecientos sesenta centímetros cuadrados (1205.0960 m².)

CALLE-1 Tramo-4

AL NORTE : Mide 52.05 m. y linda con la manzana 8.
AL ESTE : Mide 16.15 m. y linda con la CALLE-5.
AL SUR : Mide 52.05 m. y linda con la manzana 7.
AL OESTE : Mide 16.15 m. y linda con la CALLE-4.
SUPERFICIE : Ochocientos treinta y dos metros cuadrados, ocho mil noventa centímetros cuadrados (832.8090 m².)

CALLE-1 Tramo-5

AL NORTE : Mide 61.31 m. y linda con la manzana 10.
AL ESTE : Mide 16.16 m. y linda con la CALLE-6.
AL SUR : Mide 61.43 m. y linda con la manzana 9.
AL OESTE : Mide 16.15 m. y linda con la CALLE-5.
SUPERFICIE : Novecientos ochenta y dos metros cuadrados, setecientos centímetros cuadrados (982.0700 m².)

CALLE-1 Tramo-6

AL NORTE : Mide 62.98 m. y linda con la manzana 12.
AL ESTE : Mide 16.15 m. y linda con la CALLE-7.
AL SUR : Mide 62.86 m. y linda con la manzana 11.
AL OESTE : Mide 16.16 m. y linda con la CALLE-6.
SUPERFICIE : Mil seis metros cuadrados, seis mil ochocientos ochenta centímetros cuadrados (1006.6880m².)

CALLE-2

AL NORTE : Mide 16.65 m. y linda con LOTE N° 24.
AL ESTE : Mide 142.17 m. y linda con las manzanas 4-3 y la CALLE-1 Tramo-2.
AL SUR : Mide 16.20 m. y linda con Fracción Resto.
AL OESTE : Mide 144.24 m. y linda con las manzanas 2-1 y la CALLE-1 Tramo-1.
SUPERFICIE : Dos mil doscientos noventa y un metros cuadrados, dos mil cincuenta centímetros cuadrados (2291.2050 m².)

CALLE-3

AL NORTE : Mide 16.65 m. y linda con LOTE N° 24.
AL ESTE : Mide 157.27 m. y linda con las manzanas 6-5 y la CALLE-1 Tramo-3.
AL SUR : Mide 16.20 m. y linda con CALLE NO ABIERTA Y LOTE N° 26.
AL OESTE : Mide 159.34 m. y linda con las manzanas 4-3 y la CALLE-1 Tramo-2.
SUPERFICIE : Dos mil quinientos treinta y dos metros cuadrados, siete mil ochocientos veinte centímetros cuadrados (2532.7820 m².)

CALLE-4

AL NORTE : Mide en una quebrada de dos líneas.
1. 8.34 m. y linda con LOTE N° 24.
2. 8.00 m. y linda con LOTE N° 24.
AL ESTE : Mide 129.32 m. y linda con las manzanas 8-7 y la CALLE-1 Tramo-4.
AL SUR : Mide 16.05 m. y linda con CALLE NO ABIERTA Y LOTE N° 26.
AL OESTE : Mide 133.01 m. y linda con las manzanas 6-5 y la CALLE-1 Tramo-3.
SUPERFICIE: Dos mil ochenta y nueve metros cuadrados, siete mil quinientos centímetros cuadrados (2089.7500 m².)

CALLE-5

AL NORTE : Mide 16.00 m. y linda con LOTE N° 24.

AL ESTE : Mide en una quebrada de dos líneas.

1. 65.88 m. y linda con la manzana 10 y la CALLE-1 Tramo-5.

2. 57.02 m. y linda con la manzana 9.

AL SUR : Mide 17.32 m. y linda con CALLE NO ABIERTA Y LOTE N° 26

AL OESTE : Mide 124.48 m. y linda con las manzanas 8-7 y la CALLE-1 Tramo-4.

SUPERFICIE: Dos mil quince metros cuadrados, siete mil novecientos cincuenta centímetros cuadrados (2015.7950 m²)

CALLE-6

AL NORTE : Mide 16.00 m. y linda con LOTE N° 24.

AL ESTE : Mide 163.83 m. y linda con las manzanas 12-11 y la CALLE-1 Tramo-6.

AL SUR : Mide 17.35 m. y linda con CALLE NO ABIERTA Y LOTE N° 26.

AL OESTE : Mide 170.84 m. y linda con las manzanas 10-9 y la CALLE-1 Tramo-5.

SUPERFICIE : Dos mil seiscientos setenta metros cuadrados, setecientos ochenta centímetros cuadrados (2670.0780 m².)

CALLE-7

AL NORTE : Mide 16.00 m. y linda con LOTE N° 24.

AL ESTE : Mide 129.69 m. y linda con las manzanas 14-13 y la CALLE-8.

AL SUR : Mide 17.40 m. y linda con CALLE NO ABIERTA Y LOTE N° 26.

AL OESTE : Mide 136.72 m. y linda con las manzanas 12-11 y la CALLE-1 Tramo-6.

SUPERFICIE : Dos mil ciento treinta y un metros cuadrados, tres mil treinta centímetros cuadrados (2131.3030 m².)

CALLE-8

AL NORTE : Mide 59.28 m. y linda con la manzana 14.

AL ESTE : Mide 16.19 m. y linda con Fiscal.

AL SUR : Mide 53.66 m. y linda con la manzana 13.

AL OESTE : Mide 16.29 m. y linda con la CALLE-7.

SUPERFICIE : 903.4870 m².

LOTE N°1 - PLAZA

AL NORTE : Mide 86.90 m. y linda con LOTE N° 24.

AL ESTE : Mide 59.43 m. y linda con FISCAL.

AL SUR : Mide 67.90 m. y linda con el Lote N°2 – E. PUBLICO.

AL OESTE : Mide 43.90 m. y linda con la CALLE-7.

Superficie: Tres mil novecientos metros cuadrados, siete mil quinientos treinta centímetros cuadrados (3900.7530 m²)

LOTE N°2 – E. PUBLICO

AL NORTE : Mide 67.90 m. y linda con el Lote N°1 - PLAZA.

AL ESTE : Mide 24.84 m. y linda con FISCAL.

AL SUR : Mide 59.28 m. y linda con la CALLE-8.

AL OESTE : Mide 25.00 m. y linda con la CALLE-7.

SUPERFICIE : Un mil quinientos sesenta metros cuadrados, tres mil diez centímetros cuadrados (1560.3010 m².)

Las superficies para calles, serán transferidas a favor de la Municipalidad de Encarnación. Los responsables de la Dirección de Catastro y Obras de la Municipalidad de Encarnación, han procedido a verificar, en su parte pertinente, que el presente Proyecto de Loteamiento, se ajusta a lo dispuesto en la Ley 3966/2010 "Orgánica Municipal" sobre Loteamiento, y que la misma ha dado cumplimiento a las disposiciones vigentes sobre Loteamiento. Que, la Dirección Jurídica Municipal, en su Dictamen N° 8913/2021 expresa: "...Que, de acuerdo a las normas legales citadas, los informes mencionados, y los demás antecedentes obrantes en el expediente, esta Dirección Jurídica es del parecer que corresponde remitir a la Junta Municipal, para dar cumplimiento a las disposiciones vigentes". Que, la Ley 3.966/2010 "Orgánica Municipal", y sus modificatorias la Ley No. 4.198/2010 y la Ley No. 5.346/2014, en su Artículo No. 245 inciso "b", establece: "Aprobación definitiva o ratificación de la Junta: Una vez aprobado provisoriamente el loteamiento por parte de la Intendencia Municipal y cumplidas las obligaciones impuestas al propietario en los Artículos No. 246 "Obligaciones del propietario" y No. 247 "Contribución inmobiliaria obligatoria" de este Capítulo, el Expediente será puesto a consideración de la Junta Municipal, la que deberá expedirse en el plazo máximo de sesenta días, contados desde su recepción en la sesión ordinaria de la Junta Municipal. Si no existieren objeciones, se aprobará en forma definitiva el proyecto de loteamiento ratificando la resolución de la Intendencia Municipal. En caso contrario, el proyecto será rechazado mediante resolución fundada". Que, los miembros de esta Comisión, habiendo realizado el estudio del contenido de las documentaciones obrantes en el expediente, como asimismo de los Informes y Dictámenes de los responsables de los Departamentos Catastro, Obras y Dirección Jurídica Municipal, donde consta que se han efectuado la verificación respectiva y la recurrente ha cumplido con los requisitos exigidos por la Ley No. 3966/2010 "Orgánica Municipal", son de parecer que corresponde otorgar la aprobación definitiva del loteamiento del inmueble individualizado como **Finca Matrícula No. H01/24.677, con Padrón N° 17.805**, de acuerdo a las documentaciones obrantes en el Expediente N° 3756/2021 remitido por la Intendencia Municipal". Por tanto se recomienda a la Plenaria de la Junta Municipal cuanto sigue: 1) **APROBAR** en forma Definitiva el **Loteamiento** de la **Finca Matrícula No. H01/24.677, con Padrón N° 17.805**, ubicado en el lugar denominado San Antonio Ypecurú del Distrito de Encarnación, solicitado por su propietaria la firma **AMODEMA S.A.**, ratificando la aprobación provisoria realizada por el Intendente Municipal por Resolución N° 609/2021, de acuerdo a los planos de mensura e Informe Pericial con la descripción de las superficies de lotes y calles, verificados por los Departamentos de Catastro y Obras de la Municipalidad de Encarnación, cuyos informes se adjuntan al Expediente N° 3756/2021 que fuera remitido por el Intendente Municipal, en cumplimiento del Art. 245, Inc. "b" de la Ley No. 3966/2010 "Orgánica Municipal. 2) **ESTABLECER** que los Planos de Mensura y Deslinde e Informe Pericial con la descripción de las superficies de los Lotes y calles y otros referidos a este Loteamiento, que se adjuntan al Expediente No. 3756/2021, deberán llevar la firma y el sello de la Dirección de Catastro de la Municipalidad de Encarnación, para ser válidos ante cualquier trámite legal posterior a esta aprobación, y forman parte de la presente Resolución Municipal.- **Asimismo la Dirección de Catastro**, deberá verificar y llevar adelante el estricto cumplimiento de las disposiciones establecidas en el Art.

246º - Obligaciones del Propietario, y concordantes de la Ley No. 3966/2010 "Orgánica Municipal", por parte del propietario del inmueble loteado, si correspondiere. 3) **SANCIONAR** la Resolución respectiva y remitir a la Intendencia para los fines consiguientes.-----

Puesto a consideración de los miembros del Concejo el Dictamen de referencia hace uso de la palabra **Arq. Andrés Morel** expresa: este loteamiento si tiene las características que había mencionado el concejal Florentín el propietario pone dentro de su expediente el compromiso de hacer el empedrado de dotar de agua corriente y también de electrificación a esta fracción que desde nuestro punto de vista no estaba ubicado en un lugar ideal, es todavía área rural aunque esa es una zona de espacio urbano pero corre con estos gastos que la ordenanza dictamina, no encontramos el lugar destinado a pozo de agua porque también se habla de un lote de 10 por 10 para su ubicación esa es lo que falta pero también dentro del dictamen de aprobación se menciona como para que la dirección de catastro haga las consultas pertinentes. **El concejal Arq. Keiji Ishibashi** expresa: quiero hacer una pequeña reflexión que ya me tocó hacer con los compañeros de la Comisión, celebró la ordenanza del 2019 que es un pequeño y gran paso como para empezar a ordenar territorialmente Encarnación, previendo un desarrollo sustentable y solicito un acompañamiento para un proceso de mejora de esa normativa considerando que este tipo de ordenamiento cumple con lo que está en esa ordenanza que está a 4 km del ejido urbano consolidado, tiene el empedrado va a tener agua pero a este asentamiento nunca le va a llegar la recolección de residuos como zona de Santa María hoy en día no le llega, a este asentamiento nunca le va a llegar el transporte público porque jamás se va a ir por 4 km de camino rural un colectivo para subir gente de ahí, este asentamiento no le va a llegar nunca una red de alcantarillado cloacal van a ver pozo ciego que contaminan la Napa frágica lago superficiales de ahí los Arroyos y humedales si esta imagen tiene norte para arriba al oeste del loteamiento y eso va a los cauces y viene a una ciudad peninsular rodeada de agua que prácticamente no corre por eso digo, que hay que reforzar nuestras normativas de ordenamiento territorial y hay que entender que más allá de cualquier infraestructura aislada que puede tener un loteamiento si se hace en forma de isla en el medio del área rural tiene todo esos problemas que mencione Además, de que genera actividades incompatibles en la foto satelital vemos que estar rodeado de plantaciones se empieza a editar y los agricultores en su derecho de producir en su suelo rural empiecen a fumigar con agroquímico estos pobladores se van a quejar, la plaza destinada capaz raya infracciones de leyes ambientales en cuanto a humedales porque siempre se destinan las zonas más bajas y no aptas para el comercio a los espacios públicos me tocó ver ya en el ejercicio abajo bien ya a la derecha en la última manzana arriba a la derecha ya está casi cerca de un humedal, me tocó ver desde el ejercicio profesional cuantiosos ejemplos de loteamientos a donde los vecinos terminan rellenando un humedal para poder tener su Plaza y después hay problemas hidrológicos entonces está segregación social Porque vivir a 4 kilómetros del Ejido urbano sin posibilidad de que el municipio le lleve infraestructura y servicios es segregación social y es boca vital de vida tiene que regularse con el ordenamiento territorial repito felicito la iniciativa que sé que fue una lucha contra enorme molinos de vientos la del 2019 y solicito que como el concejo municipal podamos todos de acuerdo estar en que tengamos que reforzar las normativas porque se están generando y class en el medio del suelo rural que poco y nada contribuyen a dar calidad de vida a los encarnacenos no muchos son conscientes es complejo de explicar esto pero no quiero dejar pasar la oportunidad de explicar para reflexionar sobre estos problemas y entender qué tipo de ciudad estamos dejándole a generaciones futuras. **El concejal Lic. Eduardo Florentín** expresa: Celebro el comentario del compañero keiji hago mío esos comentarios realmente es lo que estábamos discutiendo ayer cuando invadí la Comisión de Planificación que es la prioridad de esta junta tiene que ser poner las reglas de juego bien claras para los loteamientos en la ciudad de Encarnación porque si es que este loteamiento sí es cierto que cumpla con lo que dice la ordenanza definitivamente igual hay un vacío en la ordenanza porque como dice el compañero Ishibashi estamos habilitando loteamientos aislados en el que ciertos servicios básicos no van a llegar y eso no da calidad de vida y el tema de las plazas yo creo que si se tiene que observar en todos los loteamientos porque es cierto que dentro de la especulación comercial de la gente que lotearían destinan los peores lugares para las plazas. Entonces, eso tiene que ser al revés el mejor lugar tiene que ser para la plaza porque va a ser el lugar que le va a dar calidad de vida a la gente que va a comprar esos inmuebles definitivamente hay un debate aquí en el que la Vereda del frente está la industria de los especuladores inmobiliarios que buscan sacar por supuesto el mayor rédito a cada metro cuadrado de propiedad pero nosotros tenemos que poner las reglas del juego para que la calidad de vida no se deteriore y beneficie a la gente que hace esa inversión a veces casi desconociendo todas esas realidades porque el sueño de cada humano es tener su tierra y después su techo propio compran lugares que incluso después no van a poder ni siquiera habitar o construir me encantaría que sea prioridad absoluta de la revisión de esa ordenanza de loteamiento de manera que los compañeros y todos podamos trabajar más tranquilo porque o si no es medio que uno se siente mal rechazando una iniciativa y después al aprobar se siente mal por qué ocurre esto que acaba de mencionar Keiji así es que tenemos que ponernos como prioridad todos definir las reglas de juego en cuanto a los futuros frotamiento de la ciudad de Encarnación. **El concejal Arq. Andrés Morel** expresa: Este es un hecho aislado no son muchos los casos de que una persona asuma estos gastos al lotear lugares que no están sobre avenidas principales entienden una accesibilidad manifiesta los otros casos que habíamos visto de personas que aceptaron correr con estos gastos que generalmente le corresponde a los entes públicos a nosotros cómo municipalidad hacerlos empedrados a la ANDE a la ESSAP sí tuvieron éxito por su ubicación este es un caso muy aislado creo que es una persona que tiene poco conocimiento del territorio por eso asume este compromiso pero al cumplir con todas las normativas no tenemos forma de rechazar creo que fueron más de 40 expedientes que fueron devueltos la semana que viene yo no voy a estar, pero queda para la comisión de planificación más de 20 donde las personas que piden fraccionamiento no cumplen con esta normativa que yo creería que hay que tomar la decisión correcta deber que se puede hacer pero la revisión de la normativa tiene que ser con criterio pues hemos visto lugares donde si el municipio está interesado a que se desarrolle urbanísticamente lugares que no solamente son urbanizables sino estratégicos para evitar situaciones que se vuelven complejas para los que habitan en ese lugar y con la ordenanza que sacamos nosotros lo hice con conocimiento de causa porque acá tenemos un peregrinar de las personas que se dedican al desarrollo inmobiliario están loteando los municipios vecinos y están haciendo fraccionamientos que no le dejamos a ser aquí en el municipio de al lado que desde cierto punto de vista nos afecta cada vez van alejando más la población de los centros urbanos y se van poblando a áreas rural pero del municipio que está continúa nuestro y creería que deberíamos de sentarnos y hacer una revisión completa con todos los resultados directos e indirectos que tienen nuestra normativa **El concejal Abog. Diego Aquino** expresa: Yo creo que esto cuando tratemos los puntos exceptuados en la aprobación del Plan Encarnación Más ya va a tener una solución justamente uno de esos puntos que nosotros no pudimos nosotros aprobar pero dejamos para tarea de esta junta lo que tiene que ver

con los fraccionamiento si los de lineamientos en las zonas rurales entonces creería conveniente que en cuanto antes nos fijemos fechas y calendaricemos para primeramente conocer ese trabajo que hizo la Universidad Católica de la modificación de esos puntos y ver si podemos tratarlo y aprobarlo cuanto antes para reglamentar a través de la ordenanza **El concejal Arq. Keiji Ishibashi** expresa: De acuerdo con el arquitecto Morel que hay que rever con criterios y hay que potenciar los casos donde nos conviene la consolidación de zonas urbanas para evitar los vacíos dentro de una trama y de acuerdo con el concejal aquí no de que cuanto antes deberíamos de poder socializar los trabajos que hicieron la universidad y en base a eso ponernos de acuerdo y ajustar las normativas. Finalizada las consideraciones de referencia el Dictamen es llevado a votación siendo aprobado por unanimidad de votos, sancionándose la Resolución respectiva. -----

8) Dictamen N° 01/2021 de las Comisiones Permanentes Cultura, Turismo y Espectáculos Públicos y de Educación y Deportes.- Con relación a la minuta presentada por el concejal municipal **Abog. Diego Aquino**, solicitando que el "**PRIMER SEMINARIO NACIONAL DE PREVENCIÓN Y CUIDADOS A LA BICICLETA**", organizado por la empresa Cursos Online E.A.S, a realizarse el día sábado 11 de diciembre de 2021, en las instalaciones del Hotel Savoy, sea declarado de Interés Municipal, dice: Que, el seminario está dirigido a todas aquellas personas a quienes les interese saber más de como tener los cuidados básicos de la bicicleta, uso y mantenimiento. En la oportunidad se estarán abordando los siguientes temas: cuadro, potencia, ruedas y horquillas rígida y de suspensión, pedales y piñones, eje de pedalear, cadena, platos desviadores, dirección, frenos, entre otros. Que, es importante recordar que el uso de la bicicleta es una forma sana de realizar deporte, como también un medio de transporte alternativo, por lo que es importante apoyar e incentivar la utilización de la bicicleta, como un medio de transporte sostenible, sencillo, accesible y que ecológicamente contribuye a la gestión ambiental y beneficia la salud. El evento contará con participantes de nuestra ciudad y otros puntos del país. Que, los miembros de estas Comisiones, luego de haber realizado el estudio de la solicitud de referencia, y teniendo en cuenta los fundamentos expuestos, son del parecer que corresponde recomendar su aprobación. Por tanto se recomienda a la Plenaria de la Junta Municipal cuanto sigue: **1.- DECLARAR de Interés Municipal de la ciudad de Encarnación, el "PRIMER SEMINARIO NACIONAL DE PREVENCIÓN Y CUIDADOS A LA BICICLETA"**, a realizarse el día sábado 11 de diciembre de 2021, en las instalaciones del Hotel Savoy de encarnación, organizado por la empresa Cursos Online E.A.S. **2.- SANCIONAR** la Resolución respectiva y comunicar a quienes corresponda. -----

Puesto a consideración de los miembros del Concejo el Dictamen de referencia hace uso de la palabra **Abog. Fredy Ortega** expresa: nada más que es ratificar que se declare de interés municipal el primer seminario Nacional de prevención y cuidado a la bicicleta como bien se ha establecido en el dictamen correspondiente. **La concejal Dra. Gloria Arregui** expresa: Ratificar el apoyo al evento hemos tratado ayer en Comisión y el respaldo unánime a la actividad. **El concejal Arq. Keiji Ishibashi** expresa: Antes de cambiar de tema ya que estamos hablando de la bicicleta ya que declaramos de interés que también el discurso se vuelva acción, mi bici está candadeada por la escalera, vengo en bici a la junta cada vez que puedo por favor 1 vez al mes si vienen todos en bici reduce mucha adición de carbono se cuidan y quiero que me apoyen quiero presentar una propuesta para que tengamos un bici parking en la vereda. Finalizada las consideraciones de referencia el Dictamen es llevado a votación siendo aprobado por unanimidad de votos, sancionándose la Resolución respectiva. Ausente en el momento de la votación el Ing. Eduardo Rebruk. -----

PUNTO 3) MINUTAS DE LOS SEÑORES CONCEJALES

1) Minuta presentada por el concejal Lic. Nehemías Cuevas, secundada por el Ing. Eduardo Rebruk Que expresa: Por la presente, en carácter de minuta me dirijo a la Plenaria del Concejo Municipal, a los efectos de solicitar se autorice la remisión de una nota al señor Intendente Municipal, a fin de solicitarle tenga a bien analizar la posibilidad de disponer los recursos necesarios para la instalación de carteles informativos (con el mapa de la ciudad) que indiquen los lugares turísticos y de interés general, y que éstos se sitúen en lugares claves como ser los accesos a la ciudad, las playas, la Plaza de Armas de la ciudad, etc. Que, el pedido obedece a la posibilidad de brindar a los turistas a través de la cartelería, la ubicación de los lugares turísticos que posee la ciudad de Encarnación, como ser las Playas, el Paseo Gastronómico, la Escalinata del barrio San Pedro, el Santuario de la Virgen de Itacua, el Museo del Prof. Alberto Delvalle, etc. de manera a que puedan tener conocimiento de estos lugares y así visitarlos; y en el mismo sentido señalar la ubicación de lugares de interés general como ser hospitales, restaurantes, bancos, etc. que podrían ser de utilidad a quienes visitan nuestra ciudad, atendiendo la llegada de la temporada alta. Atento a lo expuesto, se solicita el tratamiento sobre tablas de la presente minuta y se autorice la remisión de una nota al Intendente Municipal elevándole la propuesta señalada precedentemente. -----

Puesto a consideración de los miembros del Concejo la Minuta de referencia, se resuelve su tratamiento sobre tablas. Seguidamente hace uso de la palabra el concejal **Lic. Nehemías Cuevas** expresa: Recalcando otra vez, sencillamente que muchas veces se necesita esas orientaciones esas indicaciones en otros lugares no cómo el concejal Eduardo que va por Uruguay pero por lo menos acá a la vuelta hay indicadores para llegar un poquito más rápido, he visto y me he encontrado con personas que venían por ruta sexta y no sabían hacia dónde dirigirse para llegar a la playa por ejemplo, entonces sería interesante de poner en los accesos principales indicadores para poder tratar de ir un poco más directo a esos lugares no solamente ruta 6ta acceso a los otros puentes también eso sería parte de la minuta. **El presidente del Concejo Dr. Juan Augusto Lichi**, expresa: Agregar un punto que dentro de lo que se pueda agregar en la minuta que en esos indicadores que estén en otros idiomas como inglés guaraní porque ya que somos una ciudad turística estamos recibiendo realmente varios turistas, la otra vez caminando por la costanera escuche gente hablando en italiano en portugués en inglés tenemos muchos turistas así es que sería bueno que esos indicadores estén en otros idiomas. **El concejal Arq. Keiji Ishibashi** expresa: segundo la minuta y aprovecho para decir que esto cómo esto es un objeto pequeño sería un hermoso ejercicio como para ir aplicando por ahí lo que se está odiando en proyectos más grandes que tiene que ver como todas las obras públicas que lo requiera este ha contratado por concurso público anteproyecto también segundo lo que usted mociona de incluir los idiomas eso pasa en todo MERCOSUR en todos los países del MERCOSUR están en todos los idiomas inclusive en guaraní y el inglés por una cuestión internacional podría ser a través de un llamado a concurso a través de Arquitecto y Asociados de Itapúa es simple y no quiero ser monotemático pero hoy en día la virtualidad nos enseñó que es mucha más info de lo que vemos en un formato físico puede estar incluido en un código QR así es que también se puede incluir eso para tener más detalles de lo que uno busca pero me comprometo en colaborar con el colega Nehemías y hacerle llegar una propuesta más concreta con todo lo que hablamos al ejecutivo **El concejal Abog. Marino Fernández** expresa; En el mismo sentido de lo que dijo el concejal Ishibashi agregar el código QR y que esto esté en forma electrónica hoy en día todo el mundo está con su celular en la mano y poder tener esta información de los lugares turísticos con los idiomas respectivos con incluso los caminos para llegar a eso a través del GPS entonces con el permiso del proponente poner como dijo el compañero también

el código QR en forma electrónica que el visitante que venga a lo mejor se encuentra con un cartel pero no va a llevar el cartel entonces copia el código QR sí lo lleva con él en su celular y desde ahí a través de Google Maps otras aplicaciones pueda llegar directamente a los lugares y hacer un mapa electrónico de los lugares que sea netamente turístico eso puede hacer aparte algo que se pueda trabajar con la secretaría Nacional de turismo y otros de modo a tener un mapa incluso interactivo de todo lo que es la localización de los lugares turísticos. Finalizada las consideraciones de referencia, la minuta es llevada a votación siendo aprobada por unanimidad de votos, la remisión de la nota respectiva.-----

2) Minuta presentada por el concejal Abog. Carlos Marino Fernández, secundada por la Dra. Gloria Arregui, que expresa: Por la presente en carácter de minuta, me dirijo a la Plenaria de la Junta Municipal a fin de solicitar la remisión de una nota al Señor Intendente a fin de peticionar cuanto sigue La creación de una página digital, a parte de la ya existente del Municipio de Encarnación, con el objeto de ofrecer la comercialización virtual permanente, en las redes sociales de los productos fruti hortícolas y de granja como ser (quesos, huevos, conservas caseras, etc) de los productores del distrito de Encarnación, dándole un especial énfasis a las personas que reciben asistencia por medio de la Dirección de Desarrollo Productivo del Municipio, como así mismo a todos aquellos que lo solicitaren. Que, con la promoción por medio de las redes sociales se estará ayudando a la comercialización de dichos productos de manera permanente, el cual sería considerado como un comercio o feria virtual. En la página se promocionará los productos a través de fotografías y filmaciones con sus respectivos precios, y la ubicación de los lugares donde se encontrarán los productos ofertados por medio de dirección GPS, o si los mismos tendrían el servicio a domicilio o delivery, lo que permitirá el trato directo entre productores y consumidores de productos frescos, con supermercados, despensas etc. Permitiendo la variedad de la oferta y demanda con una sana competencia de mercado Atento a lo expuesto, solicito el tratamiento sobre tablas de la minuta y se autorice la remisión de la nota al señor Intendente Municipal, a fin de elevar la propuesta, con el propósito de que se analice la factibilidad de su implementación en la brevedad posible. Puesto a consideración de los miembros del Concejo la Minuta de referencia la misma se solicita su tratamiento sobre tablas. Seguidamente hace uso de la palabra el concejal Abog. Carlos Marino Fernández expresa: siempre recurriendo a la tecnología es lo que aprendimos durante esta cuarentena de la pandemia fue a realizar comercio virtual, el ofrecimiento a través de las páginas de los famosos e-commerce modo de extender un poquito los servicios para llegar a la gente en este caso lo que queremos es hacer una feria permanente de productos frutihortícolas y derivados en general de granja del distrito de Encarnación porque a veces el problema que tienen nuestros productores es que tienen una excelente producción pero tienen una dificultad en la comercialización y realizar periódicamente las famosas ferias que son muy atractivas muy buenas que se suelen hacer a través del municipio y también de la gobernación son espacios donde uno puede disfrutar de productos frescos y a buen precio también pero la idea de esto es que sea en forma permanente y en forma virtual, La idea es que un consumidor una despensa incluso o un supermercado pueda entrar directamente a la página que va a ser municipal y ahí pueda estar en contacto con la producción correspondiente pueda ver ahí el precio y pueda comunicarse por celular con el productor pueda ir hasta su granja a comprarle insitu o cerrado el trato por vía electrónica la persona también acerque al lugar de consumo correspondiente creo que es una cosa que todo mundo está haciendo y si le damos una ayuda a la gente de tierra adentro podemos ayudarle que mejoren su calidad de vida y también los consumidores tengan un trato directo con el productor y así evita las intermediaciones y de esa forma se facilita al productor como al consumidor y esto señor presidente no necesita de muchos gastos solamente de un funcionario que recorra con un celular bien dotado y cámara digitales entrevista a la gente del listado que ya se tiene se tomen fotografías se hagan filmaciones se tome los datos y se alza a la página y luego la promoción de la página que con la cantidad de Seguidores que tiene la página municipal hacer un enganche a eso y poder de esa forma entrar creo que es muy útil y barato y algo que todo el mundo hoy entiende. **El concejal Ing. Eduardo Rebruk** expresa: Nada más que para secundar en la minuta del colega, me tocó trabajar 4 años de cerca con los más de 1200 productores del distrito de Encarnación creo que uno de los puntos muy importante que todavía nos cuesta cerrar el círculo de producción es el tema de la comercialización de sus productos así es que creo que todavía estamos un poco lejos de trabajar en comités y Cooperativa de pequeños productores bien conformado que eso nos daría facilidad para poder trabajar con los supermercados y distribuidoras creo que esta es una salida muy viable como decía el colega en conjunto con la feria presencial que no dejan de ser importantes y también generan un ingreso muy importante para cada uno de estos productores. Finalizada las consideraciones de referencia, la minuta es llevada a votación siendo aprobada por unanimidad de votos, la remisión de la nota respectiva.-----

3) Minuta presentada por la concejal Dra. Gloria Arregui, secundada por la Lic. Natalia Enciso, que expresa: Por la presente, en carácter de minuta me dirijo a la Plenaria del Consejo Municipal, a los efectos de solicitar la entrega de una Mención Especial de Reconocimiento a los estudiantes encarnacenos Nayura Yu Sakanashi, Fabrizio Ibarra y Houssein Babir. Dichos alumnos fueron seleccionados entre todos los medallistas del Paraguay por obtener mayores puntajes en la 2ª edición de la Olimpiada Internacional de Matemática para Primaria, conocida como "OLIMPRI". La OLIMPRI es una olimpiada que reúne a los niños de educación primaria sobresalientes de cada país participante para representar al mismo. La edición 2021 es la segunda llevada a cabo y será realizada en la modalidad virtual, los días viernes 10 y sábado 11 de diciembre del 2021. El país anfitrión de este año es Colombia (que sería el encargado principal de la realización de la olimpiada) y algunos de los países participantes, además de Paraguay que son Argentina, Bolivia, Chile, Costa Rica, España, Guatemala, Honduras, México, Panamá, Uruguay y Venezuela. Que, específicamente este pedido obedece a la importancia de potenciar y estimular el desarrollo de las altas capacidades en la formación escolar de los alumnos desde temprana edad. Atento a lo expuesto, se solicita el tratamiento sobre tablas de la presente minuta, y se autorice conceder la Mención Especial de Reconocimiento a los alumnos mencionados precedentemente. Puesto a consideración de los miembros del Concejo la Minuta de referencia, se resuelve su tratamiento sobre tablas. Seguidamente hace uso de la palabra la concejal **Dra. Gloria Arregui** expresa: Nada que agregar más que ratificar el compromiso de esta Junta Municipal de acompañar cómo lo hemos estado haciendo desde el principio y hoy tuvimos la oportunidad de compartir también con estudiantes de diferentes instituciones que han clasificado en la competencia de OMAPA en este caso esta es una competencia como lo dice su nombre OLIMPRI que es olimpiada internacional de primaria en matemática, tenemos el orgullo de tener tres estudiantes encarnacenos entre los 9 seleccionados a nivel nacional que van a estar compitiendo este 10 y 11 de diciembre como decía la minuta de manera virtual estas olimpiadas buscan brindar a estudiantes sobresalientes en olimpiadas nacionales la oportunidad de enfrentar retos mayores y representar a su país y a través de la Olimpiada se promueve lazos de amistad entre los países mediante la sana competencia en las actividades académicas y por supuesto también la sensibilización de la utilidad de esta ciencia de la matemática y la reducción de los estigmas y falsos mitos que tiene la asignatura entonces

principalmente en esa etapa de transición de los chicos entre la primaria y la secundaria, así es que nada más para ratificar el apoyo deseamos a estos estudiantes todo el éxito y el acompañamiento que podamos dar desde acá y por supuesto decirles que estamos orgullosos de que nos representen **El concejal Abog. Carlos Marino Fernández** expresa: para acompañar la minuta de las concejalas y hago mía las palabras que hoy expreso el compañero Morel y realmente hay que felicitar a estos niños ya que hay tantas distracciones digitales al alcance de las manos hoy en día ser preso de prácticamente adiciones a ciertos programas no quiero mencionar porque ya son conocidos por todos incluso hasta me incluyo en ello no podemos estar sin andar viendo nuestros celulares y ahí chicos de tan corta edad porque acá estamos hablando de chicos de 8 a 10 años y eso es muy necesario, es muy necesario de que ellos se despeguen un poquito de tantas distracciones digitales que hoy en día hay y que se empeñan para ser mejores en su desempeño académico y en algo tan arduo que son como las matemáticas realmente pero que son muy necesarias y como dijo el otro compañero es cool hoy en día.-----

El presidente del Concejo Dr. Juan Augusto Lichi expresa: Celebró la iniciativa de las colegas hace instante nomás estuvimos entregando estos reconocimientos a los chicos que dedicaban en lo que es esta competencia o mapa y esta es otra competencia más conozco a los padres de estos chicos y a ellos mismos porque Son compañeros de mis hijas así es que conozco la dedicación de ellos y de sus padres así es que celebró la iniciativa y por qué no apoyar este tipo de minuta. Finalizada las consideraciones de referencia la Minuta es llevada a votación siendo aprobada por unanimidad de votos, sancionándose la Resolución respectiva.-----

4) Minuta presentada por los Concejales Ing. Eduardo Rebruk, y Lic. Nehemías Cuevas, que expresa: Por la presente, en carácter de minuta me dirijo a la Plenaria del Concejo Municipal, a los efectos de solicitar se autorice la remisión de una nota al Señor Intendente, a fin de pedirle tenga a bien disponer para que, por medio de la Dirección de Espacios Públicos y Áreas Verdes, se proceda a realizar el mantenimiento del "Parque de la Ciudad". Que el pedido obedece a la necesidad de que, por medio de la Dirección de Espacios Públicos y Áreas Verdes, la Municipalidad pueda colaborar con el mantenimiento de este tan importante espacio verde de recreación dentro del casco urbano de la ciudad de Encarnación, en especial los camineros "asfaltados" que urgen de un "recapado" en algunos sectores, el reacondicionamiento del parque infantil y la reinstalación de los arcos en la cancha de fútbol de salón y los aros en la cancha de básquet como así también el cambio de luminarias en sectores específicos que hacen que hoy en día sea peligroso el usufructo del "Parque" en horarios nocturnos. Atento a lo expuesto, se solicita el tratamiento sobre tablas de la presente minuta, y se autorice la remisión de una nota al Señor Intendente Municipal, pidiéndole tenga a bien disponer para que por medio de la Dirección de Espacios Públicos y Áreas Verdes, se proceda a realizar el mantenimiento del "Parque de la Ciudad". Puesto a consideración de los miembros del Concejo la Minuta de referencia la misma se solicita su tratamiento sobre tablas. Seguidamente hace uso de la palabra el concejal **Ing. Eduardo Rebruk** expresa: Yo creo que la construcción del Sambodromo también toda la zona de la costanera hizo que nos olvidemos y que quede de espaldas el parque de la ciudad, hay más fotografías de lo que es el estado de las calles, de la cancha, los camineros, el Parque Infantil son lamentables las condiciones que se encuentran hoy en día, creo que por más que sea un lugar bastante pequeño que une básicamente las características para ser un lugar de recreación, práctica de deportes, creo que falta un poco de esfuerzo para poder volver a ponerlo en condiciones ideales para estas prácticas, no es mucho lo que falta por hacer, pero como decía es un pequeño esfuerzo que hay que realizar para que pueda seguir siendo el área verde y espacio de recreación que fue por muchos años y hasta hoy en día utilizado por mucha gente, inclusive en horario nocturno por la falta de iluminación, así es que solicito el acompañamiento de los colegas para poder remitir esta nota y que sea arreglado en la brevedad posible. **El concejal Lic. Nehemías Cuevas** expresa: Solamente para agregar a lo expresado por el compañero, yo creo que todos siempre buscamos un lugar para poder recrearnos y pasar con la familia, aquellos que ya somos padres de familia, cuando vemos que está en condiciones bien cuidado bien pintado nos atrae y nos motiva, cuando las condiciones no están dadas nos desmotiva y vemos un lugar vacío, creo que es un lugar importante y lindo, pensando en eso es que presentamos con el compañero este contenido. **El concejal Arq. Keiji Ishibashi** expresa: Celebro la minuta de los colegas, de hecho el proyecto el proyecto piloto número 1 del Plan de Desarrollo Sustentable es la reactivación del parque de la ciudad, acompañó totalmente y me gustaría incluir en la minuta que se tenga en cuenta el proyecto de la finada colega María Helena Misiukevich, que tenía un proyecto de especies ornamentales, la verdad que un proyecto paisajístico muy bueno para este parque de la ciudad además de hacer un mantenimiento haciendo que sea atractivo a pesar de que este un poco escondido, soy usuario ocasional de este parque y la verdad se va mucha gente y no usa porque se siente digamos cobijado protegido porque esta contenido el espacio y tiene muy buena vegetación, por suerte prendió y creo bien esos árboles que dan sombra, la verdad que necesita un mantenimiento, tratamiento y una promoción, así es que nada más para acompañar. **El presidente del Concejo Dr. Juan Augusto Lichi** expresa: Celebro la minuta, suelo caminar también por ese lugar ahí no solamente hace falta pintura y otras cosas, sino la capa asfáltica y el sendero de la piedra triturada, a lo menor se dejó de lado porque no está mucho a la vista, yo creo que sería idea reactivar y volver a reutilizar. Finalizada las consideraciones de referencia la Minuta es llevada a votación siendo aprobada por unanimidad de votos, la remisión de la nota respectiva. -----

5) Minuta presentada por el concejal Ing. Eduardo Rebruk, y secundada por el Abog. Diego Aquino, Que expresa: Por la presente, en carácter de minuta me dirijo a la Plenaria del Concejo Municipal, a los efectos de solicitar se autorice la entrega de Menciones Especiales de Reconocimiento a los jóvenes estudiantes y tutores de la Facultad de Ciencias Jurídicas de la Universidad Católica "Nuestra Señora de la Asunción" Campus Itapúa quienes resultaron ganadores del "**II Concurso Internacional Junior de Justicia Constitucional**" organizado por la Asociación Mundial de Justicia Constitucional, en el cual han competido veintisiete universidades de todo el mundo. Cabe destacar que dicho evento fue realizado los días 17, 18 y 19 de noviembre del presente año en el marco del "**V Congreso Mundial de Justicia Constitucional**" y la Facultad de Ciencias Jurídicas de la UCI fue el único equipo que ha representado al Paraguay en tan prestigiosa competencia y que, por decisión unánime del jurado, compuesto por prestigiosos juristas de talla mundial, han alcanzado el primer puesto en la mencionada competencia Atento a lo expuesto, se solicita el tratamiento sobre tablas de la presente minuta, y se autorice la entrega de menciones Especiales de Reconocimiento a los jóvenes estudiantes y tutores de la Facultad de Ciencias Jurídicas de la Universidad Católica "Nuestra Señora de la Asunción" Campus Itapúa, que nos han representado en este prestigioso evento, dejando en alto el nombre de la ciudad de Encarnación y el departamento de Itapúa. -Puesto a consideración de los miembros del Concejo la Minuta de referencia la misma se solicita su tratamiento sobre tablas. Seguidamente hace uso de la palabra el concejal **Ing. Eduardo Rebruk** expresa: Para no ser muy reiterativo ya que todos los datos están en la minuta presentada, destacar que participaron 27 países de todo el mundo, el equipo de la Universidad Católica fue el único

representante del Paraguay, y creo que todos sabemos que no es la primera vez que la Facultad de Ciencias Jurídicas gana un concurso internacional, esta vez se realizado de forma virtual, nada más que pedir el acompañamiento de los colegas presidente. Finalizada la consideración de referencia la Minuta es llevada a votación siendo aprobada por unanimidad de votos, sancionándose la Resolución respectiva. -----

6) Minuta presentada por el concejal Ing. Eduardo Rebruk, y secundada por el Lic. Nehemías Cuevas. Que expresa: Por la presente, en carácter de minuta me dirijo a la Plenaria del Concejo Municipal, a los efectos de solicitar se autorice la remisión de una nota al Señor Intendente Municipal, peticionándole se solicite a la Entidad Binacional Yacyreta la revisión y actualización del “**Plan Director de Medio Ambiente de la ciudad de Encarnación**”.- Este pedido se fundamenta, en que el actual Plan Director aprobado en el año 1994 consta de programas y actividades relacionadas con la formación del embalse a cota 76, 78 y 83. Si bien existen programas y actividades relacionadas con el post llenado del embalse, se considera que la misma requiere por el tiempo transcurrido, de una revisión a fin de actualizar el Plan y mantener las condiciones ambientales favorables en el área de estudio del mismo, con el fin de garantizar la condición de calidad de vida de la población y de los sub embalses que rodean nuestra ciudad. Atento a lo expuesto, se solicita el tratamiento el tratamiento sobre tablas de la presente minuta, y se autorice la remisión de una nota al Señor Intendente Municipal, peticionándole se solicite a la Entidad Binacional Yacyreta la revisión y actualización del “**Plan Director de Medio Ambiente de la ciudad de Encarnación**”. Puesto a consideración de los miembros del Concejo la Minuta de referencia, se resuelve su tratamiento sobre tablas. Seguidamente hace uso de la palabra el concejal **Ing. Eduardo Rebruk** expresa: Así como decía la nota, este plan director fue aprobado en el año 1994 y básicamente hablaba de programas de actividades relacionadas a la formación del embalse cota 76,78y si bien es cierto contempla de actividades pos llenado el embalse vamos a decir creo que el tiempo que paso, el año 1994 este es un pedido que viene ya siendo reiterado por varias juntas municipales también, creo que nunca tuvo una respuesta hoy en día como decía el tiempo trascurrido de más 26/27 eso merece ser revisado ya que creo que es como la hoja de ruta en cuanto a los trabajos realizados por parte de la EBY en el sector de Medio Ambiente y obviamente porque no adecuarnos un poco a lo que es hoy el Plan Encarnación más que contempla muchos puntos de la parte medio ambiental, de nuevo solicito el acompañamiento de los compañeros para el envío de la nota y así pueda ser respondida. **El concejal Arq. Keiji Ishibashi** expresa: Acompaño la Minuta, y quiero hacer algunos comentarios al respecto, es del 94 y evidentemente esto va a tener que ser revisado y actualizado, como bien dijo el Ing. Rebruk el Plan de Desarrollo Sustentable ya contempla lineamientos y adaptaciones ambientales en el distrito, en el capítulo 1 que es Distrito ecológico en el 5 que es ciudad fluvial, en el 6 de medio rural activo, habría que analizar pero al leer el diagnóstico del Plan Encarnación Mas uno ya ve que se basa en muchas cuestiones dentro de Director de Medio Ambiente y propone las acciones que consideran no se están realizando o deberían de sostenerse en el tiempo, incluiría en la minuta un pedido sobre la batimetría que tiene que ver con la profundidad del Sub embalse con un historial previo al embalse, posterior al embalse y posterior al dragado que se realizó en el sub embalse del Potí y el arroyo de Santa María, y también pediría sobre la aplicación de la Ley 3001/6 esto va más allá de lo ambiental desde lo ambiental a lo económico porque la aplicación de esta Ley que la verdad que siempre fue una incógnita de que si se aplicó o no el artículo 11 adonde menciona, es la ley de compensación de servicios ambientales y menciona que dentro de lo que son grandes obras de gran impacto a nivel ambiental como todo un embalse de una represa y 27 km de defensa costera tiene la obligación como parte de su compensación adquirir bonos por servicios ambientales como mínimo equivalente al 1% del costo la obra, estamos hablando de que en la margen derecha se invirtieron unos 800 millones de dólares, en Encarnación habrá sido algo similar, y eso va destinado a un fondo de la protección ambiental o sea deberían de haber aplicado esa Ley y deberían de haber recursos como para tener la aplicación de los lineamientos que tiene el Plan Encarnación Mas. **El presidente del Concejo Dr. Juan Augusto Lichi** expresa: Apoyo la Minuta de los compañeros, y visto y considerando que mañana tenemos una reacción con la gente del Medio Ambiente de la EBY sería bueno poder tocar este punto el día de mañana. **El concejal Ing. Rebruk** expresa: Señor presidente si se va a tener la reunión el día de mañana me gustaría que se le pueda invitar a los directores de Área Verdes o las direcciones que están involucradas en conjunto para realizar el trabajo de poda de árboles o en otro sentido realizar la reunión en la semana que viene o el día que se disponga de tiempo con los directores de estas secciones. Finalizada las consideraciones de referencia la Minuta es llevada a votación siendo aprobada por unanimidad de votos, la remisión de la nota respectiva.---

7) Minuta presentada por el concejal Abog. Diego Aquino, y secundada por el Ing. Eduardo Rebruk, que expresa: Por la presente en carácter de minuta, me dirijo a la Plenaria de la Junta Municipal a los efectos de solicitar elevar nota al Ejecutivo Municipal a fin de peticionarle tenga a bien disponer la reactivación del CONSEJO PERMANENTE DE SEGURIDAD INTEGRAL DEL DISTRITO DE ENCARNACIÓN, creado por Resolución N° 631/2013, convocando a las diferentes instituciones a fin de coordinar acciones tendientes al cumplimiento de sus fines y objetivos. Este pedido obedece a la proximidad de las fechas de temporada alta, en la que contamos con gran cantidad de turistas que llegan a la ciudad; a fin de brindar y garantizar a los mismos un destino seguro y a la ciudadanía en general reactivando así el sector turístico y económico de una manera segura. Así mismo solicito por medio del Ejecutivo Municipal peticionar a la Jefatura de Policía del Departamento de Itapúa, pueda implementarse la presencia de la Policía Turística montada en zonas de la costanera a fin de coadyuvar con la vigilancia y seguridad ciudadana. Por tanto, solicito el tratamiento sobre tablas de la presente minuta y se autorice la remisión de la nota al Ejecutivo Municipal, elevándole la solicitud de referencia. Puesto a consideración de los miembros del Concejo la Minuta de referencia, se resuelve su tratamiento sobre tablas. Seguidamente hace uso de la palabra el concejal **Abog. Diego Aquino** expresa: Por Resolución N°631/2013 se ha creado el CONSEJO PERMANENTE DE SEGURIDAD INTEGRAL DEL DISTRITO DE ENCARNACIÓN, que entró en funcionamiento y lamentablemente no se ha convocado más a este consejo, creo que yo a raíz de, no sé si vieron en las noticias pero salió un estudio de cuáles son las ciudades más inseguras de país, felizmente no estamos dentro de las 5 ciudades más inseguras, pero de igual manera en cada temporada vemos casos delincuenciales e inseguridades que se dan por presencia de turistas y en el circuito comercial se está viendo situaciones principalmente en los cuida coches y aquellos que están trabajando de otros lugares. El objetivo de este Consejo es de poder velar la seguridad de forma integral, dentro de la Resolución figuran más de 15 instituciones entre las más importante le Consejo presidido por el Intendente municipal, la vice presidencia que ejerce el presidente de la Junta, integramos los concejales Municipales, Ministerio Publico, la Jefatura de la Policía, Lince, COMISOE, bomberos Voluntarios y otras instituciones, considero que es importante que podamos convocar a estas instituciones, no debemos de esperar a que pase algo para que podamos trabajar de forma integral. Y el trabajo interinstitucional es muy importante porque si cada institución trabaja de forma aislada e independiente muchas veces no se tiene los resultados que podamos tener teniendo una mesa de trabajo y una reunión periódica que se tenía antes cada 15 días, entonces solicito al ejecutivo que

pueda primeramente la conformación de este Consejo y luego ya el trabajo coordinado. Finalizada la consideración de referencia la Minuta es llevada a votación siendo aprobada por unanimidad de votos, la remisión de la nota respectiva. -----

8) Minuta presentada por el concejal Abog. Diego Aquino, y secundada por el Ing. Eduardo Rebruk, Que expresa: Por la presente en carácter de minuta, me dirijo a la Plenaria de la Junta Municipal a los efectos de solicitar elevar nota al Señor Intendente Municipal, peticionando un relevamiento sobre la situación de los programas que forman parte de la Red Encarnación Solidaria y en especial al programa Vida Sana. Que, considerando la importancia de la función que cumplen en lo social, asistiendo y acompañando a los sectores y personas más vulnerables de nuestra comunidad, solicito pueda realizarse un relevamiento sobre la situación general sobre los insumos, materiales y equipamientos que se encuentran necesitando para un mejor funcionamiento de dichos programas, por lo que dentro de las posibilidades presupuestarias y económicas pueda realizarse un mayor apoyo, más efectivo para el bienestar de las personas beneficiadas con los mismos. Atento a lo expuesto, solicito el tratamiento sobre tablas de la presente minuta y se autorice la remisión de la Nota al Señor Intendente Municipal a fin de peticionar lo precedentemente expuesto. Puesto a consideración de los miembros del Concejo la Minuta de referencia, se resuelve su tratamiento sobre tablas. Seguidamente hace uso de la palabra el concejal **Abog. Diego Aquino** expresa: Si bien los programas de la red tienen sus presupuestos que están destinados principalmente al pago de salarios voy a citar cuales son aquellos programas, tenemos 3 Centros Vivos, Pacu Cuá, San Isidro, San Pedro, Carita Feliz que funciona en el B° Ita Paso, Color de Esperanza que está trabajando de forma coordinada con el Ministerio de la Niñez CEDAI que es un programa para las niñas en situación vulnerable, el banco de alimentos que actualmente no está funcionando, el albergue transitorio para indigentes que más funciona en invierno y los centros informáticos de los barrios Ita Paso y San Isidro, sumando la cantidad de beneficiarios más Vida Sana que depende de la Dirección de Salud es aproximadamente 3.500 personas asistidas por estos programas cada año por el municipio encarnaceno, recorriendo estas dependencias yo considero que es necesario un relevamiento de la necesidad real para que puedan mejorar su servicio teniendo en cuenta que en la mayoría de los casos son programas que ya tiene más de 10 años de existencia y considero que haciendo este relevamiento de todos los equipamientos que ellos necesitan, podemos hacer un esfuerzo como municipio llamar a licitación para la adquisición de equipamientos que actualmente ellos prácticamente están prestando algunos profesores por ejemplo algunos centros vivos tiene que llevar en sus motos su horno para enseñar panadería, algunos quizás no pueden tener sus elementos de trabajo o me toco en su oportunidad ir en los comedores que tenían que comer por turno por qué no había suficiente cubierto, pequeñas necesidades que sumando hacen de que no puedan funcionar bien, el esfuerzo que hacen los funcionarios yo sé que va a implicar una inversión de municipio pero considero que podemos empezar este periodo realizando este relevamiento y hacerlo de forma gradual, tenemos 4 años para invertir y me gustaría que una vez que defina quien va a quedar al frente de la Red y de los diferentes programas se pueda hacer este relevamiento y no tengamos que hacer actividades o quizás prestando estos equipamientos para que puedan realizar la tarea diaria. Finalizada la consideración de referencia la Minuta es llevada a votación siendo aprobada por unanimidad de votos, la remisión de la nota respectiva. -----

9) Minuta presentada por el concejal Arq. Keiji Ishibashi, secundada por la Abog. Zulma Memmel, que expresa: Por la presente, me dirijo a la plenaria de la Junta Municipal, a los efectos de solicitar se envíe una nota al señor Intendente pidiendo la reactivación del Consejo Consultivo de Cultura a la vez de presentar una propuesta de modificación de la Ordenanza 75/2017 de creación del Consejo Consultivo de Cultura en su artículo 3 inciso c) e incorporar un artículo sobre financiamiento. El pedido obedece a la necesidad lograr la participación comprometida de todas las personas y organizaciones que hoy se dedican al desarrollo cultural en nuestra ciudad e inclusive obtienen reconocimientos internacionales, pero no se ven a sí mismas representadas en un ámbito democrático, plural e inclusivo donde se trabaje con todos los sectores, mayoritarios o minoritarios. Se adjuntan a la minuta las propuestas de modificación incorporando, entre otros, a un representante de las artes y cultura de los pueblos originarios entendiendo la cultura en su sentido más amplio en pos de la construcción de una identidad. Atento a lo expuesto, se solicita la remisión del Proyecto de modificación de la Ordenanza a la Comisión de Legislación para su estudio. Puesto a consideración de los miembros del Concejo la Minuta de referencia la misma es girada a las Comisiones de Legislación, y de Educación y Cultura. **El concejal Arq. Keiji Ishibashi** expresa: Quería hacer una breve reseña de este proceso, habrán visto en el Orden del Día que recibieron por correo que decía la Ordenanza para la creación de un Consejo de Cultura, había un grupo, hay que decir un par de docenas de proponente que firmaron al solicitud para que esta Ordenanza se cree y son personas inclusive a los que les entregamos reconocimientos y declaramos de interés su trabajo acá en la Junta en sesiones anteriores que están logrando reconocimientos internacionales de gran nivel, las posibilidad de poder salir en canales como TNT Latinoamérica y otras personas que inclusive estuvieron en cargos directivos en la Municipalidad dentro de lo que es la dirección de cultura que no conocían la existencia de un Consejo Consultivo de Cultura, hay una percepción de que el Consejo pudo haber sido más participativo más inclusivo, como dije hay gente que nosotros reconocimos ya acá en la Junta, proponemos ajustar la Ordenanza como para que se pueda incluir la cultura en un sentido amplio no solamente en el sentido de las artes si bien las artes son una de las mejores expresiones culturales que hay, por eso incluimos la representación de personas de los pueblos originarios también de la Asociación de Arquitectos, la Arquitectura es una de las expresiones culturales y artísticas más resaltantes de cualquier sociedad y civilización. Hay veces que la sociedad y civilización desaparecen y lo único que nos queda para estudiar su cultura es su arquitectura, así es que incluirle a todas esas personas, y dentro de su estructura la posibilidad de manejar financiamiento, porque muchas de estas personas están capacitadas y tiene experiencias en capacitación de convocatorias para fondos internacionales, entonces este consejo puede trabajar en proyectos que tenga fondos propios, puede tener cierta autonomía en recibir esos financiamientos y no depender solamente de las arcas del municipio, son ciertas atribuciones que seguramente vamos a conversar con los colegas en la Comisión de Legislación. -----

10) Minuta presentada por el concejal Dr. Juan Augusto Lichi, secundada por la Dra. Gloria Arregui, Que expresa: Por la presente, en carácter de minuta me dirijo a la Plenaria del Concejo Municipal, a los efectos de solicitar se autorice la remisión de una nota al señor Intendente Municipal, peticionándole tenga a bien disponer para que por medio de la Dirección que corresponda, se analice la posibilidad y se implementen las acciones pertinentes para la habilitación de una sala de lactancia materna en el sector de la Playa San José, para su utilización por parte de las personas que concurren al lugar y requieran de su uso. Que, el pedido obedece a la posibilidad de brindar a las turistas y a nuestras conciudadanas que concurren a la Playa San José y a la Costanera República del Paraguay, un espacio seguro, confortable y que posea todos los elementos necesarios para que pueda alimentar a su hijo, como ser aire acondicionado, una silla cómoda, tv cable, y otros elementos que puedan colaborar en generar un ambiente seguro y agradable tanto para la madre como por el hijo. Las

salas de lactancia son particularmente importantes porque permiten a las mujeres ejercer el derecho a la lactancia materna, en condiciones de calidad y calidez en cualquier espacio público, hemos de considerar que esta Sala de Lactancia también servirá para las funcionarias Municipales que prestan servicio en el sector, especialmente las integrantes de la Policía Municipal o Policía Sanitaria, quienes, en temporada alta, cubren dicha zona que es altamente concurrida. Atento a lo expuesto, se solicita el tratamiento sobre tablas de la presente minuta y se autorice la remisión de una nota al Intendente Municipal elevándole la propuesta señalada precedentemente.- Puesto a consideración de los miembros del Concejo la Minuta de referencia, se resuelve su tratamiento sobre tablas. Seguidamente hace uso de la palabra el presidente del Concejo **Dr. Juan Augusto Lichi** expresa: Para no ser muy reiterativo, creo que en tres o cuatro minutas dije caminando por la Costanera por más que no se note, vimos que de repente hay madres que dan de mamar y necesitan la sala de lactancia y sabemos del buen resultado que tuvo en el Hospital Regional, en la Gobernación también este tipo de sala de lactancia así es que porque no poder solicitar y contar la posibilidad de que se pueda instalar en la Playa San José, Pacu Cuá, y San Isidro. Hablaba de ciertas comodidades que de repente pueden ser un poco mucho, pero por lo menos la sala con aire y que puedan dar de mamar a sus bebés las madres. **La concejal Dra. Gloria Arregui** expresa: Acompañó la Minuta y celebro dándole una mirada humana de mujer es sumamente importante así como somos una ciudad turística, también los servicios vayan de la mano del avance que podamos tener en mejoras o en atractivos turísticos, también lo debe ser a través del servicio estos espacios son sumamente importantes, porque son espacios de cobijamiento de la madre en un periodo que sabemos los que somos madres algo que es un periodo importante es fundamental para el crecimiento del niño, así es que como había manifestado, en la playa realmente hace calor y se da ese espacio entre la madre y el niño, así es que totalmente de acuerdo y ojala en todas las instituciones y los espacios públicos podamos contar con estos servicios. Finalizada las consideraciones de referencia la Minuta es llevada a votación siendo aprobado por unanimidad de votos, la remisión de la nota respectiva.-----

11) Minuta presentada por el concejal Dr. Juan Augusto Lichi, secundada por la Dra. Gloria Arregui, Que expresa: Por la presente, en carácter de minuta me dirijo a la Plenaria del Concejo Municipal, a los efectos de solicitar se autorice la remisión de una nota al señor Intendente Municipal, peticionándole tenga a bien disponer para que por medio de la Dirección que corresponda, se implementen las acciones pertinentes para la realización de una campaña intensiva de concientización sobre la obligatoriedad del USO DEL CASCO, por parte de conductores y acompañantes de motocicletas en la ciudad de Encarnación, por medio de los Inspectores de la Policía Municipal de Tránsito, y la colocación de mensajes en los diferentes carteles publicitarios ubicados en la vía pública. Que, esta campaña pretende poner de manifiesto los alarmantes índices de accidentes fatales de motociclistas que se producen en Paraguay. En este país, el uso del casco apenas llega al 34% de los conductores, y tampoco todos lo utilizan, principalmente por motivos relacionados con las altas temperaturas y la realización de viajes de corta distancia. Precisamente, en ello incide la campaña, en no utilizar el casco como complemento a la ropa, como un bolso, sino como elemento indispensable de la seguridad vial de su usuario. En Paraguay, más de la mitad (52%) de los fallecidos de accidentes de tránsito son motociclistas, asimismo según estadísticas realizadas, la mitad no habría fallecido si hubiese usado el casco, un elemento de seguridad que es obligatorio y que disminuye la fatalidad de los accidentes hasta en un 40%. Atento a lo expuesto, se solicita el tratamiento sobre tablas de la presente minuta y se autorice la remisión de una nota al Intendente Municipal elevándole la propuesta señalada precedentemente. Puesto a consideración de los miembros del Concejo la Minuta de referencia, se resuelve su tratamiento sobre tablas. Seguidamente hace uso de la palabra el presidente del Concejo **Dr. Juan Augusto Lichi** expresa: También solicito el acompañamiento en esta minuta y pido disculpas al colega Eduardo Florentina que él está siempre con el tema Vamos, Vamos, Vamos Encarnación, por no incluirle en la Minuta. Pero si pido el acompañamiento de la Minuta, sabemos la cantidad de accidentes que hoy día ocurren están los porcentajes o están involucradas personas con motocicletas, la cantidad de pacientes que se recibe en el Hospital Regional también en cuanto a accidente la mayoría es accidente de motos, en su totalidad son golpes en la cabeza, a si es que pido el acompañamiento de los colegas para hacer una campaña o fortalecer lo que viene haciendo la campaña vamos, vamos, Encarnación, una campaña fuerte y real viendo que va haber mucha gente en este tiempo de fiesta y de veranos en la ciudad, a si es que incentivar un poco con eso. **La concejal Dra. Gloria Arregui** expresa: Yo aportaría también la idea de que por ahí no puedan ser carteles que estén colocados en la vía pública, podemos llegar en un momento de una alta polución visual pero, el hecho de que se cree conciencia es fundamental, ya sabemos todos el tema de accidentes, quiero comentar nada más cuna experiencia personal que he visto en un país vecino, como Bolivia tuve la oportunidad de estar en la Paz por cuestiones laborales y realmente en la Universidad nos decían, doctora ¿usted ha visto las cebritas? Ha visto el espectáculo de las cebritas, y yo le decía que son las cebritas, tuve una oportunidad de vivir una experiencia de una campaña de concientización increíble que hacían estudiantes de artes disfrazados de cebritas para enseñar el respeto hacia el peatón y me pareció fantástico, porque lo hacían en los semáforos, en donde tenían los carteles pero era una cuestión artística y crea un impacto increíble en la gente, en los niños, en los peatones y por supuesto la gente que circulaba, entonces yo creo que podríamos trabajar de esa forma complementar con nuestra escuela de artes, tratar de enseñar con algún tipo de enseñanza atractiva porque a veces pasamos de largo un cartel, es fundamental, el año pasado pasamos una pandemia y los hospitales se llenaban las terapias obviamente por le covid, pero también por accidentes de motos, que se podrían evitar, es momento de que busquemos alternativas atractivas y que cause ese impacto que queremos. **El concejal Lic. Eduardo Florentín** expresa: Celebro la iniciativa de la Minuta pero recordar y compartir con los miembros del Concejo el trabajo que hace la campaña, una campaña que trabaja en alianza con la Municipalidad de Encarnación hace 27 años es de propiedad de la Municipalidad de Encarnación, se articula entre la dirección de tránsito y las empresas que apoyan, estamos repartiendo estos folletos en los colegios que estamos asistiendo estos se imprimieron 20.000 unidades este año, se está pasando este tipo de publicidad en las pantallas led, y aquí lo que podemos hacer es copiar un poco la ordenanza de Publicidad de Asunción que obliga a todas las empresas que tienen pantallas led, a pasar algún mensaje de educación vial dentro de su pantalla, yo creo que podemos adicionar cuando tratemos la modificación que ya se presentó con relación a la Ordenanza de Publicidad, y también comentarles la experiencia de cruzar a Posadas y ver absolutamente a todos los motociclistas con cascos y después volver a Encarnación y ver 20 o 30 % con cascos, yo creo que tiene que ser una señal de que si queremos si se puede, tal vez modificaría o agregaría en la Minuta porque se habla de hacer una campaña y lo que le quiero comentar es que la campaña esta, hacemos juntos con la Municipalidad de Encarnación, esta semana hay el primer congreso que les envié en el grupo, el primer congreso nacional de asociaciones que hacen campañas, y nosotros vamos a estar presentes como expositores compartiendo la experiencia de Encarnación y el trabajo de la Municipalidad de Encarnación dentro de la campaña, pero sí creo que lo que debemos de hacer tal vez pedirle al Intendente que se inicie una campaña de tolerancia

cero con relación al uso de casco, hace dos o tres años hicimos una campaña con Yd, con mucha difusión de tolerancia cero que se le paraba a los motociclista y se les daba una multa simbólica más que nada era una alerta de que la próxima si le va a multar, funciono pero después no se continuo, entonces yo creo que mucho pasa por la bajada de línea del Intendente a la dirección de tránsito por ejemplo algo específico se controle y se marca, en este caso podría ser el tema de casco, definitivamente los accidentes de tránsito constituyen una pandemia a nivel mundial, Encarnación tiene estadística que lo sitúa como una de las ciudades más segura del país, pero no dejan de ser la principal muerte de causa para los jóvenes de 17 a 34 años entre ellos como dijiste presidente dos de cada tres fallecidos son a consecuencia de accidente en moto. Por eso creo que deberíamos de enfocar nuestro pedido al uso de casco, porque la campaña esta, pero si insistirle al Intendente de la importancia del uso de casco y en todo caso este verano dentro del marco de un verano seguro que la policía de tránsito que el uso de casco no perdona, que pare y haga un trabajo de concientización. **El presidente del Concejo Dr. Juan Augusto Lichi** expresa: Vamos a incluir en la nota concejal entonces el pedido de poder reactivar esa campaña que había en cuanto a la multa simbólica, en la primera vuelta y en la segunda elaborar la multa. **El concejal Abog. Diego Aquino** expresa: Si bien podemos compararnos con Posadas hace 15 días fui a Pilar y era impresionante como ninguna persona usaba casco, ahí al contrario estaba prohibido usar casco y no hay policía Municipal, prácticamente es la Ley de autoconciencia el que no usa se accidenta y prácticamente muere ese sería el castigo por la sanción y yo creo que hay una realidad dentro de nuestra policía municipal, nosotros tenemos nuestra dirección de la policía municipal que se divide en 4 y una de las dependencias es la policía municipal de tránsito, en temporadas altas normalmente se contratan funcionarios porque no dan abasto en los horarios rotativos, y sinceramente hay situaciones en donde los compañeros tiene que cubrir algún evento como el rally o algunas actividades, hace poco la maratón de las personas de baja visión. Es importante hacer una mesa de trabajo y bajar a la realidad cual es la necesidad de la dirección para que pueda funcionar bien quizás tengan las buenas intenciones, pero humanamente es imposible cubrir todo lo que es la ciudad y es importante ser consciente, hoy Encarnación no da abasto y ya tenemos una temporada alta y sería importante escucharlos a ellos. **El presidente del Concejo Dr. Juan Augusto Lichi** expresa: Apoyo la iniciativa de realmente aquellos funcionarios municipales, los policías municipales que entran les faltan capacitación tratemos en lo posible de hacer unos cursos más aún que estamos a puertas de una temporada de verano sería ideal propiciar eso. **El concejal Arq. Keiji Ishibashi** expresa: Hay ejemplos, como el Alcalde de Bogotá donde usaban mimos en la calle para sacar la tarjeta amarilla y roja haya que trabajar con la gente del arte porque tienen la creatividad como para llegarle a la gente de otra manera que quizás que los medios tradicionales como carteles o trípticos no logran, también creo que si o si hay que bajar un poco, o sea subirle el rigor o el control y las sanciones la PMT puede actuar de oficio, me muevo en bici y a pie por la ciudad entonces uno a esa velocidad ve más cosas que pasan y me tocó ver muchas veces como motociclistas que van entre tres se adelantan a una patrullera y no pasa nada porque no están en barrera, yo creo que hay que trabajar en conciencia de ambas partes, entiendo lo que dice el concejal Aquino estoy de acuerdo con esa mesa de trabajo, pero creo que se puede bajar línea como dijo el concejal Florentín y ser un poco más riguroso en el control. Por último, no sé cómo es el tema del pautaje pero tengo entendido que gran parte del presupuesto del municipio destina a pautar con medios locales sería bueno que gran parte de eso sea destinado a educación sean viables, ambientales o lo que fuere para que ese contenido de educación vial este en los medios locales. **El concejal Lic. Eduardo Florentín** expresa: Con referencia al pautaje en las pantallas led, el municipio pauta sin costo, sé que todas las empresas publicitarias pautan sin costos, lo que yo mencione es que en el reglamento de publicidad en la Ordenanza se le obliga a pautar mensaje de educación vial como una obligación, no va a significar ninguna derogación para el municipio y es lo que ya hace Asunción, Asunción le obliga por ordenanza el 10% de las publicidades sea de educación vial. **El concejal Abog. Carlos Marino Fernández** expresa: Acompaño lo mencionado por los compañeros, solamente que mientras estaban hablando, me puse a pensar de una manera diferente yo pues soy bien tecnológico y acabo de ver que hay cascos con aire acondicionado, el costo 500.000 no es tampoco un monto alto inalcanzable, en vez de castigar premiar y buscar la vuelta de promocionar, imagínate que vayas con tu casco con aire, ese es el problema de la gente que es caliente, hace mucho calor presidente, no uso casco pero me pongo en el lugar de miles de gente que se le obliga a ponerse casco y que tenga que estar soportando el calor, entonces estudiar un poco ver la forma a lo mejor promocionar algún producto de alianza estratégicas, convenios, publicidad parece una locura pero de los locos surge las genialidades. Finalizada las consideraciones de referencia la Minuta es llevada votación siendo aprobado por unanimidad de votos, la remisión de la nota respectiva. -----

12) Minuta presentada de los miembros de la Comisión de Legislación, Que expresa: Por la presente, en carácter de minuta los miembros de la Comisión de Legislación, nos dirigimos a la Plenaria del Concejo Municipal, a los efectos de solicitar la remisión de una nota al Viceministerio de Transporte, informándole que se encuentra en estudio de este Concejo un Proyecto remitido por el Intendente Municipal denominado Servicio Público de Transporte en el Sistema Integrado de Transporte de Encarnación (SITE), y peticionar la cooperación de dicha institución, en el sentido de brindar asistencia técnica, a fin de efectuar un estudio técnico más acabado sobre el particular. Que, para el efecto se solicita al señor Viceministro, tenga a bien disponer que funcionarios Técnicos Especialistas en Transporte Público Urbano de la Institución a su cargo, puedan participar de una reunión con los Concejales Municipales, (ya sea en forma presencial o virtual), de ser posible dentro del plazo de 10 días, a fin de analizar el contenido de las documentaciones y recibir sugerencias para implementar efectivamente el sistema integrado de transporte para la ciudad de Encarnación, con miras a brindar un óptimo servicio para la ciudadanía, por lo que sería de mucha importancia obtener dicha cooperación. Atento a lo expuesto, solicitamos el tratamiento sobre tablas de la presente minuta, y se autorice la remisión de la nota al Viceministerio de Transporte, peticionándole lo señalado precedentemente. Puesto a consideración de los miembros del Concejo la Minuta de referencia la misma se solicita su tratamiento sobre tablas. Seguidamente hace uso de la palabra el concejal **Abog. Diego Aquino** expresa: La propuesta es del compañero Keiji, pero básicamente teniendo en cuenta de que estamos a 15 días del vencimiento del plazo para poder tratar lo que es el llamado a licitación de transporte público, recordarles a los compañeros que mañana tenemos la explicación en la comisión de legislación a las 8 y media por parte de los asesores de la junta y 9:30 ya a través de la explicación que vamos a tener de los representantes del ejecutivo municipal, básicamente lo que queremos reforzar es la explicación que vamos a tener y seguramente las modificaciones que va a proponer la Junta Municipal al pliego inicial original antes de resolver que vamos hacer, poder tener el asesoramiento por parte del Vice Ministerio de transporte, ya se vía telemática o presencial lo antes posible para que ellos puedan darnos teniendo en cuenta el conocimiento que tiene el punto de vista, remitirle a ellos el Pliego par que puedan hacer un análisis y luego dar su parecer al respecto.-----

El concejal Arq. Keiji Ishibashi expresa: Propuse que podamos escuchar a la PMT va a ser muy enriquecedor y muy importante escucharlos porque tienen especialistas en transporte urbano solamente quería acotar que formo parte de la Comisión y no está mi nombre ahí. Me retracto leí la de abajo. Finalizada las consideraciones de referencia la Minuta es llevada votación siendo aprobado por unanimidad de votos, la remisión de la nota respectiva.-----

13) Minuta presentada por los concejales Dr. Juan Augusto Lichi, Lic. Eduardo Florentín, Abog. Diego Aquino, Abog. Fredy Ortega, Lic. Nehemías Cuevas, Ing. Eduardo Rebruk y Arq. Andrés Morel Que expresa: Por la presente, en carácter de minuta me dirijo a la Plenaria del Concejo Municipal, a los efectos de solicitar para que en la Comisión de Legislación, con la participación de todos los concejales que lo quieran hacer, se realice el análisis jurídico pertinente, sobre las posibles consecuencias, perjuicios y responsabilidades que pudieran ocasionar al Municipio los despidos de funcionarios de la municipalidad de Encarnación, sin respetar sus derechos laborales, que se están realizando por disposición de la Intendencia Municipal, y la postura que debiera asumir el Concejo Municipal de manera a deslindar responsabilidades ante los despidos injustificados. Que, el pedido obedece a que como es bien sabido, cuando nos referimos a despidos, ellos acarrearán consigo una serie de consecuencias legales, las cuales consideramos deben ser analizadas por este Concejo Municipal a la luz de las legislaciones que rigen la materia laboral-administrativa, a fin de evitar que sea la Institución Municipal la perjudicada por este tipo de decisiones y acciones. Atento a lo expuesto, se solicita que la presente minuta sea girada para estudio y dictamen de la Comisión de Legislación, a fin de que se realice el análisis pertinente de la situación señalada y conforme al mismo, este Concejo Municipal pueda manifestar una postura respecto a los despidos masivos realizados que se verifican actualmente en la Municipalidad de Encarnación, sin respetar los derechos laborales de los funcionarios despedidos. Puesto a consideración de los miembros el Concejo la Minuta de referencia la misma es girada para su estudio y dictamen de la Comisión de Legislación -----

La concejal Abog. Zulma Memmel expresa: Sobre la Minuta quisiera referirme a ella, estamos con el respecto que se merecen los colegas que han firmado creo que esto va más allá, ya nos estamos queriendo ir en jueces, estamos hablando acá en la minuta dice, de manera deslindar responsabilidades ante los despidos injustificados, primero al Junta no tiene ninguna responsabilidad porque no es su función, no está dentro de sus deberes y atribuciones de contratar ni rescindir contrato, por lo tanto la Junta no tiene ningún tipo de responsabilidad de ningún tipo. El Art. 51 inc. K establece exactamente cuáles son las atribuciones y deberes el ejecutivo con respecto a esto, y de hecho es atribución del ejecutivo municipal, es un poco digamos estar prejuzgando estamos hablado o están hablando acá en esta minuta de despidos injustificados. Quienes somos nosotros para determinar, somos el órgano juzgador para determinar de que las desvinculaciones o descontrataciones unilaterales conforme a lo que establece los contratos que se firmaron en la administración transitoria donde establecía la decisión o el derecho de rescindir en forma unilateral, pero independientemente de eso, no es el órgano, no somos el órgano que debemos juzgar si una situación jurídica es injustificado o no, creo que estamos yendo muy lejos, el pre juzgar y el irnos en jueces, es temerario realmente pretender y coaccionar y decir cuidado no cumplas con lo que te establece el art. 51 porque puedes ser responsable personalmente es una situación que yo quiero dejar en claro, yo no estoy de acuerdo porque no es el órgano competente existen para eso los órganos jurisdiccionales en donde se debe recurrir para determinar si una des contratación es o no injustificada, no somos nosotros los que debemos decidir y vuelvo a decir no existe responsabilidad de la Junta porque no es atribución de la Junta contratar y des contratar, por otro lado en todo caso si los concejales quieren sumarse a este análisis que pretenden realizar también pediría que se tome en consideración y se pida los informe de los 14 demandantes que existen que fueron despedidos en esta administración transitoria, porque existen 14 demandas, si se va hacer un análisis que también se incluya, es importante que se pueda tener consideración entonces, de hecho que yo personalmente no creo que seamos el órgano competente de realizar este tipo de análisis ni de expedir un dictamen al respecto, porque para eso es responsabilidad y atribución del ejecutivo, están los órganos jurisdiccionales competentes en donde se deben dirimir estas situaciones, es por eso que quiero dejar establecido y dejar sentado mi postura con respecto a esta minuta. **El concejal Lic. Eduardo Florentín** expresa: En honor al tiempo nomas, se pidió que la Minuta se trate en la comisión, no se pidió el tratamiento sobre tablas. Para poner orden en la Sesión señor presidente. **El presidente del Concejo Dr. Juan Augusto Lichi** expresa: Creo que esta más que claro que la Junta no tiene ninguna responsabilidad de estos actos, y la Comisión de Legislación es la que va a resolver eso ya que se envió ahí. -----

14) Minuta presentada por los concejales Dr. Juan Augusto Lichi, Lic. Eduardo Florentín, Abog. Diego Aquino, Abog. Fredy Ortega, Lic. Nehemías Cuevas, Ing. Eduardo Rebruk y Arq. Andrés Morel. Que expresa: Por la presente, en carácter de minuta me dirijo a la Plenaria del Concejo Municipal, a los efectos de solicitar se autorice la remisión de una nota al Intendente Municipal, peticionando la remisión de un informe conteniendo el listado de funcionarios contratados por esta nueva Administración a partir del 10 de noviembre de 2021, con sus respectivas remuneraciones, cargos o funciones para los cuales fueron contratados. Que, el pedido obedece a la necesidad de que este Concejo Municipal pueda estar en conocimiento de la cantidad de nuevos funcionarios que han ingresado con esta Administración Municipal, a fin de realizar un análisis respecto a cómo podría incidir dichas contrataciones en el presupuesto municipal, teniendo en cuenta la difícil situación económica financiera por la que se encuentra atravesando la Municipalidad de Encarnación. Atento a lo expuesto, se solicita el tratamiento sobre tablas de la presente minuta y se autorice la remisión de una nota al señor Intendente Municipal, peticionándole tenga a bien remitir el informe señalado en la brevedad posible.-----

Puesto a consideración de los miembros del Concejo la Minuta de referencia, se resuelve su tratamiento sobre tablas. Seguidamente hace uso de la palabra el concejal **Arq. Keiji Ishibashi** expresa: Me permite una reflexión brevemente presidente, desde mi rol de concejal independiente, discursemos sobre trabajar todos juntos pero hay veces mi percepción, perdonen en mi falta de experiencia vemos minutas en plural, las dos últimas minutas eminentemente políticas de bancadas enteras coincido que hay juicio de valores en algunas minutas y nada más pedirle a los colegas de ambos bandos ya que me toca no pertenecer a ninguno pero por eso no quiere decir que no les voy a apoyar en cosas que están bien, vamos calmarnos, porque enserio son cuestiones eminentemente políticas y hoy se generó algo que también lo reclaman los colegas que abandonaron la sesión, así como reclaman por ahí lo de las minutas, se generan estos espacios adonde no se pueden construir y no se logran debatir temas que realmente importan para el desarrollo de la ciudad. **La concejal Lic. Natalia Enciso** expresa: Coincido plenamente con el colega Keiji lo expuesto recién, pero también de acuerdo con que se pida por nota la remisión al Intendente el listado de los funcionarios contratados, pero también me gustaría que agreguen en esa nota el pedido al Intendente del listado de los funcionarios despedidos en el Gobierno transitorio si esos despidos tuvieron consecuencias jurídicas si fueron contratados, si fueron vueltos a contratar en qué condiciones fueron vuelto a des contratar en qué condiciones fueron vuelto a des contratar la gente que fue des contratada en ese periodo transitorio, con que salario

porque tengo información que fueron contratados con salario mucho menor con el que contaban anteriormente, me gustaría saber también el listado del despido que fueron hecho a raves de un sumario administrativos, y que consecuencias tuvieron esos despidos para el municipio, me gustaría que eso también se solicite al Intendente en este entonces, que nos pase un listado completito de los funcionarios contratados y des contratos desde julio y vamos hacer completito ya el informe.-----

El presidente del Consejo Dr. Juan Augusto Lichi expresa: Nada más antes de ceder la palabra porque casi todos levantaron la mano para responder lo que había dicho el concejal Ishibashi en el inicio de este periodo y siempre desde esta presidencia el ánimo de trabajar de manera conjunta sin bandería política va a estar presente, sino que nada más se pide un informe que creo que no está fuera de lugar no es nada político porque las quejas que se reciben aquí en Presidencia no se le pregunta de qué partido político son las personas que vienen con sus quejas o con sus notificaciones, en realidad aquí en la presidencia no le solicitamos su carnet partidario o no nada más que el apoyo si a los funcionarios que son despedidos de manera injustificada o no pero el apoyo siempre a buscar por qué y creo que está solicitud o este pedido de informe no va en contra de nadie ni en contra del intendente tampoco y no es tampoco un tipo de jugada política nada más que es un pedido de informe y que no creo que nadie tenga que enojarse por eso, nada más para responder lo que había dicho el concejal. **El concejal Abog. Carlos Marino Fernández** expresa; Se pide el listado de los nuevos funcionarios y les informo yo, no se puede contratar porque no hay rubro en este momento para la dirección de obra, no hay rubro para gabinete, no hay rubro para talento humano, no hay rubro para Comunicaciones, para recolección, de residuos, para auditoría, para catastro, el rubro de director de obras está acá en La Junta Municipal señor presidente, son cosas graves los que se hicieron en el gobierno transitorio se re direccionaron sueldos a 40 funcionarios y se le quitaron los rubros a esta gente que estoy mencionando, entonces perfectamente el señor intendente va a poder presentar porque le pudo decir no se le contrato a nadie porque no hay forma de contratar por qué los rubros han desaparecido señor presidente tenemos que trabajar en una reprogramación presupuestaria lo que se hizo fue muy grave acá la cantidad de contratados y despedidos la cantidad de despedidos que hubo en el gobierno transitorio fueron 60 es la información que yo tengo que ahora no se llegó a 30 de eso hay 14 demandas sí de eso no se está hablando en la minuta anterior diciendo la junta no es responsable quedó como carga institucional 14 demanda tiene ahora por temas laborales señor presidente, si esto no es política también se redireccionaron servicios básicos no se pagó el servicio de energía eléctrica algo muy grave que también se hizo fue de que se dejó sin rubro al sindicato en este momento el sindicato no puede pagar el seguro médico de los funcionarios porque esos rubros fueron redireccionado se debe a la caja de jubilaciones a los depósitos judiciales realmente los depósitos judiciales para que se enteren son las demandas que tienen algunos funcionarios por ejemplo prestación de alimentos y por supuesto que tiene consecuencia jurídica resulta que esa plata no está redireccionado todo ya que se redirecciona a mejorar el sueldo de 40 funcionarios durante la administración transitoria no hay problema vamos a pedir el listado de los funcionarios contratados, yo voy a pedir la presencia del Señor intendente acá y que venga a explicarnos la situación real en el que se encontró esta administración y qué hace un descalabro económico-financiero por situaciones que se realizaron honestas reprogramaciones, se hizo un despelote administrativo con el perdón de la palabra y se dejaron sin rubro a estos directores de Obras, Gabinete, Cultura, Talento Humano, Comunicaciones, Recolección de Residuos, Auditoría Catastro y entre otros y creo que me quedo corto señor presidente necesitamos reunirnos los 13, 12 concejales y el intendente sincerarnos y poder arreglar esta situación acá se hicieron cosas agrede que dejaron sin posibilidad ni siquiera de contratar y también se dejó deudas porque se redireccionado servicios básicos señor presidente realmente es muy grave quiero que se contemplan los perjuicios económicos del agente que se despidió desde julio y los contratos que se hicieron también desde julio en 4 meses se contrató muchísima gente acá hay muchas cosas que realmente hay que sentarnos entre todos y si realmente no queremos en un revanchismo político porque eso es lo que están insinuando vamos a arreglar la casa señor presidente entre todos y vamos a hacer las cosas como corresponde porque acá sinceramente se hicieron cosas evidentemente agrede como para dañar el funcionamiento mismo de la institución y eso sí es muy grave señor presidente. **El presidente del Concejo Dr. Juan Augusto Lichi** expresa: Sobre el punto a los colegas vuelvo a reiterar no hay porqué enojarse por un pedido solamente y netamente de informe esto no es un revanchismo no es nada político es simplemente un pedido de informe de que si hubo o no contratación nada más que eso queridos colegas no hay nada no veo por qué sería mezclar los partidos políticos o las banderías políticas, esto es netamente un pedido de informe de que si hubo o no contratación **El concejal Lic. Eduardo Florentín** expresa: Primero para solicitar que llevemos a votación, esto de estar agregando y agregando cosas yo le invito a los concejales que presenten su minuta o sino no vamos a terminar el desarrollo de nada. Llevar a votación solicitar a los concejales que presenten su minuta si quieren saber otros informes ellos son oficialistas ellos pueden ir y pedir el informe al Intendente, nosotros no tenemos ese acceso entonces se solicita institucionalmente acceder a este listado de contrataciones no tiene nada fuera de lugar tampoco entiendo este tema de que no se puede nombrar a nadie quiere decir que no hay personas capaces, entonces están los rubros están las personas pero por lo visto los colorados no tienen las capacidades de ser director en un gobierno de otro color para desilusión del amigo Ishibashi esto es netamente evidentemente político, los colorados son personas incapaces y los únicos capaces son las personas que pueden nombrar el intendente Yd, pero volviendo la minuta solicito que se voté presidente o si no vamos a estar acá hasta la medianoche hablando de las bondades y cualidades de cada administración. **La Concejal Gloria Arregui** expresa: Disiento con el compañero Eduardo Florentín realmente así como tratamos diferente minutas y agregamos yo no veo por qué no se puede agregar los informes que se están solicitando tanto los informes de sobresueldo de contrataciones en el período de transición cómo también los informes de los rubros que no están disponibles sabemos que es difícil trabajar hoy en día y siempre ad honorem y que no va a percibir su sueldo este mes y que aun así estuvo trabajando en una dirección nosotros queremos que las cosas funcionan pero con qué ánimo puede una persona trabajar sabiendo que ese rubro que debería estar asignado a una dirección no va a estar cuando se cumpla su mes de trabajo, yo creo que es una cuestión fundamental cómo también es fundamental entender lo que la ciudadanía decidió el pasado 10 de octubre. Yo creo que esa decisión fue la confianza en la gestión es difícil estar en la gestión con gente por ahí que no tiene la confianza del que está destinado a dirigir una institución, es muy difícil trabajar particularmente lo pasé en el sector privado pero estar a cargo de una institución también para que esa institución funcione, alguna dirección o el cargo que se funciona nosotros necesitamos de la gente no solamente capacitada sino también la gente que pueda realmente pelear por una gestión que pueda acompañar una gestión que pueda hacer institucionalista más allá de los colores, esto parece una guerra de colores pero realmente todos dijimos en campaña que amamos a Encarnación que queremos trabajar por Encarnación que nos ponemos la camiseta de Encarnación pero en el momento realmente en el que tenemos que trabajar es como que nos dividimos en dos bandos lastimosamente es así espero que realmente todos los informes puedan ser presentados absolutamente todos. **El presidente del Concejo Dr.**

Juan Augusto Lichi expresa: Sobre el punto de nuevo, porque creo que esto se está yendo de lo que es realmente la minuta está solicitando vamos a pasar a votación si hay algo que agregar sería bueno incluir en una minuta nueva o vayamos a votación de incluir en esta minuta. **El concejal Abog. Carlos Marino Fernández** expresa: Moción concretamente entonces que se amplíe el pedido de informe y que se Incluya todo lo que los compañeros estaban mencionando, el listado de rubros que no existen actualmente y que no permite la contratación de todo esto que ya mencionamos, cómo van a funcionar la institución si no estamos teniendo disponible estos rubros y han sido redistribuidos en una maniobra eso es grave porque afecta, afecta al funcionamiento mismo de la institución señor presidente. Entonces es fundamental de que esta parte se agregue y tomo como una moción concreta que espero puedan secundar los compañeros porque es interesante tener todos esos informes y menciono también concretamente la presencia del Señor intendente en la sesión y que nos brinde la situación real de cómo se ha recibido la administración, ahora recién estamos en muchas cuestiones que se hicieron y que están perjudicando Cómo estamos diciendo el funcionamiento mismo de la institución y eso sí es grave señor presidente, por eso solicito de que se agregue concretamente el informe y el pedido de que venga aquí el señor intendente y nos brinde un informe insitu a todos ante las cámaras de toda la situación y que podamos entre todos revertir buscar la forma de que se permita a la institución funcionar, acá no es que se metieron o se sacaron funcionarios acá nos está permitiendo la institucionalidad y eso sí que es muy grave cómo va a funcionar si no tenemos rubro para esta gente, le vamos a decir que vayan a trabajar gratis esa es la realidad de algunos funcionarios entonces concretamente moción para un informe del señor intendente acá en la sesión de todas estas cosas y que la ciudadanía se entere y podamos entre todos revertir esta situación para que pueda funcionar la municipalidad. La concejal Abog. **Zulma Memmel** expresa: Segundo la moción del concejal Marino con respecto a ampliar el pedido de informe de los contratados desde julio a octubre del 2021 es una moción concreta que corresponde que sea agregada a la misma minuta con todo respeto de los que han presentado la minuta y decirle nada más al colega de qué no importa de qué color sea los que están o puedan estar como Obras, Talento, Cultura Turismo, Auditoría, Comunicación, Planificación, Areas Verdes, no existen rubros para esos directores para esas direcciones no importa que sea rojo, azul, amarillo, naranja del color que sea no existe rubro se dejó sin rubro a esas direcciones.-----

El concejal Lic. Eduardo Florentín expresa: Para concluir con este debate en primer lugar hay un informe que presentó el intendente municipal saliente con respecto a lo que es su gestión y las contrataciones, segundo lugar esos 40 funcionarios permanentes que fue objeto de una reprogramación también obra acá y estoy casi convencido de que esa reprogramación se aprobó por unanimidad es decir que esa reprogramación aprobó también el concejal Marino Fernández en su momento y ahora está pidiendo informe de lo que él aprobó, entonces no entiendo esto de estar pidiendo informe de cosas que tenemos acá en la Junta Municipal, solicito que se lleve a votación presidente.-----

Finalizadas las consideraciones de referencia, las mociones son llevadas a votación, culminando con el siguiente resultado: **Por la aprobación de la Minuta en la forma presentada votan los concejales: Lic. Eduardo Florentín, Dr. Juan Augusto Lichi, Lic. Nehemías Cuevas, Arq. Andrés Morel**, totalizando 4 (cuatro) votos.-----

Por la aprobación de la Minuta, con la ampliación del pedido de informe votan los concejales: Abog. Carlos Marino Fernández, Lic. Natalia Enciso, Arq. Keiji Ishibashi, Abog. Zulma Memmel, Abog. Fredy Ortega, Dra. Gloria Arregui, totalizando 6 (seis) votos. Ausentes en el momento de la votación los concejales Abog. Diego Aquino, Ing. Eduardo Rebruk.

Por tanto, por mayoría de votos es aprobada la minuta con modificaciones, resolviéndose la remisión de la nota respectiva. **El concejal Lic. Nehemías Cuevas** expresa: Yo quiero nada más expresar lo siguiente, me cuesta un poco ordenar en mi cabeza lo que ocurre, si yo Nehemías Cuevas formó parte de la junta del partido Colorado a lo cual yo pude llegar gracias a la confianza de muchas personas que sí yo me incluyo y la mayoría solicita un sencillo informe, yo ahora por la expresión de los compañeros me siento incluido y casi ofendida por solicitar un informe a mi se me discrimino como parte atacante hacia la gestión del ejecutivo ahora actual por la forma de expresarse por un sencillo informe que no creo que influye en nada más que saber qué hubo y no hubo y se remonta a la gestión anterior de lo cual por lo menos yo no participe no tengo parte a lo mejor, lo único que coincide es ese signo político pero yo no me siento parte y que ahora estoy Iniciando un nuevo periodo como concejal y que acá los compañeros me involucren en eso prácticamente porque yo me siento involucrado en eso porque al pedir este pequeño informe yo me siento involucrado dentro de un signo político como si fuera que estamos atacando un sencillo informe algo tan sencillo nos remontamos a más allá ahora se aprobó esa minuta sin problema pero yo por lo menos o sea que sí Keiji formaba parte del pedido de este informe también iba a ser discriminado en el grupo, no puedo ordenar la idea por un sencillo informe. **El presidente del Concejo Dr. Juan Augusto Lichi** expresa: Sobre lo que mencionas concejal, no te sientas parte porque no fuiste parte de ningún periodo anterior y nada más que está minuta hacía alusión a un pedido netamente y exclusivamente de informe desde el inicio hasta la fecha, pido a los colegas también porque sí se nota que hay alguna especie de rivalidad o de competencia o de algo que realmente no está en los ánimos y vuelvo a repetir, está presidencia va a trabajar con todos los sectores sin banderías políticas no es la cosa acá de vida o muerte sea de tal o cuál color así es que respetémonos entre todos trabajemos de la mejor manera los 13 los 12 que estamos aquí más el Ejecutivo, esa es la idea de este periodo tratemos de llevar la fiesta en paz cómo se dice.-----

PUNTO 4) INFORMES OFICIALES DE LOS SEÑORES CONCEJALES

El concejal Arq. Andrés Morel expresa: Primero quiero ingresar a la biblioteca de la Junta Municipal el libro "Historia de los paraguayos" escrito por el señor Rubén Jure Yunis, obsequió para la biblioteca que estamos teniendo acá que durante el período anterior hemos contribuido con varios libros e invito a los colegas también hagan lo mismo trayendo material especialmente por encarnacenos. También estuvimos el egreso del COMISOE dónde 300 sub oficiales recibieron su despacho representando al gobierno municipal, estuvimos también con ustedes con la compañera Aguirre usted Ishibashi creo que usted va a informar mejor sobre la Unidad de Salud Familiar estuvimos también viendo y revisando las obras de Quiteria lastimosamente por la falta de internet no pudimos ahora proyectar pero estamos viendo qué la junta de dilatación que tiene una protección metálica se están desprendiendo eso creo que tenemos que solucionar entre todos para que vuelvan a reponerse antes de que causan un inconveniente más grande, también quiero resaltar la labor de la cooperativa del Sur en la costanera Bolik junto con el artista plástico Rubén Sikora con una actividad que se hizo al fin de semana que se llama pinta bancos que contribuye también a crear un atractivo turístico con un elemento bastante que se pinta en forma artística **El concejal Abog. Diego Aquino** expresa: Esta mañana estuve en lo que fue la conferencia de prensa de la Ministra de Trabajo estuvo entregando el certificado de los cursos denominados del SNPP algunos de nuestros alumnos de la escuela taller estuvieron participando de importantes capacitaciones que tenga que ver en el área gastronómica y realmente es muy importante el acompañamiento de este ministerio que se está haciendo y la inversión de tiempo más que nada a través de

la capacitación que se dan trayendo a chef internacional y realmente muy contento se hizo en el hotel AWA y sería importante de poder continuar con este convenio que se hizo hace poco con el Ministerio de Trabajo a través de las direcciones del SNPP para poder aumentar los cursos que se hacen en los centros vivos con estas instituciones. Por otro lado pedirle a los compañeros que podamos asistir así como les invité hoy para asistir en Vida Sana, hay un problema que se está dando en el relleno sanitario en dónde contamos con una empresa privada que estaba realizando el trabajo de seguridad teniendo en cuenta que es bastante peligroso se contrató a una empresa que haga el trabajo de portería ahí tenemos 180 gancheros que entran por turno y ahora al no contar más con esa empresa nuevamente están teniendo los mismos problemas que tenían antes de que ya prácticamente es un ingreso de personas sin control y con mucha violencia son problemas sociales que ponen en riesgo la vida y la seguridad de nuestros compañeros funcionarios entonces es importante que podamos aprender visitando en el lugar y ver qué solución dar. Por otro lado, una propuesta que quiero hacer estamos presentando muchas minutas muchos pedidos y muchos lindos proyectos que en realidad son de competencia del ejecutivo de poder llevarlos adelante como dije en varias sesiones muchas veces el trabajo del intendente con sus diferentes directores de por sí es bastante pesado y nosotros le sumamos nuestras ideas yo no sé si podemos ver una metodología de seguimiento a nuestras propuestas y de evaluación por lo menos mensual, entonces poder ver qué retorno tenemos y por otro lado ver si es viable o no todo lo que nosotros nos pasamos debatiendo y a veces con las mejores intenciones lleno de ilusiones estamos presentando acá pero finalmente quizás se van en el Ejecutivo y si alguien no le da el seguimiento si nosotros mismo no somos los que impulsemos esas ideas quizás no sea prioridad para las direcciones no digo que menosprecian nuestras ideas pero a veces hay cuestiones mucho más importante en las direcciones de lo que nosotros presentamos entonces presidente no sé si podemos o no en la sesión de la junta pero si en una reunión de comisión ver de qué manera podemos hacer ese seguimiento a las minutas que tenemos normalmente cada fin de año nosotros hacemos un resumen de cuántas minutas o cuántas notas fueron respondidas por el ejecutivo y cuántas no entonces teniendo en cuenta las experiencias del período anterior quiero que no nos pase eso hay que nosotros seamos los impulsores de nuestras minutas. **La concejal Dra. Gloria Arregui** expresa: Nada más que dar informe que el jueves pasado participé del concejo local de salud como estoy presidiendo la comisión salud higiene y salubridad unida con medio ambiente y recurso naturales en esta reunión del jueves he participado de manera presencial en el despacho del ejecutivo quien ha asumido como presidente del consejo local de salud ha estado también participando representantes de otras instituciones de manera virtual y bueno se dio la inclusión de los miembros como el intendente presidente del concejo quien les habla como representante de la junta municipal y el arquitecto Ishibashi como suplente estaría participando de las reuniones en el caso que no participe la representante de la comisión de salud. Esto, por un lado, así como lo dijo el concejal Morel este lunes estuvimos participando con los compañeros el arquitecto Morel, Keiji Ishibashi y el presidente Juan Lichi de una reunión convocada por la séptima región sanitaria donde se sentó el proyecto de reestructuración de puesto de salud para transformarlo en unidad de salud familiar también han participado representantes de otros distritos de Itapúa, Intendente, concejales y encargos de los puestos de salud. Nada más que eso en poner en conocimiento del concejo. **El presidente del Concejo Dr. Juan Augusto Lichi** expresa: De manera a reforzar un poco lo que es la reunión que tuvimos con la Séptima Región para los colegas, el apoyo a nuestras unidades de salud familiar ya lo había dicho en una minuta para solicitar la limpieza de los previos, de la ambulancia que lo hicimos a través de una minuta y ahora solicitan el trabajo en conjunto de manera a poder trabajar y fortalecer o readecuar las Unidades de salud familiar o los puestos de salud reconvertirlo en unidades de salud familiar. Tenemos en Encarnación nueve de los cuales están en buenas condiciones y otras que le hace falta una readecuación hay otra que le falta netamente pintura y otros si en los cuales tenemos que hacer una reconversión de puesto de salud a unidades de salud familiar para hacer esa reconversión si se necesita una infraestructura más importante de la que hoy cuenta. Nada más que eso, en lo que fue nuestra reunión en la Séptima Región, hay 4 unidades nuevas que se van a estar inaugurando una vez que estén todas equipadas. Trabajar en conjunto con la Municipalidad o la Entidad Binacional que cede el terreno y el Ministerio se encarga de hacer la construcción. **El concejal Arq. Keiji Ishibashi** expresa: Estuve en contacto con una colega que esta haciendo una maestría en EEUU, que es sobre planificación urbana y arquitectura hospitalaria, ella tiene llegada entiendo que fueron ex compañeros de colegios el Dr. Melkiseda, creo que muy pronto vamos a tener ya un esbozo de lo que va ser esa investigación que busca identificar, primeramente ver la situación actual de las unidad de salud familiar, segundo cuales son los puestos que pueden volverse unidad de salud familiar según su ubicación que puedan realmente abarcar todo su radio influencia peatonal de la población objetivo de mínimo 3.500 personas para que sea una ubicación que optimice cada una, cuales serian los terrenos ya sea como dijeron en la séptima región del Indert, de la EBY o del municipio, para cumplir con sus características, cuales son las prioridades para ir ejecutando básicamente un plan que ayude a tener bien delineado como paliar el déficit de la asistencia primaria de salud en el Distrito de Encarnación en el mediano y largo plazo, documento científico, trabajo de investigación, una maestría muy interesante y creo que eso va a ser una muy buena contribución para el municipio y para la séptima región. **El presidente del Concejo Dr. Juan Augusto Lichi** expresa: Seria de mucha utilidad eso también, inclusive ya están detectados algunos terrenos los cuales en esta campaña que hizo el ministerio de salud, todas las municipalidades del departamento de Itapúa sabían identificados creo que 4 o 5 terrenos mas de los cuales 3 municipales y 2 de las Entidad, que se habían detectado que si van a ser factibles hacer en ese lugar, cuando de repente podamos reactivar este trabajo en conjunto tanto la Entidad, la Municipalidad y el Ministerio de Salud, podemos ubicar de nuevo esos terrenos y ver la disposición de ellos. Y otro informe en cuanto lo que comentaba el concejal Diego también, me encontré hoy al medio día con la ministra el cual quedamos en reunirnos de vuelta en la capital y llevar la propuesta, queda a disposición de los concejales traer propuestas de lo que quieren hacer o si quieren ir a visitarle no hay ningún problema, deja abierta la invitación para ir a visitar y entregar la propuesta. **El concejal Abog. Diego Aquino** expresa: Sobre el tema de la próxima Sesión, y como usted sabe el tema de la peregrinación con números limitados de personas, la misa central va a ser a las 6 de la mañana las autoridades, si por medio de la presidencia se podría confirmar la presencia que el especio será bastante reducida. **El presidente del Concejo Dr. Juan Augusto Lichi** expresa: Con respecto a la próxima sesión será el día jueves. No habiendo otros temas que tratar, el presidente del Concejo levanta la Sesión del día de la fecha, siendo las dieciocho horas con cincuenta y cinco minutos. -----

DON JUAN LUIS REGIS GONZÁLEZ
Secretario General Junta Municipal

Dr. JUAN AUGUSTO LICH BENITEZ
Presidente Junta Municipal